



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.08.2014

№ 1738

**Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования город Владимир до 2041 года и о признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», протокола публичных слушаний, в целях организации в границах муниципального образования город Владимир теплоснабжения населения **постановляю:**

1. Утвердить схему теплоснабжения муниципального образования город Владимир до 2041 года согласно приложению.

2. Признать утратившими силу постановления администрации города Владимира:

- от 29.11.2013 № 4352 «Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования город Владимир до 2037 года и о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации»;

- от 16.06.2014 № 2224 «О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 29.11.2013 № 4352»;

- от 23.07.2015 № 2646 «О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 29.11.2013 № 4352»;

- от 30.09.2015 № 3464 «О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 29.11.2013 № 4352»;

- от 16.06.2016 № 1610 «О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 29.11.2013 № 4352»;

- от 05.05.2017 № 1478 «О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 29.11.2013 № 4352»;

- от 18.07.2018 № 1613 «О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 29.11.2013 № 4352»;

- от 21.09.2018 № 2255 «О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 29.11.2013 № 4352»;
- от 15.11.2018 № 2833 «О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 29.11.2013 № 4352»;
- от 17.06.2019 № 1645 «О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 29.11.2013 № 4352»;
- от 21.08.2020 № 1715 «О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 29.11.2013 № 4352»;
- от 29.09.2020 № 15 «О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 29.11.2013 № 4352»;
- от 22.09.2021 № 2418 «О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 29.11.2013 № 4352»;
- от 29.04.2022 № 1796 «О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 29.11.2013 № 4352»;
- от 28.06.2022 № 2733 «О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 29.11.2013 № 4352»;
- от 13.12.2022 № 6561 «О внесении изменения в постановление администрации города Владимира от 29.11.2013 № 4352»;
- от 11.07.2023 № 3281 «О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 29.11.2013 № 4352».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Серегина Г.С.

Глава города



Д.В. Наумов

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
города Владимира  
от 05.08.2024 № 1738

**СХЕМА**  
**теплоснабжения муниципального образования**  
**город Владимир до 2041 года**

## СОСТАВ РАБОТ

### **Часть I. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ВЛАДИМИР**

Глава 1. «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения».

Глава 2. «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения».

Глава 3. «Электронная модель системы теплоснабжения муниципального образования город Владимир».

Глава 4. «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей».

Глава 5. «Мастер-план развития систем теплоснабжения муниципального образования город Владимир».

Глава 6. «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах».

Глава 7. «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии».

Глава 8. «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей».

Глава 9. «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения».

Глава 10. «Перспективные топливные балансы».

Глава 11. «Оценка надежности теплоснабжения».

Глава 12. «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию».

Глава 13. «Индикаторы развития систем теплоснабжения муниципального образования город Владимир».

Глава 14. «Ценовые (тарифные) последствия».

Глава 15. «Реестр единых теплоснабжающих организаций».

Глава 16. «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения».

Глава 17. «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения».

Глава 18. «Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения».

Глава 19. «Оценка экологической безопасности теплоснабжения».

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения муниципального образования город Владимир размещены по адресу:  
[vladimir-city.ru/economics/zhkh/skhema.php](http://vladimir-city.ru/economics/zhkh/skhema.php).

## Часть II. УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

### СОДЕРЖАНИЕ

Состав работ	4
Содержание	5
Обозначения и сокращения	18
Общие положения	20
Географическое описание города	20
Административное деление	20
Расчетные элементы территориального деления	20
Климат	22
Динамика изменения численности населения	23
Раздел 1. «Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения»	23
1.1. «Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приросты отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)»	23
1.2. «Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе»	29
1.3. «Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе»	42
1.4. «Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, в каждой системе теплоснабжения и по городскому округу»	42
Раздел 2. «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	45

2.1. «Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии»	45
2.1.1. «Система теплоснабжения № 1 Владимирская ТЭЦ-2 и котельные: Юго-западного района, 301 квартал, Коммунальная зона, микрорайон 9-В, 125 квартал, Парижской Коммуны, АО «Владгазкомпания»	59
2.1.2. «Система теплоснабжения № 2 котельная 722 квартал»	60
2.1.3. «Система теплоснабжения № 3 котельная ВЗКИ»	61
2.1.4. «Система теплоснабжения № 4 котельная ХОЗО УВД»	62
2.1.5. «Система теплоснабжения № 5 котельная ПМК-18»	63
2.1.6. «Система теплоснабжения № 6 котельная РТС»	64
2.1.7. «Система теплоснабжения № 7 котельная Энергетик, ПАО «Т Плюс»»	65
2.1.8. «Система теплоснабжения № 8 котельная мкр.Заклязьменский»	66
2.1.9. «Система теплоснабжения № 9 котельная мкр.Коммунар, ул.Центральная, 18-а»	67
2.1.10. «Система теплоснабжения № 10 котельная Оргтруд 1»	68
2.1.11. «Система теплоснабжения № 11 котельная Оргтруд 2»	69
2.1.12. «Система теплоснабжения № 12 котельная мкр.Юрьевец, ПАО «Т Плюс»	70
2.1.13. «Система теплоснабжения № 13 котельная Элеваторная»	71
2.1.14. «Система теплоснабжения № 14 котельная мкр.Лесной»	72
2.1.15. «Система теплоснабжения № 15 котельная ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»	73
2.1.16. «Система теплоснабжения № 16 АО ВХКП «Мукомол»	74
2.1.17. «Система теплоснабжения № 17 котельная мкр.Пиганово»	75
2.1.18. «Система теплоснабжения № 18 котельная Энергетик, ООО «Владимиртеплогаз»	76
2.1.19. «Система теплоснабжения № 19 котельная турбаза «Ладога»	77
2.1.20. «Система теплоснабжения № 26 котельная ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»	78
2.1.21. «Система теплоснабжения № 28 котельная ФГБУ «ВНИИЗЖ»	79
2.1.22. «Система теплоснабжения № 29 котельная Юрьевец, ООО «ТеплогазВладимир»	80
2.1.23. «Система теплоснабжения № 30 котельная Загородная зона»	81
2.1.24. «Система теплоснабжения № 31 котельная ООО «Техника-	82

коммунальные системы»	
2.1.25. «Система теплоснабжения № 32 котельная Семашко, 4»	83
2.1.26. «Система теплоснабжения № 33 котельная Белоконой, 16»	84
2.1.27. «Система теплоснабжения № 34 котельная БМК-360»	85
2.1.28. «Система теплоснабжения № 35 котельная Тихонравова, 8-а»	86
2.1.29. «Система теплоснабжения № 37 теплогенератор индивидуального отопления Н.Садовая, 6-2»	87
2.1.30. «Система теплоснабжения № 38 теплогенератор индивидуального отопления Н. Садовая, 9-2»	88
2.1.31. «Система теплоснабжения № 40 котельная МУЗ КБ «Автоприбор»	89
2.1.32. «Система теплоснабжения № 41 котельная АО НПО «Магнетон»	90
2.1.33. «Система теплоснабжения № 42 БМК-32»	91
2.2. «Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии»	92
2.3. «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе»	103
2.4. «Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения»	104
2.5. «Радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно»	105
Раздел 3. «Существующие и перспективные балансы теплоносителя»	107
3.1. «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей»	107
3.2. «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения»	107

Раздел 4. «Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»	108
4.1. «Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»	108
4.1.1. «Статус выполнения вариантов развития систем теплоснабжения в утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения МО г.Владимир»	108
4.2. «Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»	110
4.3. «Описание надежности теплоснабжения и потенциальных угроз в нарушениях работ систем теплоснабжения»	111
4.3.1. «Информация о мероприятиях по повышению надежности систем теплоснабжения и бесперебойной работы теплоснабжения»	111
4.3.2. «Сведения о потенциальных угрозах в нарушениях работы систем теплоснабжения»	111
4.3.3. «Информация о потребности в инвестициях, необходимых для устранения потенциальных угроз»	111
4.3.4. «Сценарии развития аварий с моделированием гидравлических режимов работы систем теплоснабжения»	112
Раздел 5. «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	119
5.1. «Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения»	119
5.1.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения»	119
5.1.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения»	119
5.1.2.1. «Строительство БМК мкр.Веризино»	119
5.2. «Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии»	119



5.2.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения»	120
5.2.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения»	120
5.3. «Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения»	120
5.3.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения»	120
5.3.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения»	120
5.4. «Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно»	123
5.4.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения»	123
5.4.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения»	123
5.4.2.1. «Вывод из эксплуатации котельной ООО «Техника-коммунальные системы», передача тепловой нагрузки на Владимирскую ТЭЦ-2»	124
5.4.2.2. «Переключение тепловой нагрузки с котельной АО «Владгазкомпания» на котельную Коммунальная зона»	124
5.5. «Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии»	124
5.5.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения»	124
5.5.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения»	124
5.6. «Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо	125

по выводу их из эксплуатации»

- 5.6.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения» 125
- 5.6.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения» 125
- 5.7. «Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения» 125
- 5.8. «Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей» 127
- 5.8.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения» 127
- 5.8.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения» 127
- 5.9. «Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива» 128
- 5.9.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения» 128
- 5.9.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения» 128
- Раздел 6. «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей» 129
- 6.1. «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)» 129
- 6.1.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения» 129
- 6.1.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения» 129

- 6.2. «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку» 130
- 6.2.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения» 130
- 6.2.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения» 135
- 6.3. «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения» 135
- 6.3.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения» 135
- 6.3.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения» 135
- 6.4. «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных» 135
- 6.4.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения» 136
- 6.4.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения» 136
- 6.4.2.1. «Переключение тепловой нагрузки с котельной ООО «Техника-коммунальные системы» на Владимирскую ТЭЦ-2» 136
- 6.4.2.2. «Переключение тепловой нагрузки с котельной АО «Владгазкомпания» на котельную Коммунальная зона» 137
- 6.5. «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей» 137
- 6.5.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок по-

требителей тепловой энергии к системе теплоснабжения»	
6.5.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения»	138
Раздел 7. «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»	139
7.1. «Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения»	139
7.2. «Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения»	139
Раздел 8 «Перспективные топливные балансы»	140
8.1. «Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе»	140
8.1.1. «Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива»	145
8.2. «Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии»	148
8.3. «Описание видов топлива, их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения »	148
8.4. «Описание преобладающего в поселении, городском округе вида топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе»	154
8.5. «Описание приоритетного направление развития топливного баланса поселения, городского округа»	154
Раздел 9. «Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»	155
9.1. «Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе»	155
9.2. «Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	155

тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе»	
9.3. «Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе»	160
9.4. «Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе»	160
9.5. «Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям»	160
9.6. «Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации»	160
Раздел 10. «Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)»	162
10.1. «Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)»	162
10.2. «Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)»	163
10.3. «Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации»	166
10.4. «Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации»	172
10.5. «Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения»	173
Раздел 11. «Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии»	176
Раздел 12. «Решения по бесхозным тепловым сетям»	176
Раздел 13. «Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения»	179
13.1. «Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии	179

соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии»

13.2. «Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии» 180

13.3. «Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения» 180

13.4. «Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения» 181

13.5. «Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии» 182

13.6. «Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, утвержденной единой схемы водоснабжения и водоотведения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения» 182

13.7. «Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, единой схемы водоснабжения и водоотведения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения» 183

Раздел 14. «Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения» 184

14.1. «Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) МО город Владимир» 184

14.1.1. «Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность (тепловую нагрузку) МО город Владимир»	184
14.1.2. «Индикаторы, характеризующие функционирование источников тепловой энергии МО город Владимир»	190
14.1.3. «Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей, обеспечивающих передачу тепловой энергии, теплоносителя от источника тепловой энергии к потребителям МО город Владимир»	195
14.1.4. «Индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития изолированных систем теплоснабжения МО город Владимир»	198
14.2. «Индикаторы развития систем теплоснабжения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154»	203
14.2.1. «Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)»	203
14.2.2. «Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети»	205
14.2.3. «Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке»	207
14.2.4. «Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)»	209
14.2.5. «Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии»	209
14.2.6. «Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)»	210
14.2.7. «Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии»	211
14.2.8. «Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)»	213
14.2.9. «Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме	215

- теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа, города федерального значения)»
- 14.2.10. «Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа, города федерального значения)» 217
- 14.3. «Целевые значения ключевых показателей, отражающих результаты внедрения целевой модели рынка тепловой энергии» 219
- 14.3.1. «Доля выполненных мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения в соответствии с перечнем и сроками, которые указаны в схеме теплоснабжения» 219
- 14.3.2. «Количество аварийных ситуаций при теплоснабжении на источниках тепловой энергии и тепловых сетях в ценовой зоне теплоснабжения» 221
- 14.3.3. «Продолжительность планового перерыва в горячем водоснабжении в связи с производством ежегодных ремонтных и профилактических работ в централизованных сетях инженерно-технического обеспечения горячего водоснабжения в межотопительный период в ценовой зоне теплоснабжения» 222
- 14.3.4. «Коэффициент использования установленной тепловой мощности источников тепловой энергии в ценовой зоне теплоснабжения» 224
- 14.3.5. «Доля бесхозных тепловых сетей, находящихся на учете бесхозных недвижимых вещей более 1 года, в ценовой зоне теплоснабжения» 226
- 14.3.6. «Удовлетворенность потребителей качеством теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения» 227
- 14.3.7. «Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях» 228
- 14.3.8. «Снижение потерь тепловой энергии в тепловых сетях в ценовой 229



зоне теплоснабжения»	
14.4. «Существующие и перспективные значения целевых показателей реализации схемы теплоснабжения»	230
14.4.1. «Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях»	230
14.4.2. «Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности сверх предела разрешенных отклонений»	232
Раздел 15. «Ценовые (тарифные) последствия»	234
Список использованных источников	238
Приложение № 1 к схеме. Плотность тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления	241
Приложение № 2 к схеме. Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки систем теплоснабжения МО г.Владимир	253
Приложение № 3 к схеме. Результаты расчета перспективных расходов топлива по каждой системе теплоснабжения МО г.Владимир	414
Приложение № 4 к схеме. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	424
Приложение № 5 к схеме. Реестр выполненных в 2023 году мероприятий, утвержденных в схеме теплоснабжения МО г.Владимир	470
Приложение № 6 к схеме. Организация теплоснабжения районов с массовой застройкой индивидуальными жилыми домами	474

## ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

- АО – акционерное общество.  
БРОУ – быстродействующая редуционно-охладительная установка.  
ВВП – водо-водяной подогреватель.  
ВВТО – водо-водяной теплообменник  
ГВС – горячее водоснабжение.  
ГРП – газораспределительный пункт.  
ДРГ – дымосос рециркуляции дымовых газов.  
ЖД – индивидуальный жилой дом.  
ИБК – инженерно-бытовой корпус.  
ИТП – индивидуальный тепловой пункт.  
КИПиА – контрольно-измерительные приборы и автоматика.  
КПД – коэффициент полезного действия.  
КТЦ – котлотурбинный цех.  
КУ – котел-утилизатор.  
МБУ – муниципальное бюджетное учреждение.  
МКД – многоквартирный жилой дом.  
МО г.Владимир – муниципальное образование «город Владимир».  
нд – нет данных.  
НПО – научно-производственное объединение.  
НС – насосная станция.  
О – отопление.  
ОАО – открытое акционерное общество.  
ОБ – основной бойлер.  
ОВ – отопление и вентиляция.  
ОГКП – областное государственное казенное предприятие.  
ОЗ – общественные здания.  
ОЗП – осенне-зимний период.  
ООО – общество с ограниченной ответственностью.  
ПАО «Т Плюс» – Публичное акционерное общество «Т Плюс»  
ПБ – пиковый бойлер.  
ПГУ – парогазовая установка  
ПЗ – производственные здания.  
ППУ – пенополиуретан.  
ПСГ – подогреватель сетевой горизонтальный.  
РВД – ротор высокого давления.  
РТС – районная тепловая станция.

СВ – система вентиляции.

С.Н. – собственные нужды

СО – система отопления.

ТГ – турбогенератор.

ТО – теплоснабжающая организация.

ТП – тепловой пункт.

ТС – тепловые сети.

ТУ – технические условия.

ТЭР – топливно-энергетические ресурсы.

УРУТ – удельный расход условного топлива.

ХВО – химическая водоочистка.

ФНПЦ – федеральный научно-производственный центр.

ХВП – химическая водоподготовка.

ХОВ – химически очищенная вода.

ЦВД – цилиндр высокого давления.

ЦТП – центральный тепловой пункт.

## ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Базовый год схемы теплоснабжения – 2023 год.

Данные о существующем положении приведены по состоянию на 01.01.2024 г.

Горизонт планирования схемы теплоснабжения – 2041 г.

### Географическое описание города

Муниципальное образование город Владимир расположено преимущественно на левом берегу реки Клязьмы, в 176 км к востоку от Москвы. Общая площадь территории городского округа Владимир составляет 32967 га – 1,1% территории Владимирской области (29,1 тыс. км<sup>2</sup>), 0,05% территории Центрального федерального округа РФ (650,3 тыс. км<sup>2</sup>).

### Административное деление

Границы территории муниципального образования город Владимир установлены Законом Владимирской области от 26.11.2004 № 189-ОЗ «О наделении статусом городского округа муниципального образования город Владимир Владимирской области». В состав муниципального образования входит город Владимир и 17 сельских населенных пунктов (деревни: Аббакумово, Бухолово, Вилки, Злобино, Немцово, Никулино, Оборино, Уварово, Шепелево; села: Кусуново, Мосино, Спасское, Ущер; поселки: Долгая Лужа, Заклязьменский, Рахманов Перевоз; турбаза «Ладога»).

Территория города Владимира разделена на административно-территориальные единицы – районы: Ленинский, Октябрьский и Фрунзенский.

Административно-территориальное устройство муниципального образования закреплено Уставом муниципального образования город Владимир (утвержден решением Совета народных депутатов от 25.05.2017 г. № 65).

### Расчетные элементы территориального деления

В качестве сетки расчетных элементов территориального деления, используемых в качестве территориальной единицы представления информации, принята сетка кадастрового деления территории г.Владимира.

При проведении кадастрового зонирования территории города выделяются структурно-территориальные единицы – кадастровые зоны и кадастровые кварталы.

Кадастровые зоны выделяются, как правило, в границах административных районов и включенных в городскую черту дополнительных территорий.

Кадастровые кварталы выделяются в границах кварталов существующей городской застройки, красных линий, а также территорий, ограниченных дорогами, просеками, реками и другими естественными границами.

Кадастровый номер квартала представляет собой уникальный

идентификатор, присваиваемый объекту учета и который сохраняется за объектом учета до тех пор, пока он существует как единый объект.

Кадастровые зоны и кварталы покрывают территорию города без разрывов и перекрытий.

Схема кадастрового деления кадастрового района город Владимир на территории кадастрового округа Владимирский утверждена Приказом Комитета по земельным ресурсам и землеустройству по Владимирской области от 26.12.2001 № 121. Территория городского округа Владимир включает в себя 777 кадастровых кварталов и 37 395 участков, поставленных на кадастровый учёт, в том числе с границами – 28 552 (по данным публичной кадастровой карты).

Сетка кадастрового деления города загружена отдельным слоем в Электронную модель системы теплоснабжения г.Владимир.

Укрупненный фрагмент сетки кадастрового деления территории города Владимира представлен на рисунке 1.



Рисунок 1 — Сетка кадастрового деления территории МО г.Владимир

## Климат

Муниципальное образование город Владимир расположено в пределах западной подобласти лесной атлантико-континентальной климатической области умеренного пояса.

В годовой циркуляции воздушных масс циклоны преобладают над антициклонами (58% и 42% соответственно). в среднем за год наибольшую повторяемость имеют западные циклоны (27% дней), приносящие с собой влажный воздух Атлантики, летом – прохладный, зимой – тёплый. Достаточно чётко выделяются все четыре времени года.

Весна (конец марта – конец мая) прохладная с неустойчивой погодой. Характерны периодические похолодания, связанные с вторжениями холодного арктического воздуха в тылу циклонов, во время которых температура воздуха ночью, даже в мае может опускаться до 0°C и ниже. Особенно значительные похолодания бывают при ультраполярных вторжениях холодных воздушных масс с Карского моря и севера Западной Сибири.

Осадки выпадают преимущественно в виде морозящих дождей, в первой половине апреля возможны снегопады. Снежный покров сходит к середине апреля.

Лето (конец мая – конец августа) умеренно тёплое; более половины дней за сезон – ясных и безоблачных, что связано с уменьшением циклонической активности западных направлений и увеличением количества черноморских и каспийских циклонов и стационарных антициклонов. Температура воздуха днем 16-20 °C (в июле иногда повышается до 28-30 °C), ночью – 10-15°C. в летний период выпадает наибольшее в году количество осадков, ежемесячно бывает 13-15 дней с осадками. Характерны кратковременные ливни, иногда с грозами (3-8 дней в месяц с грозой).

Осень (конец августа – середина ноября) до конца сентября сравнительно тёплая, с преобладанием малооблачной погоды, вызванная сибирским и стационарными антициклонами. в октябре погода становится пасмурной, прохладной, по ночам возможны заморозки. в ноябре наступает резкое похолодание. Основной вид осадков в сентябре и октябре – дождь, в ноябре дожди со снегом. Туман 5-6 дней в месяц.

Зима (середина ноября-конец марта) умеренно холодная, с преобладанием облачной погоды. Характер: устойчивые морозы от –5 до –13 °C; в январе и феврале морозы могут достигать – 25, -30 °C. Ежемесячно от 3 до 6 раз бывают кратковременные оттепели. От 12 до 18 дней в месяц выпадают осадки в виде снега. Усиливается влияние сибирского антициклона. Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября, и к концу зимы достигает 0,4-0,6 м. От 4 до 7 дней в месяц бывает с метелью. Грунт к концу зимы промерзает на глубину до 0,6-0,8 м.

## Динамика изменения численности населения

На 1 января 2022 года численность постоянного населения МО г.Владимир составила 350 827 чел., в т.ч. 348 663 чел. – городское население, 2 164 чел. – сельское население.

Таблица 1

## Динамика численности населения МО г.Владимир

Наименование показателя	2013	2015	2017	2019	2020	2021	2022
Численность населения (на 1 января), чел.	350 529	355 264	358 700	360 384	359 380	354 752	350 827
Общий прирост (убыль) населения, чел.	2 161	2 122	835	-1 004	-4 628	-3 925	

**Раздел 1. «Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения»**

**1.1. «Величины существующей отопливаемой площади строительных фондов и приросты отопливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)»**

Данные базового уровня приведены на 01.01.2024 года.

Общая отопливаемая площадь строительных фондов на территории МО г.Владимир составляет (таблица 2): общая отопливаемая площадь жилых зданий, 10 605 тыс. м<sup>2</sup>; по общей отопливаемой площади общественно-деловых и производственных зданий данные отсутствуют.

Прогноз приростов и ретроспективы площади строительных фондов осуществляется на основании данных, полученных из следующих источников:

Решение Совета народных депутатов города Владимира от 20.04.2023 № 46 «О внесении изменения в решение Совета народных депутатов города Владимира от 26.12.2022 № 188 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов города Владимира от 05.11.2009 № 223 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования (городской

округ) город Владимир Владимирской области»» (далее Генплан);

Данные ПАО «Т Плюс» о выданных технических условиях на присоединение к тепловым сетям отдельных зданий на период до 2031 года (далее ТУ).

При анализе документов и сведения их в единую базу данных были исключены повторяющиеся объекты строительства.

Таблица 2

Сведения о движении строительных фондов, тыс. м<sup>2</sup>

Годы	2019	2020	2021	2022	2023
Общая отапливаемая площадь строительных фондов на начало года	9 173,0	9 378,8	9 611,2	9 805,3	10 225,2
Прибыло общей отапливаемой площади, в том числе:	205,8	232,4	194,1	419,9	382,1
индивидуальная жилищная застройка	30,3	40,4	56,5	62,4	63,2
многоквартирные жилые здания	156,8	160,3	101,3	306,3	247,9
общественно-деловая застройка	18,7	31,7	36,3	51,1	44,9
производственные здания	нд	нд	нд	нд	26,0
Выбыло общей отапливаемой площади	0,0	0,0	0,0	0,0	2,4
<b>Общая отапливаемая площадь на конец года</b>	<b>9 378,8</b>	<b>9 611,2</b>	<b>9 805,3</b>	<b>10 225,2</b>	<b>10 604,9</b>

Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по источникам тепловой энергии приведены в п 2.3.4 и 2.3.5 Главы 2. «Обосновывающие материалы».

Ниже представлена общая информация.



## Показатели градостроительной деятельности муниципального образования город Владимир

Наименование показателей	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Численность постоянного населения, тыс. чел.;	360,4	359,4	354,8	350,8	349,3	350,9	352,4	354	355,6	357,1	358,7	360,2	361,8	361,7	361,5
Площадь территории поселения, га;	32 967	32 967	32 967	32 967	32 967	32 967	32 967	32 967	32 967	32 967	32 967	32 967	32 967	32 967	32 967
Общая отапливаемая площадь жилых зданий, тыс. м <sup>2</sup> ;	9 379	9 611	9 805	10 225	10 605	10 784	11 029	11 274	11 519	11 764	12 008	12 253	12 498	12 735	12 971
Обеспеченность населения жильем, м <sup>2</sup> /чел	24,6	26,7	27,6	29,1	30,4	30,7	31,3	31,8	32,4	32,9	33,5	34,0	34,5	35,2	35,9

Продолжение таблицы

Наименование показателей	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Численность постоянного населения, тыс. чел.;	361,4	361,3	361,2	361,0	360,9	360,8	360,6	360,5
Площадь территории поселения, га;	32 967	32 967	32 967	32 967	32 967	32 967	32 967	32 967
Общая отапливаемая площадь жилых зданий, тыс. м <sup>2</sup> ;	13 208	13 444	13 681	13 917	14 154	14 390	14 626	14 863
Обеспеченность населения жильем, м <sup>2</sup> /чел	36,5	37,2	37,9	38,6	39,2	39,9	40,6	41,2

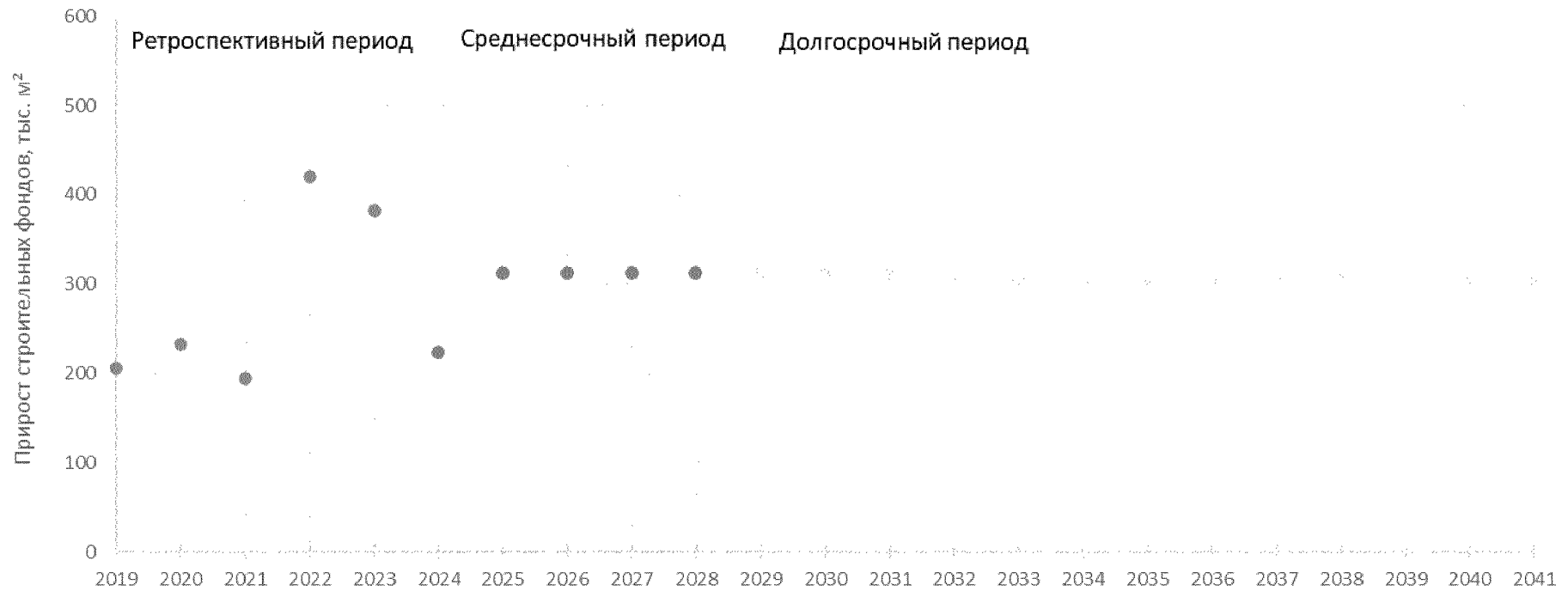


Рисунок 2 – Модель годовых приростов строительных фондов

Прирост строительных фондов с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе приведен в таблице и диаграмме ниже.

