



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.03.2022

№ 616

**О внесении изменений в постановление администрации города Владимира
от 16.04.2019 № 1005**

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением администрации Владимирской области от 28.03.2019 № 235 «Об утверждении областной адресной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области» и в целях обеспечения устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда **постановляю:**

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Владимира от 16.04.2019 № 1005 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда города Владимира» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации города Владимира от 24.03.2020 № 627, от 04.06.2020 № 1029, от 22.06.2020 № 1161, от 23.11.2020 № 535, от 18.12.2020 № 848, от 15.02.2021 № 304, от 23.04.2021 № 964, от 17.05.2021 № 1104, от 31.05.2021 № 1270, от 22.06.2021 № 1510, от 09.08.2021 № 1988, от 08.09.2021 № 2304, от 20.09.2021 № 2386, от 07.10.2021 № 2578, от 15.10.2021 № 2628, от 19.10.2021 № 2669, от 18.11.2021 № 2900, от 16.12.2021 № 3220, от 20.01.2022 № 123) следующие изменения:

1.1. В разделе I «Паспорт Программы» строку «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в новой редакции:

«Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составит – 408 408 761,92 рубля. Из них по этапам: 1 этап: 2019 год — 22 629 908,00 рубля; 2 этап: 2020 год — 28 486 328,19 рубля; 3 этап: 2021 год — 50 044 043,00 рубля; 4 этап: 2022 год — 194 337 382,73 рубля;
---	---

	5 этап: 2023 год — 78 201 100,00 рубля; 6 этап: 2024 год — 34 710 000,00 рубля. Источниками финансирования Программы являются: средства государственной корпорации Фонда содействия реформированию (далее — Фонд) — 337 511 039,17 рубля, из них по этапам: 1 этап: 2019 год — 12 135 931,15 рубля; 2 этап: 2020 год — 16 824 276,21 рубля; 3 этап: 2021 год — 31 701 587,53 рубля; 4 этап: 2022 год — 166 196 444,28 рубля; 5 этап: 2023 год — 76 637 100,00 рубля; 6 этап: 2024 год — 34 015 700,00 рубля; средства областного бюджета — 21 659 337,69 рубля, из них по этапам: 1 этап: 2019 год — 6 991 935,26 рубля; 2 этап: 2020 год — 5 354 169,26 рубля; 3 этап: 2021 год — 5 075 753,94 рубля; 4 этап: 2022 год — 2 543 779,23 рубля; 5 этап: 2023 год — 1 173 000,00 рубля; 6 этап: 2024 год — 520 700,00 рубля; средства местного бюджета — 49 238 385,06 рубля, из них по этапам: 1 этап: 2019 год — 3 502 041,59 рубля; 2 этап: 2020 год — 6 307 882,72 рубля; 3 этап: 2021 год — 13 266 701,53 рубля; 4 этап: 2022 год — 25 597 159,22 рубля; 5 этап:
--	--

	2023 год — 391 000,00 рубля; 6 этап: 2024 год — 173 600,00 рубля».
--	--

1.2. Раздел VI «Объем финансирования Программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3. В приложении № 1 к Программе:

1.3.1. В разделе I «Паспорт Подпрограммы № 1» строку «Объемы и источники финансирования Подпрограммы № 1» изложить в новой редакции:

«Объемы и источники финансирования Подпрограммы № 1	Общий объем финансирования Подпрограммы № 1 составит — 376 583 713,92 рубля. Из них по этапам: 1 этап: 2019 год — 13 416 000,00 рубля; 2 этап: 2020 год — 20 401 328,19 рубля; 3 этап: 2021 год — 42 956 803,00 рубля; 4 этап: 2022 год — 186 898 482,73 рубля; 5 этап: 2023 год — 78 201 100,00 рубля; 6 этап: 2024 год — 34 710 000,00 рубля. Источниками финансирования Подпрограммы № 1 являются: средства Фонда — 337 511 039,17 рубля, из них по этапам: 1 этап: 2019 год — 12 135 931,15 рубля; 2 этап: 2020 год — 16 824 276,21 рубля; 3 этап: 2021 год — 31 701 587,53 рубля; 4 этап: 2022 год — 166 196 444,28 рубля; 5 этап: 2023 год — 76 637 100,00 рубля; 6 этап: 2024 год — 34 015 700,00 рубля; средства областного бюджета — 5 165 976,07 рубля, из них по этапам: 1 этап: 2019 год — 185 754,05 рубля; 2 этап: 2020 год — 257 514,41 рубля;
---	--

