



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.04.2019

№ 99 ф

**Об условиях приватизации нежилого помещения по адресу:  
г.Владимир, Октябрьский просп., д.41**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ООО «Корнелиус Консалтинг» от 28.03.2019 № Н0210 об оценке рыночной стоимости и заявления ООО «Трио-Групп» от 20.12.2018 **постановляю:**

1. Приватизировать нежилое помещение, расположенное в подвале и на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, Октябрьский просп., д.41, общей площадью 690,6 кв.м, кадастровый номер 33:22:011003:374, арендуемое ООО «Трио-Групп» (далее - объект приватизации).

2. Установить:

2.1. Цену продажи объекта приватизации в размере 42 825 000 (Сорок два миллиона восемьсот двадцать пять тысяч) рублей, без учета налога на добавленную стоимость.

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации - в рассрочку в течение пяти лет с даты подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями.

2.3. Обременение, подлежащее включению в договор купли-продажи, в виде обязанности собственника допускать ограниченное использование

объекта приватизации иными лицами, а именно: обеспечивать возможность прокладки и использования трубопроводов, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

3. Предусмотреть преимущественное право ООО «Трио-Групп» на приобретение объекта приватизации.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира в течение десяти дней со дня принятия постановления направить арендатору копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи муниципального имущества.

5. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Норихина Д.В.

И.о. главы администрации города



В.А. Гарев