



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.04.2019

№ 859

О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 08.07.2013 № 2379

В связи с кадровыми изменениями и в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством **постановляю:**

1. Внести изменения в постановление администрации города Владимира от 08.07.2013 № 2379 «О межведомственной комиссии о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в городе Владимире и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации города Владимира от 18.10.2013 № 3800, от 21.05.2015 № 1806, от 14.07.2016 № 2046, от 29.11.2016 № 3738, от 28.02.2017 № 551, от 25.04.2017 № 1320, от 07.02.2018 № 234, от 11.04.2018 № 762, от 04.10.2018 № 2387, от 06.12.2018 № 3038):

1.1. Преамбулу постановления изложить в новой редакции:

«В соответствии со статьями 14, 15, 32 Жилищного кодекса РФ, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» постановляю:».

1.2. В приложении № 1:

1.2.1. Изложить наименование приложения № 1 в новой редакции:

«Состав межведомственной комиссии о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в городе Владимире».

1.2.1. Исключить из состава комиссии: Головченко Г.В., Маханько О.В.

1.2.2. Включить в состав комиссии: Стружникову М.В. - начальника отдела регистрации объектов недвижимости жилого назначения Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области (по согласованию).

1.3. В приложении № 2:

1.3.1 Пункт 1.5 изложить в новой редакции:

«1.5. Комиссия в своей деятельности руководствуется Жилищным кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», настоящим Положением.»

1.3.2. Пункт 2.1 изложить в новой редакции:

«2.1. Комиссия на основании заявления собственника помещения, федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, правообладателя или гражданина (нанимателя) либо на основании заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, проводит оценку соответствия помещения установленным в Положении, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», требованиям и принимает решения в порядке, предусмотренном пунктом 3.5 настоящего Положения.»

1.3.3. Пункт 3.6 изложить в новой редакции:

«3.6. Решение Комиссии принимается большинством голосов членов Комиссии и оформляется в виде заключения (по форме согласно приложению № 1 к Положению о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденному постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 (далее - Положение), которое составляется в 3 экземплярах и подписывается всеми членами Комиссии. Если число голосов «за» и «против» при принятии решения равно, решающим является голос председателя Комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены Комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.»

1.3.4. Пункт 3.9 изложить в новой редакции:

«3.9. Комиссия в 5-дневный срок со дня принятия решения, предусмотренного пунктом 3.5 настоящего Положения, направляет в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая единый портал или региональный портал государственных и муниципальных услуг (при его наличии), по 1 экземпляру муниципального правового акта и заключения Комиссии заявителю, а также в случае признания жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным

и подлежащим сносу или реконструкции - в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения такого помещения или дома.

В случае выявления оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания вследствие наличия вредного воздействия факторов среды обитания, представляющих особую опасность для жизни и здоровья человека либо представляющих угрозу разрушения здания по причине его аварийного состояния, или по основаниям, предусмотренным пунктом 36 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» решение, предусмотренное пунктом 3.5 настоящего Положения, направляется в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, собственнику жилья и заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения.».

2. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Литвинкина С.В.

И.о. главы администрации города



В.А. Гарев