Прирост строительных фондов по годам, м<sup>2</sup>

Наименование показателей	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	2037 г.	2038 г.	2039 г.	2040 г.	2041 г.
<b>Прирост строительных фондов, в том числе:</b>	<b>223,0</b>	<b>312,2</b>	<b>312,2</b>	<b>312,2</b>	<b>312,2</b>	<b>312,2</b>	<b>312,2</b>	<b>312,2</b>	<b>303,8</b>	<b>303,8</b>	<b>303,8</b>	<b>303,8</b>	<b>303,8</b>	<b>303,8</b>	<b>303,8</b>	<b>303,8</b>	<b>303,8</b>	<b>303,8</b>
ИЖД	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1
МКД	123,2	188,8	188,8	188,8	188,8	188,8	188,8	188,8	180,4	180,4	180,4	180,4	180,4	180,4	180,4	180,4	180,4	180,4
ОЗ	17,7	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3	41,3
ПЗ	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0
<b>Прирост строительных фондов накопительным итогом, в том числе:</b>	<b>223,0</b>	<b>535,2</b>	<b>847,4</b>	<b>1 159,7</b>	<b>1 471,9</b>	<b>1 784,1</b>	<b>2 096,3</b>	<b>2 408,6</b>	<b>2 712,4</b>	<b>3 016,2</b>	<b>3 320,0</b>	<b>3 623,8</b>	<b>3 927,6</b>	<b>4 231,5</b>	<b>4 535,3</b>	<b>4 839,1</b>	<b>5 142,9</b>	<b>5 446,7</b>
ИЖД	56,1	112,1	168,2	224,2	280,3	336,4	392,4	448,5	504,6	560,6	616,7	672,7	728,8	784,9	840,9	897,0	953,0	1 009,1
МКД	123,2	312,0	500,8	689,6	878,4	1 067,2	1 256,1	1 444,9	1 625,3	1 805,7	1 986,1	2 166,5	2 346,9	2 527,3	2 707,7	2 888,1	3 068,5	3 248,9
ОЗ	17,7	59,1	100,4	141,7	183,0	224,4	265,7	307,0	348,4	389,7	431,0	472,3	513,7	555,0	596,3	637,6	679,0	720,3
ПЗ	26,0	52,0	78,1	104,1	130,1	156,1	182,1	208,2	234,2	260,2	286,2	312,3	338,3	364,3	390,3	416,3	442,4	468,4

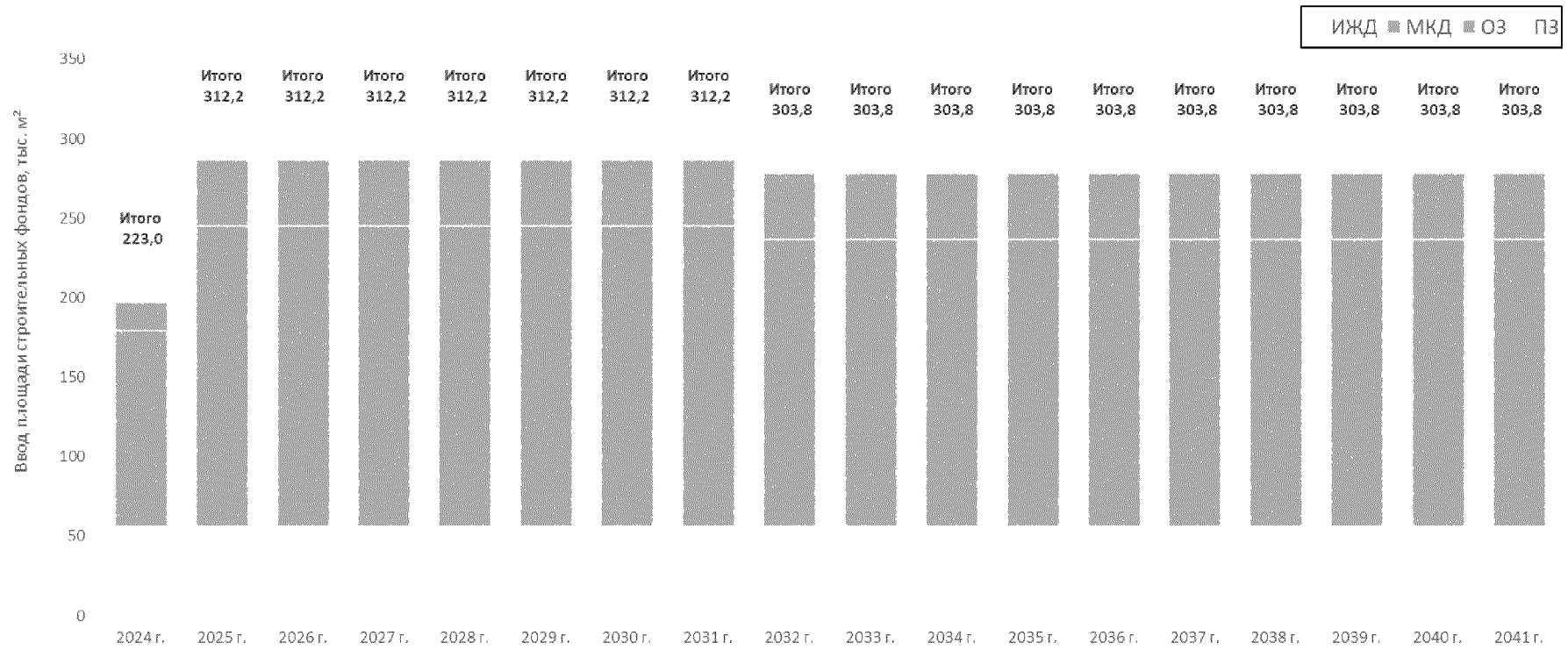


Рисунок 3— Диаграмма приростов строительных фондов

## **1.2. «Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе»**

Общая расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источников централизованного теплоснабжения составляет 893,766 Гкал/ч.

Расчетная присоединенная тепловая нагрузка потребителей составляет 794,785 Гкал/ч.

Потребление тепловой энергии за 2023 год равно 2 182 845 Гкал (рассчитано как разница между отпуском тепловой энергии с коллекторов и потерями в тепловых сетях).

Определение перспективной тепловой нагрузки за счет перспективной застройки производилось суммированием:

- представленных тепловых нагрузок в данных по техническим условиям, сниженным на коэффициент фактической нагрузки;
- расчетных тепловых нагрузок для площадок генерального плана с учетом требований энергетической эффективности, описанных в части 3 Главы 2. «Обосновывающие материалы».

Полученная база перспективной тепловой нагрузки от капитального строительства представлена в Приложениях 1 – 2 Главы 2. «Обосновывающие материалы».

Приросты тепловой нагрузки нарастающим итогом, полученные при сводке базы данных, представлены в общем виде на диаграмме ниже,

Разделение ввода тепловой нагрузки по элементам территориального деления и по каждому источнику приведено в подпунктах данной части.

**Вывод:** Прирост тепловой нагрузки к 2041 году составит 204,157 Гкал/час, в т.ч.:

- Средненедельная нагрузка на горячее водоснабжение (далее ГВС ср.): 33,905 Гкал/ч;
- Нагрузка на отопление и вентиляцию (далее ОВ): 170,252 Гкал/ч.

## Расчетные тепловые нагрузки за базовый 2023 год в каждой зоне действия ЕТО

№ зоны ЕТО	Наименование ЕТО	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/ч							Всего суммарная нагрузка	
		население			прочие					
		ОВ	ГВС (ср.)	Итого	ОВ	ГВС (ср.)	Технология	Пар		Итого
1	ПАО «Т Плюс»	404,360	17,064	<b>421,424</b>	293,199	5,819		16,371	<b>315,389</b>	<b>736,813</b>
2	ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»	1,153	0,117	<b>1,270</b>	10,162	0,078	0,914	0,250	<b>11,404</b>	<b>12,674</b>
3	ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»	0,240		<b>0,240</b>						<b>0,240</b>
4	АО НПО «Магнетон»									
5	ФГБУ «ВНИИЗЖ»	0,064	0,013	<b>0,077</b>	0,396				<b>0,396</b>	<b>0,473</b>
6	ООО «ТеплогазВладимир»	23,449	4,325	<b>27,774</b>	15,730				<b>15,730</b>	<b>43,504</b>
7	ООО «Владимиртеплогаз»				1,006	0,075			<b>1,081</b>	<b>1,081</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>429,266</b>	<b>21,519</b>	<b>450,785</b>	<b>320,493</b>	<b>5,972</b>	<b>0,914</b>	<b>16,621</b>	<b>344,000</b>	<b>794,785</b>

## Расчетные тепловые нагрузки за базовый 2023 год в каждой системе теплоснабжения

№	Система теплоснабжения	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/ч							Всего суммарная нагрузка	
		население			прочие					
		ОВ	ГВС (ср.)	Итого	ОВ	ГВС (ср.)	Технология	Пар		Итого
1	Владимирская ТЭЦ-2	324,627	14,281	<b>338,908</b>	266,186	5,361		16,321	<b>287,868</b>	<b>626,776</b>
2	Котельная Юго-западного района	20,117	0,918	<b>21,035</b>	2,048	0,039			<b>2,087</b>	<b>23,122</b>
3	Котельная 301 квартал	14,854	0,363	<b>15,217</b>	4,635	0,182			<b>4,817</b>	<b>20,034</b>
4	Котельная Коммунальная зона	10,708	0,553	<b>11,261</b>	2,843	0,026			<b>2,869</b>	<b>14,130</b>
5	Котельная Микрорайон 9-В	Резервирование тепловой нагрузки котельной микрорайона 9-В на Владимирскую ТЭЦ-2								
6	Котельная 125 квартал		0,009	<b>0,009</b>	1,109				<b>1,109</b>	<b>1,118</b>
7	Котельная Парижской Коммуны				1,617	0,039			<b>1,656</b>	<b>1,656</b>
8	Котельная АО «Владгазкомпания»	5,789	0,786	<b>6,575</b>	1,935	0,012			<b>1,947</b>	<b>8,522</b>
9	Котельная 722 квартал	3,664	0,086	<b>3,750</b>	0,215				<b>0,215</b>	<b>3,965</b>
10	Котельная ВЗКИ	1,180	0,015	<b>1,195</b>	0,384	0,003			<b>0,387</b>	<b>1,582</b>
11	Котельная ХОЗО УВД	1,092	0,025	<b>1,117</b>	1,556	0,007			<b>1,563</b>	<b>2,680</b>
12	Котельная ПМК-18	1,051		<b>1,051</b>	0,330				<b>0,330</b>	<b>1,381</b>
13	Котельная РТС	0,594		<b>0,594</b>	0,019	0,014			<b>0,033</b>	<b>0,627</b>
14	Котельная Энергетик, ПАО «Т Плюс»	0,758		<b>0,758</b>	0,067				<b>0,067</b>	<b>0,825</b>
15	Котельная мкр. Заключьменский	1,810		<b>1,810</b>	0,192				<b>0,192</b>	<b>2,002</b>
50	Котельная ул.Центральная, 18-а				2,054	0,087			<b>2,141</b>	<b>2,141</b>
17	Котельная Оргтруд 1	2,912		<b>2,912</b>	0,637	0,010			<b>0,647</b>	<b>3,559</b>
18	Котельная Оргтруд 2	1,288		<b>1,288</b>	0,759				<b>0,759</b>	<b>2,047</b>
19	Котельная мкр. Юрьевец, ПАО «Т Плюс»	0,597		<b>0,597</b>						<b>0,597</b>
20	Котельная Элеваторная	0,484		<b>0,484</b>						<b>0,484</b>
21	Котельная мкр. Лесной	4,306		<b>4,306</b>	1,059	0,006			<b>1,065</b>	<b>5,371</b>
22	Котельная ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»	1,153	0,117	<b>1,270</b>	10,162	0,078	0,914	0,250	<b>11,404</b>	<b>12,674</b>
23	Котельная АО ВХКП «Мукомол»	0,019		<b>0,019</b>	0,040				<b>0,040</b>	<b>0,059</b>
24	Котельная мкр. Пиганово				1,006	0,075			<b>1,081</b>	<b>1,081</b>
25	Котельная Энергетик, ООО «Владимиртеплогаз»	6,718		<b>6,718</b>	1,009	0,015			<b>1,024</b>	<b>7,742</b>
26	Котельная турбаза «Ладога»	0,162		<b>0,162</b>	0,267				<b>0,267</b>	<b>0,429</b>

№	Система теплоснабжения	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/ч							Всего суммарная нагрузка	
		население			прочие					
		ОВ	ГВС (ср.)	Итого	ОВ	ГВС (ср.)	Технология	Пар		Итого
33	Котельная ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»	0,240		<b>0,240</b>						<b>0,240</b>
35	Котельная ФГБУ «ВНИИЗЖ»	0,064	0,013	<b>0,077</b>	0,396				<b>0,396</b>	<b>0,473</b>
36	Котельная Юрьевец, ООО «ТеплогазВладимир»	13,143	2,188	<b>15,331</b>	4,110				<b>4,110</b>	<b>19,441</b>
37	Котельная Загородная зона	10,306	2,137	<b>12,443</b>	11,620				<b>11,620</b>	<b>24,063</b>
38	Котельная ООО «ТКС»	0,506	0,028	<b>0,534</b>	3,597	0,003			<b>3,600</b>	<b>4,134</b>
39	Котельная Семашко, 4	0,035		<b>0,035</b>						<b>0,035</b>
40	Котельная Белоконской, 16	0,394		<b>0,394</b>						<b>0,394</b>
41	Котельная БМК-360	0,091		<b>0,091</b>						<b>0,091</b>
42	Котельная Тихонравова, 8а				0,077				<b>0,077</b>	<b>0,077</b>
44	Теплогенератор индивидуального отопления Н. Садовая, 6-2	0,003		<b>0,003</b>						<b>0,003</b>
45	Теплогенератор индивидуального отопления Н. Садовая, 9-2	0,004		<b>0,004</b>						<b>0,004</b>
47	Котельная МУЗ КБ «Автоприбор»	0,597		<b>0,597</b>				0,050	<b>0,050</b>	<b>0,647</b>
48	Котельная АО НПО «Магнетон»	нд	нд	<b>нд</b>	нд	нд	нд	нд	<b>нд</b>	<b>нд</b>
49	БМК-32				0,564	0,015			<b>0,579</b>	<b>0,579</b>
	<b>Итого</b>	<b>429,266</b>	<b>21,519</b>	<b>450,785</b>	<b>320,493</b>	<b>5,972</b>	<b>0,914</b>	<b>16,621</b>	<b>344,000</b>	<b>794,785</b>



Потребление тепловой энергии за базовый 2023 год в каждой зоне действия ЕТО

№ зоны ЕТО	Наименование ЕТО	Потребление тепловой энергии, тыс. Гкал							Всего суммарное потребление	
		население			прочие					
		ОВ	ГВС (ср.)	Итого	ОВ	ГВС (ср.)	Технология	Пар		Итого
1	ПАО «Т Плюс»	1 022,709	141,412	<b>1 164,121</b>	746,186	48,508		71,728	<b>866,422</b>	<b>2 030,543</b>
2	ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»	2,475	0,835	<b>3,310</b>	21,816	0,551	7,240	12,535	<b>42,141</b>	<b>45,451</b>
3	ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»	0,960		<b>0,960</b>						<b>0,960</b>
4	АО НПО «Магнетон»	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
5	ФГБУ «ВНИИЗЖ»	0,054	0,035	<b>0,088</b>	0,332				<b>0,332</b>	<b>0,420</b>
6	ООО «ТеплогазВладимир»	45,373	27,510	<b>72,883</b>	29,319				<b>29,319</b>	<b>102,202</b>
7	ООО «Владимиртеплогаз»				2,625	0,644			<b>3,270</b>	<b>3,270</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>1 071,571</b>	<b>169,791</b>	<b>1 241,362</b>	<b>800,278</b>	<b>49,703</b>	<b>7,240</b>	<b>84,263</b>	<b>941,483</b>	<b>2 182,845</b>

## Потребление тепловой энергии за 2023 год в каждой системе теплоснабжения

№	Система теплоснабжения	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/ч							Всего суммарная нагрузка	
		население			прочие					
		ОВ	ГВС (ср.)	Итого	ОВ	ГВС (ср.)	Технология	Пар		Итого
1	Владимирская ТЭЦ-2	839,949	122,287	<b>962,236</b>	688,737	45,903		71,728	<b>806,368</b>	<b>1 768,604</b>
2	Котельная Юго-западного района	42,555	6,431	<b>48,986</b>	4,332	0,273			<b>4,606</b>	<b>53,592</b>
3	Котельная 301 квартал	34,977	2,823	<b>37,800</b>	10,914	1,420			<b>12,334</b>	<b>50,134</b>
4	Котельная Коммунальная зона	25,092	4,289	<b>29,381</b>	6,663	0,200			<b>6,863</b>	<b>36,243</b>
5	Котельная Микрорайон 9-В	Резервирование тепловой нагрузки котельной микрорайона 9-В на Владимирскую ТЭЦ-2								
6	Котельная 125 квартал		0,001	<b>0,001</b>	0,021				<b>0,021</b>	<b>0,021</b>
7	Котельная Парижской Коммуны				0,020	0,002			<b>0,021</b>	<b>0,021</b>
8	Котельная АО «Владгазкомпания»	9,721	4,367	<b>14,088</b>	3,249	0,069			<b>3,319</b>	<b>17,407</b>
9	Котельная 722 квартал	8,919	0,695	<b>9,613</b>	0,523				<b>0,523</b>	<b>10,137</b>
10	Котельная ВЗКИ	2,235	0,097	<b>2,331</b>	0,727	0,016			<b>0,743</b>	<b>3,074</b>
11	Котельная ХОЗО УВД	2,449	0,186	<b>2,635</b>	3,490	0,049			<b>3,540</b>	<b>6,175</b>
12	Котельная ПМК-18	1,918		<b>1,918</b>	0,602				<b>0,602</b>	<b>2,520</b>
13	Котельная РТС	1,693		<b>1,693</b>	0,054	0,134			<b>0,188</b>	<b>1,881</b>
14	Котельная Энергетик, ПАО «Т Плюс»	1,096		<b>1,096</b>	0,097				<b>0,097</b>	<b>1,193</b>
15	Котельная мкр. Заключьменский	3,419		<b>3,419</b>	0,363				<b>0,363</b>	<b>3,781</b>
50	Котельная ул.Центральная, 18-а				0,963	0,135			<b>1,098</b>	<b>1,098</b>
17	Котельная Оргтруд 1	6,936		<b>6,936</b>	1,517	0,082			<b>1,599</b>	<b>8,536</b>
18	Котельная Оргтруд 2	1,876		<b>1,876</b>	1,105				<b>1,105</b>	<b>2,981</b>
19	Котельная мкр. Юрьеvec, ПАО «Т Плюс»	1,681		<b>1,681</b>						<b>1,681</b>
20	Котельная Элеваторная	0,794		<b>0,794</b>						<b>0,794</b>
21	Котельная мкр. Лесной	9,668		<b>9,668</b>	2,378	0,046			<b>2,424</b>	<b>12,092</b>
22	Котельная ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»	2,475	0,835	<b>3,310</b>	21,816	0,551	7,240	12,535	<b>42,141</b>	<b>45,451</b>
23	Котельная АО ВХКП «Мукомол»	3,456		<b>3,456</b>	7,276				<b>7,276</b>	<b>10,732</b>
24	Котельная мкр. Пиганово				2,625	0,644			<b>3,270</b>	<b>3,270</b>
25	Котельная Энергетик, ООО «Владимиртеплогаз»	20,917		<b>20,917</b>	3,142	0,150			<b>3,292</b>	<b>24,209</b>
26	Котельная турбаза «Ладога»	0,332		<b>0,332</b>	0,547				<b>0,547</b>	<b>0,878</b>

№	Система теплоснабжения	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/ч							Всего суммарная нагрузка	
		население			прочие					
		ОВ	ГВС (ср.)	Итого	ОВ	ГВС (ср.)	Технология	Пар		Итого
33	Котельная ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»	0,960		<b>0,960</b>						<b>0,960</b>
35	Котельная ФГБУ «ВНИИЗЖ»	0,054	0,035	<b>0,088</b>	0,332				<b>0,332</b>	<b>0,420</b>
36	Котельная Юрьевец, ООО «ТеплогазВладимир»	26,804	14,767	<b>41,571</b>	8,382				<b>8,382</b>	<b>49,953</b>
37	Котельная Загородная зона	18,569	12,743	<b>31,312</b>	20,937				<b>20,937</b>	<b>52,249</b>
38	Котельная ООО «ТКС»	1,298	0,237	<b>1,535</b>	9,228	0,028			<b>9,256</b>	<b>10,791</b>
39	Котельная Семашко, 4	0,077		<b>0,077</b>						<b>0,077</b>
40	Котельная Белоконской, 16	1,088		<b>1,088</b>						<b>1,088</b>
41	Котельная БМК-360	0,393		<b>0,393</b>						<b>0,393</b>
42	Котельная Тихонравова, 8а				0,237				<b>0,237</b>	<b>0,237</b>
44	Теплогенератор индивидуального отопления Н. Садовая, 6-2	0,016		<b>0,016</b>						<b>0,016</b>
45	Теплогенератор индивидуального отопления Н. Садовая, 9-2	0,010		<b>0,010</b>						<b>0,010</b>
47	Котельная МУЗ КБ «Автоприбор»	0,145		<b>0,145</b>						<b>0,145</b>
48	Котельная АО НПО «Магнетон»	нд	нд	<b>нд</b>	нд	нд	нд	нд	<b>нд</b>	<b>нд</b>
49	БМК-32	нд	нд	<b>нд</b>	нд	нд	нд	нд	<b>нд</b>	<b>нд</b>
	<b>Итого</b>	1 071,571	169,791	<b>1 241,362</b>	800,278	49,703	7,240	84,263	<b>941,483</b>	<b>2 182,845</b>

## Прирост тепловой нагрузки по годам, Гкал/ч

Наименование показателей	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Прирост тепловой нагрузки отопления, вентиляции и горячего водоснабжения, в том числе:	<b>11,398</b>	<b>15,048</b>	<b>13,355</b>	<b>13,518</b>	<b>11,531</b>	<b>10,903</b>	<b>10,786</b>	<b>10,662</b>	<b>10,695</b>	<b>10,695</b>	<b>10,695</b>	<b>10,695</b>	<b>10,695</b>	<b>10,695</b>	<b>10,695</b>	<b>10,695</b>	<b>10,695</b>	<b>10,695</b>
отопление и вентиляция	9,356	12,800	11,174	11,451	9,504	9,241	9,278	9,392	8,805	8,805	8,805	8,805	8,805	8,805	8,805	8,805	8,805	8,805
горячее водоснабжение	2,042	2,248	2,181	2,067	2,027	1,662	1,508	1,270	1,890	1,890	1,890	1,890	1,890	1,890	1,890	1,890	1,890	1,890
Прирост тепловой нагрузки отопления, вентиляции и горячего водоснабжения накопительным итогом, в том числе:	<b>11,398</b>	<b>26,446</b>	<b>39,802</b>	<b>53,320</b>	<b>64,851</b>	<b>75,754</b>	<b>86,540</b>	<b>97,203</b>	<b>107,898</b>	<b>118,593</b>	<b>129,289</b>	<b>139,984</b>	<b>150,680</b>	<b>161,375</b>	<b>172,070</b>	<b>182,766</b>	<b>193,461</b>	<b>204,157</b>
отопление и вентиляция	9,356	22,156	33,331	44,782	54,286	63,527	72,805	82,198	91,003	99,808	108,614	117,419	126,225	135,030	143,835	152,641	161,446	170,252
горячее водоснабжение	2,042	4,290	6,471	8,538	10,565	12,227	13,735	15,005	16,895	18,785	20,675	22,565	24,455	26,345	28,235	30,125	32,015	33,905

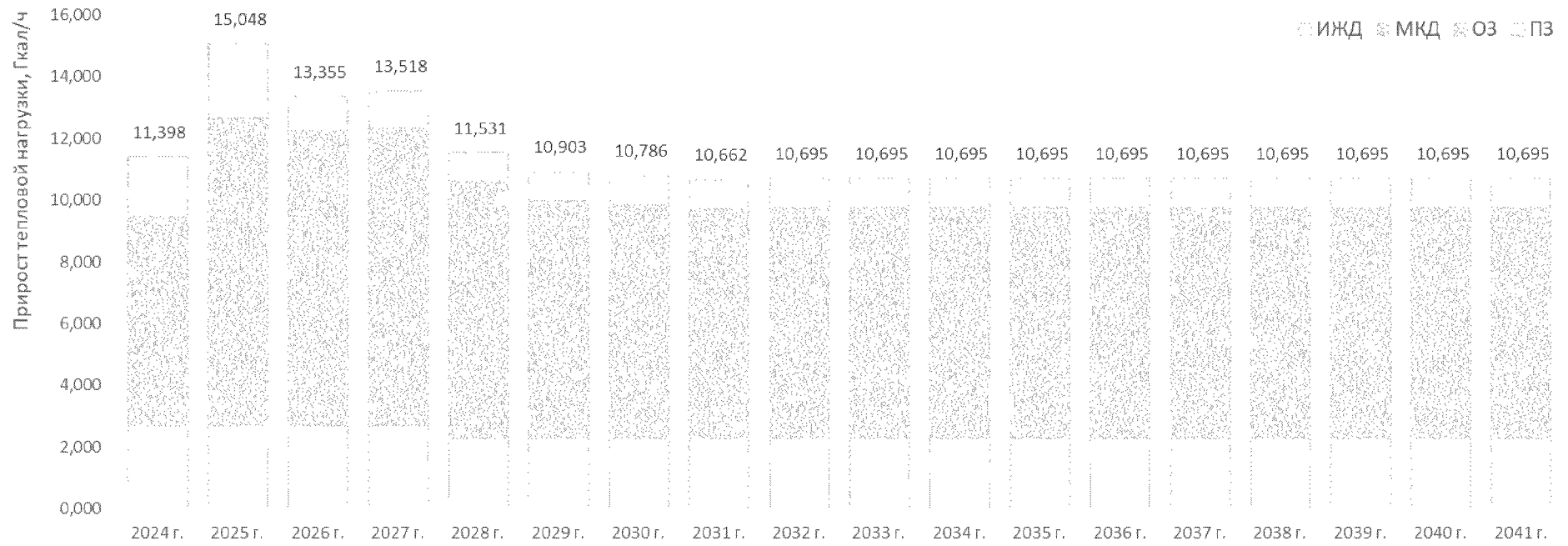


Рисунок 4 – Прирост тепловой нагрузки по годам и типам застройки, Гкал/ч

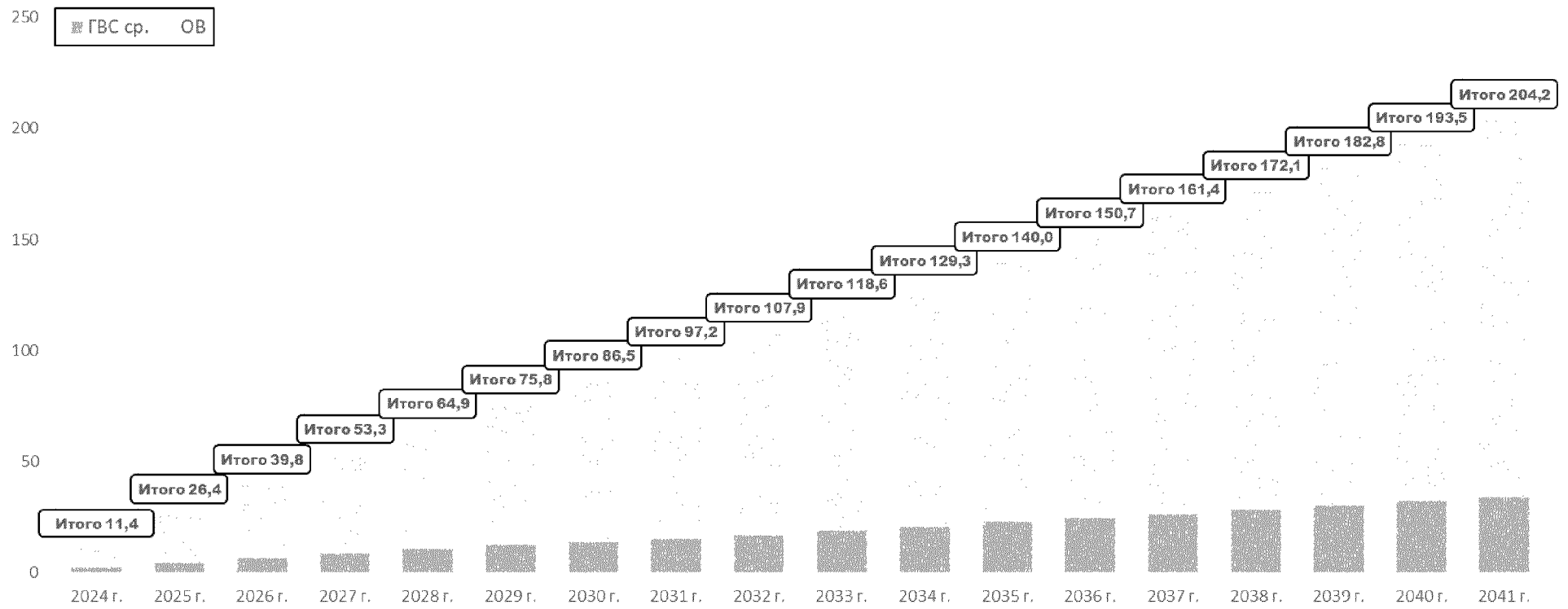


Рисунок 5 – Диаграмма приростов тепловой нагрузки нарастающим итогом, Гкал/ч







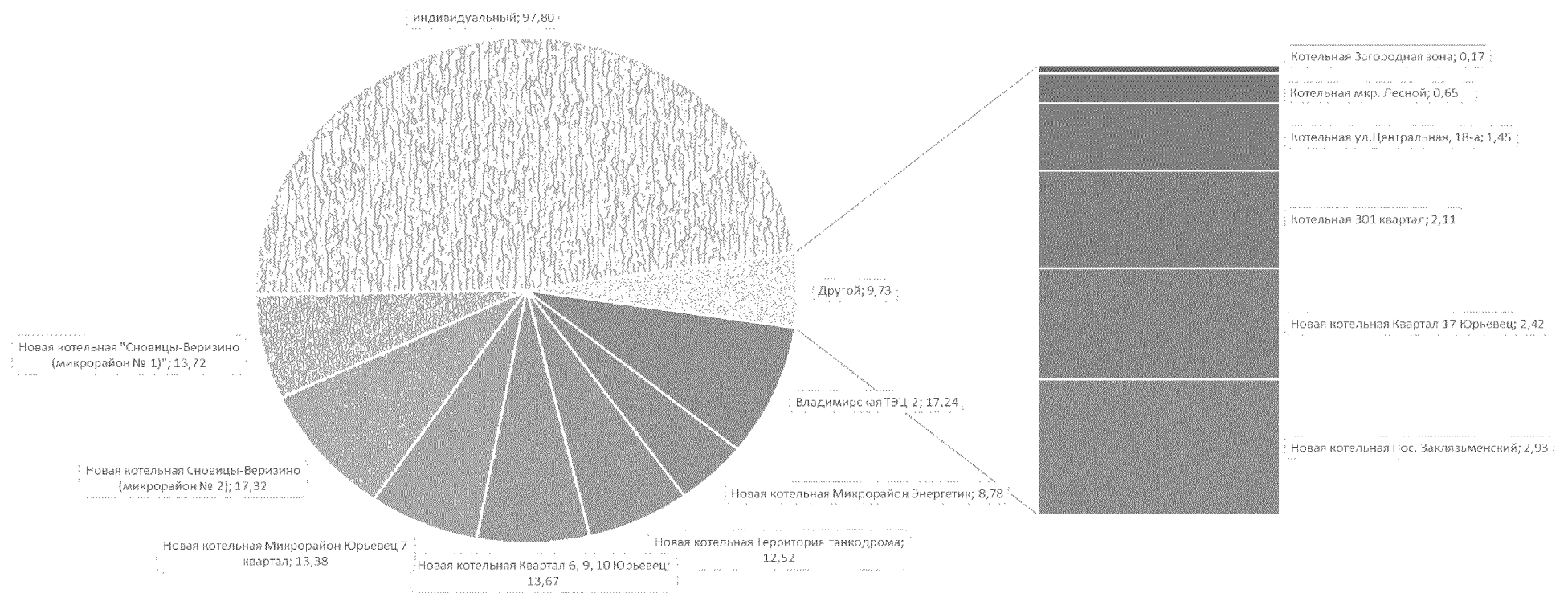


Рисунок 6 – Распределение прироста перспективной тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии, Гкал/ч

### 1.3. «Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе»

Прирост объемов потребления тепловой энергии объектами, расположенными в производственных зонах, осуществляется только за счет перспективной застройки (см. часть 4 Главы 2. «Обосновывающие материалы», тип зданий ПЗ).

