



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.02.2023

№ 547

**Об установлении публичного сервитута в интересах
ПАО «Т Плюс» на земельные участки, местоположение: Российская Федерация,
Владимирская область, городской округ Владимир, город Владимир**

В соответствии со ст.23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», выпиской от 05.10.2022 № 99/2022/497907275 из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимости: Тепловая сеть Военного городка от тк-95 до тк-536, удостоверяющей регистрацию права собственности от 27.12.2014 за № 33-33-01/115/2014-332, и ходатайством от 08.11.2022 **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства публичного акционерного общества «Т Плюс» (основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц - 1056315070350, ИНН 6315376946) на земельные участки:

- (кадастровый номер 33:22:000000:4886), местоположение: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Стрелецкая, площадью 22216 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:000000:158), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 20 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл.Владимирская, г.Владимир, МО город Владимир (городской округ), пр-кт Строителей, дом 32,

площадью 90787 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:000000:3386), местоположение: Владимирская обл., г.Владимир, ул. Университетская, площадью 16922 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:000000:3830), местоположение: Владимирская обл., МО г.Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Пушкарская, площадью 2900 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:000000:3935), местоположение: Владимирская область, МО г.Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Пушкарская, площадью 3713 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:000000:3939), местоположение: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Ломоносова, площадью 12450 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:011098:8), местоположение: Владимирская область, МО г.Владимир (городской округ), г.Владимир, пр-кт Строителей, площадью 8189 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:011098:15), местоположение: Владимирская обл., г.Владимир, ул. Университетская, дом 9, площадью 5304 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:011098:22), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание спортивного корпуса. Почтовый адрес ориентира: обл.Владимирская, г. Владимир, ул. Университетская, дом 1, площадью 6876 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:011098:23), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание общежития. Почтовый адрес ориентира: обл.Владимирская, г.Владимир, ул. Университетская, дом 3,5, площадью 9371 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:011098:24), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание спортивного корпуса. Участок находится примерно в 215 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира:

обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Университетская, дом 1, площадью 35647 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:011098:29), местоположение: Владимирская обл., г.Владимир, ул.Университетская, дом 7, площадью 5335 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:011058:3), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Пушкарская, дом 6, площадью 1815 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:011058:358), местоположение: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Пушкарская, дом 4, площадью 415 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:000000:3965), местоположение: Владимирская область, МО г.Владимир (городской округ), г.Владимир, пер.Стрелецкий, площадью 9439 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:011056:1), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Стрелецкая, дом 44,44а, площадью 1073 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:011056:15), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Ломоносова, дом 47, площадью 1078 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:011056:7), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Ломоносова, дом 49, площадью 777 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:011098:606), местоположение: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, пр-кт Строителей, д.9, площадью 258 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:011098:956), адрес: Российская Федерация, Владимирская область, город Владимир г.о., г.Владимир, пр-кт Строителей, з.у. 9, площадью 19849 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:011224:6), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Пушкарская, площадью 889 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:011224:8), местоположение: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, Перекопский городок, площадью 7373 кв.м;
- (кадастровый номер 33:22:011224:24), адрес: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Владимир, г.Владимир, г-к Перекопский военный, з/у 6б, площадью 6749 кв.м;
- (кадастровый номер 33:22:011224:26), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл.Владимирская, г.Владимир, Военный городок Перекопский, дом 2б, площадью 3594 кв.м;
- (кадастровый номер 33:22:011224:30), местоположение: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, Перекопский военный городок, рядом с домом №4, площадью 1379 кв.м;
- (кадастровый номер 33:22:011224:38), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, Городок Стрелецкий, площадью 60599 кв.м;
- (кадастровый номер 33:22:011224:44), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое каменное здание. Почтовый адрес ориентира: обл.Владимирская, г.Владимир, Военный городок Перекопский, дом 2г, площадью 2388 кв.м;
- (кадастровый номер 33:22:011224:52), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Мира, дом 6, площадью 7196 кв.м;
- (кадастровый номер 33:22:011224:62), местоположение: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, Военный городок Перекопский, площадью 2490 кв.м;
- (кадастровый номер 33:22:011224:70), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, Военный городок Перекопский, дом 6, площадью 4188 кв.м;
- (кадастровый номер 33:22:011224:71), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, Военный городок Перекопский, дом 7, площадью 4805 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:011224:82), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, Военный городок Перекопский, дом 4, площадью 4334 кв.м;
- (кадастровый номер 33:22:011224:83), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, Военный городок Перекопский, дом 5, площадью 4379 кв.м;
- (кадастровый номер 33:22:011224:100), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, Военный городок Перекопский, дом 8, площадью 5093 кв.м;
- (кадастровый номер 33:22:011224:107), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, Военный городок Перекопский, дом 2а, площадью 4414 кв.м;
- (кадастровый номер 33:22:011224:110), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, ул.Пушкарская, площадью 4739 кв.м;
- (кадастровый номер 33:22:011224:120), местоположение: обл.Владимирская, г.Владимир, Военный городок Перекопский, дом 2, площадью 7617 кв.м;
- (кадастровый номер 33:22:011224:151), адрес: Российская Федерация, Владимирская область, город Владимир г.о., г.Владимир, г-к Перекопский военный, з.у. ба, площадью 6359 кв.м,
в целях эксплуатации тепловой сети Военного городка от тк-95 до тк-536, протяженностью 1832 м,сроком на 49 лет, площадью 18190 кв.м.

