



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.12.2022

№ 6792

**Об установлении публичного сервитута в интересах  
ПАО «Т Плюс» на земельные участки, местоположение: Российская Федерация,  
Владимирская область, городской округ Владимир, город Владимир**

В соответствии со ст.23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», выпиской от 05.10.2022 № 99/2022/497878889 из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимости: Тепловая сеть 3-ей очереди от ТЭЦ до т.191, удостоверяющей регистрацию права собственности от 27.12.2014 за № 33-33-01/117/2014-478, и ходатайством от 08.11.2022 **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства публичного акционерного общества «Т Плюс» (основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц - 1056315070350, ИНН 6315376946) на земельные участки:

- (кадастровый номер 33:22:000000:185), местоположение: Владимирская обл, г.Владимир, площадью 10232 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032075:121), местоположение: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, д.62, площадью 3239 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032273:12), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, дом 94, площадью 1695 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032273:14), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, дом 94, площадью 45178 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032273:15), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, дом 94, площадью 586 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:000000:25), местоположение: обл.Владимирская, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, площадью 1923208 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032077:3), местоположение: Владимирская обл., МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, дом 80б, площадью 3337 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032077:6), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, дом 6б, площадью 972 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032077:22), местоположение: обл.Владимирская, МО г.Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, дом 80а, площадью 26738 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:032077:28), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, МО город Владимир (городской округ), ул.Большая Нижегородская, дом 88, площадью 38974 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:034024:89), местоположение: Владимирская область, МО г.Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, д.108, площадью 1564863 кв.м,

в целях размещения тепловой сети сроком на 49 лет площадью 22234 кв.м.

2. Утвердить границы публичного сервитута на земельные участки площадью 22234 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ Владимир, город Владимир в соответствии со схемой границ публичного сервитута согласно приложению.

3. Публичному акционерному обществу «Т Плюс»:

3.1. Обеспечить заключение с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашений об осуществлении публичного сервитута.

3.2. Обеспечить размещение объектов тепловых сетей в границах зоны действия публичного сервитута.

3.3. Привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

3.4. Обеспечить уборку и содержать территорию в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования город Владимир, утверждёнными решением Совета народных депутатов города Владимира от 27.07.2017 № 104, в границах публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, не закрепленных за конкретными лицами.

4. Управлению земельными ресурсами администрации города Владимира:

4.1. В течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления направить копии решения об установлении публичного сервитута письмом с уведомлением о вручении правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. В течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления направить копию решения об установлении публичного сервитута

с приложением описания местоположения границ публичного сервитута в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

4.3. Направить ПАО «Т Плюс» сведения о правообладателях земельных участков, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Норихина Д.В.

Глава города



Д.В. Наумов

Приложение  
 УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением администрации  
 города Владимира  
 от 21.12.2022 № 6792

### СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Общая площадь публичного сервитута: 22 234 кв.м  
 Местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ Владимир, город Владимир



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>— проектные границы публичного сервитута</li> <li>• — характеристическая точка границы публичного сервитута</li> <li>— границы объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>— ось тепловой сети КН 33:22:000000:4498</li> <li>— граница и номер земельного участка по сведениям ЕГРН</li> <li>— граница и номер кадастрового квартала</li> </ul> |
|---|---|

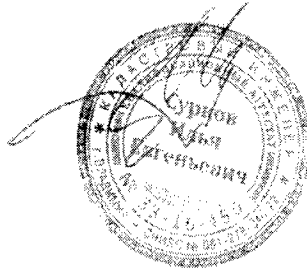
**Описание границ публичного сервитута**  
**Местоположение границ публичного сервитута: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ Владимир, город Владимир**