	3 этап: 2021 год — 485 228,38 рубля; 4 этап: 2022 год — 2 543 779,23 рубля; 5 этап: 2023 год — 1 173 000,00 рубля; 6 этап: 2024 год — 520 700,00 рубля; средства местного бюджета — 33 906 698,68 рубля, из них по этапам: 1 этап: 2019 год — 1 094 314,80 рубля; 2 этап: 2020 год — 3 319 537,57 рубля; 3 этап: 2021 год — 10 769 987,09 рубля; 4 этап: 2022 год — 18 158 259,22 рубля; 5 этап: 2023 год — 391 000,00 рубля; 6 этап: 2024 год — 173 600,00 рубля».
--	--

1.3.2. Раздел VI «Ресурсное обеспечение Подпрограммы № 1» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.4. В приложении № 2 к Программе:

1.4.1. В разделе I «Паспорт Подпрограммы № 2» строку «Объемы и источники финансирования Подпрограммы № 2» изложить в новой редакции:

«Объемы и источники финансирования Подпрограммы № 2	Общий объем финансирования Подпрограммы № 2 составит — 31 825 048,00 рубля. Из них по годам: 2019 год — 9 213 908,00 рубля; 2020 год — 8 085 000,00 рубля; 2021 год — 7 087 240,00 рубля; 2022 год — 7 438 900,00 рубля; 2023 год — 0,00 рубля. Источниками финансирования Подпрограммы № 2 являются: средства областного бюджета — 16 493 361,62 рубля, из них по годам: 2019 год — 6 806 181,21 рубля; 2020 год — 5 096 654,85 рубля; 2021 год — 4 590 525,56 рубля; 2022 год — 0,00 рубля; 2023 год — 0,00 рубля; средства местного бюджета — 15 331 686,38 рубля, из
---	---

	них по годам: 2019 год — 2 407 726,79 рубля; 2020 год — 2 988 345,15 рубля; 2021 год — 2 496 714,44 рубля; 2022 год — 7 438 900,00 рубля; 2023 год — 0,00 рубля.».
--	---

1.4.2. Раздел V «Ресурсное обеспечение Подпрограммы № 2» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Литвинкина С.В., первого заместителя главы администрации города Гарева В.А., заместителя главы администрации города Норихина Д.В., заместителя главы администрации города, начальника управления архитектуры и строительства Сысуева С.А.

Глава города



А.С. Шохин

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Владимира
от 04.03.2022 № 616

VI. Объем финансирования Программы

Общий объем финансирования Программы составит —
408 408 761,92 рубля.

Из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 22 629 908,00 рубля;

2 этап:

2020 год — 28 486 328,19 рубля;

3 этап:

2021 год — 50 044 043,00 рубля;

4 этап:

2022 год — 194 337 382,73 рубля;

5 этап:

2023 год — 78 201 100,00 рубля;

6 этап:

2024 год — 34 710 000,00 рубля.

Источниками финансирования Программы являются:

средства Фонда — 337 511 039,17 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 12 135 931,15 рубля;

2 этап:

2020 год — 16 824 276,21 рубля;

3 этап:

2021 год — 31 701 587,53 рубля;

4 этап:

2022 год — 166 196 444,28 рубля;

5 этап:

2023 год — 76 637 100,00 рубля;

6 этап:

2024 год — 34 015 700,00 рубля;

средства областного бюджета — 21 659 337,69 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 6 991 935,26 рубля;

2 этап:

2020 год — 5 354 169,26 рубля;

3 этап:

2021 год — 5 075 753,94 рубля;

4 этап:

2022 год — 2 543 779,23 рубля;

5 этап:

2023 год — 1 173 000,00 рубля;

6 этап:

2024 год — 520 700,00 рубля;

средства местного бюджета — 49 238 385,06 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 3 502 041,59 рубля;

2 этап:

2020 год — 6 307 882,72 рубля;

3 этап:

2021 год — 13 266 701,53 рубля;

4 этап:

2022 год — 25 597 159,22 рубля;

5 этап:

2023 год — 391 000,00 рубля;

6 этап:

2024 год — 173 600,00 рубля.