2. Утвердить границы публичного сервитута на земельные участки площадью 18190 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ Владимир, город Владимир в соответствии со схемой границ публичного сервитута согласно приложению.

3. Публичному акционерному обществу «Т Плюс»:

3.1. Обеспечить заключение с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашений об осуществлении публичного сервитута.

3.2. Обеспечить эксплуатацию объектов тепловых сетей в границах зоны действия публичного сервитута.

3.3. Привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

3.4. Обеспечить уборку и содержать территорию в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования город Владимир, утверждёнными решением Совета народных депутатов города Владимира от 27.07.2017 № 104, в границах публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, не закрепленных за конкретными лицами.

4. Управлению земельными ресурсами администрации города Владимира:

4.1. В течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления направить копию решения об установлении публичного сервитута с приложением описания местоположения границ публичного сервитута в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

4.2. Направить ПАО «Т Плюс» сведения о правообладателях земельных участков, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Попова В.Л.

Глава города



Д.В. Наумов



Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Владимира
от 08.02.2023 № 547

СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Общая площадь публичного сервитута: 18 190 кв.м

Местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ Владимир, город Владимир



Масштаб 1:5 000



Подпись

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего
местоположения границ объекта

Дата

2 ноября 2022 г.

Условные обозначения:

- | | | | |
|-----|--|--------------|--|
| — | - проектные границы публичного сервитута | — | - ось тепловой сети КН 33:22:000000:4515 |
| • 1 | - характерная точка границы публичного сервитута | — | - граница и номер земельного участка по сведениям ЕГРН |
| □ | - границы объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН | 33:22:000000 | - граница и номер кадастрового квартала |

Описание границ публичного сервитута
Местоположение границ публичного сервитута: Российская Федерация, Владимирская область, городской
округ Владимир, город Владимир
Сведения о местоположении границ объекта

Система координат МСК-33, зона 1					
Площадь ограничения 18 190 кв.м					
Перечень характерных точек					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	191 578,70	219 982,23	Аналитический метод	0,10	—
2	191 605,20	219 975,24		0,10	
3	191 710,73	219 945,91		0,10	
4	191 690,11	219 763,89		0,10	
5	191 723,66	219 742,22		0,10	
6	191 724,80	219 714,63		0,10	
7	191 738,42	219 715,34		0,10	
8	191 807,15	219 719,31		0,10	
9	191 809,14	219 698,12		0,10	
10	191 879,18	219 703,28		0,10	
11	191 879,26	219 684,51		0,10	
12	191 924,55	219 685,61		0,10	
13	192 012,78	219 694,24		0,10	
14	192 030,96	219 692,19		0,10	
15	192 080,76	219 523,55		0,10	
16	192 081,76	219 505,11		0,10	
17	192 104,21	219 430,40		0,10	
18	192 214,75	219 468,46		0,10	
19	192 233,79	219 412,30		0,10	
20	192 223,14	219 409,25		0,10	
21	192 233,24	219 387,94		0,10	
22	192 271,78	219 307,16		0,10	
23	192 286,52	219 275,32		0,10	
24	192 292,87	219 278,19		0,10	
25	192 314,34	219 225,85		0,10	
26	192 338,23	219 175,47		0,10	
27	192 367,11	219 115,23		0,10	
28	192 432,74	219 141,22		0,10	
29	192 455,90	219 094,42		0,10	
30	192 484,18	219 107,27		0,10	
31	192 521,49	219 028,42		0,10	
32	192 559,95	219 044,97		0,10	
33	192 570,39	219 028,76		0,10	
34	192 578,00	219 035,19		0,10	
35	192 563,69	219 057,25		0,10	
36	192 526,31	219 041,16		0,10	
37	192 488,92	219 120,19		0,10	
38	192 460,48	219 107,26		0,10	
39	192 437,52	219 153,66		0,10	
40	192 371,99	219 127,71		0,10	
41	192 347,07	219 179,69		0,10	
42	192 323,30	219 229,81		0,10	
43	192 298,09	219 291,31		0,10	
44	192 291,48	219 288,32		0,10	
45	192 285,29	219 302,32		0,10	
46	192 290,20	219 305,04		0,10	
47	192 283,51	219 323,00		0,10	

Перечень характерных точек					
1	2	3	4	5	6
48	192 276,54	219 319,94	Аналитический метод	0,10	—
49	192 246,34	219 383,24		0,10	
50	192 251,49	219 385,64		0,10	
51	192 243,50	219 402,60		0,10	
52	192 238,43	219 400,10		0,10	
53	192 237,02	219 403,03		0,10	
54	192 246,37	219 405,72		0,10	
55	192 220,87	219 480,94		0,10	
56	192 110,66	219 442,98		0,10	
57	192 091,48	219 506,81		0,10	
58	192 090,48	219 525,23		0,10	
59	192 038,52	219 701,19		0,10	
60	192 012,86	219 704,10		0,10	
61	191 923,95	219 695,39		0,10	
62	191 889,00	219 694,55		0,10	
63	191 889,00	219 713,84		0,10	
64	191 818,00	219 708,60		0,10	
65	191 816,03	219 729,63		0,10	
66	191 734,18	219 724,94		0,10	
67	191 733,24	219 747,70		0,10	
68	191 700,53	219 768,83		0,10	
69	191 721,41	219 953,11		0,10	
70	191 607,79	219 984,70		0,10	
71	191 580,96	219 991,90		0,10	
1	191 578,70	219 982,23		0,10	

Кадастровый инженер



Сурков И.Е.

Дата «02» ноября 2022 год