



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.04 2024

№ 732

**О внесении изменения в постановление администрации города Владимира
от 16.03.2023 № 1218**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1 пункта 4 Перечня случаев, при которых в 2023 и 2024 годах на территории Владимирской области не требуется проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, установленного постановлением Правительства Владимирской области от 27.03.2023 № 181 **постановляю:**

1. Внести изменение в постановление администрации города Владимира от 16.03.2023 № 1218 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной ул.Толмачёвской, 3-м Толмачёвским проездом, ул.Лакина в г.Владимире», изложив лист 1 графической части проекта планировки территории, ограниченной ул.Толмачёвской, 3-м Толмачёвским проездом, ул.Лакина в г.Владимире, в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Обнародовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Сысуева С.А.

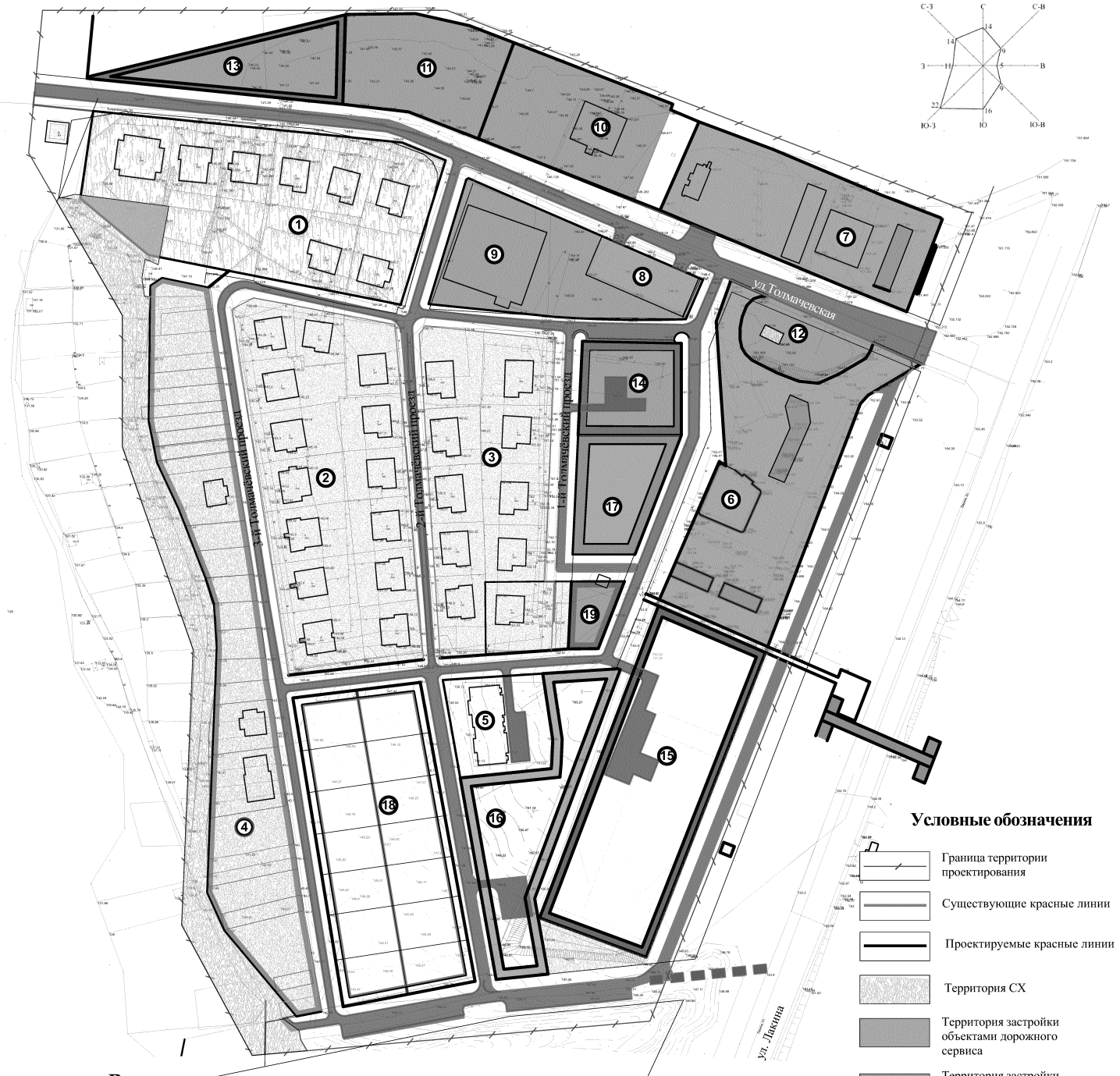
Глава города



Д.В. Наумов

Чертёж планировки территории (основной чертёж) М 1:1000

Приложение
к постановлению администрации
города Владимира
от 05.04.2024 № 732



Условные обозначения

- Граница территории проектирования
- Существующие красные линии
- Проектируемые красные линии
- Территория СХ
- Территория застройки объектами дорожного сервиса
- Территория застройки объектами предпринимательства и торговли
- Территория существующей застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами
- Проектируемая территория застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами
- Проектируемое индивидуальное жилищное строительство
- Проектируемый сквер
- Проектируемое ДОО
- Проектируемая территория объектов спорта
- Дороги, проезды, благоустройство, инженерная инфраструктура
- Проектируемая территория предоставления коммунальных услуг (ТП, ГРП)

Ведомость использования территории

| № по плану | Условные обозначения | Вид разрешённого использования | Площадь участка м ² | № по классификатору |
|------------|----------------------|---|--------------------------------|---------------------|
