



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2024

№ 852

**О проведении конкурса «Лучший дом муниципального образования
город Владимир» в 2024 году**

В целях повышения качества содержания объектов жилищного фонда, условий проживания граждан и пропаганды передового опыта по управлению многоквартирными домами муниципального образования город Владимир **постановляю:**

1. Утвердить:

1.1. Состав городской комиссии по проведению конкурса «Лучший дом муниципального образования город Владимир» в 2024 году согласно приложению № 1.

1.2. Положение о конкурсе «Лучший дом муниципального образования город Владимир» в 2024 году (далее — Положение) согласно приложению № 2.

1.3. График проведения конкурса «Лучший дом муниципального образования город Владимир» в 2024 году согласно приложению № 3.

2. Обнародовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Серегина Г.С.

И.о. главы города



В.А. Гарев

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Владимира
от 17.04.2024 № 852

СОСТАВ

городской комиссии по проведению конкурса
«Лучший дом муниципального образования город Владимир» в 2024 году

- Серегин Г.С. - заместитель главы администрации города, председатель комиссии;
- Шумник А.И. - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира, заместитель председателя комиссии;
- Ермакова Е.Н. - заместитель начальника отдела жилищного хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Владимирова Т.В. - начальник отдела жилищного хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира;
- Мухин В.Н. - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства управления обеспечения жизнедеятельности района администрации Ленинского района города Владимира;
- Пахомова О.В. - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства управления обеспечения жизнедеятельности района Октябрьского района города Владимира;
- Поваров М.О. - заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира;
- Силантьева С.В. - заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира;
- Скалкович В.С. - начальник отдела муниципального жилищного контроля управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира;
- Федоров А.К. - заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города

- Владимира;
- Фомин А.В. - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства управления обеспечения жизнедеятельности района администрации Фрунзенского района города Владимира;
- Чижов Д.А. - председатель комитета по жизнеобеспечению города Совета народных депутатов города Владимира (по согласованию);
- Юрченко Н.А. - заместитель начальника правового управления администрации города Владимира.

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Владимира
от 17.04.2024 № 852

ПОЛОЖЕНИЕ

о конкурсе «Лучший дом муниципального образования город Владимир» в 2024 году

1. Общие положения

1.1. Конкурс «Лучший дом муниципального образования город Владимир» (далее – конкурс) проводится администрацией города Владимира среди жилых многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию до 31.12.2018 включительно, собственники помещений в которых выбрали один из способов управления многоквартирным домом:

- управление управляющей организацией;
- управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.

1.2. Заявку на участие многоквартирного дома в конкурсе могут подать физические или юридические лица, осуществляющие управление таким многоквартирным домом, либо имеющие полномочие, удостоверенное доверенностью, при непосредственном управлении собственниками помещений в многоквартирном доме.

1.3. Конкурс проводится в целях повышения качества содержания объектов жилищного фонда, улучшения условий проживания горожан, повышения активности населения по обеспечению сохранности и надлежащего технического состояния жилых домов, придомовых территорий.

2. Организация и проведение конкурса

2.1. Конкурс проводится в два этапа:

2.1.1. Первый этап:

- заявки на участие в конкурсе подаются в администрацию района города Владимира, соответствующую местоположению многоквартирного дома, в соответствии с графиком проведения конкурса в 2024 году до 21.06.2024 включительно согласно приложению № 3 к постановлению;
- по первому этапу определяются три призовых места по каждому району;
- после подведения итогов протокол конкурсной комиссии района представляется в городскую комиссию по проведению конкурса в 2024 году

(далее – городская комиссия) для подведения итогов конкурса.

2.1.2. Второй этап:

- подведение итогов конкурса проводится городской комиссией;
- победители конкурса определяются по максимальной сумме баллов, определенных членами комиссии;
- оценка участников конкурса проводится по критериям оценки участников конкурса в 2024 году, приведенным в приложении к Положению;
- подведение итогов конкурса проводится городской комиссией и оформляется протоколом;
- решение городской комиссии публикуется на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

2.2. Городская комиссия правомочна, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа ее членов.

2.3. Решения городской комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в ее заседании.

2.4. На заседании городской комиссии могут присутствовать заявители, занявшие призовые места по итогам первого этапа конкурса.

Секретарь комиссии по письменному запросу уведомляет заявителя о месте, дате и времени проведения заседания городской комиссии.

2.5. На основании решения городской комиссии победители конкурса в 2024 году (первое, второе, третье места) награждаются Дипломами администрации города Владимира. Городская комиссия может принять решение о награждении наиболее активных участников конкурса Благодарственными письмами администрации города Владимира.

КРИТЕРИИ
оценки участников конкурса в 2024 году

№ п/п	Критерии оценки	Максимальное количество баллов
1	Техническое состояние основных строительных конструкций и элементов здания (отмостка, приямки, фундамент, фасады, балконы, входные группы, оконные и дверные заполнения, слуховые окна, крыша)	20
2	Техническое состояние мест общего пользования (технические этажи, чердаки, подвалы, внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование)	10
3	Состояние подъездов (межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, коридоры, информационные стенды)	10
4	Состояние придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, в том числе наличие и состояние детской площадки с элементами игрового и спортивного оборудования, пандусов	20
5	Проведение энергосберегательных мероприятий, применение инноваций	10
6	Раздельный сбор отходов, контейнерная площадка закрытого типа	10
7	Наличие плана мероприятий, принятого собранием собственников помещений многоквартирного дома, направленного на улучшение качества проживания жильцов («да/нет»)	10/0
8	Отсутствие задолженности по оплате за предоставленные жилищно-коммунальные услуги	10
ИТОГО		100

Приложение № 3
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Владимира
от 17.04.2024 № 852

ГРАФИК
проведения конкурса «Лучший дом
муниципального образования город Владимир» в 2024 году

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата проведения	Ответственный за исполнение
1	Создание конкурсных комиссий района по проведению 1-го этапа	до 17.05.2024 включительно	Главы районных администраций города Владимира
2	Проведение конкурсного осмотра жилых домов, придомовых территорий по районам города	до 21.06.2024 включительно	Районные конкурсные комиссии
3	Подведение итогов 1-го этапа конкурса, представление в городскую комиссию итогового протокола	до 28.06.2024 включительно	Районные конкурсные комиссии
4	Подведение итогов 2-го этапа конкурса, определение победителей конкурса «Лучший дом муниципального образования город Владимир» в 2024 году	до 31.07.2024 включительно	Городская комиссия
5	Публикация итогов конкурса «Лучший дом муниципального образования город Владимир» в 2024 году на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира	до 09.08.2024 включительно	Управление по связям с общественностью и СМИ администрации города Владимира