### 1.4. «Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, каждой системе теплоснабжения и по городскому округу»

Плотность тепловой нагрузки в МО г.Владимир за каждый год с 2023 по 2041 приведена в таблице и диаграмме ниже.

Таблица 11

Плотность тепловой нагрузки в МО г.Владимир, (Гкал/ч)/га

2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
0,251	0,258	0,266	0,267	0,257	0,257	0,258	0,259	0,259	0,259	0,260	0,260	0,260	0,260	0,261	0,261	0,261	0,262	0,262

Существующая и перспективная плотность тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления представлена в Приложении № 1. Для каждой системы теплоснабжения значения плотности тепловой нагрузки приведены в таблице ниже.





## **Раздел 2. «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»**

### **2.1. «Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии»**

В МО г.Владимир выявлено 42 зоны действия источников тепловой энергии централизованного теплоснабжения, представленных в таблице 12.

Границы выявленных зон представлены на рисунках ниже.

Зоны действия Владимирская ТЭЦ-2 и котельных Юго-западного района, 301 квартал, Коммунальная зона, микрорайон 9-В, 125 квартал, Парижской Коммуны, АО «Владимирская газовая компания» составляют единую систему теплоснабжения.

По причине снабжения потребителей тепловой энергией на отопление и ГВС от разных источников пересекаются зоны действия:

- котельной 722 квартал и Владимирской ТЭЦ-2;
- котельных Оргтруд 1 и Оргтруд 2.

Данные по системам теплоснабжения указаны по состоянию на базовый период актуализации схемы теплоснабжения (01.01.2024).

С целью увеличения доли комбинированной выработки в МО г.Владимир планируется увеличение зоны действия Владимирской ТЭЦ-2 с помощью:

- присоединения точечной перспективной нагрузки и площадок Генерального плана (см. Главу 2 «Обосновывающие материалы»);
- переключения тепловой нагрузки с котельной ООО «Техника-коммунальные системы».

Помимо изменения зон действия источников комбинированной выработки изменятся зоны действия котельных за счет присоединения точечной перспективной нагрузки и площадок Генерального плана (см. Главу 2 «Обосновывающие материалы»).

При переключении домов ул.Верхняя Дуброва, дома 37, 39, 41, ул.Нижняя Дуброва, дома 37, 37-а, 39, 39-а на котельную Коммунальной зоны образуется новая зона деятельности единой теплоснабжающей организации на базе системы теплоснабжения АО «Владимирская газовая компания», ул.Производственная, д.14. В данную зону деятельности ЕТО входят: ул.Нижняя Дуброва, дома 17, 17-а, 19, 19-а, 21, 21-а; ул.Сперанского, д.11; ул.Фатьянова, д.46 (здание диспетчерского пункта).

## Зоны действия источников тепловой энергии

№ СТ	Система теплоснабжения	Описание зоны действия системы теплоснабжения
1	Владимирская ТЭЦ-2, ул.Большая Нижегородская, д.108	<p>1-й Кирпичный проезд, д.1;  1-й Коллективный проезд, дома 1, 2, 3, 4, 5, 5-а, 6, 6-а, 7;  ул.1-я Пионерская, дома 20, 22-а, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 55, 55-а, 57, 59, 61, 61-а, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 68-а, 76, 76-а, 78, 80, 80-а, 82, 82-а, 86, 86-а, 88, 88-а, 88-в, 88-г, 90-а;  194 километр, д.5;  2-й Коллективный проезд, дома 1, 2, 3, 3-а, 4, 4-а, 5, 6, 6-а;  ул.2-я Никольская, дома 6, 8;  2-й Почаевский проезд, д.4;  ул.9 Января, дома 1, 1-а, 2, 3, 4-а, 5-а, 7;  ул.850-летия, дома 1, 2, 3, 4, 4-а, 4-б, 5, 6, 7;  ул.Александра Матросова, дома 28, 28-а, 28-б, 30;  ул.Алябьева, дома 3-а, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11/24, 12/26, 13, 13-а, 14/13, 15, 16, 17, 17-а, 18, 19, 19-а, 20, 21, 23, 23-а, 25;  ул.Асаткина, дома 1, 1-а, 2, 2-а, 2-б, 3/8, 4/6, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36;  ул.Балакирева, дома 21, 22, 24, 25, 25-а, 26-а, 27, 28, 28-а, 29, 30, 31, 31-а, 32, 33, 35, 37, 37-а, 37-б, 37-в, 37-г, 37-д, 39, 40, 41, 41-а, 43, 43-а, 43-б, 43-в, 43-г, 43-д, 45, 45-а, 47, 47-а, 49, 51, 51-а, 51-б, 53, 53-а, 55, 57, 57-а;  ул.Батурина, дома 1-а, 10, 10-в, 14, 21, 21-а;  ул.Безьменского, дома 1, 1-а, 1-г, 2, 3, 4, 4-а, 5, 5-а, 5-б, 6, 6-а, 6-б, 7, 8, 8-а, 9, 9-а, 9-б, 9-в, 9-д, 11, 11-а, 11-б, 13, 13-а, 13-б, 15, 17-а, 17-б, 17-в, 19, 21, 21-а, 21-б, 23;  ул.Безьменского, дома 10, 10-а, 10-б, 12, 14, 14-а, 14-б, 14-д, 16, 16-а, 16-б, 16-в, 18, 18-а, 18-б, 20, 22, 22-а, 24, 26, 26-а;  ул.Белоконской, дома 3-а, 4, 5, 6, 6-а, 8, 8-а, 10, 12, 13, 13-а, 13-б, 14, 15, 15-а, 15-б, 15-в, 17, 17-а, 17-б, 18, 19, 19-а, 21, 21-а, 23, 25;  ул.Березина, дома 1, 2, 2-а, 3, 3-а, 4, 5;  ул.Бобкова, дома 1, 1-а, 3, 3-а, 5, 7, 8, 10;  ул.Большая Московская, дома 1, 3, 4, 4-б, 6, 9, 13, 15, 17, 22-а, 24, 24-а, 26, 28, 29, 29-а, 31, 33/35, 35, 35-а, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 42-а, 42-г, 43, 43-а, 44, 44-а, 45, 49, 49-а, 51, 53, 55, 57, 57-а, 59, 63, 65/67, 69, 71, 71-а, 75, 75-а, 75-б, 79, 88, 90-а, 92-а, 100, 102, 106;</p>

№ СТ	Система теплоснабжения	Описание зоны действия системы теплоснабжения
		<p>ул.Большая Нижегородская, дома 1-а, 5, 11, 19, 27, 29, 29-а, 33, 33-а, 33-б, 32, 34, 34-б, 36, 50, 63, 63-а, 63-б, 63-в, 63-с, 63-ж, 63-з, 63-и, 63-к, 63-л, 63-п, 63-у, 63-х, 63-ч, 65, 65-а, 65-б, 65-в, 65-с, 65-д, 65-ж, 67, 67-а, 67-б, 67-в, 67-г, 67-д, 67-е, 90, 90-а, 71, 71-в, 71-г, 73, 73-а, 75, 95, 97, 97-а, 98, 98-а, 99, 99-а, 100, 101, 101-а, 102, 103, 103-а, 104, 105-а, 105-в, 105-г, 105-д, 106, 107, 107-а, 109-а, 117, 119, 121;</p> <p>ул.Большие Ременники, дома 2-а, 13, 16, 17-а, 18;</p> <p>ул.Варварка д.18;</p> <p>Варваринский проезд, д.3;</p> <p>ул.Василисина, дома 1, 1-а, 3, 4, 4-а, 5, 6, 7, 9, 9-а, 11, 11-а, 13, 13-а,15, 15-а, 17;</p> <p>ул.Ватутина, д.15;</p> <p>ул.Верхняя Дуброва, дома 23, 25, 26, 26-г, 27, 28, 28-а, 28-б, 28-в, 29, 29-а, 31, 43;</p> <p>ул.Вокзальная, дома 2, 3, 5, 9, 11, 12, 12-б, 13, 14, 14-а, 15-а, 15-б, 16, 16-а, 20, 23, 24-а, 25, 30, 32, 47, 65, 65-а, 67, 69, 71;</p> <p>Вокзальный спуск, дома 1, 3-а;</p> <p>ул.Воровского, дома 6, 8-а, 14, 14-а, 16;</p> <p>Воронцовский переулок, дома 2, 4;</p> <p>ул.Восточная, дома 20-а, 80, 80-а, 80-б</p> <p>ул.Гагарина, дома 2, 2-а, 4, 4-а, 5, 6, 7, 8, 10, 12;</p> <p>ул.Гастелло, дома 1, 2, 3, 4, 6, 7, 7-а, 15, 15-б, 17, 23-б;</p> <p>ул.Георгиевская, дома 1, 2-б, 2-д, 3, 3-г, 7, 9;</p> <p>ул.Герцена дома 4, 35;</p> <p>ул.Глинки, дома 2, 5/1</p> <p>ул.Гоголя, дома 2, 9, 20;</p> <p>ул.Гороховая, дома 15, 20;</p> <p>ул.Горького, дома 2-а, 5, 27, 32, 34, 36, 38, 38-а, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 50-а, 52, 52-а, 54, 55, 55-а, 56, 56-а, 56-б, 57, 58, 58-а, 58-б, 59-а, 60, 60-а, 61, 62, 63, 64/8, 65, 66, 67, 68, 69, 71, 70, 72, 73, 73-а, 74, 75, 76, 77, 77-а, 77-б, 78, 79, 79-а, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 85-а, 85-б, 86, 87, 87-а, 87-б, 89, 91, 93, 94, 95, 95-а, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 107-а, 113, 113-а, 113-б, 115, 125, 129, 131;</p> <p>ул.Грибоедова, дома 1, 2, 3, 4, 6/88, 9;</p> <p>ул.Даргомыжского, дома 1, 2, 4, 5, 6, 8, 10/20, 18, 20;</p> <p>ул.Дворянская, дома 1, 2, 4, 5/1, 10, 10-а, 16, 16-а;</p> <p>ул.Дзержинского, дома 3, 5, 6, 6-а;</p> <p>ул.Диктора Левитана, дома 1, 1-а, 2, 3, 3-б, 3-в, 4, 4-а, 4-г, 5, 5-а, 26, 27-а, 29, 31, 33, 35;</p> <p>ул.Добросельская дома 2, 2-а, 2-б, 2-в, 4, 6, 8, 34, 38-а, 161, 161-а, 161-б, 163, 165, 165-а, 165-б, 167, 167-а, 167-б, 167-г, 167-д, 169, 169-б, 171, 171-б, 173, 175, 177, 177-а, 179-а, 183, 185, 185-а, 189, 189-а, 191, 191-а, 191-б, 191-г, 191-в, 193, 193-а, 193-б, 193-г, 195, 195-а, 195-б, 195-в, 197, 197-а, 199-а, 201, 201-б, 197-б, 203-а, 205,</p>

№ СТ	Система теплоснабжения	Описание зоны действия системы теплоснабжения
		<p>205-а, 207, 207-а, 207-б, 209, 209-а, 211, 211-а, 213, 215, 217, 219  Добросельский проезд, дома 2, 4  ул. Доватора, дома 2, 3, 3-а;  ул. Егорова, дома 1, 1-а, 2, 3, 3-а, 4, 5, 6, 8, 8-а, 9, 9-а, 10, 10-а, 10-б, 11, 11-а, 11-б, 11-в, 12, 14, 16, 16-а;  Ерофеевский спуск д.3;  ул. Железнодорожная, д.19;  ул. Жуковского, дома 2, 8, 8-а, 8-б, 8-д, 14, 18, 20, 20-а, 22, 24, 29;  ул. Западная, д.60;  ул. Зеленая, дома 1-а, 2, 3, 4, 6, 25;  ул. Ильича, дома 7-б, 9, 11, 13, 14;  ул. Казарменная, дома 5, 5-а, 7, 9, 9-а;  ул. Каманина, дома 4, 5, 6, 8, 10/18, 14, 16, 18, 21, 22, 23, 23-а, 24, 25, 25-а, 26, 27, 28, 29/16, 30/18, 31, 35, 37;  ул. Карла Маркса, дома 10, 16;  ул. Кирова, дома 1, 1-а, 3, 5, 7, 8, 8-а, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 14-а, 14-б, 15, 16, 16-а, 17, 18, 18-а, 19, 20, 21, 22;  Княгинин Монастырь, дома 17, 21, 22, 29;  ул. Княгининская, дома 2, 4, 6-а, 7, 7-в;  ул. Козлов Вал, дома 1, 5;  ул. Комиссарова, дома 1, 1-а, 1-б, 1-г, 2, 2-а, 2-е, 3-а, 3-б, 4, 4-б, 6, 6-а, 7, 8, 9, 10/13, 10-а, 11, 12-а, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 23-а, 25, 26, 27, 28, 29, 33, 33-а, 35, 35-а, 37, 37-а, 39, 41, 43, 47, 49, 51, 53, 53-а, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, 69-а;  Коммунальный спуск, д.1;  ул. Комсомольская, дома 1, 3, 12;  Константино-Еленинский проезд, д.1;  Костерин переулок, дома 3, 13;  ул. Красноармейская, дома 22, 24, 24-а, 26, 28, 30, 30-а, 32, 34, 34-г, 36, 37, 38, 40, 42, 43, 43-а, 44, 44-а, 45, 45-а, 46, 47, 47-а, 47-в, 49;  ул. Краснознаменная, дома 1, 1-а, 3-а, 4, 5, 6, 6-а, 8, 8-а, 10;  ул. Красносельская, д.93;  Красносельский проезд д.15;  ул. Кремлевская, дома 4, 4-а, 5-а, 10, 12;  ул. Крупской, дома 1/70, 2, 2-а, 4, 4-а, 6, 6-а, 7, 8, 9, 11/19;  ул. Кулибина, д.10;  Куйбышева, дома 24, 36, 36-а, 36-б, 40, 42, 42-а, 46, 46-а, 48, 48-а, 52, 52-а, 54, 54-а, 56, 58;  ул. Лакина, дома 1, 3, 129, 129-а, 129-б, 129-в, 129-г, 131, 133, 133-а, 135, 137, 137-а, 137-б, 139, 139-а, 139-б, 139-в, 141, 141-а, 141-б, 141-в, 141-г, 143, 143-а, 147-а, 147-б, 145, 147, 149, 149-а, 151, 153, 153-а, 153-б, 153-д, 153-и, 155, 155-а, 155-б, 157, 157-а, 157-б, 159, 159-а, 161, 163, 165, 167, 167-а, 169/34, 171, 171-а,</p>



№ СТ	Система теплоснабжения	Описание зоны действия системы теплоснабжения
		<p>171-б, 173, 173-а, 175/33, 177, 183, 185, 185-а, 187, 187-а, 189, 191, 191-а, 191-б, 193, 193-а, 195; проспект Ленина, дома 1, 2, 3, 5, 7, 8-а, 8, 9, 9-а, 10, 11, 12, 12-а, 13, 14, 15, 15-а, 16, 17, 19, 20, 20-а, 21, 21-а, 22, 23, 23-а, 24, 25, 25-а, 26, 27, 27-а, 27-б, 28, 28-а, 29, 30, 32, 34, 35, 35-а, 35-б, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 42-а, 43, 44, 45, 47, 47-а, 49, 51, 53; ул.Лермонтова, дома 11-а, 13, 15, 15-а, 17/9, 19, 21, 21-б, 22, 26, 26-а, 26-б, 26-в, 28, 28-а, 28-б, 28-в, 28-г, 30, 30-а, 30-б, 30-в, 30-г, 34, 34-а, 36, 37, 38, 38-а, 39, 40, 41, 41-а, 43, 42, 44, 44-а, 45; ул.Лесная, дома 2, 9/9; ул.Летне-Перевозинская, дома 1-а, 5, 7, 10; ул.Ломоносова, д.1; ул.Луговая, д.20; ул.Луначарского, дома 1/2, 1-а, 3, 3-а, 3-б, 12-б, 13-а, 15, 18, 19, 22-а, 23, 24, 25, 26, 26-а, 27, 28, 28-а, 29, 29-а, 31, 31-а, 33, 35, 37, 37-а, 37-б, 39, 41, 43; Лыбедский проезд, дома 1, 4; ул.МОПРа, дома 12, 12-а, 13, 14-а, 15; ул.Малые Ременники, дома 9, 11, 11-а; ул.Манежный тупик д.3; ул.Мира, дома 2, 2-в, 2-г, 2-д, 4, 4-а, 4-б, 4-в, 6, 6-а, 6-б, 8, 17, 17-а, 19, 21, 22, 22-а, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 30-а, 31, 32, 32-б, 34-а, 36, 36-а, 36-п, 36-г, 37, 37-а, 38, 39, 40, 41, 42, 44/9, 45, 46/12, 47, 49, 51, 55, 57, 59, 61, 61-а, 70, 72, 74, 76, 78/23, 80/24, 82, 84, 86/11, 90, 92, 92-а, 94, 96; ул.Михайловская, дома 4, 6, 8, 8-а, 10, 10-а, 12, 14, 16, 17, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 28-а, 30, 32, 34, 36, 47, 49, 51, 53, 55, 57, 59, 59-а, 61, 63; ул.Модорова, дома 3, 4, 4-а, 5, 6, 8; ул.Молодежная, дома 1, 2, 3, 4, 5, 10; ул.Музейная, дома 1, 2, 3, 3-а, 4, 4-а, 7; ул.Мусоргского, дома 1, 1-а, 3, 8; ул.Народная, дома 1-а, 8, 16; ул.Нижняя Дуброва, дома 1, 3, 3-а, 5, 7, 9, 11, 11-а, 13-а, 13-б, 15, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 28-а, 29, 30, 30-а, 31, 32, 33, 35; ул.Никитина, дома 1/52, 2, 2-а, 2-б, 3, 4, 5, 6; ул.Никитская, дома 1, 3, 4-а, 5, 23, 25; ул.Ново-Ямская, дома 2, 2-а, 4, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12/22, 16, 17, 17-а, 18, 19, 21, 21-а, 22, 23, 23-а, 25, 25-а, 26, 27, 28, 29, 29-а, 30, 31, 31-а, 32, 34; Ново-Ямской переулок, дома 1-а, 2, 4, 4-б, 6, 6-а, 8; ул.Октябрьская, д.2; Октябрьский проспект, дома 3, 3-а, 4, 6, 6-б, 7, 9, 9-а, 11, 11-а, 12, 14, 16, 16-а, 21, 22, 25, 27, 38, 40, 40-а, 41, 41-б,</p>

№ СТ	Система теплоснабжения	Описание зоны действия системы теплоснабжения
		<p>42, 42-а, 43, 43-а, 44, 45, 45-а, 45-б, 46, 47, 47-а, 47-б;  Октябрьский военный городок, дома 7, 7-а, 21, 22, 23, 24, 25, 35, 120, 121, 122, 123, 129;  ул.Осьмова, дома 2, 2/6, 4;  ул.Офицерская, дома 3, 5/26, 6, 8, 10, 11, 12, 20, 33,  33-а;  ул.Парижской Коммуны, дома 19, 28;  Перекопский военный городок, дома 1, 2, 2-а, 2/3, 3, 4, 5, 5-а, 6, 7, 8, 10, 10-а, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22,  22-а, 24, 27, 28, 30, 31, 33, 37, 47-б, 47-в;  ул.Пичугина, дома 1/2, 3, 7, 8, 9, 10, 11, 11-а, 11-б, 12, 12-а, 13, 14;  ул.Погодина, дома 2-а, 2-б, 3;  ул.Подбельского, дома 2, 6, 12, 14, 16, 17, 19;  ул.Полины Осипенко, дома 1, 1-а, 2, 3, 3-а, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14/43, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23-а, 23-б, 24, 25а,  26, 27, 28, 30, 31, 31-а, 32, 33, 33-а;  Помпецкий переулок, дома 1, 4;  ул.Почаевская, дома 1, 2, 2-а, 2-б, 3, 5, 7, 10, 10-а, 13, 16-а, 17-а, 18, 19, 20, 20-а, 21, 21-а, 22, 22-а, 23, 24, 25, 26, 30;  Почтовый переулок д.4;  ул.Пугачева, дома 60-а, 62;  ул.Рабочая, дома 4, 4-а, 13, 18;  Рабочий спуск, д.3/29;  ул.Разина, дома 1, 2, 2-а, 3, 4, 5, 7, 7-а, 7-б, 11, 12, 12-а, 14, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 22-б, 24, 26, 28, 31, 33;  ул.Растопчина, дома 1, 1-г, 3, 3-а, 5, 7, 15, 17, 17-а, 19, 19-а, 21, 27, 27-а, 29, 31, 31-а, 33, 33-а, 33-б, 33-в, 35, 37, 39,  39-а, 39-б, 39-в, 41, 41-а, 43, 45, 45-а, 45-б, 47, 47-б, 49, 49-а, 49-б, 51, 53, 53-а, 53-б, 53-д, 55, 55-а, 57, 57-а, 59, 61,  61-а, 61-б;  ул.Садовая, дома 8, 10, 11-а, 15, 17;  ул.Сакко и Ванцетти, дома 23, 23-б, 35, 39, 41-а, 42, 50, 60/62, 62, 64, 64-а, 66;  ул.Связи, дома 1, 1-а, 3, 3-а, 75;  ул.Северная, дома 1, 1-б, 2, 2-а, 3, 3-а, 4, 4-а, 5, 7, 9-а,  9-б, 10/32, 11, 12, 12-а, 13, 14, 15, 15-а, 18-а, 19, 21, 22, 24, 24-а, 25, 26, 26-а, 28, 28-а, 30, 32, 34, 34-а, 35/29, 36, 36-а,  37, 37-а, 38/2, 39, 41, 43-а, 45-а, 47, 49, 53, 53-а, 55, 63, 63-в, 65, 73, 75, 79, 81, 83;  Северный проезд, дома 2, 3, 4, 5, 5-а, 6;  ул.Семашко, дома 13, 16, 20;  ул.Солнечная д.52;  ул.Соколова-Соколенка, дома 3, 3-а, 3-б, 4, 4-а, 4-б, 5, 5-а, 5-б, 6, 6-а, 6-б, 6-в, 6-г, 7, 7-а, 7-б, 8, 9, 9-а, 10, 11, 11-б,  16, 16-а, 17-ж, 18, 18-а, 20, 22, 24, 24-а, 24-б, 26, 26-а, 28, 30, 31;  ул.Соколова-Соколёнка, дома 17, 17-а, 17-б, 19, 19-а, 19-б, 19-в, 19-г, 21, 21-а, 21-б, 23, 25, 27, 29  ул.Спасская, дома 4, 5, 5-а, 5-б, 6;  ул.Сперанского дома 1, 19;</p>

