



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2019

№ 534

**Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты»)
«Развитие жилищного строительства в 2019-2024 годах на территории
муниципального образования город Владимир»**

В целях реализации на территории муниципального образования город Владимир национального проекта «Жилье и городская среда», регионального проекта «Жилье» **постановляю:**

1. Утвердить План мероприятий («дорожную карту») «Развитие жилищного строительства в 2019-2024 годах на территории муниципального образования город Владимир» согласно приложению.
2. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Сысуева С.А.

Глава администрации города



А.С. Шохин

Приложение
 УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации
 города Владимира
 от 01.03.2019 № 534

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
 («дорожная карта») «Развитие жилищного строительства
 в 2019-2024 годах на территории муниципального образования
 город Владимир»

**I. Цели разработки Плана мероприятий («дорожной карты»),
 основные задачи**

Цель: увеличение объема ввода жилья на территории муниципального образования город Владимир в соответствии с планами, установленными региональным проектом «Жилье».

Задачи:

- совершенствование механизмов государственной поддержки строительства стандартного жилья;
- обеспечение эффективного использования земель в целях массового жилищного строительства при условии сохранения и развития зеленого фонда и территорий, на которых располагаются природные объекты, имеющие экологическое, историко-культурное, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение;
- реализация мероприятий по оказанию гражданам поддержки в улучшении жилищных условий.

**II. Целевые показатели (индикаторы) Плана мероприятий
 («дорожной карты»)**

Целевые показатели (индикаторы), которые должны быть достигнуты в ходе успешной реализации Плана мероприятий («дорожной карты»), приняты с учетом требований регионального проекта «Жилье»:

Наименование показателя	Базовое значение		Значение показателя по годам					
	Значение	Дата	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1. Объем жилищного строительства в год, тыс.кв.метров	205,7	01.01.2019	187,0	190,0	193,0	196,0	199,0	202,0

2. Объем ввода в многоквартирных жилых домах, тыс.кв.метров	178,2	01.01.2019	159,5	162,5	165,5	168,5	171,5	174,5
3. Объем ввода жилья, построенного населением, тыс.кв.метров	27,5	01.01.2019	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5
4. Площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства, га	15,8	01.01.2019	5,6	5,7	5,8	5,9	6,0	6,1
5. Оказание государственной поддержки в улучшении жилищных условий гражданам отдельных категорий, тыс.семей	0,070	01.01.2019	0,075	0,077	0,079	0,081	0,083	0,084

Общая площадь введенных жилых домов определяется как сумма площадей всех частей жилых помещений, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, площадей лоджий, балконов, веранд, террас, подсчитываемых с соответствующими понижающими коэффициентами, а также жилых и подсобных помещений в построенных населением индивидуальных жилых домах.

Показатель 5 «Оказание государственной поддержки в улучшении жилищных условий гражданам отдельных категорий» включает следующие категории граждан: молодые семьи, многодетные семьи, работники бюджетных организаций, ветераны и инвалиды, ветераны Великой Отечественной войны.

III. Перечень основных мероприятий, направленных на достижение целевых индикаторов

Наименование мероприятия	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Ожидаемый результат
	Начало	Окончание		
1.Совершенствование механизмов государственной поддержки строительства стандартного жилья				
1.1. Формирование предложений по участию в мероприятиях по стимулированию программ	01.01.2019 01.01.2020 01.01.2021 01.01.2022	01.03.2019 01.03.2020 01.03.2021 01.03.2022	УАиС	Предложения по участию в программных мероприятиях по

развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации по строительству объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры	01.01.2023 01.01.2024	01.03.2023 01.01.2024		стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации
1.2. Реализация мероприятий по стимулированию развития жилищного строительства в рамках государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области» (мероприятия по строительству объектов инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам, выделенным многодетным семьям под жилищное строительство), в т.ч.:	2019-2024 годы		УАиС	Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, выделенных многодетным семьям под жилищное строительство
1.2.1. Направление в ДСА АВО заявки на выделение средств областного бюджета для финансирования мероприятий	01.06.2019 01.06.2020 01.06.2021 01.06.2022 01.06.2023 01.06.2024	01.08.2019 01.08.2020 01.08.2021 01.08.2022 01.08.2023 01.08.2024	УАиС	Заявки на участие
1.2.2. Заключение соглашений с ДСА АВО	ежегодно в течение 30 дней после принятия закона об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период		УАиС	Соглашения
2. Обеспечение эффективного использования земель в целях массового жилищного строительства при условии сохранения и развития зеленого фонда и территорий, на которых располагаются природные объекты, имеющие экологическое, историко-культурное, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение				
2.1. Реализация мероприятий по обеспечению территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности в рамках государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем	2019-2024 годы		УАиС	Обеспечение территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности

населения Владимирской области», в т.ч.:				
2.1.1. Направление в ДСА АВО заявки на выделение средств областного бюджета для финансирования мероприятий	01.06.2019 01.06.2020 01.06.2021 01.06.2022 01.06.2023 01.06.2024	01.08.2019 01.08.2020 01.08.2021 01.08.2022 01.08.2023 01.08.2024	УАиС	Заявки на участие
2.1.2. Заключение соглашений с ДСА АВО	ежегодно в течение 30 дней после принятия закона об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период		УАиС	Соглашения
2.2. Утверждение плана мероприятий по контролю за неиспользуемыми или неэффективно используемыми земельными участками с целью вовлечения их в оборот, в том числе в целях жилищного строительства	10.01.2019	01.03.2019	УЗР	План мероприятий
3. Реализация мероприятий по оказанию гражданам поддержки в улучшении жилищных условий				
3.1. Мероприятия по обеспечению жильем молодых семей				
3.1.1. Формирование и представление в КМП АВО списка молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату	01.01.2019 01.01.2020 01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	15.06.2019 15.06.2020 15.06.2021 15.06.2022 15.06.2023 15.06.2024	УУРЖП	Списки молодых семей
3.1.2. Формирование и представление в ДСА АВО заявки на выделение средств из областного бюджета	15.06.2019 15.06.2020 15.06.2021 15.06.2022 15.06.2023 15.06.2024	01.07.2019 01.07.2020 01.07.2021 01.07.2022 01.07.2023 01.07.2024	УФКСиМП, ОБУиО	Заявки
3.1.3. Заключение соглашений о предоставлении субсидии из областного бюджета	15.02.2019 15.02.2020 15.02.2021 15.02.2022 15.02.2023 15.02.2024	01.03.2019 01.03.2020 01.03.2021 01.03.2022 01.03.2023 01.03.2024	ОБУиО, УУРЖП	Соглашение
3.1.4. Предоставлены свидетельства о праве на социальную выплату на приобретение (строительство) жилья	01.01.2019 01.01.2020 01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023	31.12.2019 31.12.2020 31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023	УУРЖП	Свидетельство о праве на социальную выплату

	01.01.2024	31.12.2024		
3.2. Мероприятия по обеспечению жильем многодетных семей				
3.2.1. Формирование и утверждение списков участников многодетных семей	01.01.2019 01.01.2020 01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	01.07.2019 01.07.2020 01.07.2021 01.07.2022 01.07.2023 01.07.2024	УУРЖП	Список многодетных семей
3.2.2. Формирование и представление в ДСА АВО заявки на выделение средств из областного бюджета	15.07.2019 15.07.2020 15.07.2021 15.07.2022 15.07.2023 15.07.2024	15.08.2019 15.08.2020 15.08.2021 15.08.2022 15.08.2023 15.08.2024	УУРЖП	Заявка
3.2.3. Заключение соглашений о предоставлении субсидии из областного бюджета	01.02.2019 01.02.2020 01.02.2021 01.02.2022 01.02.2023 01.02.2024	01.03.2019 01.03.2020 01.03.2021 01.03.2022 01.03.2023 01.03.2024	УУРЖП, ОБУиО	Соглашение
3.2.4. Предоставление свидетельств о праве на социальную выплату на приобретение (строительство) жилья	01.01.2019 01.01.2020 01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	31.12.2019 31.12.2020 31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023 31.12.2024	УУРЖП	Свидетельство о праве на социальную выплату
3.3. Мероприятия по обеспечению жильем категорий граждан, установленных законодательством				
3.3.1. Формирование и представление в ДСА АВО заявки на выделение средств на обеспечение жильем отдельных категорий граждан	01.01.2019 01.01.2020 01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	01.02.2019 01.02.2020 01.02.2021 01.02.2022 01.02.2023 01.02.2024	УУРЖП	Заявка
3.3.2. Формирование и представление в ДСА АВО списка граждан, изъявивших желание получить субсидию	01.01.2019 01.01.2020 01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	01.07.2019 01.07.2020 01.07.2021 01.07.2022 01.07.2023 01.07.2024	УУРЖП	Списки
3.3.3. Предоставление субсидий или единовременных денежных выплат на приобретение (строительство) жилья, свидетельств о праве на жилищную субсидию	01.01.2019 01.01.2020 01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	31.12.2019 31.12.2020 31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023 31.12.2024	УУРЖП, ОБУиО	НПА о предоставлении выплаты, свидетельство

Условные сокращения:

ДСА АВО - департамент строительства и архитектуры администрации

Владимирской области;

КМП АВО - комитет по молодежной политике администрации Владимирской области;

НПА - нормативный правовой акт;

УАиС - управление архитектуры и строительства администрации города Владимира;

УЗР - управление земельными ресурсами администрации города Владимира;

УУРЖП - управление по учету и распределению жилой площади администрации города Владимира;

УФКСиМП - управление по физической культуре, спорту и молодежной политике администрации города Владимира;

ОБУиО - отдел бухгалтерского учета и отчетности администрации города Владимира.