



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.04.2021

№ 686

**О проведении конкурса «Лучший дом муниципального образования
город Владимир» в 2021 году**

В целях повышения качества содержания объектов жилищного фонда, условий проживания граждан и пропаганды передового опыта по управлению многоквартирными домами муниципального образования город Владимир **постановляю:**

1. Утвердить:

1.1. Состав городской комиссии по проведению конкурса «Лучший дом муниципального образования город Владимир» в 2021 году согласно приложению № 1.

1.2. Положение о конкурсе «Лучший дом муниципального образования город Владимир» в 2021 году согласно приложению № 2.

1.3. График проведения конкурса «Лучший дом муниципального образования город Владимир» в 2021 году согласно приложению № 3.

2. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Литвинкина С.В.

Глава города



А.С. Шохин

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Владимира
от 01.04.2021 № 686

СОСТАВ
городской комиссии по проведению конкурса
«Лучший дом муниципального образования город Владимир» в 2021 году

- Литвинкин С.В. - заместитель главы администрации города, председатель комиссии;
- Шумник А.И. - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира, заместитель председателя комиссии;
- Ермакова Е.Н. - заместитель заведующего отделом жилищного хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Владимирова Т.В. - заведующий отделом жилищного хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира;
- Еропов Д.А. - заместитель начальника управления, заведующий отделом по благоустройству жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира;
- Мурыгин С.И. - заведующий отделом жилищно-коммунального хозяйства управления обеспечения жизнедеятельности района администрации Фрунзенского района города Владимира;
- Поваров М.О. - заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира;
- Силантьева С.В. - заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира;
- Скалкович В.С. - заведующий отделом муниципального жилищного контроля управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира;
- Соловьев А.Е. - заведующий отделом жилищно-коммунального хозяйства управления обеспечения жизнедеятельности района администрации Ленинского района города Владимира;

Тюгаев И.Ю.

- заведующий отделом жилищно-коммунального хозяйства управления обеспечения жизнедеятельности района Октябрьского района города Владимира;

Чижов Д.А.

- председатель комитета по жизнеобеспечению города Совета народных депутатов города Владимира (по согласованию).

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Владимира
от 01.04.2021 № 686

ПОЛОЖЕНИЕ
о конкурсе «Лучший дом муниципального образования город Владимир»
в 2021 году

1. Общие положения

1.1. Конкурс «Лучший дом муниципального образования город Владимир» (далее – конкурс) проводится администрацией города Владимира среди жилых многоквартирных домов, собственники помещений в которых выбрали один из способов управления многоквартирным домом:

- управление управляющей организацией;
- управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.

1.2. Заявку на участие многоквартирного дома в конкурсе могут подать физические или юридические лица, осуществляющие управление таким многоквартирным домом, либо имеющие полномочие, удостоверенное доверенностью, при непосредственном управлении собственниками помещений в многоквартирном доме.

1.3. Конкурс проводится в целях повышения качества содержания объектов жилищного фонда, улучшения условий проживания горожан, повышения активности населения по обеспечению сохранности и надлежащего технического состояния жилых домов, придомовых территорий.

2. Организация и проведение конкурса

2.1. Конкурс проводится в два этапа:

2.1.1. Первый этап:

- заявки на участие в конкурсе подаются в администрацию района города Владимира, соответствующую местоположению многоквартирного дома, в соответствии с графиком проведения конкурса в 2021 году до 25.06.2021 согласно приложению № 3;

- по первому этапу определяются три призовых места по каждому району в двух номинациях (включение в номинацию осуществляется исходя из даты ввода многоквартирного дома в эксплуатацию):

1) «Лучший дом муниципального образования город Владимир в 2021

году среди введенных в эксплуатацию до 31.12.2015 включительно»;

2) «Лучший дом муниципального образования город Владимир в 2021 году среди введенных в эксплуатацию с 01.01.2016 по настоящее время»;

- после подведения итогов протокол конкурсной комиссии района представляется в городскую комиссию по проведению конкурса в 2021 году (далее – городская комиссия) для подведения итогов конкурса.

2.1.2. Второй этап:

- подведение итогов конкурса по номинациям, указанным в пункте 2.1.1, проводится городской комиссией;

- победители конкурса определяются по максимальной сумме баллов, определенных членами комиссии;

- оценка участников конкурса проводится по критериям, приведенным в приложении к настоящему Положению;

- подведение итогов конкурса проводится городской комиссией и оформляется протоколом;

- решение городской комиссии публикуется на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

2.2. Городская комиссия правомочна, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа ее членов.

2.3. Решения городской комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в ее заседании.

2.4. На заседании городской комиссии могут присутствовать заявители, занявшие призовые места по итогам первого этапа конкурса.

Секретарь комиссии по письменному запросу уведомляет заявителя о месте, дате и времени проведения заседания городской комиссии.

2.5. На основании решения городской комиссии победители конкурса в 2021 году (первое, второе, третье места в каждой номинации) награждаются Дипломами администрации города Владимира. Городская комиссия может принять решение о награждении наиболее активных участников конкурса Благодарственными письмами администрации города Владимира.

КРИТЕРИИ
оценки участников конкурса «Лучший дом
муниципального образования город Владимир» в 2021 году

№ п/п	Критерии оценки	Максимальное количество баллов
1	Техническое состояние основных строительных конструкций и элементов здания (отмостка, приямки, фундамент, фасады, балконы, входные группы, оконные и дверные заполнения, слуховые окна, крыша)	20
2	Техническое состояние мест общего пользования (технические этажи, чердаки, подвалы, внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование)	10
3	Состояние подъездов (межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, коридоры, мусоропроводы)	10
4	Состояние придомовой территории, наличие и состояние детской площадки с элементами игрового и спортивного оборудования	20
5	Проведение энергосберегательных мероприятий, применение инноваций	10
6	Раздельный сбор отходов, контейнерная площадка закрытого типа	10
7	Наличие плана мероприятий, принятого собранием собственников помещений многоквартирного дома, направленного на улучшение качества проживания жильцов («да/нет»)	10/0
8	Отсутствие задолженности по оплате за предоставленные жилищно-коммунальные услуги	10
ИТОГО		100

Приложение № 3
УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации
 города Владимира
 от 01.04.2021 № 686

ГРАФИК
проведения конкурса «Лучший дом
муниципального образования город Владимир» в 2021 году

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата проведения	Ответственный за исполнение
1	Создание конкурсных комиссий района по проведению 1-го этапа	до 24.05.2021	Главы районных администраций города Владимира
2	Проведение конкурсного осмотра жилых домов, придомовых территорий по районам города	до 25.06.2021	Районные конкурсные комиссии
3	Подведение итогов 1-го этапа конкурса, представление в городскую комиссию итогового протокола	до 02.07.2021	Районные конкурсные комиссии
4	Подведение итогов 2-го этапа конкурса, определение победителей ежегодного городского конкурса «Лучший дом муниципального образования город Владимир»	до 30.07.2021	Городская комиссия
5	Публикация итогов конкурса «Лучший дом муниципального образования город Владимир» на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира	до 06.08.2021	Отдел по связям с общественностью и СМИ администрации города Владимира