№ СТ	Система теплоснабжения	Описание зоны действия системы теплоснабжения
		<p>Спортивный переулок, дома 1, 2, 4-а;  ул.Стасова, дома 1/36, 3, 3/1, 5, 5/2, 7, 7/29, 11, 15/12, 19/11, 22, 23, 25, 28, 30, 31, 36, 36-а, 38, 40, 40-а, 40-б, 42, 44/11;  ул.Стрелецкая, дома 1, 1-а, 3, 3-а, 7-а, 27-а, 27-б, 29-в, 30-а, 32, 36-а, 42, 42-а, 55, 55-а, 64;  Стрелецкий городок, дома 1, 49, 51, 52, 54, 57, 58, 60, 63;  ул.Столетовых д.9;  ул.Строителей, дома 2, 3, 4, 6, 6-а, 7, 8, 8-а, 9, 10, 10-а, 12;  проспект Строителей, дома 1, 1-б, 2, 2-а, 2-б, 3/7, 4, 4-а, 5-а, 6, 6-а, 7, 7-а, 7-б, 7-в, 7-г, 8, 8-а, 10, 10-а, 11, 12, 12-а, 13, 13-а, 13-б, 13-г, 13-д, 13-д/2, 14, 14-а, 15, 15-б, 16, 16-а, 16-б, 16-в, 17, 17-а, 18, 18-а, 18-б, 19, 20, 20-а, 20-б, 20-г, 21, 22, 22-а, 23, 24, 24-а, 24-б, 25, 26, 26-а, 26-б, 27, 28, 28-а, 28-в, 30, 30-а, 30-б, 30-в, 32, 32-а, 32-в, 34, 34-а, 34-б, 34-в, 36, 38, 38-а, 38-б, 40, 42, 42-а, 42-б, 44, 44-а, 44-б, 44-г, 44-в, 46, 46-а, 46-б, 46-в, 48;  ул.Студенная Гора, дома 5-в, 5-б, 7, 34, 34-а, 36, 36-а, 44-а;  ул.Студенческая, дома 1, 1-а, 2, 2-а, 3/12, 4, 4-а, 5, 5-а, 6, 6-г, 6-д, 8, 10, 10-а, 10-б, 12, 12-а, 14, 16, 18, 18-а, 18-б;  ул.Суворова, дома 1, 1-а, 2, 2-а, 3, 3-а, 4, 4-а, 5, 6, 6-а, 7, 8, 9, 9-а, 11;  ул.Суздальская, дома 2, 2-а, 4, 6, 6-а, 7-а, 8, 8-а, 8-б, 8-в, 8-г, 9, 11, 14, 24;  Суздальский проспект, дома 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 9-а, 9-б, 9-г, 11, 11-а, 11-д, 13, 13-а, 14, 15, 15-а, 16, 17, 17-а, 17-б, 18, 20, 21, 21-а, 21-б, 22, 23-а, 24, 25, 25-а, 25-в, 26, 26-а, 27, 27-а, 29, 31, 35;  ул.Сурикова, дома 1, 3, 5, 2, 4, 6, 8, 10, 11/32, 12/26, 14, 15, 16, 16-а, 16-б, 17, 18, 19, 20, 22, 24, 25/23, 26;  ул.Сущевская, дома 1, 2, 2-а, 3, 4, 5, 5-а, 7, 7-а, 13-а;  ул.Тихонравова, дома 1, 3, 3-а, 4, 6, 8, 10, 12, 12-а;  ул.Токарева, дома 1, 1-г, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10;  ул.Тракторная, дома 1, 1-а, 1-б, 1-в, 1-г, 1-д, 3, 3-а, 3-б, 4, 5, 5-а, 6, 7, 7-а, 8, 9, 9-а, 9-б, 9-в, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 33, 35, 38, 40, 48, 50, 52-а, 54, 56, 58, 60, 64;  ул.Труда, дома 1/5, 2/7, 3, 4, 4-а, 5, 6, 7, 8, 8-а, 10/20, 11, 13, 14, 14-а, 14-б, 16, 16-а, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 27, 27-а, 30/7, 32, 36, 38;  ул.Университетская дома 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 8-а, 9, 10, 11, 12;  ул.Урицкого, дома 26, 30-а, 30-б;  ул.Усти-на-Лабе, дома 1, 2, 2-а, 4, 4-а, 5, 5-а, 5-б, 5-в, 5-г, 5-д, 6, 7, 7-а, 7-б, 8, 8-а, 11, 13/19, 14, 15, 16, 17, 20, 20-а, 21/53, 22, 23/1, 25, 27, 27-а, 28, 29/18, 31, 31-а, 32/16, 33, 34, 34-а, 36;  ул.Фатьянова, дома 2, 2-а, 4, 4-а, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 18-а, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 27-а, 28;  ул.Фейгина, дома 1, 2/20, 4, 6/25, 8/26, 9, 10, 11/74, 13, 13-а, 15, 16, 17, 18/72, 19, 20, 21, 22, 23/23, 23-а, 24, 26, 28, 35-а;  ул.Фурманова, д.16-г;  ул.Хирурга Орлова, дома 2, 4, 6, 6-а, 8, 8-а, 10, 18;  ул.Чайковского, дома 1-а, 2, 4/12, 1, 3, 5, 7, 9, 10/11, 12/22, 11, 13/1, 15/2, 17, 19/1, 21, 21-а, 23, 25, 25-а, 26, 27, 28, 30,</p>

№ СТ	Система теплоснабжения	Описание зоны действия системы теплоснабжения
		32, 32-а, 34, 34-а, 34-б, 36, 36-а, 36-б, 38, 38-а, 38-в, 38-г, 38-б, 38-д, 40, 40-а, 40-б, 42, 44, 44-а, 44-б, 46, 46-а, 48, 50, 50-а, 52; ул. Чапаева, дома 3, 5, 8, 8-а; ул. Чернышевского, дома 3, 76; ул. Чехова, дома 2, 4; Электроприборовский проезд, дома 2, 2-а, 3, 3-а, 4, 5, 7, 7-а, 9/77; ул. Юбилейная, дома 2, 3, 3-а, 4, 5, 5-а, 6, 7, 7-а, 8, 9, 10, 11, 11-а, 12, 14, 15, 16-а, 16-б, 18, 18-а, 20, 22, 24, 26, 28, 28-а, 30, 32, 34, 36, 38, 38-а, 40, 42, 44, 46, 46-а, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62, 64, 64-а, 64-б, 66, 68, 70, 74, 76, 76-а, 78; ул. Юрьевская, д. 3/32;
1	Котельная Юго-Западного района, ул. Верхняя Дуброва, д. 15-б	ул. Благоднравова, дома 3, 7, 9; ул. Василисина, дома 8, 8-а, 8-б, 18-б, 20, 20-а, 22, 22-а, 22-б; ул. Верхняя Дуброва, дома 1, 2, 2-а, 3, 4, 5, 6, 8, 8-а, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 18-а, 18-б, 19, 20, 20-а, 21, 22, 22-а, 22-б, 26-а, 26-ж; ул. Завадского, дома 7-а, 9, 9-б, 11, 11-б, 11-в, 13, 15, 15-а; проспект Ленина, д. 67-в
1	Котельная 301 квартала, ул. Николая Островского, д. 64-а	ул. Василисина, дома 10, 10-а, 10-б, 10-в, 12, 12-а, 12-б, 14, 14-а, 14-б, 16, 16-а, 18, 18-а, 18-в; ул. Завадского, дома 1, 3, 5, 7, 9-а, 11-а, 13-а, 13-б; ул. Западная, д. 59; ул. Крайнова, дома 4, 5, 12, 14, 14-а, 16, 18; ул. Лакина, дома 2, 4, 6, 8; проспект Ленина, дома 48, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 65-а, 65-б, 66, 67, 67-а, 67-б, 67-в, 68, 69, 69-а, 71, 71-а, 71-б; ул. Островского, дома 62, 62-а, 64, 66, 66-а; ул. Ново-Ямская, д. 79; ул. Солнечная, д. 54; ул. Ставровская, дома 1, 2, 2-а, 2-б, 3, 4-б, 6, 6-а, 11; ул. Чапаева, д. 4
1	Котельная Коммунальной зоны, ул. Нижняя Дуброва, д. 41-а	ул. Верхняя Дуброва, дома 30, 30-а, 32, 32-а, 32-б, 33, 34, 36, 36-г, 36-ж, 38, 38-а, 38-б, 38-в, 38-г, 38-д, 38-ж, 40-а; ул. Нижняя Дуброва, дома 23, 25, 27, 29, 31, 32-а, 33, 34, 35, 40, 42, 44, 46, 46-а, 46-б; ул. Тихонравова, дома 3, 3-а, 4, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13; ул. Фатгьянова, дома 23, 24, 25, 26, 27, 27-а, 28;
1	Котельная 125 квартала, пр-т Ленина, д. 5-б	ул. Офицерская, д. 6

№ СТ	Система теплоснабжения	Описание зоны действия системы теплоснабжения
1	Котельная Парижской Коммуны, ул.Героя России Кутузова, д.56-а	ул.Героя России Кутузова, дома 45-а, 45-б, 45-в, 56
1	Котельная АО «Владгазкомпания» ул.Производственная, д.14	ул.Верхняя Дуброва, дома 37, 39, 41; ул.Нижняя Дуброва, дома 17, 17-а, 19, 19-а, 21, 21-а, 37, 37-а, 39, 39-а; ул.Сперанского, д.11; ул.Фатьянова, 46 (здание диспетчерского пункта)
2	Котельная 722 квартала, ул.Диктора Левитана, д.47-а	ул.Диктора Левитана, дома 42, 49, 51, 51-а, 51-б, 53, 55, 55-а, 57; ул.Сушевская, дома 5-а, 7-а, 13-а, 37, 41-а, 50; Сушевский проезд, дома 1, 2
3	Котельная ВЗКИ, ул.Добросельская, д.194-в	ул.Баумана, дома 2-а, 4, 6, 8, 10; ул.Добросельская, дома 190, 190-а, 192, 194, 196, 196-а, 198, 200, 200-а, 202, 204, 206, 208
4	Котельная УВД, Московское шоссе, д.3-д	ул.Благодравова, д.5; Московское шоссе, дома, 1, 1-а, 1-б, 3, 3-а
5	Котельная ПМК-18, мкр.Юрьевец, ул.Ноябрьская, д.113-г	мкр.Юрьевец, ул.Ноябрьская, дома 105, 107, 107-а, 109, 111, 113, 115, 117, 119, 119-а, 119-б, 121, 123, 125
6	Котельная РТС, Поселок РТС, д.5-б	ул.Поселок РТС, дома 1, 3, 4, 5
7	Котельная Энергетик, ПАО «Т Плюс» мкр.Энергетик, ул.Энергетиков, д.10-в	мкр.Энергетик, ул.Энергетиков, дома 1-б, 2-б, 8-б, 9-б, 10-б, 11-б, 12-б, 12-б, 14-б, 16-б, 31-б
8	Котельная мкр.Заклязьменский, пос.Заклязьменский, ул.Восточная, д.2-у	Поселок Заклязьменский, ул.Восточная, дома 1, 3, 3-а, 4, 5, 7, 9; ул.Зеленая, дома 2, 4, 6, 8, 10, 14, 16; ул.Лесная, д.10, ул.Новая дома 1, 3, 5; ул.Центральная, дома 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18

№ СТ	Система теплоснабжения	Описание зоны действия системы теплоснабжения
9	Котельная ул.Центральная, д.18-а мкр.Коммунар, ул.Центральная, 18-а	мкр.Коммунар, ул.Песочная, д.1; ул.Центральная, дома 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 13, 14, 15, 16; ул.Школьная, дома 2, 4; ул.Советская, дома 1, 2, 3, 4, 5, 6 ул.Школьная, д.1-а (школа № 46), ул.Песочная, 29 (д/сад), ул.Центральная, 17-6
10	Котельная Оргтруд 1, мкр.Оргтруд, ул.Октябрьская, д.18-а	мкр.Оргтруд, ул.Горького, д.2-б; ул.Молодежная, д.7; ул.Новая, дома 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10; ул.Октябрьская, дома 10, 16, 18, 21-а, 23, 24, 25, 27; ул.Строителей, дома 1, 2, 2-а, 3, 3-а, 3-г, 4, 5, 6, 7; ул.Фрунзе, д.1
11	Котельная Оргтруд 2, мкр.Оргтруд, ул.Молодежная, д.21	мкр.Оргтруд, ул.Молодежная, дома 1, 3-в, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19
12	Котельная мкр.Юрьевец, ПАО «Т Плюс» мкр.Юрьевец, Строительный проезд, д.3-а	мкр.Юрьевец, Строительный проезд, дома 3, 5, 7, 9, 11, 11-а
13	Котельная Элеваторная, ул.Элеваторная, д.18-а	ул.Элеваторная, дома 14, 14-а, 14-б, 16, 18, 20, 20-а, 24
14	Котельная мкр.Лесной, мкр.Лесной, ул.Лесная, д.12-д	мкр.Лесной, ул.Лесная, 1, 2, 3, 4, 5, 5-б, 6, 7, 8, 9, 9-б, 10, 10-а, 11, 12, 12-а, 13, 14, 15
15	Котельная ОАО «Владимирский завод «Электроприбор», ул.Батурина, д.28	ул.Батурина, дома 35, 37, 37-а, 37-б, 37-г
16	Котельная АО ВХКП «Мукомол», ул.Элеваторная, д.26	ул.Элеваторная, д.28

№ СТ	Система теплоснабжения	Описание зоны действия системы теплоснабжения
17	Котельная мкр.Пиганово, мкр.Юрвец, ул.Центральная, д.11	мкр.Пиганово, ул.Центральная, дома 1, 1-а, 2, 4, 5, 19
18	Котельная Энергетик, ООО «Владимиртеплогаз», мкр.Энергетик, ул.Северная, д.9-а	мкр.Энергетик, ул.Садовая, дома 13, 15; ул.Северная, дома 2, 4, 11, 11-а, 13; ул.Советская, д.8; ул.Совхозная, дома 1, 3, 4, 5, 6, 7, 9; ул.Энергетиков, дома 1-а, 2, 3, 3-а, 4, 4-а, 5-а, 6, 9, 10, 12, 16, 23, 25, 27, 27-а, 29, 29-а, 29-б
19	Котельная турбаза «Ладога», населенный пункт Турбаза Ладога, ул.Сосновая, д.13	населенный пункт Турбаза Ладога, ул.Сосновая, дома 4, 6, 7, 8, 9, 10, 12
26	Котельная ТСЖ «На 3-ей Кольцевой», ул.2-я Кольцевая, д.26-а	ул.2-я Кольцевая, 26-а; ул.3-я Кольцевая, 25-а
28	Котельная ФГБУ «ВНИИЗЖ» мкр.Юрвец, ул.Всесвятская, д.8-а	мкр.Юрвец, ул.Всесвятская, д.8
29	Котельная Юрвец, ООО «ТеплогазВладимир» мкр.Юрвец, ул.Институтский городок, д.16-б	мкр.Юрвец, Институтский городок, дома 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 11-а, 12, 13, 14, 14-а, 15, 16-а, 17, 18, 19, 20, 20-б, 21, 24, 26, 28, 30, 32; ул.Михалькова, дома 1, 1-а, 1-б, 1-в, 2, 3, 3-б, 3-в, 4, 4-а, 5, 5-а, 6, 8, 8-а, 9, 10, 11, 12, 13, 15; ул.Ноябрьская, дома 1, 1-а, 2, 2-а, 2-б, 3-а, 4, 5, 5-а, 6, 7, 8, 8-а, 8-б, 9, 9-а, 11, 11-а, 15, 15-а, 15-б, 17-а,; Школьный проезд, дома 1, 1-а, 3, 4, 4-а, 4-б, 5-в, 8, 10, 12; Московское шоссе, д.29; ул.Рябиновая, д.1-г
30	Котельная Загородная зона, Судогодское шоссе, д.29-б	мкр.Коммунар, ул.Зеленая, дома 53-а, 58, 60, 60-в, 62, 64, 66, 68; ул.Песочная, дома 2, 2-д, 4, 7, 9, 11, 13, 15, 17-а, 19; Судогодское шоссе, дома 1, 3-а, 5, 5-а, 7, 7-а, 9, 9-а, 11, 11-а, 11-б, 17, 17-а, 17-б, 19, 23, 23-а, 23-б, 23-г, 25, 25-а, 27, 27-а, 27-в, 27-ж, 29, 29-д, 29-а, 31, 33, 35, 37, 39, 39-б, 41, 43, 43-а, 45, 51, 51-а, 51-б, 51-в, 51-г, 51-д, 59, 63, 65, 67, 67-а, 67-б, 69, 71, 71-а
31	Котельная ООО «ТКС», ул.Студеная Гора, д.10-г	ул.Дворянская, дома 13, 15; ул.Студеная Гора, д.20-а

№ СТ	Система теплоснабжения	Описание зоны действия системы теплоснабжения
32	Котельная Семашко, 4, ул.Семашко, д.4-а	ул.Семашко, д.4 (индивидуальный источник теплоснабжения)
33	Котельная Белоконской, 16, ул.Белоконской, д.16	ул.Белоконской, д.16 (индивидуальный источник теплоснабжения)
34	Котельная БМК-360, мкр.Оргтруд, ул.Октябрьская, д.4	мкр.Оргтруд, ул.Октябрьская, д.4 (индивидуальный источник теплоснабжения)
35	Котельная Тихонравова, 8-а, ул.Тихонравова, д.8-а	ул.Тихонравова, д.8-а (индивидуальный источник теплоснабжения)
37	Н. Садовая, 6-2, мкр.Оргтруд, ул.Нижне-Садовая, д.6, кв.2	мкр.Оргтруд, ул.Нижне-Садовая, д.6, кв.2 (индивидуальный источник теплоснабжения)
38	Н. Садовая, 9-2, мкр.Оргтруд, ул.Нижне-Садовая, д.9, кв.2	мкр.Оргтруд, ул.Нижне-Садовая, д.9, кв.2 (индивидуальный источник теплоснабжения)
40	Котельная МУЗ КБ «Автоприбор», ул.Добросельская, д.38-а	ул.Добросельская, д.38-а (производство пара на технологию)
41	Котельная АО НПО «Магнетон», ул.Куйбышева, д.26	ул.Куйбышева, д.26-б
42	БМК-32 мкр.Юрвец, ул.Славная, д.6-а стр.1	ул.Славная, д.4-а



В целях снижения расходов в системе теплоснабжения и улучшения экологической ситуации в городе, а также исполнения требований Федерального закона № 190 «О теплоснабжении» в части приоритетного использования комбинированной выработки тепловой энергии теплоснабжение потребителей от котельных: 339 квартала; 217 квартала; 223 квартала; Пичугина, 10; Эрланген; Безыменского, 9В переведены в контур ТЭЦ-2.

Потребители от котельных: Диктора Левитана, 49; Диктора Левитана, 55-а переведены в контур котельной 722 квартала, а котельной проспект Ленина, 62 в контур котельной 301 квартала.

На базе котельных организованы центральные тепловые пункты для снижения температуры теплоносителя в тепловой сети, приготовления горячей воды.

Таблица 14

**Перечень источников теплоснабжения выведенных  
из производственного цикла (находящихся на консервации)**

<b>Система теплоснабжения</b>	<b>Адрес расположения котельной</b>	<b>Примечание</b>
Котельная 339 квартала	ул. Чайковского, 11-а	Смонтировано ЦТП, оборудование выведено из производственного цикла
Котельная 217 квартала	ул. Разина, д. 14-б	Смонтировано ЦТП, оборудование выведено из производственного цикла
Котельная 223 квартала	проспект Ленина, 20-б	Смонтировано ЦТП, оборудование выведено из производственного цикла
Котельная Пичугина, 10	ул. Пичугина, д. 10	Смонтировано ЦТП, оборудование выведено из производственного цикла
Котельная Эрланген	ул. Тихонравова, д. 3-б	Смонтировано ЦТП, оборудование выведено из производственного цикла
Котельная 602 квартала	Проспект Ленина, 67-г	Оборудование выведено из производственного цикла
Котельная Безыменского, 9В	ул. Безыменского, д. 9-в	Оборудование выведено из производственного цикла
Котельная Диктора Левитана, 49	ул. Диктора Левитана, д. 49	Оборудование выведено из производственного цикла
Котельная Диктора Левитана, 55-а	ул. Диктора Левитана, д. 55-а	Оборудование выведено из производственного цикла
Котельная пр-т Ленина, 62	проспект Ленина, д. 62	Оборудование выведено из производственного цикла



Рисунок 7 – Зоны действия источников. Общий вид.

**2.1.1. «Система теплоснабжения № 1 Владимирская ТЭЦ-2 и котельные: Юго-западного района, 301 квартал, Коммунальная зона, микрорайон 9-В, 125 квартал, Парижской Коммуны, АО «Владгазкомпания»»**

Система теплоснабжения, образованная на базе источников тепловой энергии Владимирская ТЭЦ-2 и котельных: Юго-западного района, 301 квартал, Коммунальная зона, микрорайон 9-В, 125 квартал, Парижской Коммуны, АО «Владгазкомпания».

Теплоснабжающие организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»
- АО «Владгазкомпания»

Теплосетевые организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»
- АО «Владгазкомпания»
- ПАО «ВХЗ»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке ниже.

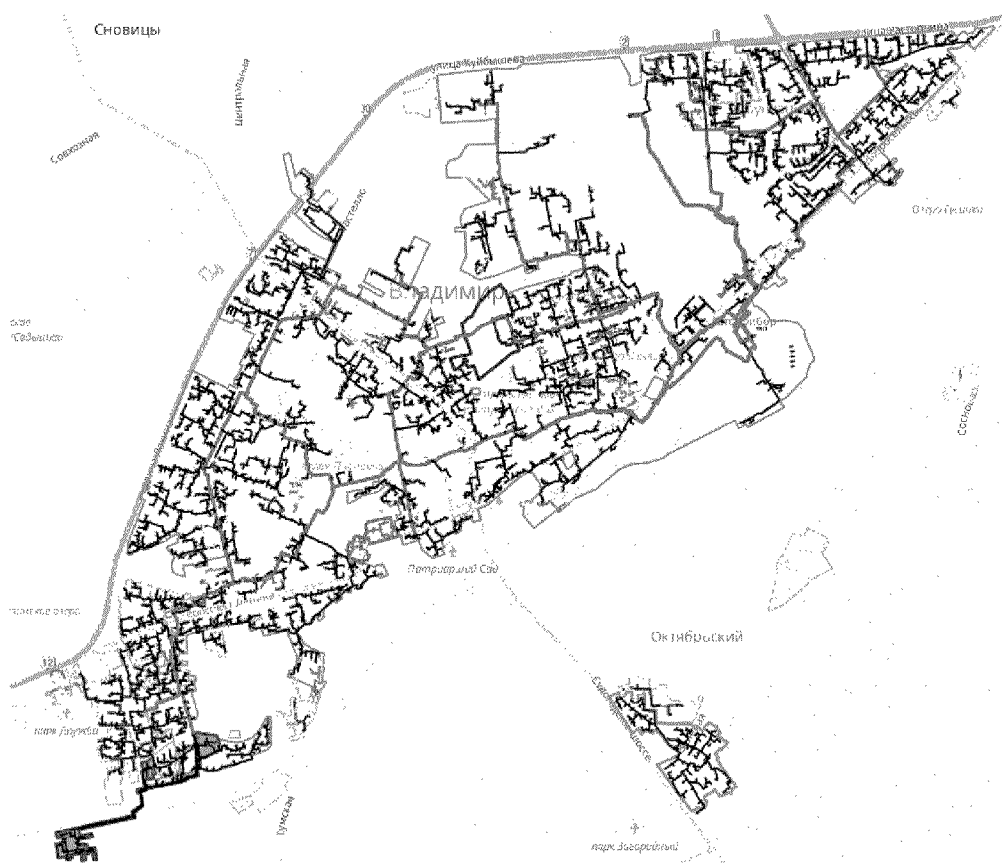


Рисунок 8 – Границы системы теплоснабжения Владимирская ТЭЦ-2 и котельные: Юго-западного района, 301 квартал, Коммунальная зона, микрорайон 9-В, 125 квартал, Парижской Коммуны, АО «Владгазкомпания»

### 2.1.2. «Система теплоснабжения № 2 котельная 722 квартал»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная 722 квартал.

Теплоснабжающие организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Теплосетевые организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 9

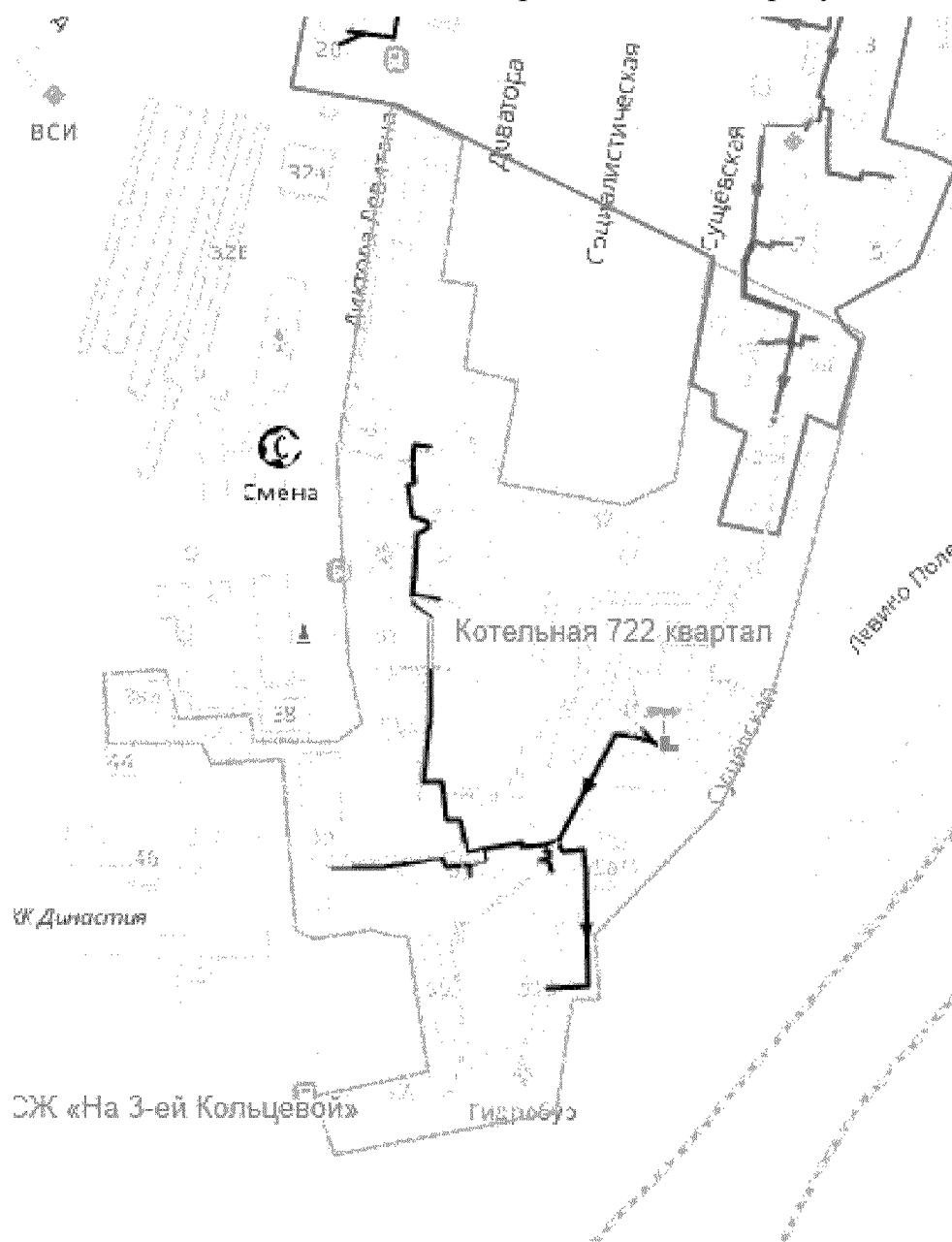


Рисунок 9 – Границы системы теплоснабжения котельная 722 квартал

### 2.1.3. «Система теплоснабжения № 3 котельная ВЗКИ»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная ВЗКИ.

Теплоснабжающие организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Теплосетевые организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 10

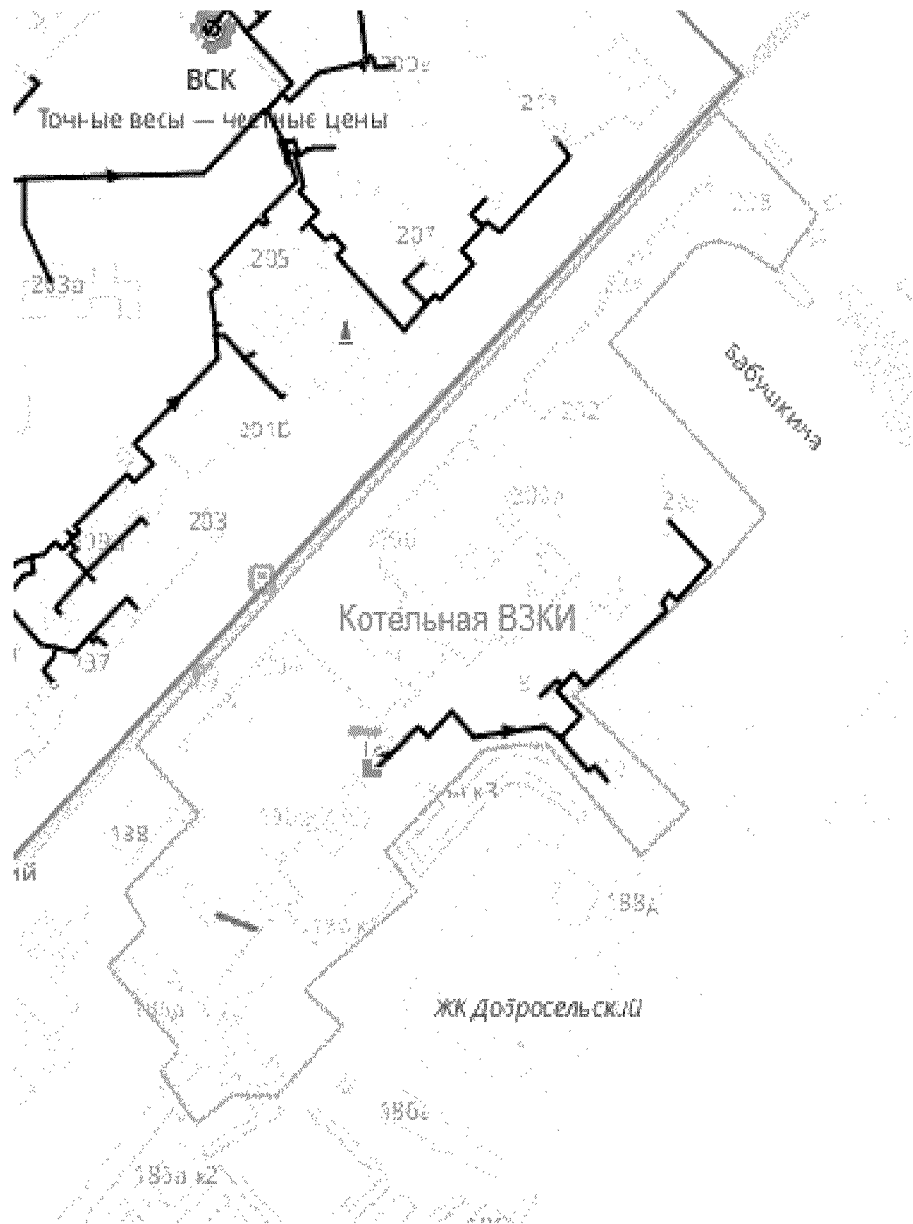


Рисунок 10 – Границы системы теплоснабжения котельная ВЗКИ

### 2.1.4. «Система теплоснабжения № 4 котельная ХОЗО УВД»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная ХОЗО УВД.

