



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.03.2020

№ 602

**Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу:
г.Владимир, ул.Строителей, д.2**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчёта ООО «БизнесОценка» от 28.02.2020 № 057/2020 об оценке рыночной стоимости, заявления ООО «Союз КиН» от 27.12.2019 **постановляю:**

1. Приватизировать нежилое помещение, расположенное в подвале здания по адресу: г.Владимир, ул.Строителей, д.2, общей площадью 145,5 кв.м, кадастровый номер 33:22:024043:605, арендуемое ООО «Союз КиН» (далее — объект приватизации).

2. Установить:

2.1. Цену продажи объекта приватизации в размере 6 841 825 (Шесть миллионов восемьсот сорок одна тысяча восемьсот двадцать пять) руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

2.2. Стоимость неотделимых улучшений арендуемого имущества, подлежащую зачету в счет оплаты объекта приватизации, в размере 2 372 547 (Два миллиона триста семьдесят две тысячи пятьсот сорок семь) руб. за вычетом денежных средств, зачтенных в счет арендной платы на момент заключения договора купли-продажи.

2.3. Порядок оплаты объекта приватизации — в рассрочку в течение пяти

лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями не позднее десятого числа каждого месяца.

3. Предусмотреть преимущественное право ООО «Союз КиН» на приобретение объекта приватизации.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира в течение десяти дней со дня принятия постановления направить арендатору копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли продажи муниципального имущества.

5. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Норихина Д.В.

Глава администрации города



А.С. Шохин