



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.09.2018

№ 2143

Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Владимира, подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, о признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов и внесении изменения в постановление администрации города Владимира от 21.04.2011 № 257

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества» **постановляю:**

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Владимира, подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению.

2. Установить, что органом, уполномоченным осуществлять формирование, ведение и опубликование перечня муниципального имущества города Владимира, подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, является управление муниципальным имуществом г.Владимира (далее - уполномоченный орган).

3. Признать утратившими силу:

- постановление главы города Владимира от 15.04.2009 № 1119 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Владимира, подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и

организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

– постановление главы города Владимира от 16.08.2010 № 2876 «О внесении изменения в постановление главы города Владимира от 15.04.2009 № 1119 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Владимира, подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

– постановление администрации города Владимира от 10.12.2013 № 4541 «О внесении изменения в постановление главы города Владимира от 15.04.2009 № 1119».

4. Внести изменение в постановление администрации города Владимира от 21.04.2011 № 257 «О внесении изменений в некоторые постановления главы города Владимира», признав пункт 2 утратившим силу.

5. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Норихина Д.В.

Глава администрации города



А.С. Шохин

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Владимира
от 05.09.2018 № 2143

ПОРЯДОК
формирования, ведения и обязательного опубликования перечня
муниципального имущества города Владимира, подлежащего
предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной
основе субъектам малого и среднего предпринимательства и
организациям, образующим инфраструктуру поддержки
субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Владимира, подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень включается муниципальное имущество, соответствующее следующим критериям:

а) имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) имущество не ограничено в обороте;

в) имущество не является объектом религиозного назначения;

г) имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении имущества не принято в порядке, установленном муниципальными правовыми актами, решение о предоставлении его иным лицам;

е) имущество не включено в программу приватизации муниципального имущества;

ж) имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

з) земельные участки не предназначены для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного

строительства;

и) земельные участки не предусмотрены подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе, составляющем казну муниципального образования город Владимир, в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются на основании постановления администрации города Владимира в соответствии с предложениями органов местного самоуправления, структурных подразделений администрации города Владимира, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение сведений о муниципальном имуществе, закрепленном на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями, на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, в перечень, а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются на основании постановления администрации города Владимира в соответствии с предложениями указанных предприятий или учреждений и с согласия структурных подразделений администрации города Владимира, уполномоченных на согласование сделки с соответствующим имуществом.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в Реестр муниципальной собственности города Владимира.

4. Рассмотрение предложений, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты их поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о возможности включения сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящего Порядка;

б) о возможности исключения сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 7 и 8 настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решений, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 4 настоящего Порядка, уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней осуществляет подготовку соответствующего проекта постановления администрации города Владимира.

Проект постановления администрации города Владимира о включении муниципального имущества в перечень должен содержать следующие сведения:

- а) вид имущества;
- б) реестровый номер имущества;
- в) адрес (местоположение объекта);
- г) характеристика объекта (для недвижимого имущества - кадастровый номер (при наличии), номер этажа, площадь, протяженность, объем, глубина залегания, для движимого имущества — тип, государственный регистрационный знак (при наличии), марка, модель, год выпуска);
- д) наименование правообладателя, дата заключения договора, дата окончания договора (при наличии).

Сформированный проект перечня (проект изменений, предусматривающий включение муниципального имущества в перечень и (или) исключение муниципального имущества из перечня) направляется на согласование в консультативный совет по вопросам предпринимательства, который рассматривает его в течение 15 рабочих дней.

6. В случае принятия решения, указанного в подпункте «в» пункта 4 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

7. Сведения о муниципальном имуществе могут быть исключены из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

8. Сведения о муниципальном имуществе исключаются из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

в) изменение количественных и качественных характеристик муниципального имущества, в результате которого оно становится непригодным для использования по целевому назначению.

9. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.

Уполномоченный орган вносит в перечень сведения о муниципальном имуществе в составе, который установлен в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

10. Перечень и внесенные в него изменения подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира в течение 10 рабочих дней со дня утверждения.

11. Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень, определяются действующим законодательством и муниципальными правовыми актами, регулирующими вопросы управления и распоряжения муниципальной собственностью города Владимира.