Теплоснабжающие организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Теплосетевые организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 11

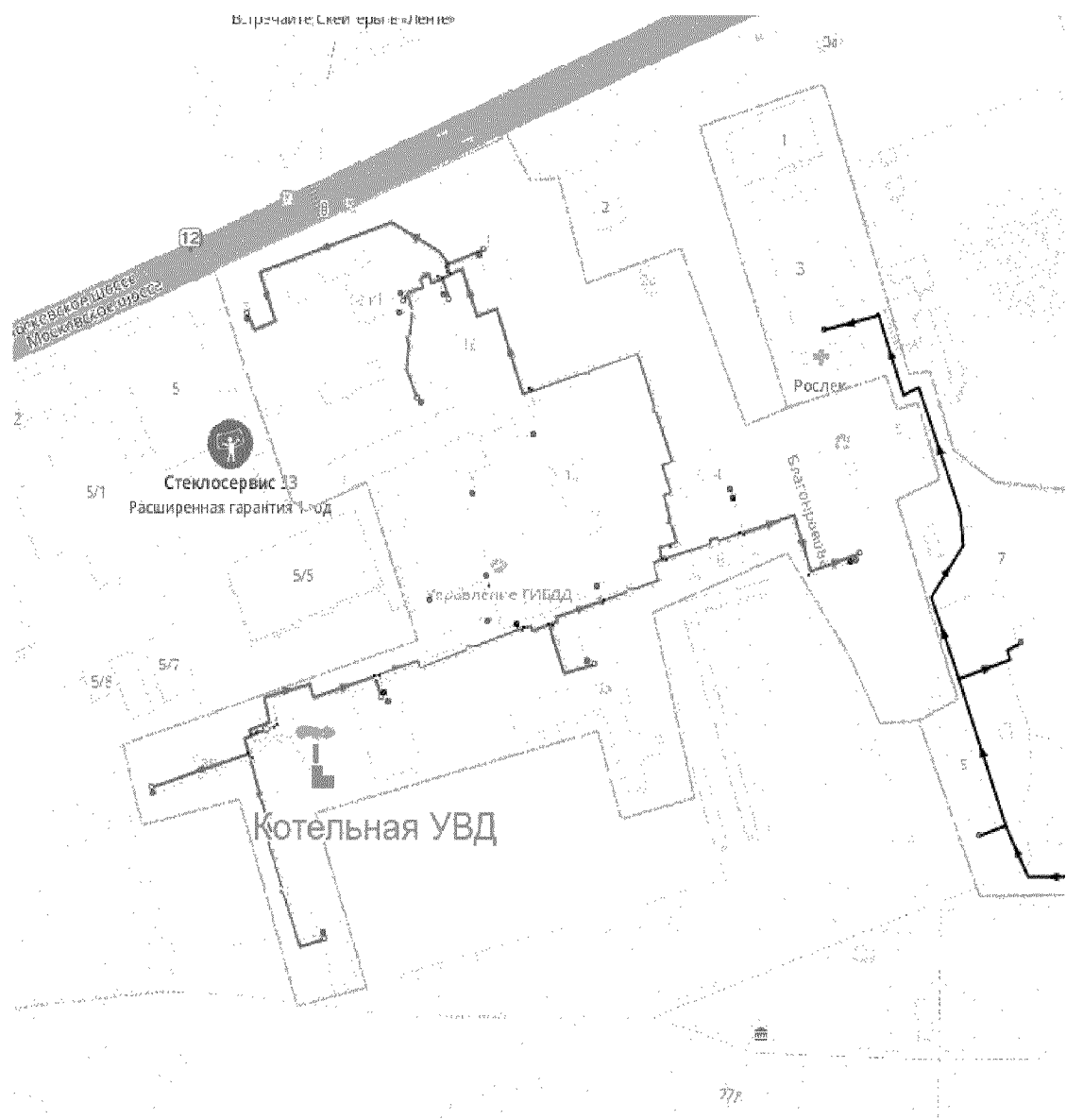


Рисунок 11 – Границы системы теплоснабжения котельная ХОЗО УВД

### 2.1.5. «Система теплоснабжения № 5 котельная ПМК-18»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная ПМК-18.

Теплоснабжающие организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Теплосетевые организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 12

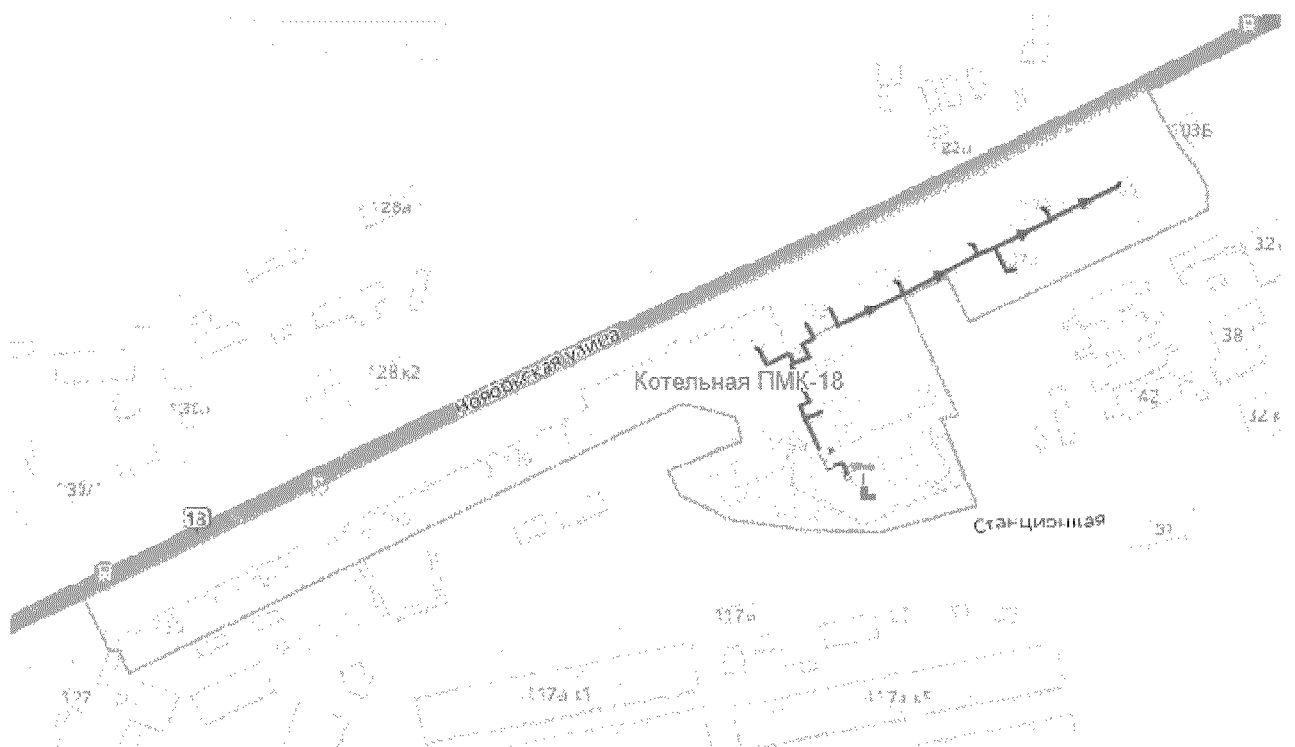


Рисунок 12 – Границы системы теплоснабжения котельная ПМК-18

### 2.1.6. «Система теплоснабжения № 6 котельная РТС»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная РТС.

Теплоснабжающие организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Теплосетевые организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 13

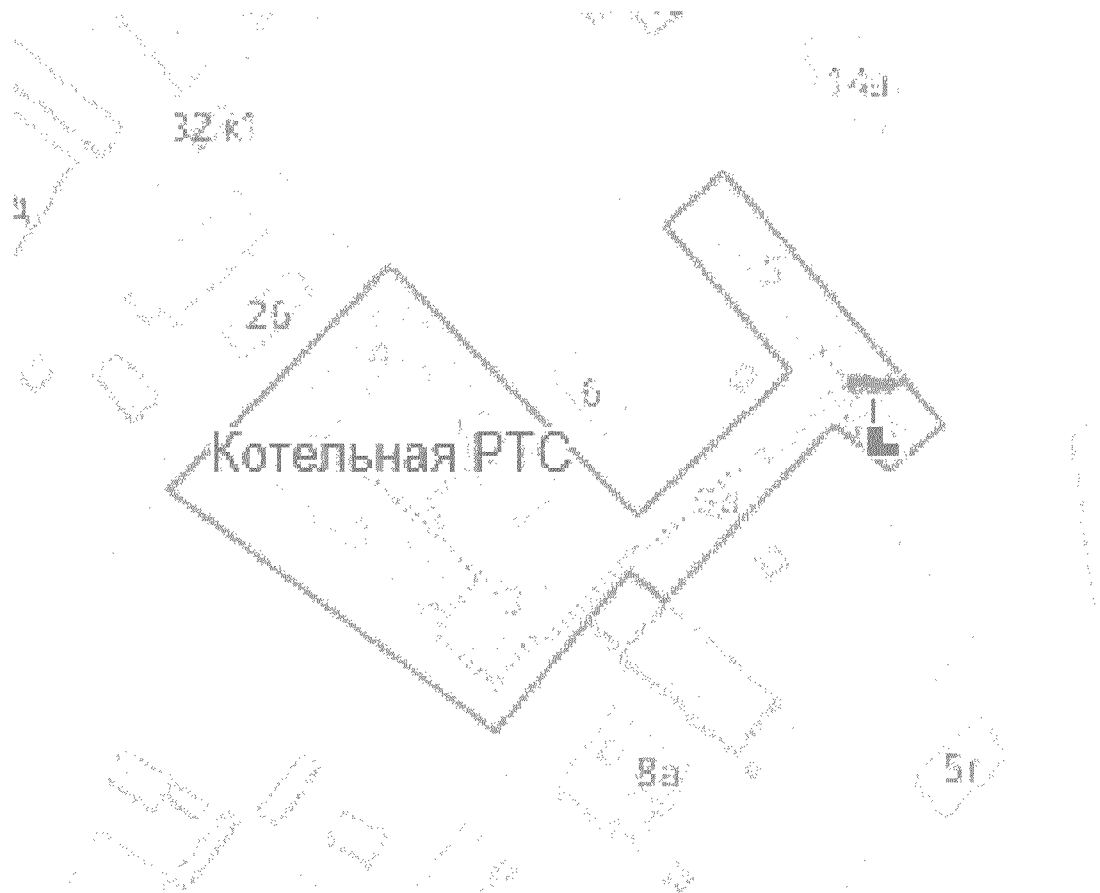


Рисунок 13 – Границы системы теплоснабжения котельная РТС



### 2.1.7. «Система теплоснабжения № 7 котельная Энергетик, ПАО «Т Плюс»»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная Энергетик, ПАО «Т Плюс».

Теплоснабжающие организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Теплосетевые организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 14

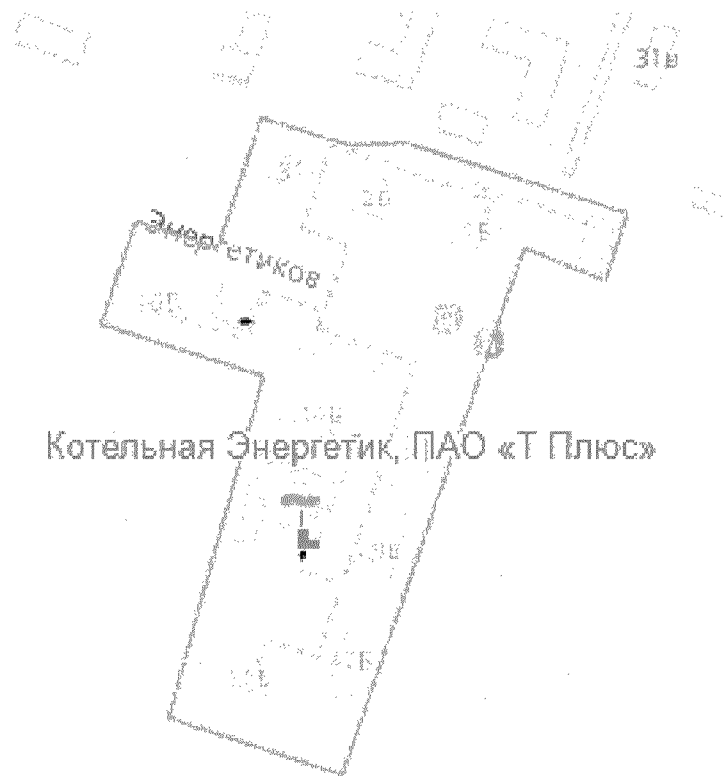


Рисунок 14 – Границы системы теплоснабжения котельная Энергетик, ПАО «Т Плюс»

### 2.1.8. «Система теплоснабжения № 8 котельная мкр.Заклязьменский»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная мкр.Заклязьменский.

Теплоснабжающие организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Теплосетевые организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 15

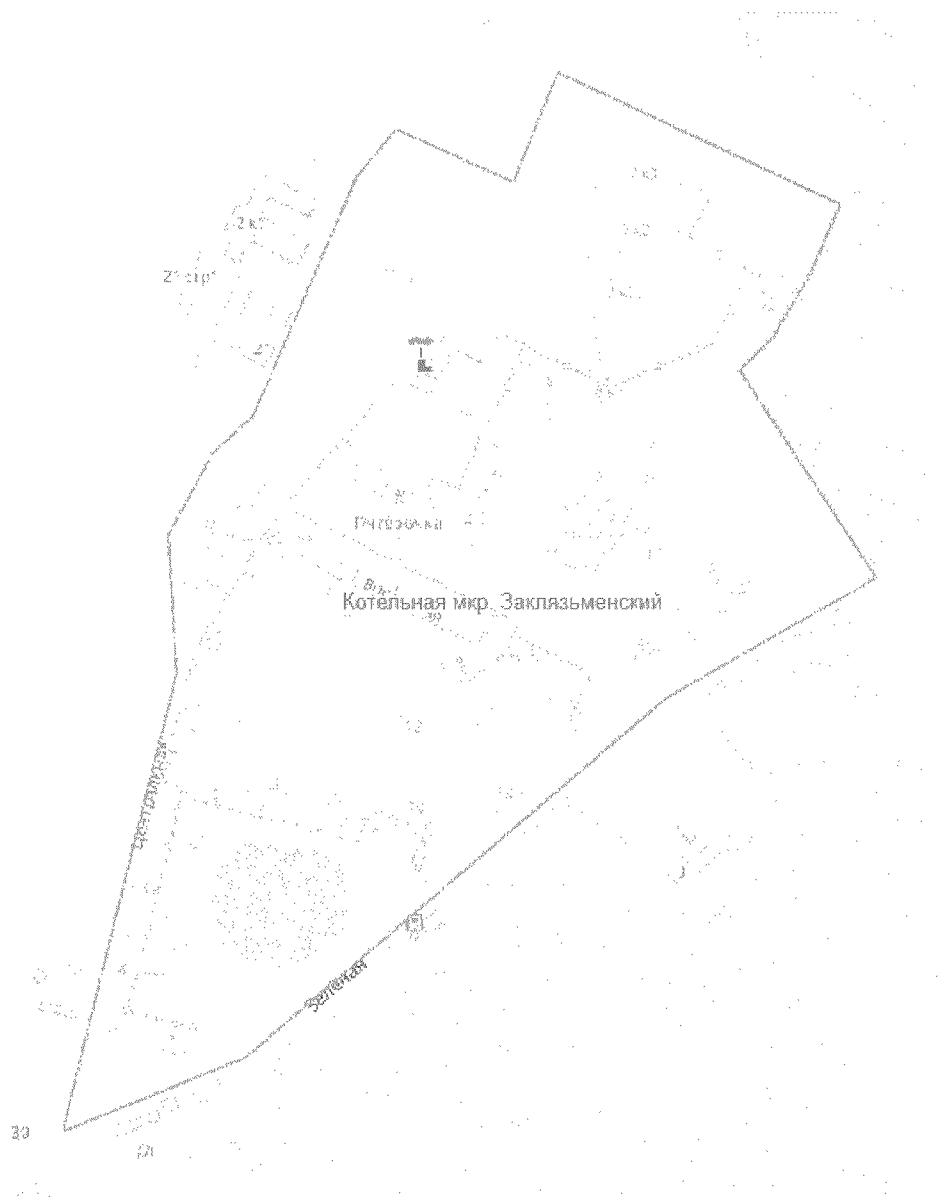


Рисунок 15 – Границы системы теплоснабжения котельная мкр.Заклязьменский

### 2.1.9. «Система теплоснабжения № 9 котельная мкр.Коммунар, котельная ул.Центральная, 18-а»

Система теплоснабжения, образованная на базе источников тепловой энергии котельная мкр.Коммунар, котельная ул.Центральная, 18-а.

Теплоснабжающая организация в системе:

- ООО «СпецАвтоСтрой»

Теплосетевые организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 16

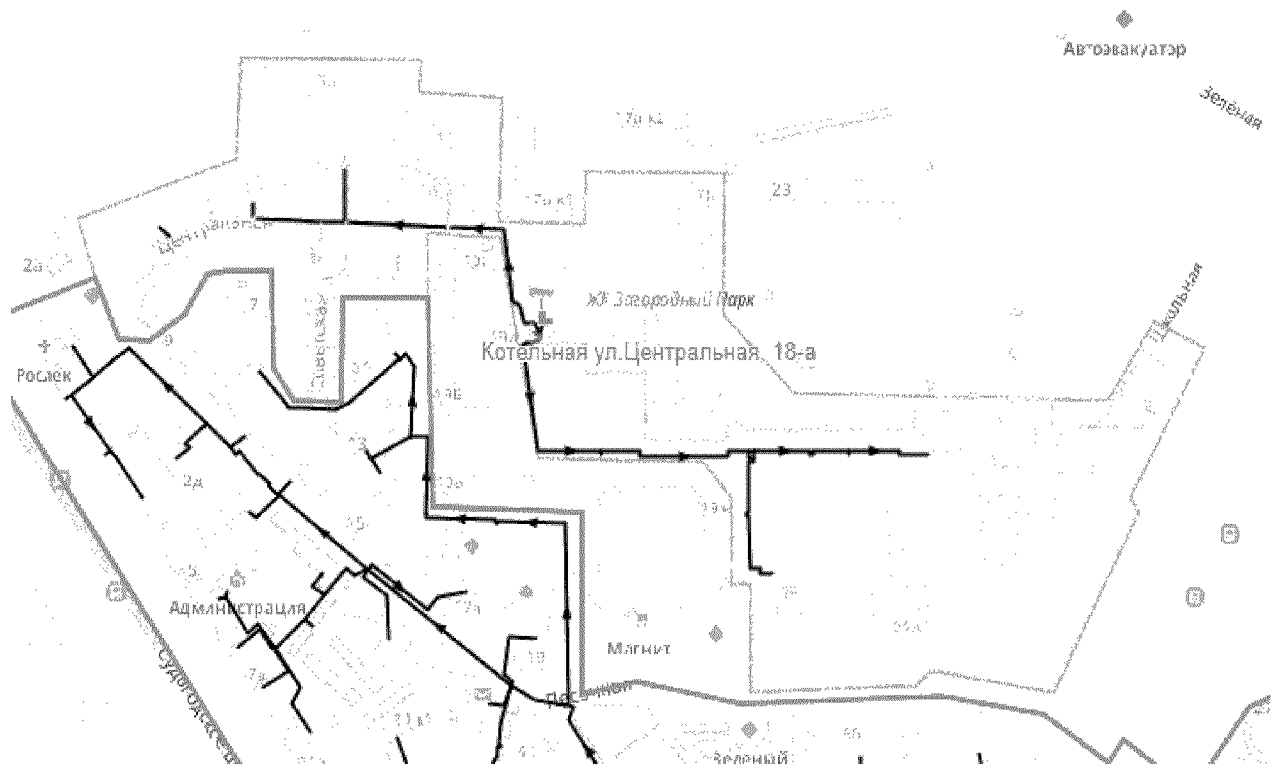


Рисунок 16 – Границы системы теплоснабжения котельная мкр.Коммунар, котельная ул.Центральная, 18-а

### 2.1.10. «Система теплоснабжения № 10 котельная Оргтруд 1»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная Оргтруд 1.

Теплоснабжающие организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Теплосетевые организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 17

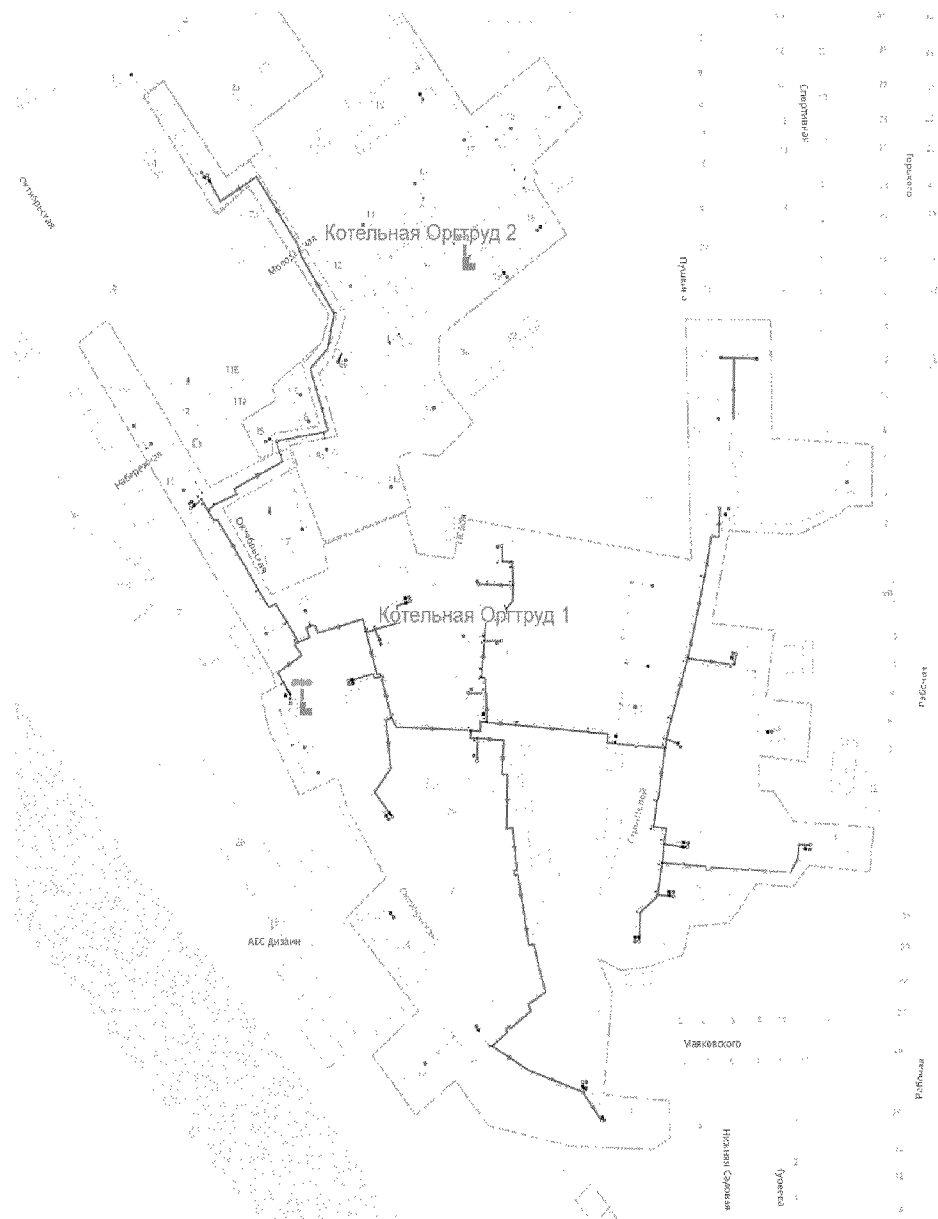


Рисунок 17 – Границы системы теплоснабжения котельная Оргтруд 1

### 2.1.11. «Система теплоснабжения № 11 котельная Оргтруд 2»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная Оргтруд 2.

Теплоснабжающие организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Теплосетевые организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 18

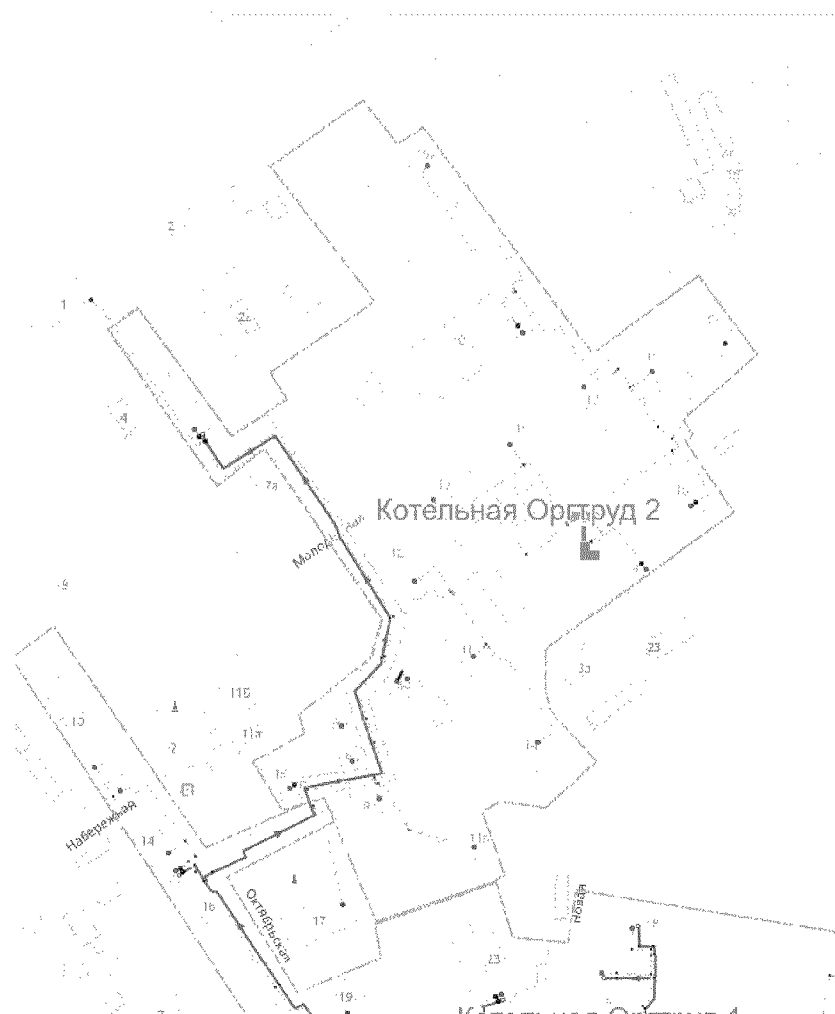


Рисунок 18 – Границы системы теплоснабжения котельная Оргтруд 2

### 2.1.12. «Система теплоснабжения № 12 котельная мкр.Юрьевец, ПАО «Т Плюс»»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии мкр.Юрьевец, ПАО «Т Плюс»

Теплоснабжающие организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Теплосетевые организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 19



Рисунок 19 – Границы системы теплоснабжения мкр.Юрьевец, ООО «Т Плюс ВКС»

### 2.1.13. «Система теплоснабжения № 13 котельная Элеваторная»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная Элеваторная.

Теплоснабжающие организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Теплосетевые организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 20



Рисунок 20 – Границы системы теплоснабжения котельная Элеваторная

### 2.1.14. «Система теплоснабжения № 14 котельная мкр.Лесной»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная мкр.Лесной.

Теплоснабжающие организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Теплосетевые организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 21



Рисунок 21 – Границы системы теплоснабжения котельная мкр.Лесной



### 2.1.15. «Система теплоснабжения № 15 котельная ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная ОАО «Владимирский завод «Электроприбор».

Теплоснабжающие организации в системе:

- ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»

Теплосетевые организации в системе:

- ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 22



Рисунок 22 – Границы системы теплоснабжения котельная  
ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»»

### 2.1.16. «Система теплоснабжения № 16 АО ВХКП «Мукомол»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная АО ВХКП «Мукомол».