Сведения о местоположении границ объекта					
Система координат		МСК-33, зона I			
Площадь ограничения 22 234 кв.м					
Перечень характерных точек					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	192 379,38	223 365,16	Аналитический метод	0,10	—
2	192 332,95	223 328,03		0,10	
3	192 350,68	223 301,66		0,10	
4	192 359,81	223 307,79		0,10	
5	192 347,73	223 325,77		0,10	
6	192 393,90	223 362,68		0,10	
7	192 387,30	223 373,24		0,10	
8	192 470,02	223 420,58		0,10	
9	192 474,74	223 412,32		0,10	
10	192 504,73	223 428,82		0,10	
11	192 501,42	223 437,05		0,10	
12	192 567,51	223 459,70		0,10	
13	192 557,90	223 482,97		0,10	
14	192 585,56	223 499,58		0,10	
15	192 583,64	223 502,72		0,10	
16	192 642,17	223 536,32		0,10	
17	192 636,43	223 545,13		0,10	
18	192 671,66	223 568,08		0,10	
19	192 667,67	223 574,21		0,10	
20	192 675,67	223 579,42		0,10	
21	192 679,66	223 573,29		0,10	
22	192 739,27	223 603,25		0,10	
23	192 722,20	223 628,97		0,10	
24	192 781,05	223 669,74		0,10	
25	192 775,65	223 678,36		0,10	
26	192 841,25	223 735,75		0,10	
27	192 833,17	223 743,79		0,10	
28	192 842,92	223 753,59		0,10	
29	192 848,23	223 747,82		0,10	
30	192 889,28	223 785,57		0,10	
31	192 883,91	223 791,41		0,10	
32	192 948,03	223 846,94		0,10	
33	192 953,05	223 841,12		0,10	
34	192 967,43	223 853,51		0,10	
35	192 962,60	223 859,13		0,10	
36	193 066,08	223 940,77		0,10	
37	193 062,49	223 944,94		0,10	
38	193 076,09	223 955,03		0,10	
39	193 079,59	223 950,31		0,10	
40	193 196,76	224 043,18		0,10	
41	193 194,26	224 046,34		0,10	
42	193 202,16	224 052,61		0,10	
43	193 205,18	224 048,83		0,10	
44	193 265,04	224 112,32		0,10	
45	193 201,16	224 185,05		0,10	
46	193 185,66	224 167,21		0,10	
47	193 121,83	224 224,16		0,10	

Перечень характерных точек					
1	2	3	4	5	6
48	193 108,57	224 262,08	Аналитический метод	0,10	—
49	193 114,28	224 263,71		0,10	
50	193 106,47	224 291,68		0,10	
51	193 100,09	224 289,94		0,10	
52	193 093,42	224 310,89		0,10	
53	193 079,61	224 332,94		0,10	
54	193 071,39	224 359,61		0,10	
55	193 054,86	224 387,04		0,10	
56	193 047,37	224 383,26		0,10	
57	193 043,52	224 390,14		0,10	
58	193 050,02	224 394,05		0,10	
59	193 018,27	224 447,01		0,10	
60	193 032,12	224 467,13		0,10	
61	193 067,26	224 454,62		0,10	
62	193 101,13	224 503,24		0,10	
63	193 092,10	224 509,53		0,10	
64	193 063,04	224 467,80		0,10	
65	193 027,86	224 480,33		0,10	
66	193 005,19	224 447,43		0,10	
67	193 034,94	224 397,81		0,10	
68	193 028,70	224 394,06		0,10	
69	193 042,93	224 368,70		0,10	
70	193 050,70	224 372,62		0,10	
71	193 061,27	224 355,09		0,10	
72	193 069,53	224 328,32		0,10	
73	193 083,36	224 306,23		0,10	
74	193 092,81	224 276,54		0,10	
75	193 098,81	224 278,18		0,10	
76	193 100,74	224 271,29		0,10	
77	193 094,35	224 269,46		0,10	
78	193 112,39	224 217,84		0,10	
79	193 186,66	224 151,59		0,10	
80	193 201,20	224 168,33		0,10	
81	193 250,16	224 112,58		0,10	
82	193 205,86	224 065,59		0,10	
83	193 203,90	224 068,03		0,10	
84	193 178,82	224 048,14		0,10	
85	193 181,32	224 044,98		0,10	
86	193 081,67	223 965,99		0,10	
87	193 078,39	223 970,43		0,10	
88	193 046,43	223 946,74		0,10	
89	193 050,26	223 942,29		0,10	
90	192 946,78	223 860,65		0,10	
91	192 868,13	223 792,29		0,10	
92	192 873,74	223 786,21		0,10	
93	192 848,89	223 763,36		0,10	
94	192 843,24	223 769,51		0,10	
95	192 817,61	223 743,75		0,10	
96	192 825,13	223 736,27		0,10	
97	192 761,35	223 680,46		0,10	
98	192 766,15	223 672,80		0,10	
99	192 707,08	223 631,87		0,10	
100	192 723,25	223 607,51		0,10	
101	192 683,52	223 587,53		0,10	
102	192 678,89	223 594,64		0,10	

Перечень характерных точек					
1	2	3	4	5	6
103	192 652,45	223 577,41	Аналитический метод	0,10	—
104	192 656,44	223 571,30		0,10	
105	192 621,21	223 548,35		0,10	
106	192 626,61	223 540,06		0,10	
107	192 568,36	223 506,64		0,10	
108	192 570,40	223 503,30		0,10	
109	192 544,12	223 487,53		0,10	
110	192 552,87	223 466,32		0,10	
111	192 486,90	223 443,71		0,10	
112	192 490,89	223 433,76		0,10	
113	192 478,92	223 427,18		0,10	
114	192 474,12	223 435,60		0,10	
115	192 371,90	223 377,10		0,10	
1	192 379,38	223 365,16		0,10	

Кадастровый инженер



Сурков И.Е.

Дата «02» ноября 2022 год