| 1 | | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 10630 | 2.1.1 |
| 2 | | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 12450 | 2.1.1 |
| 3 | | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 8730 | 2.1.1 |
| 4 | | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 11210 | 2.1.1 |
| 5 | | Среднеэтажная жилая застройка | 2240 | 2.5 |
| 6 | | Заправка транспортных средств | 8330 | 4.9.1.1 |
| 7 | | Заправка транспортных средств | 5990 | 4.9.1.1 |
| 8 | | Объект придорожного сервиса | 1010 | 4.9.1 |
| 9 | | Ремонт автомобилей (условно-разрешённый) | 5380 | 4.9.1.4 |
| 10 | | Магазины | 4660 | 4.4 |
| 11 | | Предпринимательство (объекты капитального строительства в видах жилищного строительства, объектов торговли, бизнес-центров и иной предпринимательской деятельности) | 3530 | 4.0 |
| 12 | | Предоставление коммунальных услуг | 1670 | 3.1.1 |
| 13 | | Предпринимательская деятельность | 4400 | 4.0 |
| 14 | | Магазины | 2150 | 4.4 |
| 15 | | Спорт | 9200 | 5.1. |
| 16 | | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 4687 | 3.5.1 |
| 17 | | Благоустройство территории | 2097,7 | 12.0.2 |
| 18 | | Для индивидуального жилищного строительства (условно-разрешённый) | 9201 | 2.1 |
| 19 | | Предоставление коммунальных услуг | 644,8 | 3.1.1 |
| 20 | | Улично-дорожная сеть | 24363,5 | 12.0.1 |

Номер по классификатору указан в соответствии с Приказом от 10 ноября 2020 года №П1/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков (с изменениями на 23 июня 2022 года)"

| | | | | | | |
|-------------|----------------|----------|---------|---|---------|--------|
| | | | | 16.07-2019-ДПТ | | |
| | | | | Документация по планировке территории органической ул. Толмачевской, 3м Толмачевскому проезду, ул. Лавина в г. Владимир | | |
| Имя | Фамилия | Инициалы | Подпись | Дата | Страниц | Листов |
| Разработчик | Александр К.Ю. | | | | П | 1 |
| ГМ | Владимир В.В. | | | | | 10 |
| ТП | Кировичев К.М. | | | | | |
| | | | | Чертеж планировки территории (основной чертёж) М 1:1000 | | |
| | | | | ООО "Строй-Проект" | | |