Теплоснабжающие организации в системе:

- АО ВХКП «Мукомол»

Теплосетевые организации в системе:

- АО ВХКП «Мукомол»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 23



Рисунок 23 – Границы системы теплоснабжения котельная АО ВХКП «Мукомол»

### 2.1.17. «Система теплоснабжения № 17 котельная мкр.Пиганово»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная мкр.Пиганово.

Теплоснабжающие организации в системе:

- ООО «Владимиртеплогаз»

Теплосетевые организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 24

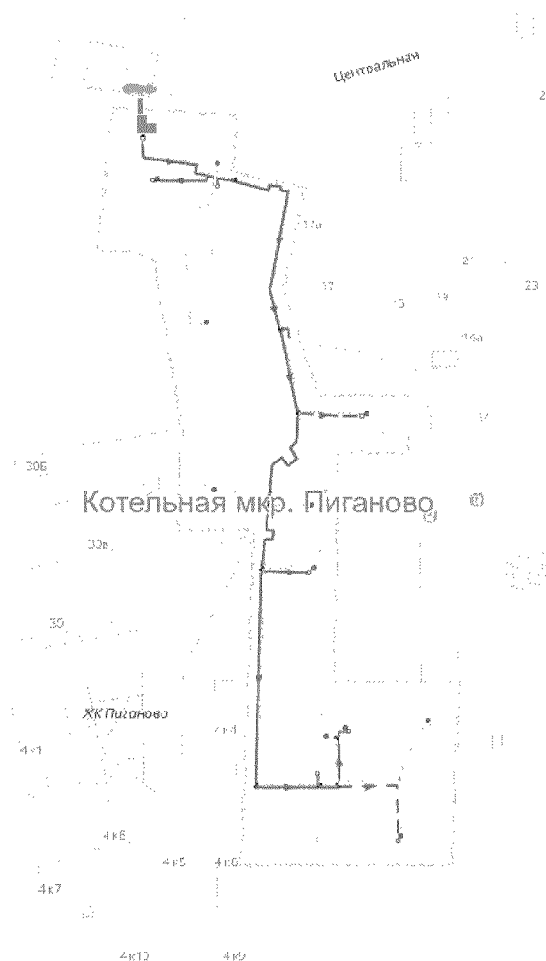


Рисунок 24 – Границы системы теплоснабжения котельная п.Пиганово

### 2.1.18. «Система теплоснабжения № 18 котельная Энергетик, ООО «Владимиртеплогаз»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная Энергетик, ООО «Владимиртеплогаз».

Теплоснабжающие организации в системе:

- ООО «Владимиртеплогаз»

Теплосетевые организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 25



Рисунок 25 – Границы системы теплоснабжения котельная Энергетик, ООО «Владимиртеплогаз»

### 2.1.19. «Система теплоснабжения № 19 котельная турбаза «Ладога»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная турбаза «Ладога».

Теплоснабжающие организации в системе:

- ООО «Владимиртеплогаз»

Теплосетевые организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 26

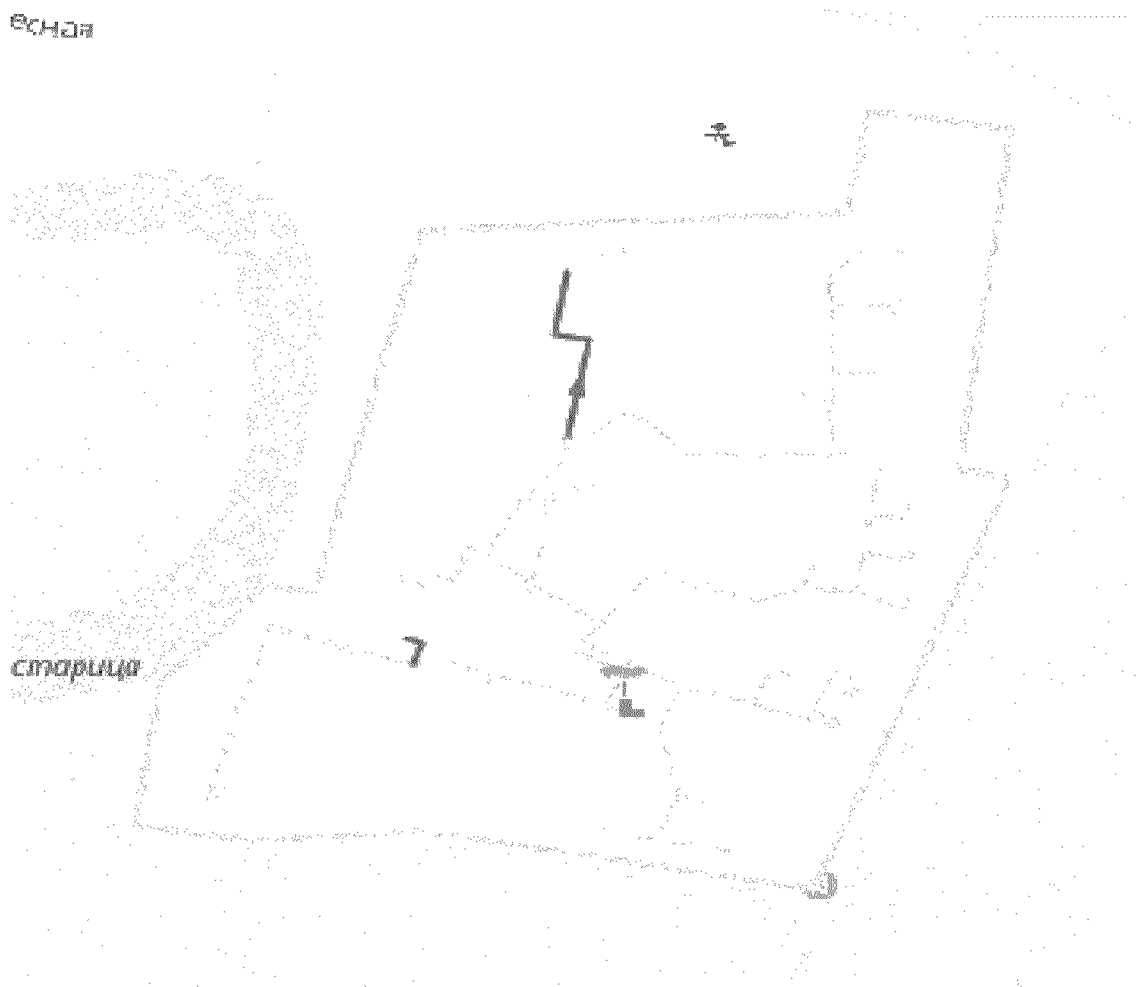


Рисунок 26 – Границы системы теплоснабжения котельная турбаза «Ладога»

### 2.1.20. «Система теплоснабжения № 26 котельная ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная ТСЖ «На 3-ей Кольцевой».

Теплоснабжающие организации в системе:

- ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»

Теплосетевые организации в системе:

- ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 27

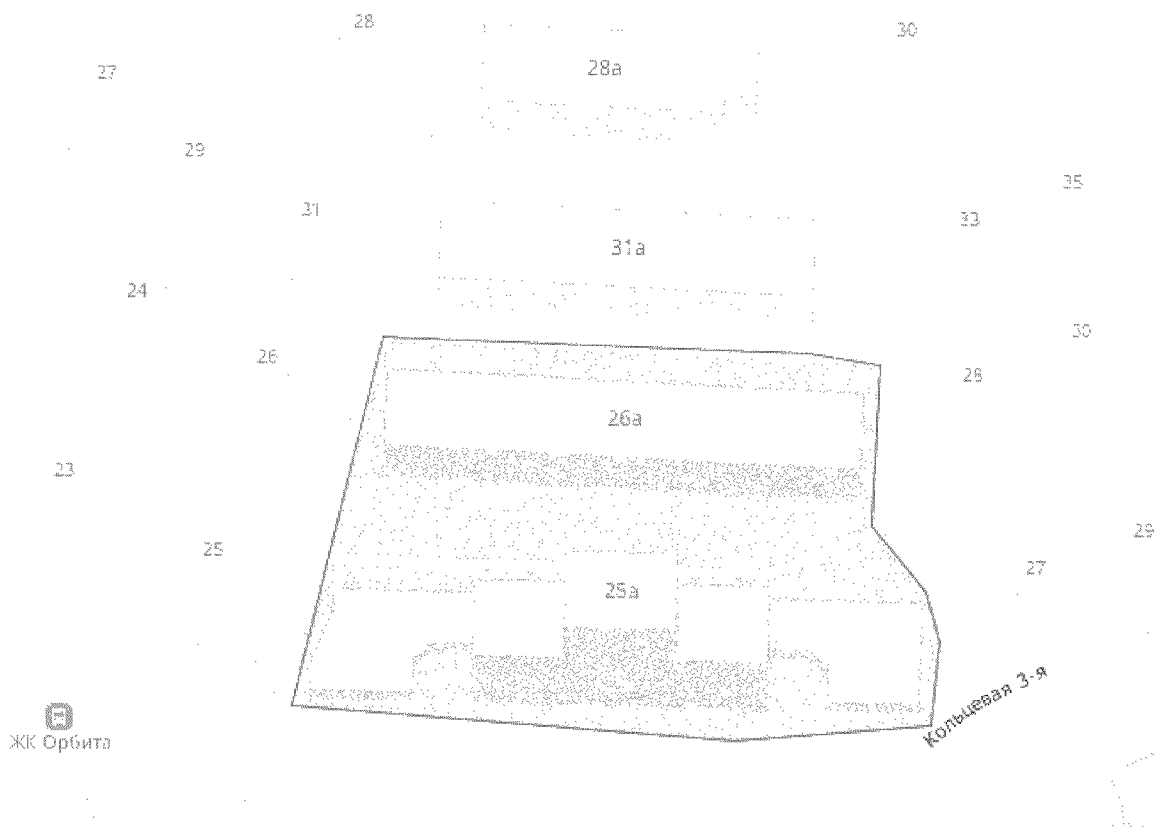


Рисунок 27 – Границы системы теплоснабжения котельная  
ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»

### 2.1.21. «Система теплоснабжения № 28 котельная ФГБУ «ВНИИЗЖ»»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная ФГБУ «ВНИИЗЖ».

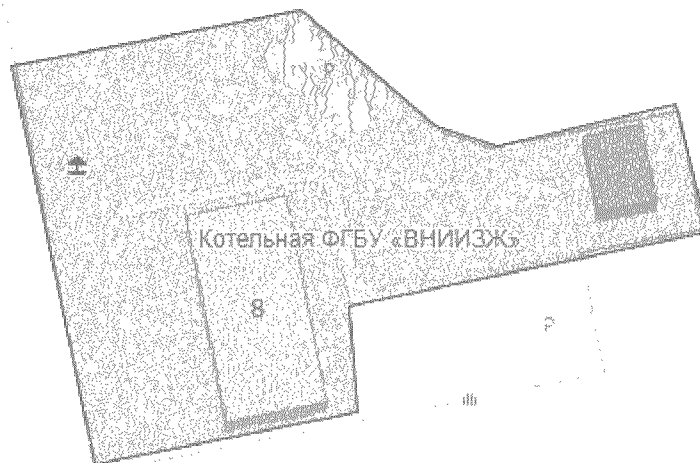
Теплоснабжающие организации в системе:

- ФГБУ «ВНИИЗЖ»

Теплосетевые организации в системе:

- ФГБУ «ВНИИЗЖ»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 28



Всесвятская

Рисунок 28 – Границы системы теплоснабжения котельная  
ФГБУ «Федеральный центр охраны здоровья животных»

### 2.1.22. «Система теплоснабжения № 29 котельная Юрьевец, ООО «ТеплогазВладимир»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная Юрьевец, ООО «ТеплогазВладимир».

Теплоснабжающие организации в системе:

- ООО «ТеплогазВладимир»

Теплосетевые организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 29



Рисунок 29 – Границы системы теплоснабжения котельная Юрьевец, ООО «ТеплогазВладимир»



### 2.1.23. «Система теплоснабжения № 30 котельная Загородная зона»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная Загородная зона.

Теплоснабжающие организации в системе:

- ООО «ТеплогазВладимир»

Теплосетевые организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 30

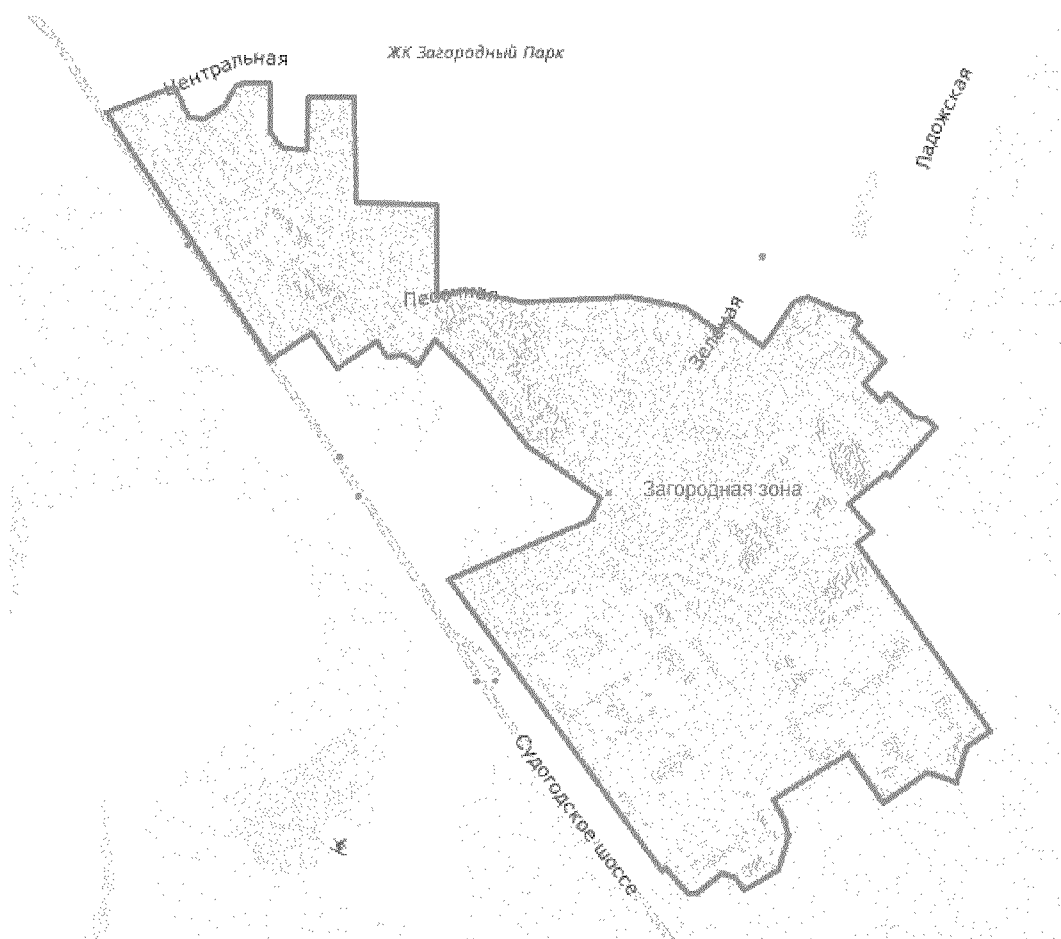


Рисунок 30 – Границы системы теплоснабжения котельная Загородная зона

### 2.1.24. «Система теплоснабжения № 31 котельная ООО «Техника-коммунальные системы»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная ООО «Техника-коммунальные системы».

Теплоснабжающие организации в системе:

- ООО «Техника-коммунальные системы»

Теплосетевые организации в системе:

- ООО «Техника-коммунальные системы»

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 31

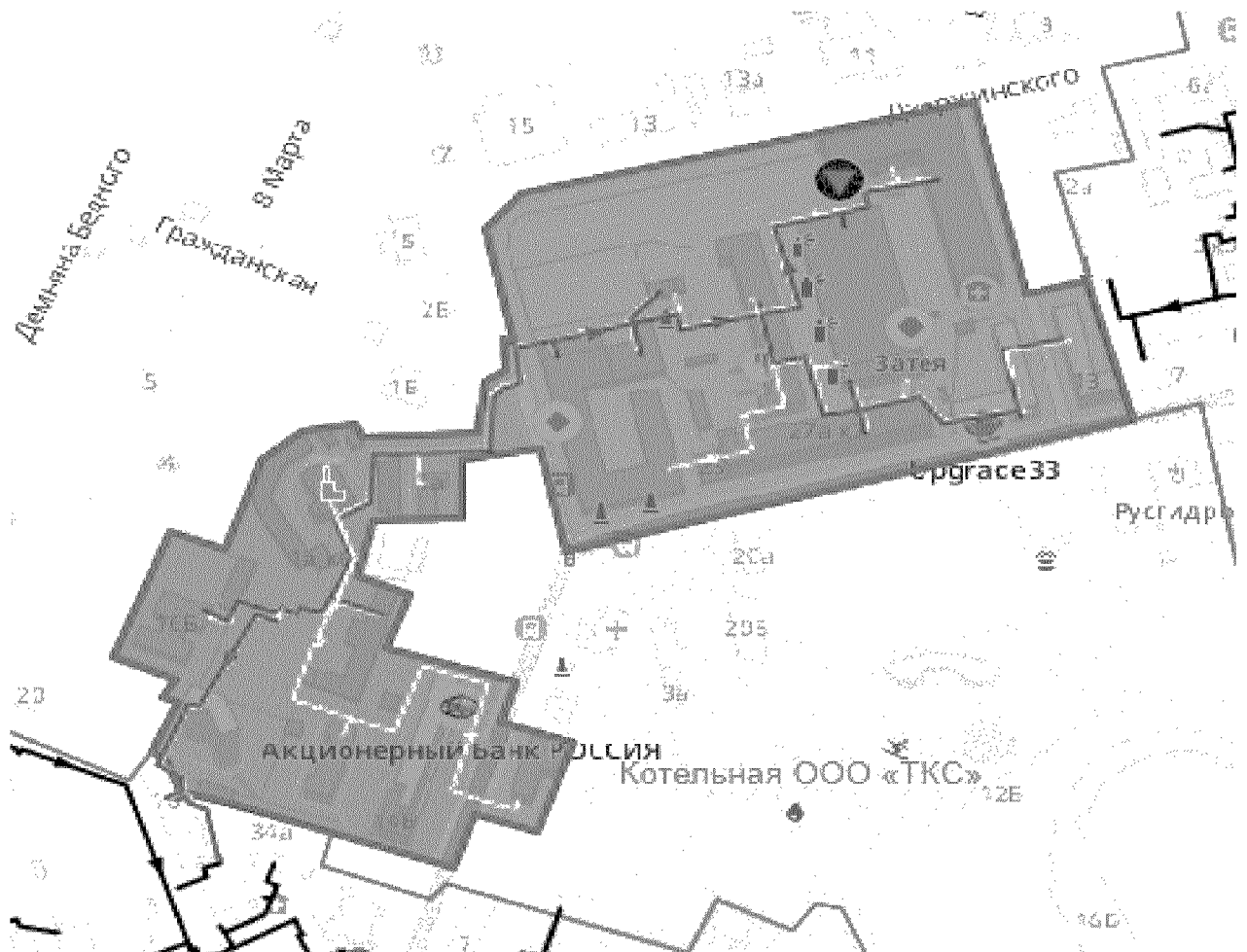


Рисунок 31 – Границы системы теплоснабжения котельная ООО «ТКС»

### 2.1.25. «Система теплоснабжения № 32 котельная Семашко, 4»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная Семашко, 4.

Теплоснабжающие организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 32

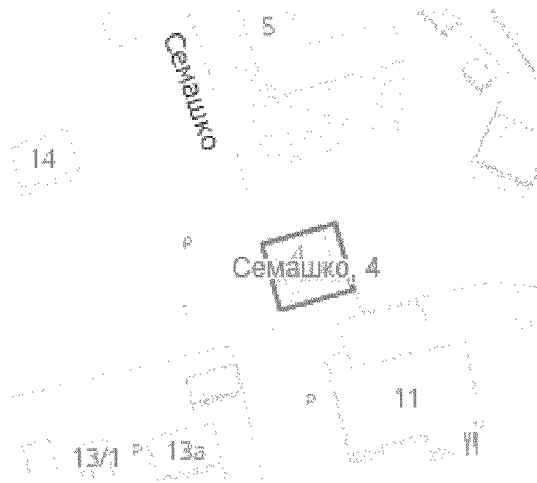


Рисунок 32 – Границы системы теплоснабжения котельная Семашко, 4

### 2.1.26. «Система теплоснабжения № 33 котельная Белоконской, 16»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная Белоконской, 16.

Теплоснабжающие организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 33

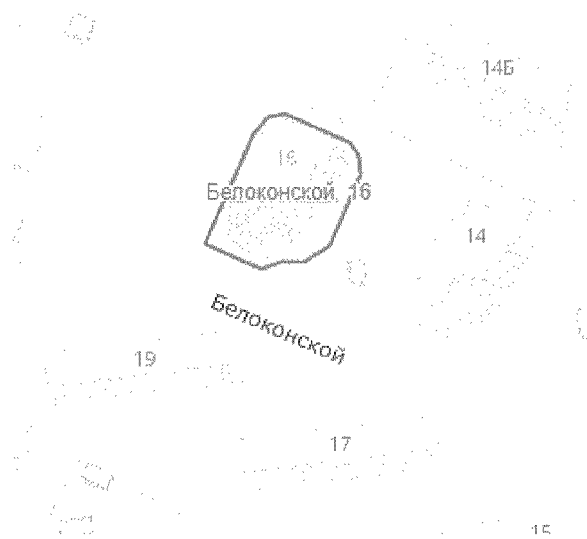


Рисунок 33 – Границы системы теплоснабжения котельная Белоконской, 16

### 2.1.27. «Система теплоснабжения № 34 котельная БМК-360»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная БМК-360.

Теплоснабжающие организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 34

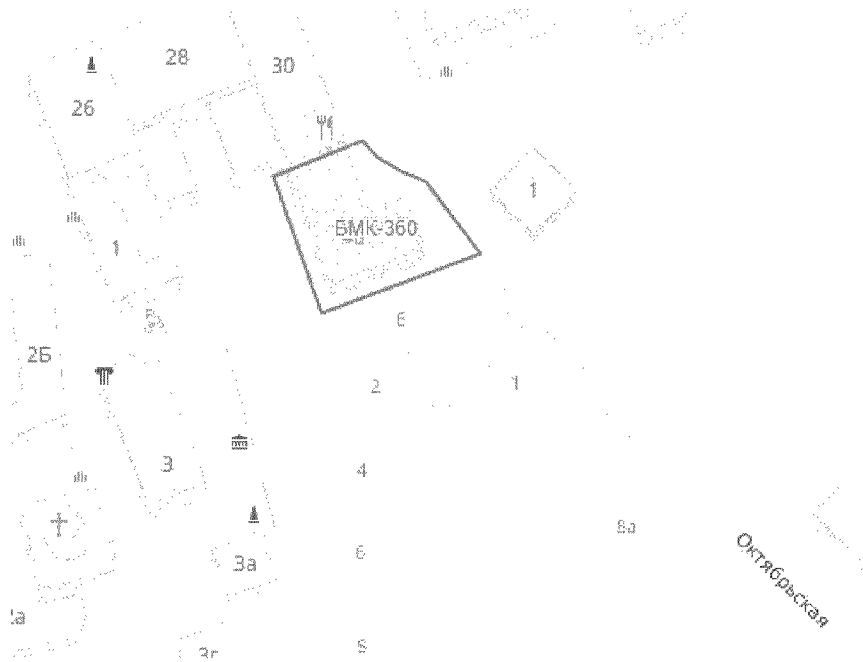


Рисунок 34 – Границы системы теплоснабжения котельная БМК-360

### 2.1.28. «Система теплоснабжения № 35 котельная Тихонравова, 8-а»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная Тихонравова, 8-а.

Теплоснабжающие организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 35



Рисунок 35 – Границы системы теплоснабжения котельная Тихонравова, 8-а

### 2.1.29. «Система теплоснабжения № 37 теплогенератор индивидуального отопления Н.Садовая, 6-2»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии теплогенератор индивидуального отопления Н. Садовая, 6-2.

Теплоснабжающие организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 36

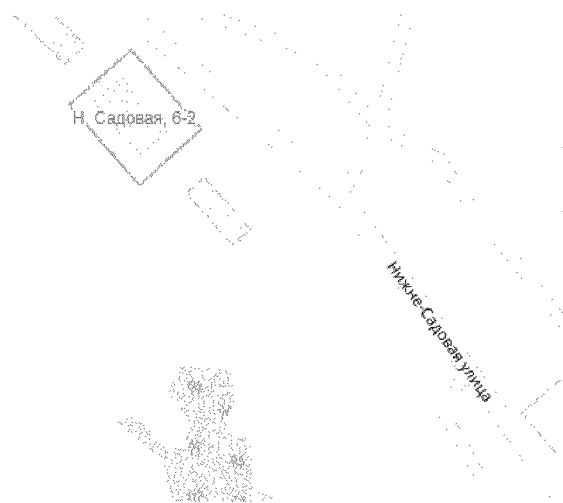


Рисунок 36 – Границы системы теплоснабжения теплогенератор индивидуального отопления Н. Садовая, 6-2

### 2.1.30. «Система теплоснабжения № 38 теплогенератор индивидуального отопления Н. Садовая, 9-2»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии теплогенератор индивидуального отопления Н. Садовая, 9-2.

Теплоснабжающие организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 37

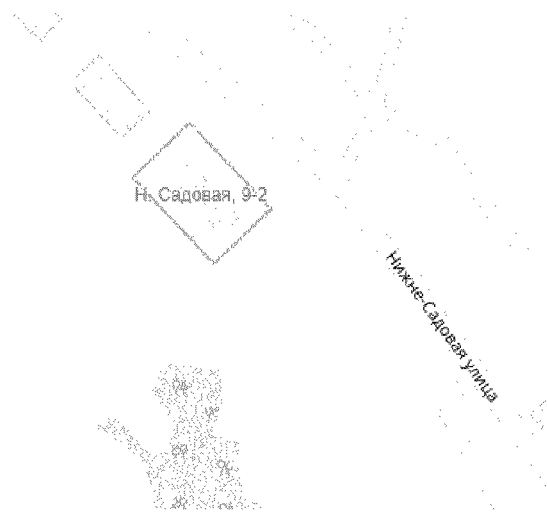


Рисунок 37 – Границы системы теплоснабжения теплогенератор индивидуального отопления Н. Садовая, 9-2



### 2.1.31. «Система теплоснабжения № 40 котельная МУЗ КБ «Автоприбор»»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии МУЗ КБ «Автоприбор». Теплоснабжение населения не осуществляется.

Теплоснабжающие организации в системе:

- ПАО «Т Плюс».

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 38

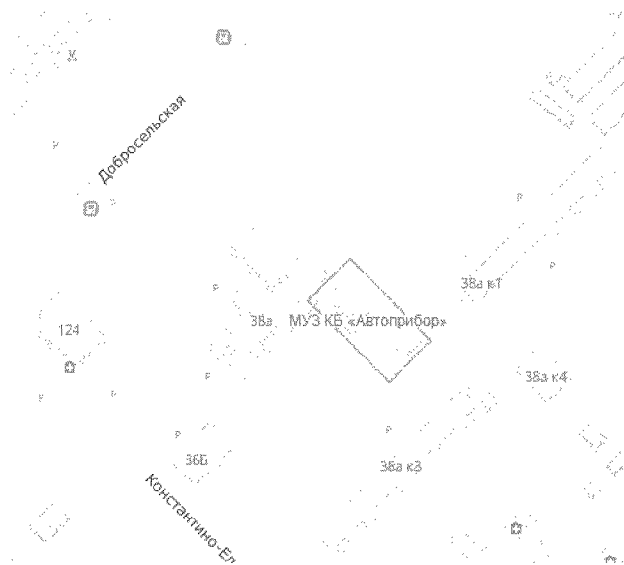


Рисунок 38 – Границы системы теплоснабжения котельная МУЗ КБ «Автоприбор»

### 2.1.32. «Система теплоснабжения № 41 котельная АО НПО «Магнетон»»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии котельная АО НПО «Магнетон».

Теплоснабжающие организации в системе:

- АО НПО «Магнетон»

Теплосетевые организации в системе:

- АО НПО «Магнетон»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 39



Рисунок 39 – Границы системы теплоснабжения АО НПО «Магнетон»

### 2.1.33. «Система теплоснабжения № 42 БМК-32»

Система теплоснабжения, образованная на базе источника тепловой энергии БМК-32.

