



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2020

№ 923

**О внесении изменений в постановление администрации города Владимира
от 26.12.2018 № 3323**

В целях повышения эффективности расходования бюджетных средств постановляю:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города Владимира от 26.12.2018 № 3323 «Об утверждении муниципальной программы «Социальное жилье» и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации города Владимира» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации города Владимира от 04.03.2019 № 551, от 13.12.2019 № 3405, от 27.03.2020 № 688, от 22.10.2020 № 200):

1.1. В Паспорте муниципальной программы:

- строку «Цель и задачи Программы» изложить в новой редакции:

« Цель и задачи Программы	Целью Программы является обеспечение жильем малоимущих граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях. Задачи Программы: - строительство жилья, в том числе осуществляемое по договорам участия в долевом строительстве; - приобретение вновь построенного (реконструированного) жилья у юридических и физических лиц, осуществляющих строительство объектов недвижимости
---------------------------	---

- строку «Прогнозная оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы по годам реализации и в разрезе источников финансирования» изложить в новой редакции:

« Прогнозная оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы по годам реализации и в разрезе источников финансирования	Годы реализации	Средства бюджета города, тыс.руб.	Средства областного бюджета, тыс.руб.
	2019	6 207,4798	35 174,037
	2020	450,00	0
	2021	10 811,30	34 235,70
	2022	11 672,20	36 961,90

	2023	6 997,30	22 158,00
	2024	12 058,13	68 329,38
	2025	12 058,13	68 329,38
	Всего	60 254,5398	265 188,397
Ресурсное обеспечение Программы подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла			

»;

- в строке «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы» цифры «114» заменить цифрами «117».

1.2. Раздел II «Приоритеты, цель и задачи Программы» изложить в новой редакции:

«II. Приоритеты, цель и задачи Программы

Целью Программы является обеспечение жильем малоимущих граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях.

Для достижения поставленной цели в рамках Программы необходимо решить следующие задачи Программы:

- строительство жилья, в том числе осуществляемое по договорам участия в долевом строительстве;

- приобретение вновь построенного (реконструированного) жилья у юридических и физических лиц, осуществляющих строительство объектов недвижимости.

Программа реализуется в период с 2019 по 2025 годы.».

1.3. Раздел III «Описание мероприятий» изложить в новой редакции:

«III. Описание мероприятий

Задача 1. Строительство жилья, в том числе осуществляемое по договорам участия в долевом строительстве

Муниципальный жилой дом в микрорайоне Энергетик, ул.Совхозная

	2024-2025 годы (тыс.руб.)	Финансирование по годам (тыс.руб.)	
		2024 год	2025 год
Стоимость дома	120 000	60 000	60 000
- финансирование за счет средств бюджета города	18 000	9 000	9 000
- финансирование за счет средств областного бюджета	102 000	51 000	51 000

Технико-экономические показатели

Местоположение дома		С земельного участка (кв.м)	Этажность	Собщая квартир (кв.м)	Количество квартир
г.Владимир, ул.Совхозная	мкр.Энергетик,	3200	4	3009,92	52

Жилой дом в микрорайоне Юрвец г.Владимира

	Финансирование 2020 год (тыс.руб.)
Подготовка обоснования инвестиций в целях строительства, всего, в том числе:	450,00
- финансирование за счет средств бюджета города	450,00

Долевое участие в жилищном строительстве

	Финансирование в 2019 году (тыс.руб.)
Всего:	41 381,5168
- финансирование за счет средств бюджета города	6 207,4798
- финансирование за счет средств областного бюджета	35 174,037

Задача 2. Приобретение вновь построенного (реконструированного) жилья у юридических и физических лиц, осуществляющих строительство объектов недвижимости

	2021- 2025 годы (тыс.руб.)	Финансирование по годам (тыс.руб.)				
		2021	2022	2023	2024	2025
Всего:	163611,42	45047,00	48634,10	29155,30	20387,51	20387,51
- финансирование за счет средств бюджета города	35597,06	10811,30	11672,20	6997,30	3058,13	3058,13
- финансирование за счет средств областного бюджета	128014,36	34235,70	36961,90	22158,00	17329,38	17329,38

Расчет проведен исходя из стоимости 1 кв.м жилья 34970 руб., утвержденной постановлением администрации города Владимира от 19.10.2018 № 2559 «О средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в муниципальном образовании город Владимир на IV квартал 2018 года» (на момент разработки Программы).

Муниципальные жилые помещения должны предоставляться с полной строительной готовностью, с чистовой отделкой помещений, с выполненными электромонтажными работами, сантехническими работами, с установленными дверными и оконными блоками, газовой (электрической) плитой, радиаторами отопления, сантехническим оборудованием (унитаз, ванна, умывальник со смесителем, мойка), приборами учета горячей и холодной воды, электроэнергии (газа), приборами электропожаробезопасности.

Перечень мероприятий Программы представлен в приложении № 1 к Программе.».

1.4. Приложение № 1 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.5. Приложение № 2 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.6. Приложение № 3 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.7. Приложение № 4 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города, начальника управления архитектуры и строительства Сысуева С.А.

