



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.05.2018

№ 1140

**О внесении изменений в постановление администрации города Владимира  
от 28.11.2011 № 3602**

В целях создания условий для снижения долговой нагрузки по ипотечным кредитам (займам) участников муниципальной программы «Социальная ипотека для жителей города Владимира» **постановляю:**

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города Владимира от 28.11.2011 № 3602 «О муниципальной программе «Социальная ипотека для жителей города Владимира» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации города Владимира от 29.05.2012 № 2274, от 12.11.2012 № 4718, от 19.12.2012 № 5429, от 21.02.2013 № 630, от 10.06.2013 № 2033, от 03.09.2013 № 3117, от 24.09.2013 № 3441, от 13.12.2013 № 4570, от 06.03.2014 № 811, от 29.04.2014 № 1561 от 18.12.2014 № 4829, от 26.02.2015 № 701, от 16.04.2015 № 1359, от 06.10.2015 № 3511, от 02.12.2015 № 4330, от 11.01.2016 № 2, от 18.05.2016 № 1370, от 28.11.2016 № 3715, от 25.04.2017 № 1283, от 25.10.2017 № 3570, от 28.12.2017 № 4387):

1.1. В разделе 1 «Паспорт муниципальной программы» строку «Прогнозная оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы по годам реализации и в разрезе источников финансирования, тыс.руб.» изложить в новой редакции:

| « Прогнозная оценка<br>ресурсного<br>обеспечения<br>реализации<br>муниципальной<br>программы по годам<br>реализации и в разрезе<br>источников<br>финансирования,<br>тыс.руб. | Годы<br>реализации | Средства<br>бюджета города | Внебюджетные<br>средства |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------------|
|                                                                                                                                                                              | 2012               | 4 317,6                    | 133 439,0                |
|                                                                                                                                                                              | 2013               | 9 268,4                    | 77 657,6                 |
|                                                                                                                                                                              | 2014               | 21 672,0                   | 134 315,0                |
|                                                                                                                                                                              | 2015               | 24 666,0                   | 61 200,0                 |
|                                                                                                                                                                              | 2016               | 21 061,9                   | 54 178,8                 |
|                                                                                                                                                                              | 2017               | 16 643,4                   | 50 347,1                 |
|                                                                                                                                                                              | 2018               | 12 063,1                   | 25 727,9                 |

|  |       |           |           |    |
|--|-------|-----------|-----------|----|
|  | 2019  | 6 043,0   | 24 993,8  |    |
|  | 2020  | 686,0     | 1 476,5   |    |
|  | Всего | 116 421,4 | 563 335,7 | ». |

1.2. Дополнить абзац седьмой раздела 2 «Основные понятия и термины» словами:

«Предельный срок действия Трехстороннего соглашения устанавливается 5 календарных лет с момента вступления в действие.».

1.3. Дополнить раздел 2 «Основные понятия и термины» абзацами восьмым и девятым следующего содержания:

«7) реструктуризация ипотечного кредита (займа) - изменение существенных условий действующего договора ипотечного кредита (займа) в целях снижения долговой нагрузки по ипотечному кредиту (займу);

8) перекредитование ипотечного кредита (займа) - замена существующего договора ипотечного кредита (займа) на новый договор ипотечного кредита (займа) с новыми существенными условиями в целях снижения долговой нагрузки по ипотечному кредиту (займу).».

1.4. Пункт 4.9 раздела 4 «Приоритеты, цель, задачи и состав мероприятий Программы» дополнить подпунктом «ж» следующего содержания:

«ж) проведение операций по реструктуризации или перекредитованию действующих ипотечных кредитов (займов) участников Программы, в случаях снижения процентных ставок по ипотечным кредитам (займам).».

1.5. Абзац седьмой раздела 5 «Сроки и этапы реализации Программы» изложить в новой редакции:

«3 этап: 2016 - 2020 годы. На данном этапе планируется осуществлять обслуживание выданных ипотечных кредитов (займов), а, при необходимости, реструктуризацию или перекредитование действующих ипотечных кредитов (займов) участников Программы. Основная форма поддержки - социальные выплаты на возмещение части ежемесячного платежа по ипотечным кредитам (займам), полученным участниками Программы в 2012 - 2015 годах.».