Теплоснабжающие организации в системе:

- ООО «СЗ «ВТУС»

Теплосетевые организации в системе:

- ПАО «Т Плюс»

Границы системы теплоснабжения представлены на рисунке 40

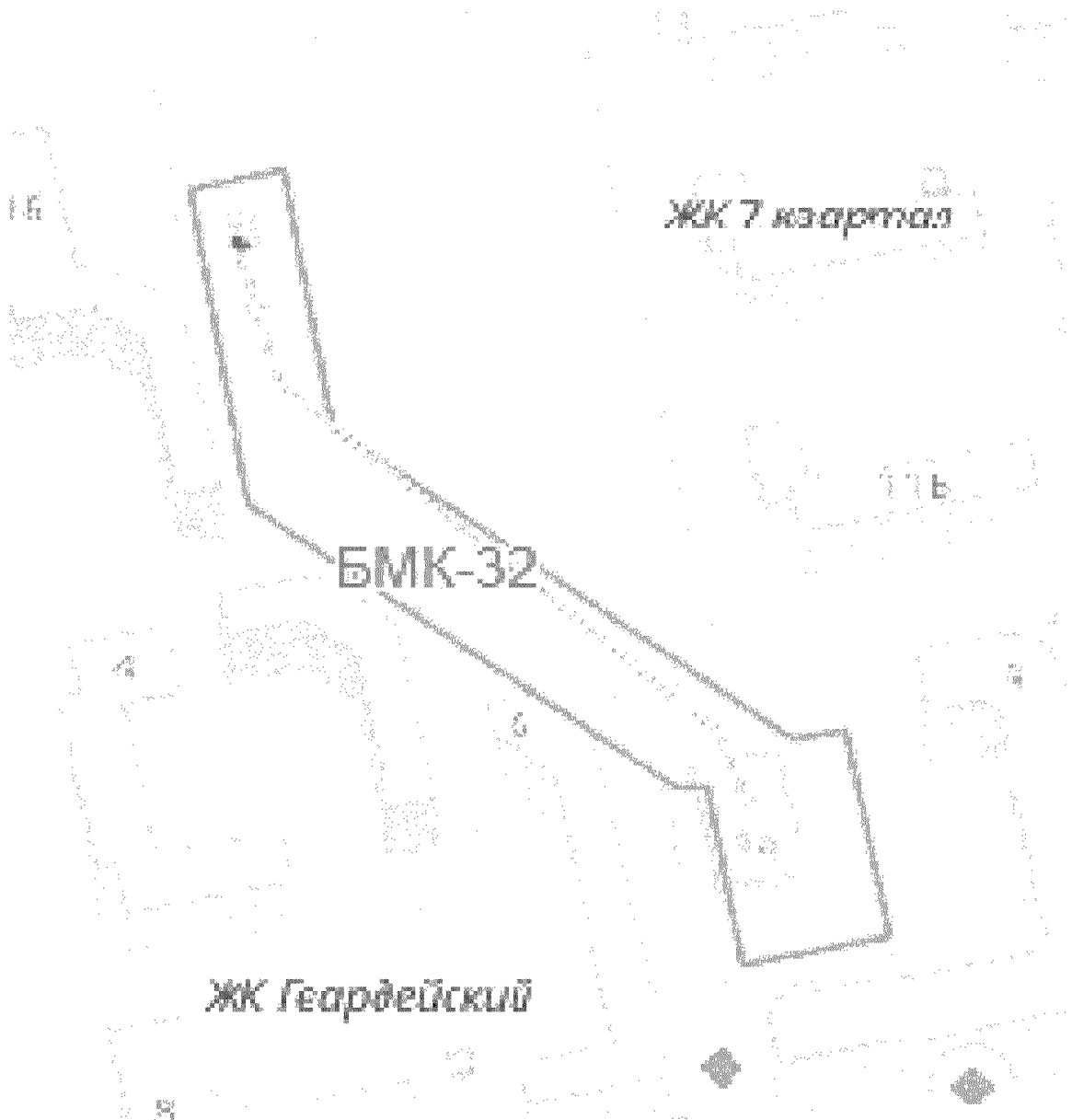


Рисунок 40– Границы системы теплоснабжения котельная БМК-32

## 2.2. «Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии»

Зоны действия индивидуального теплоснабжения в городе Владимир сформированы в микрорайонах с коттеджной и усадебной застройкой, которые не попадают в зоны действия источников централизованного теплоснабжения, представленных выше.

Помимо этого, в городе присутствуют многоквартирные жилые дома с индивидуальным теплоснабжением, список которых приведен в таблице ниже.

Всего по состоянию на 01.02.2024 в городе Владимире 370 многоквартирных жилых дома с индивидуальным теплоснабжением.

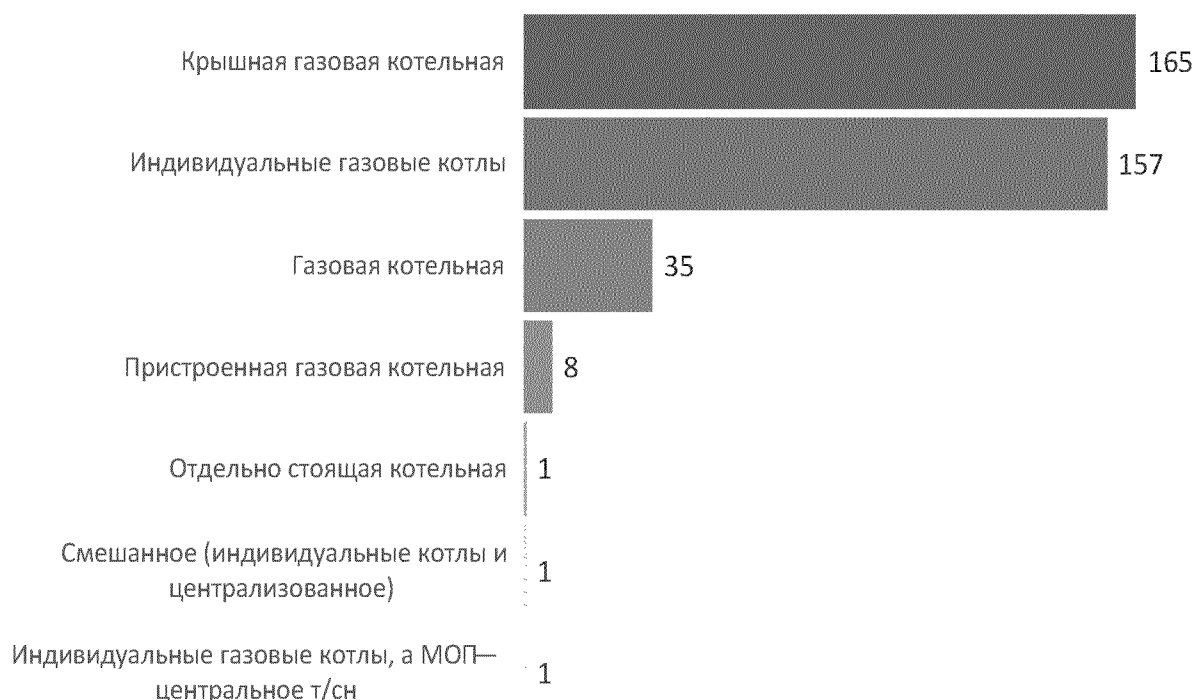


Рисунок 41 – Типы индивидуальных источников в городе Владимире

По состоянию на 01.01.2022 более 50 процентов общей площади помещений в многоквартирном доме № 26-а по ул.2-я Кольцевая переведены с централизованного теплоснабжения на индивидуальные квартирные источники тепловой энергии, которые в соответствии с п.64 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного

доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» не запрещается использовать для отопления жилых помещений в многоквартирном доме.

В перспективном положении запланирован перевод с централизованного теплоснабжения на индивидуальные источники тепловой энергии потребителей с адресами: ул. Красноармейская, д.30-а и Октябрьский военный городок, дома 120, 121, 122, 123.

Информация по присоединению перспективных потребителей к индивидуальным источникам теплоснабжения приведена в Главе 2. «Обосновывающие материалы».

Существующие зоны индивидуального теплоснабжения остаются без изменений.

Таблица 15

#### Многokвартирные жилые дома с индивидуальным теплоснабжением

№ п/п	Адрес	Назначение здания	Тип индивидуального источника
1	поселок Заклязьменский, ул. Восточная, д.6	МКД	Индивидуальные газовые котлы
2	поселок Заклязьменский, ул. Зеленая, д.12	МКД	Индивидуальные газовые котлы
3	поселок Заклязьменский, ул. Зеленая, д.18	МКД	Крышная газовая котельная
4	поселок Заклязьменский, ул. Лесная, д.12	МКД	Индивидуальные газовые котлы
5	поселок Заклязьменский, ул. Фоминская, д.1	МКД	Крышная газовая котельная
6	поселок Заклязьменский, ул. Фоминская, д.2	МКД	Крышная газовая котельная
7	поселок Заклязьменский, ул. Фоминская, д.6	МКД	Крышная газовая котельная
8	поселок Заклязьменский, ул. Фоминская, д.7, корпус 1	МКД	Крышная газовая котельная
9	поселок Заклязьменский, ул. Фоминская, д.7, корпус 2	МКД	Крышная газовая котельная
10	поселок Заклязьменский, ул. Фоминская, д.7, корпус 3	МКД	Крышная газовая котельная
11	поселок Заклязьменский, ул. Фоминская, д.8, корпус 1	МКД	Крышная газовая котельная
12	поселок Заклязьменский, ул. Фоминская, д.8, корпус 2	МКД	Крышная газовая котельная
13	мкр. Коммунар, ул. Песочная, д.19-д	МКД	Индивидуальные газовые котлы
14	мкр. Коммунар, ул. Центральная, д.5-а	МКД	Индивидуальные газовые котлы
15	мкр. Коммунар, ул. Центральная, д.23	МКД	Индивидуальные газовые котлы
16	мкр. Коммунар, ул. Школьная, д.17-а	МКД	Газовая котельная
17	мкр. Оргтруд, ул. 9 Октября д.8	МКД	Индивидуальные газовые котлы
18	мкр. Оргтруд, ул. 9 Октября, д.11	МКД	Индивидуальные газовые

№ п/п	Адрес	Назначение здания	Тип индивидуального источника
			котлы
19	мкр.Оргтруд, ул.9 Октября д.12,	МКД	Индивидуальные газовые котлы
20	мкр.Оргтруд, ул.9 Октября д.16	МКД	Индивидуальные газовые котлы
21	мкр.Оргтруд, ул.9 Октября д.19	МКД	Индивидуальные газовые котлы
22	мкр.Оргтруд, ул.9 Октября д.22	МКД	Индивидуальные газовые котлы
23	мкр.Оргтруд, ул.9 Октября д.23	МКД	Индивидуальные газовые котлы
24	мкр.Оргтруд, ул.9 Октября д.26	МКД	Индивидуальные газовые котлы
25	мкр.Оргтруд, ул.9 Октября д.28	МКД	Индивидуальные газовые котлы
26	мкр.Оргтруд, ул.9 Октября д.30	МКД	Индивидуальные газовые котлы
27	мкр.Оргтруд, ул.Молодежная, д.1	МКД	Индивидуальные газовые котлы
28	мкр.Оргтруд, ул.Молодежная, д.2	МКД	Индивидуальные газовые котлы
29	мкр.Оргтруд, ул.Молодежная, д.3-а	МКД	Индивидуальные газовые котлы
30	мкр.Оргтруд, ул.Молодежная, д.7-а	МКД	Индивидуальные газовые котлы
31	мкр.Оргтруд, ул.Молодежная, д.20	МКД	Индивидуальные газовые котлы
32	мкр.Оргтруд, ул.Набережная д.7	МКД	Индивидуальные газовые котлы
33	мкр.Оргтруд, ул.Нижне-Садовая, д.6, кв.2	МКД	Индивидуальные газовые котлы
34	мкр.Оргтруд, ул.Нижне-Садовая, д.9, кв.2	МКД	Индивидуальные газовые котлы
35	мкр.Оргтруд, ул.Октябрьская, д.4	МКД	Газовая котельная
36	мкр.Оргтруд, ул.Рабочая д.12	МКД	Индивидуальные газовые котлы
37	мкр.Пиганово, ул.Бородинская, д.4 корпус 1	МКД	Индивидуальные газовые котлы
38	мкр.Пиганово, ул.Бородинская, д.4 корпус 2	МКД	Индивидуальные газовые котлы
39	мкр.Пиганово, ул.Бородинская, д.4 корпус 3	МКД	Индивидуальные газовые котлы
40	мкр.Пиганово, ул.Бородинская, д.4 корпус 4	МКД	Индивидуальные газовые котлы
41	мкр.Пиганово, ул.Бородинская, д.4 корпус 5	МКД	Индивидуальные газовые котлы
42	мкр.Пиганово, ул.Бородинская, д.4 корпус 6	МКД	Индивидуальные газовые котлы
43	мкр.Пиганово, ул.Бородинская, д.4 корпус 7	МКД	Индивидуальные газовые котлы
44	мкр.Пиганово, ул.Бородинская, д.4 корпус 8	МКД	Индивидуальные газовые котлы
45	мкр.Пиганово, ул.Бородинская, д.4 корпус 9	МКД	Индивидуальные газовые котлы
46	мкр.Пиганово, ул.Бородинская, д.4 корпус 10	МКД	Индивидуальные газовые котлы
47	мкр.Пиганово, ул.Бородинская, д.4, корпус 13	МКД	Индивидуальные газовые котлы
48	мкр.Пиганово, ул.Бородинская, д.4, корпус 14	МКД	Индивидуальные газовые

№ п/п	Адрес	Назначение здания	Тип индивидуального источника
			котлы
49	мкр.Пиганово, ул.Центральная, д.30	МКД	Индивидуальные газовые котлы
50	мкр.Пиганово, ул.Центральная, д.30-а	МКД	Индивидуальные газовые котлы
51	мкр.Пиганово, ул.Центральная, д.30-б	МКД	Индивидуальные газовые котлы
52	мкр.Пиганово, ул.Центральная, д.30-в	МКД	Индивидуальные газовые котлы
53	мкр.Пиганово, ул.Центральная, д.32, корпус 1	МКД	Индивидуальные газовые котлы
54	мкр.Пиганово, ул.Центральная, д.32, корпус 2	МКД	Индивидуальные газовые котлы
55	мкр.Пиганово, ул.Центральная, д.32, корпус 3	МКД	Индивидуальные газовые котлы
56	мкр.Пиганово, ул.Центральная, д.32, корпус 4	МКД	Индивидуальные газовые котлы
57	мкр.Пиганово, ул.Центральная, д.32, корпус 5	МКД	Индивидуальные газовые котлы
58	мкр.Пиганово, ул.Центральная, д.32, корпус 6	МКД	Индивидуальные газовые котлы
59	мкр.Шепелево, ул.Новая, д.11	МКД	Индивидуальные газовые котлы
60	мкр.Шепелево, ул.Центральная, д.9	МКД	Индивидуальные газовые котлы
61	мкр.Шепелево, ул.Центральная, д.38	МКД	Индивидуальные газовые котлы
62	мкр.Энергетик, ул.Энергетиков, д.6-б	МКД	Крышная газовая котельная
63	мкр.Юрьеvec, ул.Всесвятская, д.4	МКД	Крышная газовая котельная
64	мкр.Юрьеvec, ул.Всесвятская, д.5	МКД	Крышная газовая котельная
65	мкр.Юрьеvec, ул.Всесвятская, д.8	МКД	Крышная газовая котельная
66	мкр.Юрьеvec, ул.Всесвятская, д.10	МКД	Индивидуальные газовые котлы
67	мкр.Юрьеvec, ул.Всесвятская, д.12	МКД	Индивидуальные газовые котлы
68	мкр.Юрьеvec, ул.Всесвятская, д.13	МКД	Индивидуальные газовые котлы
69	мкр.Юрьеvec, ул.Всесвятская, д.15	МКД	Индивидуальные газовые котлы
70	мкр.Юрьеvec, ул.Всесвятская, д.15-а	МКД	Индивидуальные газовые котлы
71	мкр.Юрьеvec, ул.Всесвятская, д.15-б	МКД	Индивидуальные газовые котлы
72	мкр.Юрьеvec, ул.Всесвятская, д.17-а	МКД	Индивидуальные газовые котлы
73	мкр.Юрьеvec, ул.Гвардейская д.11	МКД	Крышная газовая котельная
74	мкр.Юрьеvec, ул.Гвардейская д.11-б	МКД	Крышная газовая котельная
75	мкр.Юрьеvec, ул.Гвардейская, д.13	МКД	Крышная газовая котельная
76	мкр.Юрьеvec, ул.Гвардейская д.13-б	МКД	Крышная газовая котельная
77	мкр.Юрьеvec, ул.Гвардейская д.15	МКД	Крышная газовая котельная
78	мкр.Юрьеvec, ул.Гвардейская д.15-б	МКД	Крышная газовая котельная
79	мкр.Юрьеvec, ул.Гвардейская д.17	МКД	Крышная газовая котельная
80	мкр.Юрьеvec, ул.Михалькова, д.2-б	МКД	Крышная газовая котельная
81	мкр.Юрьеvec, ул.Михалькова д.13-а	МКД	Крышная газовая котельная
82	мкр.Юрьеvec, ул.Ноябрьская, д.41-а	МКД	Крышная газовая котельная
83	мкр.Юрьеvec, ул.Православная, д.9	МКД	Индивидуальные газовые котлы
84	мкр.Юрьеvec, ул.Родионовка, д.4	МКД	Крышная газовая котельная
85	мкр.Юрьеvec, ул.Родионовка, д.8	МКД	Крышная газовая котельная

№ п/п	Адрес	Назначение здания	Тип индивидуального источника
86	мкр.Юрьевец, ул.Родионовка, д.14, корпус 1	МКД	Крышная газовая котельная
87	мкр.Юрьевец, ул.Родионовка, д.14, корпус 3	МКД	Крышная газовая котельная
88	мкр.Юрьевец, ул.Славная, д.4	МКД	Крышная газовая котельная
89	мкр.Юрьевец, ул.Славная, д.6	МКД	Крышная газовая котельная
90	мкр.Юрьевец, ул.Славянская, д.8	МКД	Крышная газовая котельная
91	мкр.Юрьевец, ул.Славная, д.10	МКД	Индивидуальные газовые котлы
92	мкр.Юрьевец, ул.Славная, д.12	МКД	Крышная газовая котельная
93	мкр.Юрьевец, ул.Славная, д.15	МКД	Присроенная газовая котельная
94	мкр.Юрьевец, ул.Славная, д.17	МКД	Присроенная газовая котельная
95	ул.1-я Кольцевая, д.28-а	МКД	Индивидуальные газовые котлы
96	ул.1-я Пионерская, д.37 корпус 1	МКД	Индивидуальные газовые котлы
97	ул.1-я Пионерская, д.37 корпус 2	МКД	Индивидуальные газовые котлы
98	ул.1-я Пионерская, д.84-а	МКД	Крышная газовая котельная
99	2-й Кирпичный проезд, д.2	МКД	Крышная газовая котельная
100	2-й Толмачевский проезд, д.11	МКД	Индивидуальные газовые котлы
101	ул.2-я Кольцевая, д.26-а	МКД	Смешанное (индивидуальные котлы и централизованное)
102	ул.2-я Кольцевая, д.31-а	МКД	Газовая котельная
103	ул.2-я Кольцевая, д.31-б	МКД	Газовая котельная
104	ул.2-я Кольцевая, д.70	МКД	Крышная газовая котельная
105	ул.3-я Кольцевая д.10	МКД	Крышная газовая котельная
106	ул.3-я Кольцевая, д.12	МКД	Крышная газовая котельная
107	ул.3-я Кольцевая, д.14	МКД	Крышная газовая котельная
108	ул.3-я Кольцевая, д.16	МКД	Крышная газовая котельная
109	ул.3-я Кольцевая, д.18	МКД	Индивидуальные газовые котлы
110	ул.3-я Кольцевая, д.25-а	МКД	Газовая котельная
111	ул.3-я Кольцевая д.34	МКД	Индивидуальные газовые котлы
112	ул.3-я Кольцевая, д.36	МКД	Индивидуальные газовые котлы
113	ул.Батурина д.12-б	МКД	Индивидуальные газовые котлы
114	ул.Батурина д.33	МКД	Газовая котельная
115	ул.Безыменского, д.3-а	МКД	Крышная газовая котельная
116	ул.Безыменского, д.17-г	МКД	Присроенная газовая котельная
117	ул.Белоконской, д.12-б	МКД	Газовая котельная
118	ул.Белоконской, д.14-б	МКД	Крышная газовая котельная
119	ул.Белоконской, д.16	МКД	Крышная газовая котельная
120	Богословский переулок, д.1	МКД	Индивидуальные газовые котлы
121	ул.Большая Московская, д.86	МКД	Индивидуальные газовые котлы
122	ул.Большая Нижегородская, д.6	МКД	Индивидуальные газовые котлы
123	ул.Большая Нижегородская, д.33-б	МКД	Индивидуальные газовые котлы
124	Большой проезд, д.55	МКД	Индивидуальные газовые котлы
125	ул.Бородина, д.35	МКД	Индивидуальные газовые



№ п/п	Адрес	Назначение здания	Тип индивидуального источника
			котлы
126	Быковский проезд, д.17	МКД	Индивидуальные газовые котлы
127	Быковский проезд, д.19 корпус 1	МКД	Индивидуальные газовые котлы
128	Быковский проезд, д.25	МКД	Индивидуальные газовые котлы
129	ул.Василисина, д.2	МКД	Газовая котельная
130	ул.Василисина, д.2-а	МКД	Газовая котельная
131	ул.Верхняя Дуброва, д.2-б	МКД	Крышная газовая котельная
132	ул.Верхняя Дуброва, д.42	МКД	Крышная газовая котельная
133	ул.Верезинская, д.19-а, корпус 1	МКД	Крышная газовая котельная
134	ул.Верезинская, д.19-а, корпус 2	МКД	Крышная газовая котельная
135	ул.Верезинская, д.19-а, корпус 3	МКД	Крышная газовая котельная
136	Вишневый проезд, д.3	МКД	Индивидуальные газовые котлы
137	ул.Вознесенская, д.15	МКД	Индивидуальные газовые котлы
138	ул.Вознесенская, д.17	МКД	Индивидуальные газовые котлы
139	ул.Володарского, д.10	МКД	Индивидуальные газовые котлы
140	ул.Володарского, д.4	МКД	Газовая котельная
141	ул.Воровского, д.10	МКД	Индивидуальные газовые котлы
142	ул.Воровского, д.4	МКД	Газовая котельная
143	ул.Воронина, д.34	МКД	Индивидуальные газовые котлы
144	Воронцовский переулок, 1-а	МКД	Индивидуальные газовые котлы
145	ул.Гагарина, д.29	МКД	Индивидуальные газовые котлы
146	ул.Гастелло, д.7-г	МКД	Крышная газовая котельная
147	ул.Герцена, д.22	МКД	Индивидуальные газовые котлы
148	ул.Герцена, д.20	МКД	Индивидуальные газовые котлы
149	ул.Глинки, д.7/14	МКД	Индивидуальные газовые котлы
150	ул.Годова Гора, д.5	МКД	Индивидуальные газовые котлы
151	ул.Горького, д.60-а	МКД	Крышная газовая котельная
152	ул.Горького, д.113-а	МКД	Крышная газовая котельная
153	ул.Горького, д.117	МКД	Крышная газовая котельная
154	ул.Горького, д.133	МКД	Крышная газовая котельная
155	ул.Даргомыжского, д.14	МКД	Индивидуальные газовые котлы
156	ул.Диктора Левитана, д.25	МКД	Крышная газовая котельная
157	ул.Диктора Левитана, д.44	МКД	Крышная газовая котельная
158	ул.Диктора Левитана, д.46	МКД	Крышная газовая котельная
159	ул.Диктора Левитана, д.48	МКД	Крышная газовая котельная
160	ул.Добросельская, д.188-б, корпус 1	МКД	Крышная газовая котельная
161	ул.Добросельская, д.188-в, корпус 1	МКД	Крышная газовая котельная
162	ул.Добросельская, д.188-г	МКД	Крышная газовая котельная
163	ул.Добросельская, д.188-д	МКД	Крышная газовая котельная
164	ул.Западная, д.57	МКД	Газовая котельная
165	ул.Западный проезд, д.8	МКД	Отдельно стоящая котельная
166	Западный проезд, д.12	МКД	Индивидуальные газовые котлы

№ п/п	Адрес	Назначение здания	Тип индивидуального источника
167	Западный проезд, д.12-а	МКД	Индивидуальные газовые котлы
168	ул.Ильича, д.14	МКД	Индивидуальные газовые котлы, а МОП — центральное т/сн
169	ул.Кирова, д.3-а	МКД	Газовая котельная
170	ул.Кирова, д.6	МКД	Газовая котельная
171	ул.Княгининская, д.3	МКД	Индивидуальные газовые котлы
172	ул.Комиссарова, д.22-а	МКД	Крышная газовая котельная
173	ул.Комиссарова, д.4-а	МКД	Крышная газовая котельная
174	Костерин переулок, д.6	МКД	Газовая котельная
175	Костерин переулок, д.10	МКД	Газовая котельная
176	ул.Крайнова, д.3-а	МКД	Крышная газовая котельная
177	ул.Красная Горка, д.21	МКД	Индивидуальные газовые котлы
178	ул.Красная Горка, д.25	МКД	Индивидуальные газовые котлы
179	ул.Красноармейская, д.43-г	МКД	Газовая котельная
180	ул.Красноармейская, д.43-к	МКД	Газовая котельная
181	ул.Куйбышева, д.5	МКД	Пристроенная газовая котельная
182	ул.Куйбышева, д.5-а	МКД	Крышная газовая котельная
183	ул.Куйбышева, д.5-б	МКД	Крышная газовая котельная
184	ул.Куйбышева, д.5-г	МКД	Крышная газовая котельная
185	ул.Куйбышева, д.5-д	МКД	Крышная газовая котельная
186	ул.Куйбышева, д.5-и	МКД	Крышная газовая котельная
187	ул.Куйбышева, д.5-ж	МКД	Крышная газовая котельная
188	ул.Куйбышева, д.9	МКД	Крышная газовая котельная
189	ул.Куйбышева, д.9-а	МКД	Крышная газовая котельная
190	ул.Куйбышева, д.66	МКД	Газовая котельная
191	ул.Куйбышева, д.66-а	МКД	Крышная газовая котельная
192	ул.Лакина, д.2	МКД	Крышная газовая котельная
193	ул.Лакина, д.2-а	МКД	Крышная газовая котельная
194	ул.Лакина, д.2-г	МКД	Крышная газовая котельная
195	ул.Лакина, д.10	МКД	Крышная газовая котельная
196	ул.Лакина, д.181	МКД	Индивидуальные газовые котлы
197	ул.Лакина, д.175/33	МКД	Индивидуальные газовые котлы
198	ул.Лакина, д.201	МКД	Индивидуальные газовые котлы
199	ул.Лакина, д.205	МКД	Индивидуальные газовые котлы
200	ул.Лакина, д.209	МКД	Индивидуальные газовые котлы
201	проезд Лакина, д.10	МКД	Крышная газовая котельная
202	проспект Ленина, д.5-а	МКД	Газовая котельная
203	проспект Ленина, д.13-б	МКД	Крышная газовая котельная
204	проспект Ленина, д.18-а	МКД	Крышная газовая котельная
205	проспект Ленина, д.42	МКД	Газовая котельная
206	проспект Ленина, д.71-б	МКД	Крышная газовая котельная
207	ул.Левино Поле, д.46	МКД	Пристроенная газовая котельная
208	ул.Левино Поле, д.47	МКД	
209	ул.Летне-Перевозинская, д.9	МКД	Индивидуальные газовые котлы
210	ул.Летне-Перевозинская, д.12	МКД	Индивидуальные газовые котлы
211	ул.Летне-Перевозинская, д.17	МКД	Индивидуальные газовые