Расчет объема финансовых средств, необходимых для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, произведен исходя из расчета стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Владимирской области и общей площади расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для приобретения жилых помещений в рамках Программы в 2019-2021 годах в соответствии с приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.04.2019 № 197/пр, от 21.06.2019 № 353/пр, от 18.09.2019 № 553/пр, от 19.12.2019 № 827/пр, от 13.03.2020 № 122/пр, от 29.06.2020 № 351/пр, от 29.09.2020 № 557/пр, от 24.12.2020 № 852/пр, от 26.02.2021 № 94/пр составляет 36 928,00 рубля, в 2022 году в соответствии с приложением № 14 постановления администрации Владимирской области от 28.03.2019 № 235 «Об утверждении областной адресной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Владимирской области от 08.04.2019 № 264, от 19.12.2019 № 892, от 18.02.2020 № 89, от 08.05.2020 № 292, от 14.08.2020 № 521, от 26.10.2020 № 699, от 17.11.2020 № 757, от 22.12.2020 № 853, от 29.12.2020 № 909, от 25.02.2021 № 89, от 31.05.2021 № 315, от 05.07.2021 № 413, от 30.07.2021 № 464, от 20.08.2021 № 521, от 02.09.2021 № 554, от 06.12.2021 № 769) составляет 61 500,00 рубля.

Планируемый размер возмещения стоимости в городе Владимире одного квадратного метра изымаемого жилого помещения, выплачиваемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в рамках Программы приравнивается к планируемой стоимости приобретения

(строительства) жилых помещений в населенных пунктах области, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений.

Фактический размер выкупной стоимости жилого помещения, изымаемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, определяется органами местного самоуправления на стадии реализации Программы в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Оплата превышения площади, цены за один квадратный метр жилых помещений, приобретаемых/строящихся в целях расселения муниципальных жилых помещений, расположенных в аварийном жилищном фонде, и превышения цены за один квадратный метр жилых помещений при выплате возмещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации осуществляется в пределах средств, предусмотренных бюджетом муниципального образования город Владимир.

Приложение № 2
к постановлению администрации
города Владимира
от 04.03.2022 № 616

VI. Ресурсное обеспечение Подпрограммы № 1

Общий объем финансирования Подпрограммы № 1 составит — 376 583 713,92 рубля.

Из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 13 416 000,00 рубля;

2 этап:

2020 год — 20 401 328,19 рубля;

3 этап:

2021 год — 42 956 803,00 рубля;

4 этап:

2022 год — 186 898 482,73 рубля;

5 этап:

2023 год — 78 201 100,00 рубля;

6 этап:

2024 год — 34 710 000,00 рубля.

Источниками финансирования Подпрограммы № 1 являются:

средства Фонда — 337 511 039,17 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 12 135 931,15 рубля;

2 этап:

2020 год — 16 824 276,21 рубля;

3 этап:

2021 год — 31 701 587,53 рубля;

4 этап:

2022 год — 166 196 444,28 рубля;

5 этап:

2023 год — 76 637 100,00 рубля;

6 этап:

2024 год — 34 015 700,00 рубля;

средства областного бюджета — 5 165 976,07 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 185 754,05 рубля;

2 этап:

2020 год — 257 514,41 рубля;

3 этап:

2021 год — 485 228,38 рубля;

4 этап:

2022 год — 2 543 779,23 рубля;

5 этап:

2023 год — 1 173 000,00 рубля;

6 этап:

2024 год — 520 700,00 рубля;

средства местного бюджета — 33 906 698,68 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 1 094 314,80 рубля;

2 этап:

2020 год — 3 319 537,57 рубля;

3 этап:

2021 год — 10 769 987,09 рубля;

4 этап:

2022 год — 18 158 259,22 рубля;

5 этап:

2023 год — 391 000,00 рубля;

6 этап:

2024 год — 173 600,00 рубля.

Расчет объема финансовых средств, необходимых для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, произведен исходя из расчета стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Владимирской области и общей площади расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для приобретения жилых помещений в рамках Программы в 2019-2021 годах в соответствии с приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.04.2019 № 197/пр, от 21.06.2019 № 353/пр, от 18.09.2019 № 553/пр, от 19.12.2019 № 827/пр, от 13.03.2020 № 122/пр, от 29.06.2020 № 351/пр, от 29.09.2020 № 557/пр, от 24.12.2020 № 852/пр, от 26.02.2021 № 94/пр составляет 36 928,00 рубля, в 2022 году в соответствии с приложением № 14 постановления администрации Владимирской области от 28.03.2019 № 235 «Об утверждении областной адресной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Владимирской области от 08.04.2019 № 264, от 19.12.2019 № 892, от 18.02.2020 № 89, от 08.05.2020 № 292, от 14.08.2020 № 521, от 26.10.2020 № 699, от 17.11.2020 № 757, от 22.12.2020 № 853, от 29.12.2020 № 909, от 25.02.2021 № 89, от 31.05.2021 № 315, от 05.07.2021 № 413, от 30.07.2021 № 464, от 20.08.2021 № 521, от 02.09.2021 № 554, от 06.12.2021 № 769) составляет 61 500,00 рубля.

