



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.08.2022

№ 4240

**Об установлении публичного сервитута в интересах  
ПАО «Т Плюс» на земельные участки, местоположение: РФ,  
Владимирская область, городской округ город Владимир, город Владимир**

В соответствии со ст.23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», свидетельством о государственной регистрации права на объект: Тепловая сеть в эстакадном исполнении от точки 23 до теплового пункта по ул.Б.Нижегородская от 28.09.2015, регистрационная запись от 29.12.2014 № 33-33-01/117/2014-508 и ходатайством от 30.05.2022 **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства публичного акционерного общества «Т Плюс» (основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц - 1056315070350, ИНН 6315376946) на земельные участки:

- (кадастровый номер 33:22:032091:180), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, МО г.Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, дом 81, площадью 17713 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032091:3), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административно-лабораторное здание. Почтовый адрес ориентира: обл.Владимирская, МО г.Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, дом 81, площадью 1669 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032091:183), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл.Владимирская, г.Владимир, МО город Владимир (городской округ), ул.Большая Нижегородская, дом 91, 95б, площадью 32344 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032091:87), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир

нежилое здание. Участок находится примерно в 10 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, дом 81, площадью 276 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032091:105), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 45 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, дом 81, площадью 200 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:000000:3729), местоположение: Владимирская обл., МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, площадью 34277 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032093:23), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, дом 96д, площадью 835 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:000000:182), местоположение: Владимирская обл., г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, площадью 921 кв.м, в целях размещения тепловой сети в эстакадном исполнении от точки 23 до теплового пункта по ул.Б.Нижегородская, протяженностью 1008 м сроком на 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута на земельные участки площадью 1794 кв.м, местоположение: РФ, Владимирская область, городской округ город Владимир, город Владимир в соответствии со схемой границ публичного сервитута согласно приложению.

3. Публичному акционерному обществу «Т Плюс»:

3.1. Обеспечить заключение с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашений об осуществлении публичного сервитута.

3.2. Обеспечить размещение объектов тепловых сетей в границах зоны действия публичного сервитута.

3.3. Привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

3.4. Обеспечить уборку и содержать территорию в соответствии с Правилами обеспечения чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования город Владимир, утверждёнными решением Совета народных депутатов города Владимира от 27.07.2017 № 104, в границах публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, не закрепленных за конкретными лицами.

4. Управлению земельными ресурсами администрации города Владимира:

4.1. В течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления направить копии решения об установлении публичного сервитута письмом с уведомлением о вручении правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. В течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления направить копию решения об установлении публичного сервитута с приложением описания местоположения границ публичного сервитута в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

4.3. Направить ПАО «Т Плюс» сведения о правообладателях земельных участков, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Норихина Д.В.

Глава города



А.С. Шохин

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
города Владимира  
от 25.05.2022 № 4240

### СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Общая площадь публичного сервитута: 1794 кв.м.

Местоположение: РФ, Владимирская область, городской округ город Владимир, город Владимир



Масштаб 1:1 250

Кадастровый инженер

Храмикова А.С



Дата «25» мая 2022 года

**Условные обозначения:**

- - проектные границы публичного сервитута
- :1 - граница и номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- 33-22-000000 - границы и номер кадастрового квартала
- 2 - характерная точка границы зоны публичного сервитута
- - ось тепловой сети
- - границы объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН
- - граница и номер зоны с особыми условиями использования территории, граница муниципального образования

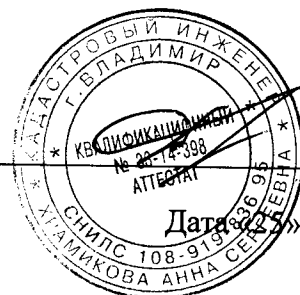
**Описание границ публичного сервитута**  
**Местоположение границ публичного сервитута: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ город Владимир, город Владимир**

Система координат МСК-33, зона I  
 Площадь ограничения 1794 кв.м

**Перечень характерных точек**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	193 548,23	224 236,24	Аналитический метод	0,10	—
2	193 553,59	224 230,30		0,10	
3	193 556,86	224 233,26		0,10	
4	193 587,65	224 269,35		0,10	
5	193 609,80	224 250,85		0,10	
6	193 620,11	224 240,40		0,10	
7	193 632,19	224 220,16		0,10	
8	193 663,40	224 189,82		0,10	
9	193 668,37	224 194,70		0,10	
10	193 670,86	224 191,88		0,10	
11	193 665,24	224 187,30		0,10	
12	193 677,88	224 175,54		0,10	
13	193 680,94	224 171,76		0,10	
14	193 683,06	224 164,77		0,10	
15	193 682,54	224 164,03		0,10	
16	193 689,08	224 159,43		0,10	
17	193 691,84	224 163,35		0,10	
18	193 688,14	224 175,58		0,10	
19	193 683,74	224 181,02		0,10	
20	193 677,42	224 186,90		0,10	
21	193 682,36	224 190,92		0,10	
22	193 668,79	224 206,32		0,10	
23	193 663,38	224 201,00		0,10	
24	193 638,53	224 225,16		0,10	
25	193 626,49	224 245,33		0,10	
26	193 615,22	224 256,75		0,10	
27	193 586,71	224 280,57		0,10	
28	193 551,12	224 238,84		0,10	
1	193 548,23	224 236,24		0,10	

Кадастровый инженер



Храмикова А.С

Дата «25» мая 2022 года