И.о. главы города



В.А. Гарев

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Владимира
от 26.12.2020 № 923

«Приложение № 1 к Программе

ПЕРЕЧЕНЬ мероприятий Программы

№ п/п	Зд	М	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Срок выполнения	Ожидаемый непосредственный результат, контрольное событие	Взаимосвязь с целевыми показателями Программы
	01	Задача 1 «Строительство жилья, в том числе осуществляемое по договорам участия в долевом строительстве»					
1	01	01	Муниципальный жилой дом в микрорайоне Энергетик, ул. Совхозная	УАиС, УМИ г.Владимира	2024-2025	2024 год - получение разрешения на строительство; 2025 год - получение разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию, оформление права муниципальной собственности на 52 квартиры	Показатели 1, 3
2	01	02	Долевое участие в жилищном строительстве	УАиС, УУРЖП, УМИ г.Владимира	2019	2019 год - оформление права муниципальной собственности на 20 квартир	Показатели 1, 3
3	01	03	Жилой дом в микрорайоне Юрвец г.Владимира	УАиС	2020	Подготовка обоснования инвестиций в целях строительства	Показатели 1, 3
	02	Задача 2. Приобретение вновь построенного (реконструированного) жилья у юридических и физических лиц, осуществляющих строительство объектов недвижимости					
4	02	04	Приобретение жилья	УАиС, УУРЖП, УМИ г.Владимира	2021-2025	Оформление права муниципальной собственности на квартиры: 2021 год - 13 квартир; 2022 год - 14 квартир; 2023 год - 8 квартир; 2024 год - 5 квартир; 2025 год - 5 квартир	Показатели 2, 3

».

Приложение № 2
к постановлению администрации
города Владимира
от 26.12.2020 № 923

«Приложение № 2 к Программе

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
реализации Программы за счет бюджетных средств
(в разрезе финансирования мероприятий)

(тыс.руб.)

№ п/ п	КАПК			Наименование задачи, мероприятия	Наименова- ние ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации Программы						
	Зд	М	И			Глава	Рз Пр	ЦС	ВР	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1				Муниципальная программа «Социальное жилье»	ВСЕГО:					41381,5168	450,00	45047,00	48634,10	29155,30	12058,13	12058,13
2	01			Задача 1 «Строительство жилья, в том числе осуществляемое по договорам участия в долевом строительстве»	Всего:					41381,5168	450,00	-	-	-	9000,00	9000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	01	01		Муниципальный жилой дом в микрорайоне Энергетик, ул.Совхозная	Всего:					-	-	-	-	-	9000,00	9000,00
4			1		УАиС	812	0501	77001S009Ц	414	-	-	-	-	-	9000,00	9000,00
5			2			812	0501	770017009Ц	414	-	-	-	-	-	-	-
6	01	02		Долевое участие в жилищном строительстве	Всего:					41381,5168	-	-	-	-	-	-
7			1		УАиС	812	0501	77001S009Q	412	6207,4798	-	-	-	-	-	-
8			2			812	0501	770017009Q	412	35174,037	-	-	-	-	-	-
9	01	03		Жилой дом в микрорайоне Юрьевец г.Владимира	Всего:					-	450,00	-	-	-	-	-
10			1		УАиС	812	0501	7700141БДА	414	-	450,00	-	-	-	-	-
11	02			Задача 2. Приобретение вновь построенного (реконструированного) жилья у юридических и физических лиц, осуществляющих строительство объектов недвижимости	Всего:					-	-	45047,00	48634,10	29155,30	3058,13	3058,13
12	02	04		Приобретение жилья	Всего:					-	-	45047,00	48634,10	29155,30	3058,13	3058,13
13			1		УАиС	812	0501	77002S009Щ	412	-	-	10811,30	11672,20	6997,30	3058,13	3058,13
14			2			812	0501	770027009Щ	412	-	-	34235,70	36961,90	22158,00	-	-

».

Приложение № 3
к постановлению администрации
города Владимира
от 26.12.2020 № 923

«Приложение № 3 к Программе

**ПРОГНОЗНАЯ ОЦЕНКА
ресурсного обеспечения реализации Программы
за счет всех источников финансирования**

(тыс.руб.)

№ п/п	Источник финансирования	Итого	Объем финансирования по годам реализации Программы						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Средства бюджета города	60254,5398	6207,4798	450,00	10811,30	11672,20	6997,30	12058,13	12058,13
2	Средства областного бюджета	265188,397	35174,037	0	34235,70	36961,90	22158,00	68329,38	68329,38
	Всего:	325442,9368	41381,5168	450,00	45047,00	48634,10	29155,30	80387,51	80387,51

».

Приложение № 4
к постановлению администрации
города Владимира
от 26.12.2020 № 923

«Приложение № 4 к Программе

СВЕДЕНИЯ
о составе и значениях целевых показателей (индикаторов) Программы

№ п/п	Наименование показателя, единица измерения	Базовый год 2017	Значения показателей по годам реализации Программы						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Строительство жилья, в том числе осуществляемое по договорам участия в долевом строительстве, кв.м	1731,9	1123	0	0	0	0	0	3009,92
2	Приобретение жилья, кв.м	0	0	0	1220	1317	790	500	500
3	Количество семей малоимущих граждан, получивших жилье по договорам социального найма, ед.	27	20	0	13	14	8	5	57

».