1.6. Дополнить пункт 6.6.6 раздела 6 «Механизм реализации Программы» абзацем седьмым следующего содержания:

«Бюджетная поддержка, предусмотренная пунктами 6.4.3.2 и 6.4.4 настоящей Программы, сохраняется на период действия Трехстороннего соглашения для участника Программы, перекредитовавшего ипотечный кредит (займ). При этом, исчисление периодов оказания бюджетной поддержки, предусмотренных указанными пунктами, заново не допускается.».

1.7. Подпункт «г» пункта 6.6.8 раздела 6 «Механизм реализации Программы» изложить в новой редакции:

«г) в случае досрочного погашения ипотечного кредита (займа) по инициативе участника Программы, за исключением случая перекредитования

ипотечного кредита (займа);».

1.8. В приложении № 2 к Программе «Ресурсное обеспечение Программы за счет бюджетных средств (в разрезе финансируемых мероприятий)» графы 14 - 17 изложить в новой редакции:

|   |          |          |         |       |    |
|---|----------|----------|---------|-------|----|
| « | 14       | 15       | 16      | 17    |    |
|   | 16 643,4 | 12 063,1 | 6 043,0 | 686,0 |    |
|   | -        | -        | -       | -     |    |
|   |          |          |         |       |    |
|   | -        | -        | -       | -     |    |
|   | 16 643,4 | 12 063,1 | 6 043,0 | 686,0 | ». |

1.9. В приложении № 3 к Программе «Прогнозная оценка ресурсного обеспечения реализации Программы за счет всех источников финансирования»:

1.9.1. Графу 4 изложить в новой редакции:

|   |           |    |
|---|-----------|----|
| « | 4         |    |
|   | 116 421,4 |    |
|   |           |    |
|   | 8 470,0   |    |
|   | 107 951,4 |    |
|   | 563 335,7 |    |
|   |           |    |
|   | 330 978,0 |    |
|   | 232 357,7 |    |
|   | 679 757,1 | ». |

1.9.2. Графы 10 - 13 изложить в новой редакции:

|   |          |          |          |         |  |
|---|----------|----------|----------|---------|--|
| « | 10       | 11       | 12       | 13      |  |
|   | 16 643,4 | 12 063,1 | 6 043,0  | 686,0   |  |
|   |          |          |          |         |  |
|   | -        | -        | -        | -       |  |
|   | 16 643,4 | 12 063,1 | 6 043,0  | 6 86,0  |  |
|   | 50 347,1 | 25 727,9 | 24 993,8 | 1 476,5 |  |
|   |          |          |          |         |  |
|   | -        | -        | -        | -       |  |

|          |          |          |         |    |
|----------|----------|----------|---------|----|
| 50 347,1 | 25 727,9 | 24 993,8 | 1 476,5 |    |
| 66 990,5 | 37 791,0 | 31 036,8 | 2 162,5 | ». |

1.10. В приложении № 4 к Программе «Перечень показателей результативности Программы» строку 5 изложить в новой редакции:

|                                                                                       |     |      |     |     |     |     |     |     |     |     |    |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----|--|--|--|
| « 5. Привлечено средств из других источников на 1 руб. затрат из бюджета города, руб. |     |      |     |     |     |     |     |     |     |     |    |  |  |  |
|                                                                                       | 4,8 | 30,9 | 8,4 | 6,2 | 2,5 | 2,6 | 3,0 | 2,1 | 4,1 | 2,2 | ». |  |  |  |

2. Рекомендовать НО «Владимирский городской ипотечный фонд» проводить работу по снижению долговой нагрузки по ипотечным кредитам (займам) участников муниципальной программы «Социальная ипотека для жителей города Владимира».

3. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Гарева В.А.

И.о. главы администрации города



В.А. Гарев