Планируемый размер возмещения стоимости в городе Владимире одного квадратного метра изымаемого жилого помещения, выплачиваемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в рамках Подпрограммы № 1 приравнивается к планируемой стоимости

приобретения (строительства) жилых помещений в населенных пунктах области, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений.

Фактический размер выкупной стоимости жилого помещения, изымаемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, определяется органами местного самоуправления на стадии реализации Программы в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Оплата превышения площади, цены за один квадратный метр жилых помещений, приобретаемых/строящихся в целях расселения муниципальных жилых помещений, расположенных в аварийном жилищном фонде, и превышения цены за один квадратный метр жилых помещений при выплате возмещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации осуществляется в пределах средств, предусмотренных бюджетом муниципального образования город Владимир.

Приложение № 3
к постановлению администрации
города Владимира
от 04.03.2022 № 616

V. Ресурсное обеспечение Подпрограммы № 2

Общий объем финансирования Подпрограммы № 2 составит — 31 825 048,00 рубля.

Из них по годам:

2019 год — 9 213 908,00 рубля;

2020 год — 8 085 000,00 рубля;

2021 год — 7 087 240,00 рубля;

2022 год — 7 438 900,00 рубля;

2023 год — 0,00 рубля.

Источниками финансирования Подпрограммы № 2 являются:

средства областного бюджета — 16 493 361,62 рубля, из них по годам:

2019 год — 6 806 181,21 рубля;

2020 год — 5 096 654,85 рубля;

2021 год — 4 590 525,56 рубля;

2022 год — 0,00 рубля;

2023 год — 0,00 рубля;

средства местного бюджета — 15 331 686,38 рубля, из них по годам:

2019 год — 2 407 726,79 рубля;

2020 год — 2 988 345,15 рубля;

2021 год — 2 496 714,44 рубля;

2022 год — 7 438 900,00 рубля;

2023 год — 0,00 рубля.

Расчет объема финансовых средств, необходимых для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, произведен исходя из расчета стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Владимирской области и общей площади расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для приобретения жилых помещений в рамках Программы в 2019-2021 годах в соответствии с приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.04.2019 № 197/пр, от 21.06.2019 № 353/пр, от 18.09.2019 № 553/пр, от 19.12.2019 № 827/пр, от 13.03.2020 № 122/пр, от 29.06.2020 № 351/пр, от 29.09.2020 № 557/пр, от 24.12.2020 № 852/пр, от 26.02.2021 № 94/пр составляет 36 928,00 рубля, в 2022 году в соответствии с приложением № 14 постановления администрации Владимирской области от 28.03.2019 № 235 «Об утверждении областной адресной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для

проживания жилищного фонда Владимирской области» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Владимирской области от 08.04.2019 № 264, от 19.12.2019 № 892, от 18.02.2020 № 89, от 08.05.2020 № 292, от 14.08.2020 № 521, от 26.10.2020 № 699, от 17.11.2020 № 757, от 22.12.2020 № 853, от 29.12.2020 № 909, от 25.02.2021 № 89, от 31.05.2021 № 315, от 05.07.2021 № 413, от 30.07.2021 № 464, от 20.08.2021 № 521, от 02.09.2021 № 554, от 06.12.2021 № 769) составляет 61 500,00 рубля.

Планируемый размер возмещения стоимости в городе Владимире одного квадратного метра изымаемого жилого помещения, выплачиваемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в рамках Подпрограммы № 1 приравнивается к планируемой стоимости приобретения (строительства) жилых помещений в населенных пунктах области, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений.

Фактический размер выкупной стоимости жилого помещения, изымаемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, определяется органами местного самоуправления на стадии реализации Программы в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Оплата превышения площади, цены за один квадратный метр жилых помещений, приобретаемых/строящихся в целях расселения муниципальных жилых помещений, расположенных в аварийном жилищном фонде, и превышения цены за один квадратный метр жилых помещений при выплате возмещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации осуществляется в пределах средств, предусмотренных бюджетом муниципального образования город Владимир.