



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.02.2020

№ 174

Об изъятии земельного участка (кадастровый номер 33:22:032152:13) по адресу: обл.Владимирская, г.Владимир, проезд Рпенский, д.2 и жилого дома

В соответствии со статьями 44, 49, 56.2-56.4, 56.6-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Генеральным планом муниципального образования (городской округ) город Владимир, утвержденным решением Совета народных депутатов города Владимира от 05.11.2009 № 223, постановлением департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 06.04.2018 № 29 «Об утверждении документации по планировке территории от ул.Мира до ул.Жуковского (Рпенский проезд) муниципального образования город Владимир», распоряжением администрации города Владимира от 02.08.2019 № 634-р «Об определении управления городскими проектами администрации города Владимира заказчиком по проектированию объекта «Строительство автомобильной дороги «Рпенский проезд» в г.Владимире» и обращением управления городскими проектами администрации города Владимира от 20.11.2019 **постановляю:**

1. Изъять для муниципальных нужд с целью строительства автомобильной дороги «Рпенский проезд» земельный участок (кадастровый номер 33:22:032152:13, категория земель - земли населённых пунктов, разрешённое использование: жилая застройка) площадью 600 кв.м по адресу: обл.Владимирская, г.Владимир, проезд Рпенский, д.2, пропорционально площадям жилых помещений, у следующих собственников и пользователей:

- Сааковой Елены Викторовны, владеющей 336/2000 долей в праве собственности;

- Саакова Армена Михайловича, владеющего 336/2000 долей в праве собственности;

- Костевича Михаила Александровича, владеющего 48/375 долей в праве собственности;

- Костевича Константина Игоревича, владеющего 48/375 долей в праве собственности;

- Костевич Анны Анатольевны, владеющей 48/375 долей в праве собственности;

- Царькова Александра Яковлевича, 28/100 долей, находящихся

в фактическом пользовании.

2. Изъять жилой дом (кадастровый номер объекта 33:22:032152:54) площадью 134,3 кв.м, по адресу: Владимирская обл., МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, проезд Рпенский, д.2/42:

- у Сааковой Елены Викторовны, владеющей 336/2000 долей в праве общей долевой собственности;

- у Саакова Армена Михайловича, владеющего 336/2000 долей в праве общей долевой собственности;

- у Костевича Михаила Александровича, владеющего 48/375 долей в праве общей долевой собственности;

- у Костевича Константина Игоревича, владеющего 48/375 долей в праве общей долевой собственности;

- у Костевич Анны Анатольевны, владеющей 48/375 долей в праве общей долевой собственности;

- у Царькова Александра Яковлевича, владеющего 28/100 долей в праве общей долевой собственности,

в связи с изъятием земельного участка для муниципальных нужд.

3. Управлению земельными ресурсами администрации города Владимира:

3.1. В течение десяти дней с даты принятия постановления направить копии решения об изъятии земельного участка и жилого дома письмом с уведомлением о вручении:

- Сааковой Е.В., Саакову А.М., Костевичу М.А., Костевичу К.И., Костевич А.А., Царькову А.Я.;

- в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

3.2. Представить предложения о предоставлении Сааковой Е.В., Саакову А.М., Костевичу М.А., Костевичу К.И., Костевич А.А., Царькову А.Я., у которых изымается земельный участок, иного земельного участка на условиях и в порядке, которые определены законодательством при наличии обращения правообладателей земельного участка.

3.3. Заказать в соответствии с законодательством об оценочной деятельности оценку подлежащих возмещению стоимости объектов недвижимости или прав на них, а также убытков в связи с их изъятием у Сааковой Е.В., Саакова А.М., Костевича М.А., Костевича К.И., Костевич А.А., Царькова А.Я.

3.4. Заказать кадастровые работы в целях уточнения границ земельного участка, подлежащего изъятию.

3.5. Обеспечить заключение с Сааковой Е.В., Сааковым А.М., Костевичем М.А., Костевичем К.И., Костевич А.А., Царьковым А.Я., соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

3.6. В случае если соглашение об изъятии недвижимости для муниципальных нужд не будет заключено в порядке и в сроки, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, принять меры по принудительному изъятию земельного участка и (или) расположенных на нём объектов недвижимости.

3.7. Обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности города Владимира на земельный участок и жилой дом.

4. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Норихина Д.В., заместителя главы администрации города, начальника управления архитектуры и строительства Сысуева С.А.

Глава администрации города



А.С. Шохин