№ п/п	Адрес	Назначение здания	Тип индивидуального источника
			котлы
212	ул.Летне-Перевозинская, д.32-б	МКД	Индивидуальные газовые котлы
213	ул.Ломоносова, д.10-а	МКД	Индивидуальные газовые котлы
214	ул.Ломоносова, д.11-а	МКД	Индивидуальные газовые котлы
215	ул.Луговая, д.4	МКД	Крышная газовая котельная
216	ул.Мира, д.5-б	МКД	Крышная газовая котельная
217	ул.Мира, д.5-в	МКД	Крышная газовая котельная
218	ул.Мира, д.9	МКД	Газовая котельная
219	ул.Мира, д.9-в	МКД	Крышная газовая котельная
220	ул.Мира, д.15	МКД	Газовая котельная
221	ул.Мира, д.15-а	МКД	Газовая котельная
222	ул.Мира, д.15-д	МКД	Крышная газовая котельная
223	ул.Мира, д.41-а	МКД	Индивидуальные газовые котлы
224	ул.Михайловская, д.24-а	МКД	Индивидуальные газовые котлы
225	ул.Мичурина, д.2-в	МКД	Индивидуальные газовые котлы
226	ул.Мичурина, д.17/34	МКД	Индивидуальные газовые котлы
227	проезд Мичурина, д.13	МКД	Индивидуальные газовые котлы
228	ул.Набережная, д.9	МКД	Индивидуальные газовые котлы
229	ул.Нижняя Дуброва, д.47, корпус 2	МКД	Крышная газовая котельная
230	ул.Нижняя Дуброва, д.47, корпус 3	МКД	Крышная газовая котельная
231	ул.Нижняя Дуброва, д.47-а, корпус 1	МКД	Крышная газовая котельная
232	ул.Нижняя Дуброва, д.48	МКД	Крышная газовая котельная
233	ул.Нижняя Дуброва, д.48-а	МКД	Крышная газовая котельная
234	ул.Нижняя Дуброва, д.48-б	МКД	Крышная газовая котельная
235	ул.Нижняя Дуброва, д.50, корпус 1	МКД	Крышная газовая котельная
236	ул.Нижняя Дуброва, д.50, корпус 2	МКД	Крышная газовая котельная
237	ул.Нижняя Дуброва, д.51	МКД	Крышная газовая котельная
238	ул.Нижняя Дуброва, д.51, корпус 1	МКД	Крышная газовая котельная
239	ул.Нижняя Дуброва, д.51, корпус 2	МКД	Крышная газовая котельная
240	ул.Нижняя Дуброва, д.52 корпус 1	МКД	Крышная газовая котельная
241	ул.Нижняя Дуброва, д.52 корпус 2	МКД	Крышная газовая котельная
242	ул.Нижняя Дуброва, д.54, корпус 3	МКД	Крышная газовая котельная
243	ул.Нижняя Дуброва, д.54, корпус 4	МКД	Крышная газовая котельная
244	ул.Никитина, д.4-а	МКД	Крышная газовая котельная
245	ул.Никитина, д.7	МКД	Крышная газовая котельная
246	ул.Никитская, д.19	МКД	Индивидуальные газовые котлы
247	ул.Никола-Галейская, д.1	МКД	Индивидуальные газовые котлы
248	ул.Никола-Галейская, д.21-а	МКД	Индивидуальные газовые котлы
249	ул.Новгородская, д.1	МКД	Крышная газовая котельная
250	ул.Новгородская, д.2	МКД	Крышная газовая котельная
251	ул.Новгородская, д.3	МКД	Крышная газовая котельная
252	ул.Новгородская, д.4	МКД	Крышная газовая котельная
253	ул.Новгородская, д.5	МКД	Крышная газовая котельная
254	ул.Новгородская, д.6	МКД	Крышная газовая котельная
255	ул.Новгородская, д.8	МКД	Крышная газовая котельная
256	ул.Новгородская, д.19-а	МКД	Пристроенная газовая

№ п/п	Адрес	Назначение здания	Тип индивидуального источника
			котельная
257	ул.Новгородская, д.30 корпус 1	МКД	Крышная газовая котельная
258	ул.Новгородская, д.30 корпус 2	МКД	Крышная газовая котельная
259	ул.Новгородская, д.32	МКД	Крышная газовая котельная
260	ул.Новгородская, д.34	МКД	Крышная газовая котельная
261	ул.Новгородская, д.35, корпус 3	МКД	Индивидуальные газовые котлы
262	ул.Новгородская, д.35-а	МКД	Индивидуальные газовые котлы
263	ул.Новгородская, д.36	МКД	Крышная газовая котельная
264	ул.Новгородская, д.37 корпус 1	МКД	Индивидуальные газовые котлы
265	ул.Новгородская, д.37 корпус 2	МКД	Индивидуальные газовые котлы
266	ул.Новгородская, д.37-а	МКД	Индивидуальные газовые котлы
267	ул.Новгородская, д.37-б	МКД	Индивидуальные газовые котлы
268	ул.Новгородская, д.39 корпус 1	МКД	Индивидуальные газовые котлы
269	ул.Новгородская, д.39 корпус 2	МКД	Индивидуальные газовые котлы
270	ул.Новгородская, д.39-а	МКД	Индивидуальные газовые котлы
271	ул.Ново-Гончарная, д.24	МКД	Индивидуальные газовые котлы
272	ул.Ново-Ямская, д.44	МКД	Индивидуальные газовые котлы
273	ул.Ново-Ямская, д.70	МКД	Крышная газовая котельная
274	ул.Ново-Ямской переулоч, д.6-б	МКД	Индивидуальные газовые котлы
275	ул.Ноябрьская, 127-б	МКД	Индивидуальные газовые котлы
276	Октябрьский проспект, д.36	МКД	Газовая котельная
277	ул.Офицерская, д.36	МКД	Индивидуальные газовые котлы
278	ул.Офицерская, д.1-а, корпус 1	МКД	Крышная газовая котельная
279	ул.Офицерская, д.1-а, корпус 2	МКД	Крышная газовая котельная
280	ул.Офицерская, д.1-а, корпус 3	МКД	Крышная газовая котельная
281	ул.Офицерская, д.9-а	МКД	Крышная газовая котельная
282	ул.Офицерская, д.11-а	МКД	Крышная газовая котельная
283	ул.Офицерская, д.16	МКД	Крышная газовая котельная
284	ул.Офицерская, д.61	МКД	Индивидуальные газовые котлы
285	ул.Пичугина, д.5	МКД	Крышная газовая котельная
286	ул.Погодина, д.24	МКД	Газовая котельная
287	ул.Поселок РТС, д.15	МКД	Индивидуальные газовые котлы
288	Перекопский военный городок, д.6-а	МКД	Газовая котельная
289	Перекопский военный городок, д.25	МКД	Крышная газовая котельная
290	ул.Пугачева, д.62	МКД	Крышная газовая котельная
291	ул.Пугачева, д.75	МКД	Крышная газовая котельная
292	ул.Пугачева, д.77	МКД	Крышная газовая котельная
293	ул.Пугачева, д.79	МКД	Крышная газовая котельная
294	ул.Пушкарская, д.44	МКД	Крышная газовая котельная
295	ул.Пушкарская, д.46	МКД	Крышная газовая котельная
296	ул.Разина, д.6	МКД	Крышная газовая котельная
297	ул.Разина, д.4-а	МКД	Крышная газовая котельная
298	ул.Разина, д.8	МКД	Крышная газовая котельная

№ п/п	Адрес	Назначение здания	Тип индивидуального источника
299	ул.Садовая, д.1	МКД	Индивидуальные газовые котлы
300	ул.Садовая, д.2	МКД	Индивидуальные газовые котлы
301	ул.Садовая, д.3	МКД	Индивидуальные газовые котлы
302	ул.Садовая, д.4	МКД	Индивидуальные газовые котлы
303	ул.Садовая, д.12	МКД	Крышная газовая котельная
304	ул.Сакко и Ванцетти, д.20	МКД	Индивидуальные газовые котлы
305	ул.Сакко и Ванцетти, д.26	МКД	Индивидуальные газовые котлы
306	ул.Северная, д.2-б	МКД	Крышная газовая котельная
307	ул.Северная, д.108	МКД	Крышная газовая котельная
308	ул.Северная, д.110	МКД	Крышная газовая котельная
309	ул.Северная, д.110-а	МКД	Крышная газовая котельная
310	ул.Семашко, д.4	МКД	Газовая котельная
311	ул.Семашко, д.8	МКД	Индивидуальные газовые котлы
312	ул.Семашко, д.10	МКД	Индивидуальные газовые котлы
313	ул.Смоленская, д.6	МКД	Крышная газовая котельная
314	ул.Смоленская, д.8	МКД	Крышная газовая котельная
315	ул.Совхоз Вышка, д.3	МКД	Индивидуальные газовые котлы
316	ул.Совхоз Вышка, д.4	МКД	Индивидуальные газовые котлы
317	ул.Совхоз Вышка, д.10	МКД	Индивидуальные газовые котлы
318	ул.Совхоз Вышка, д.11	МКД	Индивидуальные газовые котлы
319	ул.Совхоз Вышка, д.12	МКД	Индивидуальные газовые котлы
320	ул.Совхоз Вышка, д.17	МКД	Индивидуальные газовые котлы
321	ул.Совхозная, д.1	МКД	Индивидуальные газовые котлы
322	ул.Совхозная, д.3	МКД	Индивидуальные газовые котлы
323	ул.Совхозная, д.4	МКД	Индивидуальные газовые котлы
324	ул.Совхозная, д.5	МКД	Индивидуальные газовые котлы
325	ул.Солнечная, д.41-а	МКД	Крышная газовая котельная
326	ул.Сперанского, д.17	МКД	Крышная газовая котельная
327	ул.Ставровская, д.1	МКД	Крышная газовая котельная
328	ул.Ставровская, д.4	МКД	Крышная газовая котельная
329	ул.Ставровская, д.5	МКД	Крышная газовая котельная
330	ул.Ставровская, д.5-а	МКД	Крышная газовая котельная
331	проезд Стасова, д.4	МКД	Индивидуальные газовые котлы
332	проезд Стасова, д.6	МКД	Индивидуальные газовые котлы
333	ул.Столетовых, д.5	МКД	Индивидуальные газовые котлы
334	ул.Стрелецкая, д.2	МКД	Индивидуальные газовые котлы
335	ул.Стрелецкая, д.4	МКД	Индивидуальные газовые

№ п/п	Адрес	Назначение здания	Тип индивидуального источника
			котлы
336	ул.Стрелецкая, д.4-а	МКД	Газовая котельная
337	ул.Стрелецкая, д.12-а	МКД	Индивидуальные газовые котлы
338	Стрелецкий мыс, д.1	МКД	Газовая котельная
339	Стрелецкий мыс, д.3	МКД	Газовая котельная
340	Стрелецкий мыс, д.5	МКД	Газовая котельная
341	проспект Строителей, д.1-а	МКД	Крышная газовая котельная
342	проспект Строителей, д.2-г	МКД	Крышная газовая котельная
343	проспект Строителей, д.9, корпус 1	МКД	Крышная газовая котельная
344	проспект Строителей, д.9, корпус 2	МКД	Крышная газовая котельная
345	проспект Строителей, д.9, корпус 3	МКД	Крышная газовая котельная
346	проспект Строителей, д.9, корпус 4	МКД	Крышная газовая котельная
347	проспект Строителей, д.9-а	МКД	Крышная газовая котельная
348	проспект Строителей, д.42-г	МКД	Газовая котельная
349	проспект Строителей, д.15-д	МКД	Пристроенная газовая котельная
350	проспект Строителей, д.15-ж	МКД	
351	проспект Строителей, д.15-е	МКД	Пристроенная газовая котельная
352	ул.Студенческая, д.16-б	МКД	Крышная газовая котельная
353	ул.Студенческая, д.16-г	МКД	Крышная газовая котельная
354	ул.Студенческая, д.16-д	МКД	Крышная газовая котельная
355	ул.Студенческая, д.18-д	МКД	Крышная газовая котельная
356	ул.Студенческая, д.6-б	МКД	Крышная газовая котельная
357	ул.Студеная Гора, д.14	МКД	Крышная газовая котельная
358	ул.Суздальская, д.5	МКД	Крышная газовая котельная
359	ул.Суздальская, д.5-б	МКД	Крышная газовая котельная
360	Судогодское шоссе, д.9	МКД	Индивидуальные газовые котлы
361	Судогодское шоссе, д.29-и	МКД	Газовая котельная
362	Суздальский проспект, д.19	МКД	Газовая котельная
363	ул.Сурикова, д.13/27	МКД	Индивидуальные газовые котлы
364	ул.Сурикова, д.10-а	МКД	Крышная газовая котельная
365	ул.Сурикова, д.10-б	МКД	Крышная газовая котельная
366	ул.Учительская, д.7	МКД	Индивидуальные газовые котлы
367	ул.Фестивальная, 2	МКД	Крышная газовая котельная
368	ул.Фейгина, 17	МКД	Крышная газовая котельная
369	ул.Хирурга Орлова, д.2-б	МКД	Крышная газовая котельная
370	ул.Чайковского, д.4	МКД	Крышная газовая котельная

### **2.3. «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе»**

Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки систем теплоснабжения МО г.Владимир представлены в приложении № 2.

В балансах тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки учтено:

- переключения тепловой нагрузки существующих потребителей с котельной ООО «ТКС» к Владимирской ТЭЦ-2: в 2026 году: ул.Дворянская, дома 13, 15; Садовая, д.16-б (ИФНС № 12, гараж ИФНС); ул.Студеная Гора, д. 20-а (детская поликлиника № 1); ул.Студеная Гора, д.3; ул.Гражданская, д.1-а; ул.Дворянская, д.25 (ВАМК));

- переключение тепловой нагрузки потребителей, расположенных по адресу: ул.Верхняя Дуброва, дома 37, 39, 41, ул.Нижняя Дуброва, дома 37, 37-а, 39, 39-а с котельной АО «Владгазкомпания» на котельную Коммунальная зона;

- присоединение перспективной тепловой нагрузки и реализация мероприятий, направленных на решение выявленных проблем теплоснабжения и реализацию основных принципов схемы теплоснабжения.

При расчете балансов тепловой мощности суммарная тепловая нагрузка в договорной или расчетной нагрузке на коллекторах в сетевой воде определяется как сумма:

- максимальной часовой нагрузки потребителей на отопление и вентиляцию;
- средненедельной часовой нагрузки потребителей на ГВС;
- потерь тепловой энергии в тепловых сетях.

При расчете балансов тепловой мощности суммарная тепловая нагрузка в договорной или расчетной нагрузке на коллекторах в паре определяется как сумма:

- максимальной часовой нагрузки в паре потребителей;
- потерь тепловой энергии в паровых сетях.

В системе теплоснабжения с источником комбинированной выработки (Владимирская ТЭЦ-2, котельные: Юго-западного района, 301 квартал, Коммунальная зона, микрорайон 9-В, 125 квартал, Парижской Коммуны, АО «Владгазкомпания») к 2041 г.:

- установленная тепловая мощность источников тепловой энергии составит 1104 Гкал/ч;
- располагаемая тепловая мощность источников тепловой энергии составит 1100 Гкал/ч;
- резерв тепловой мощности (по договорной нагрузке) составит

95 Гкал/ч;

- резерв тепловой мощности (по расчетной нагрузке) составит 271 Гкал/ч.

В системах теплоснабжения с котельными к 2041 г.:

- установленная тепловая мощность источников тепловой энергии составит 211 Гкал/ч;

- располагаемая тепловая мощность источников тепловой энергии составит 202 Гкал/ч;

- резерв тепловой мощности (по договорной нагрузке) составит 95 Гкал/ч;

- резерв тепловой мощности (по фактической нагрузке) составит 95 Гкал/ч.

Дефицит тепловой мощности по договорной нагрузке итого (сетевая вода+пар) к 2041 г. будет иметь место на следующих источниках:

- котельная 301 квартал (1,4 Гкал/ч).

Для устранения дефицита рекомендуется пересмотреть размеры договорных нагрузок.

Во всех остальных системах теплоснабжения к 2041 г. будет резерв тепловой мощности (по расчетной и договорной нагрузке) с учетом обеспечения прироста перспективной тепловой нагрузки потребителей.

**2.4. «Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения»**

В МО г.Владимир отсутствуют источники тепловой энергии, которые попадают под следующее описание: зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения.



## **2.5. «Радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение (технологическое присоединение) теплотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно»**

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Согласно Методическим указаниям, определение радиуса эффективного теплоснабжения выполняется для обоснования предложений по расширению зон действия за счет подключения новых потребителей. Кроме того, согласно п. 78 Постановления Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения...» [11], в ценовых зонах «отказ заявителю, в том числе застройщику, в подключении теплотребляющих установок, находящихся в пределах 200 метров от устройств тепловой сети, к которой осуществляется (планируется) подключение, за исключением случаев, указанных в абзаце шестом пункта 25 Правил, не допускается», соответственно, расчет радиуса эффективного теплоснабжения для таких потребителей не требуется.

Расчет целесообразности подключения необходимо проводить для перспективных потребителей площадок застройки и площадок Генерального плана, которые расположены **вне** зон действия существующих источников и за пределами 200-метровой зоны от границ зон деятельности ЕТО. На рисунке 42 представлены перспективные потребители с тепловыми сетями, зоны деятельности ЕТО и контур 200-метровой зоны от границ зоны деятельности ЕТО-1 ПАО «Т Плюс» и ЕТО-6 ООО «ТеплогазВладимир» – теплоснабжение рассматриваемых потребителей планируется осуществить от источников тепловой энергии ЕТО-1 ПАО «Т Плюс» (Владимирская ТЭЦ-2, котельная Коммунальная зона, котельная Оргтруд 2, котельная ул.Центральная, 18-а, котельная мкр.Лесной, котельная 301 квартал), ЕТО-6 ООО «ТеплогазВладимир» (котельная Загородная зона), подробный список перспективных потребителей см. в Главе 2 Обосновывающий материал.

В электронной модели были рассчитаны пьезометрические графики по пути движения теплоносителя от источника до перспективных потребителей и сформированы предложения по необходимому объему строительства или переключений тепловых сетей для подключения перспективных потребителей. Стоимость строительства/переключений тепловых сетей оценивалась на основании укрупненных нормативов цены строительства [16].

**Выводы:** в результате анализа определено, что все перспективные потребители площадок застройки и площадок Генерального плана расположены

внутри зон действия существующих источников, с учетом зоны 200 м от границ зон деятельности ЕТО, и, таким образом, **находятся в зоне радиуса эффективного теплоснабжения.**



### Условные обозначения







-  Перспективные потребители
-  Перспективные тепловые сети
-  Зона деятельности ЕТО-1 ПАО «Т Плюс»
-  Зона 200 м от границы зоны деятельности ЕТО-1 ПАО «Т Плюс»
-  Зона деятельности ЕТО-6 ООО «ТеплогазВладимир»
-  Зона 200 м от границы зоны деятельности ЕТО-6 ООО «Теплогаз-Владимир»

Рисунок 42– Зоны деятельности и перспективные потребители

### **Раздел 3. «Существующие и перспективные балансы теплоносителя»**

#### **3.1. «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплоснабжающими установками потребителей»**

В ценовых зонах теплоснабжения, согласно постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 [2], информация в данном пункте указывается в отношении теплоносителя, реализация которого осуществляется по ценам (тарифам), подлежащим в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» государственному регулированию. Муниципальное образование город Владимир отнесено к ценовой зоне теплоснабжения распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.06.2020 № 1524-р.

В МО г.Владимир отсутствует государственное регулирование в сфере реализации теплоносителя, пункт не разрабатывается.

#### **3.2. «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения»**

В ценовых зонах теплоснабжения, согласно постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 [2], информация в данном пункте указывается в отношении теплоносителя, реализация которого осуществляется по ценам (тарифам), подлежащим в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» государственному регулированию. Муниципальное образование город Владимир отнесено к ценовой зоне теплоснабжения распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.06.2020 № 1524-р.

В МО г.Владимир отсутствует государственное регулирование в сфере реализации теплоносителя, пункт не разрабатывается.

## **Раздел 4. «Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»**

### **4.1. «Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»**

#### **4.1.1. «Статус выполнения вариантов развития систем теплоснабжения в утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения МО г.Владимир»**

В утвержденной схеме теплоснабжения МО г.Владимир сформированы следующие основные сценарии развития схемы теплоснабжения:

**Сценарий 1.** Строительство индивидуального источника теплоснабжения для присоединения перспективной тепловой нагрузки площадки Генплана ПЗ-5.

**Сценарий 2.** Присоединение перспективной тепловой нагрузки площадки Генплана ПЗ-5 к Владимирской ТЭЦ-2.

Расположение площадки Генплана ПЗ-5 приведено на рисунке ниже.

При обоих сценариях развития систем теплоснабжения предлагаются к реализации следующие мероприятия:

- переключение тепловой нагрузки потребителей, подключенных к котельной ООО «ТКС», на Владимирскую ТЭЦ-2;

- переключение тепловой нагрузки потребителей, расположенных по адресу: ул.Верхняя Дуброва, дома 37, 39, 41, ул.Нижняя Дуброва, дома 37, 37-а, 39, 39-а с котельной АО «Владгазкомпания» на котельную Коммунальная зона;

- строительство БМК в мкр.Веризино для подключения к теплоснабжению возводимых жилых домов и социальных объектов;

- присоединение перспективной тепловой нагрузки и реализация мероприятий, направленных на решение выявленных проблем теплоснабжения.

Реестр выполненных в 2023 году мероприятий, утвержденных в схеме теплоснабжения МО г.Владимир, приведен в приложении № 5.

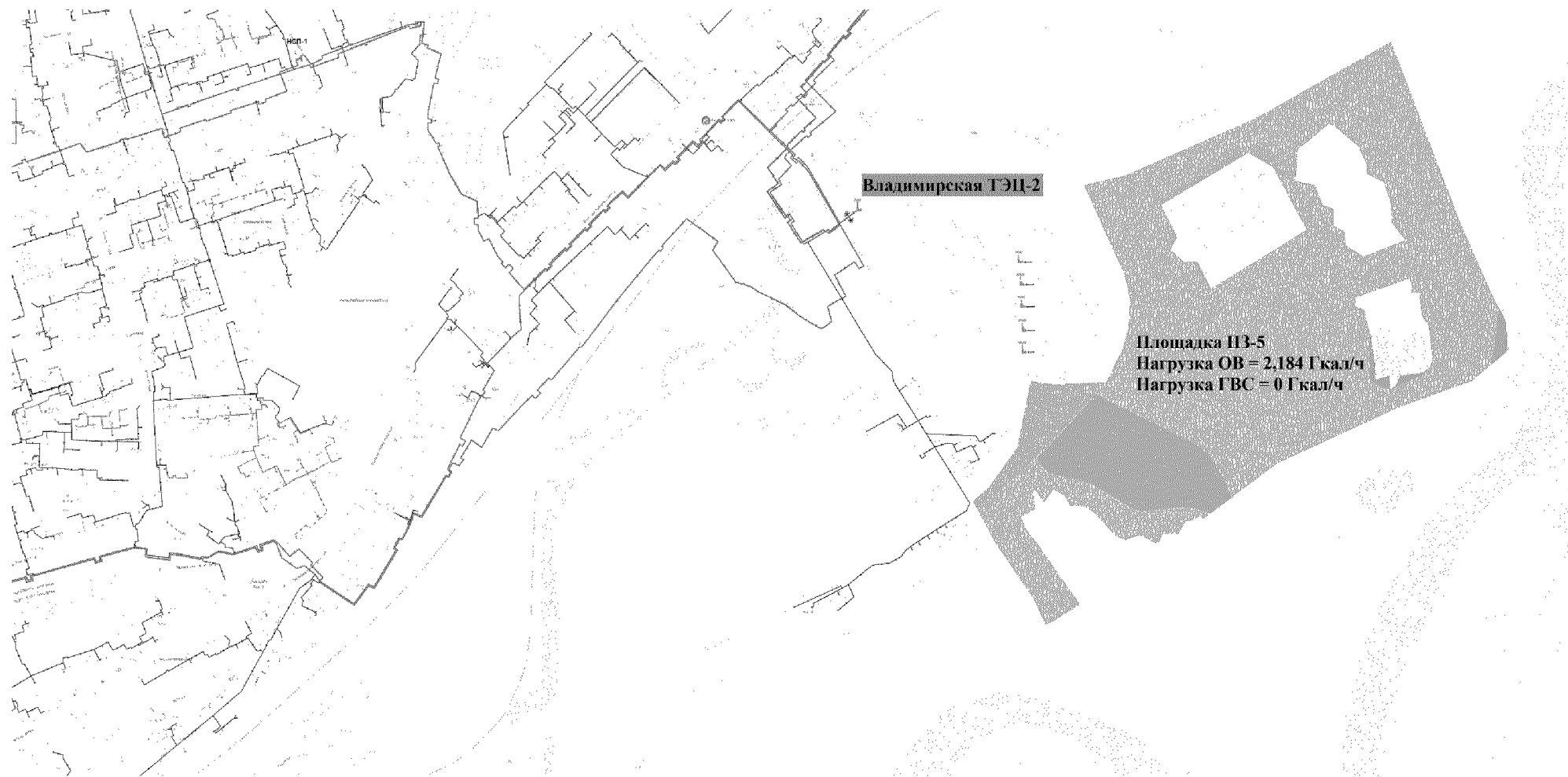


Рисунок 43 – Расположение площадки Генплана ПЗ-5

#### 4.2. «Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»

Согласно методических рекомендаций, [2] обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения в ценовых зонах теплоснабжения, проводится на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения, и индикаторов развития систем теплоснабжения.

Инвестиционные мероприятия для осуществления регулируемых видов деятельности после окончания переходного периода в МО г.Владимир отсутствуют, соответственно, тарифно-балансовые модели не разрабатываются.

Выбор приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения будет основываться только на основе сравнения индикаторов развития систем теплоснабжения.

Основной выгодой реализации Сценария 2 по сравнению со Сценарием 1 является повышение эффективности функционирования системы теплоснабжения за счет подключения перспективной тепловой нагрузки на источник с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии.

При сравнении сценариев по индикаторам развития систем теплоснабжения наблюдается выгода внедрения Сценария 2 (см. таблицу 16).

Таблица 16

Сравнение индикаторов развития систем теплоснабжения при сценариях 1 и 2 к 2041 году

Индикатор развития систем теплоснабжения	Наименование	Значение индикатора к 2037 году	
		сценарий 1	сценарий 2
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии, г у. т. /кВт*ч	Владимирская ТЭЦ-2	234,2	234,1
Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг у. т. /Гкал	Владимирская ТЭЦ-2	148,0	147,9

Приоритетным вариантом развития систем теплоснабжения МО г.Владимир считается Сценарий 2. Присоединение перспективной тепловой нагрузки площадки Генплана ПЗ-5 к Владимирской ТЭЦ-2.

### **4.3. «Описание надежности теплоснабжения и потенциальных угроз в нарушениях работ систем теплоснабжения»**

Пункт 4.3 «Описание надежности теплоснабжения и потенциальных угроз в нарушениях работ систем теплоснабжения» добавлен в утверждаемую часть с целью исполнения требований Министерства ЖКХ Владимирской области (письмо от 24.03.2022 № ДЖКХ-1600-04-03).

#### **4.3.1. «Информация о мероприятиях по повышению надежности систем теплоснабжения и бесперебойной работы теплоснабжения»**

Мероприятия по повышению надежности систем теплоснабжения и бесперебойной работы теплоснабжения включают в себя:

- реконструкцию / техническое перевооружение / модернизацию источников тепловой энергии;
- резервирование источников тепловой энергии;
- вывод из эксплуатации изношенных и морально устаревших источников тепловой энергии и строительство современных и автоматизированных объектов;
- использование и развития замкнутости тепловых сетей;
- реконструкцию / техническое перевооружение / модернизацию тепловых сетей, насосного оборудования, тепловых камер и т.д.

#### **4.3.2. «Сведения о потенциальных угрозах в нарушениях работы систем теплоснабжения»**

Потенциальные угрозы в нарушениях работы систем теплоснабжения:

- выход из строя основного и вспомогательного оборудования на источниках тепловой энергии;
- порывы участков теплосети (в т.ч. из-за их изношенности);
- выход из строя насосного оборудования, задвижек на тепловых сетях;
- техногенные и природные катастрофы;
- теракты.

#### **4.3.3. «Информация о потребности в инвестициях, необходимых для устранения потенциальных угроз»**

С целью снижения / устранения в системах теплоснабжения потенциальных угроз при актуализации предлагаются мероприятия по повышению надежности работы источников тепловой энергии и тепловых

сетей. Подробное описание предлагаемых мероприятий приведено в Разделе 5 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии», а также в Разделе 6 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей» данной утверждаемой части.

В таблице 24 приведена информация по размеру инвестиций, который требуется для мероприятий по повышению надежности работ систем теплоснабжения.

Таблица 17

**Размер инвестиций на 2024-2041 гг. требуемый для  
повышения надежности работ систем теплоснабжения**

<b>Наименование</b>	<b>2024-2041 гг.</b>
Финансовые потребности в мероприятия на источниках тепловой энергии, тыс. руб. (без НДС)	1 490 406
Финансовые потребности в мероприятия на тепловых сетях, насосных, ЦТП, тыс. руб. (без НДС)	4 512 157
<b>ИТОГО, тыс. руб. (без НДС)</b>	<b>6 002 563</b>

**4.3.4. «Сценарии развития аварий с моделированием гидравлических режимов работы систем теплоснабжения»**

В слое «Владимир\_2041\_Аварийный\_T1 ниже» программного комплекса Zulu Thermo создана имитация аварийной ситуации на источнике Владимирская ТЭЦ-2. Путем снижения температуры теплоносителя был уменьшен отпуск тепловой энергии от станции до 87,4% от расчётной максимальной нагрузки по сетевой воде (отопление вентиляция). Располагаемая мощность станции к 2041 году составит 996,1 Гкал/ч. Максимальная договорная нагрузка, учтенная в расчете слоя «Владимир\_2041\_2024», составляет 746,5 Гкал/ч на отопление и вентиляцию. После снижения T1 до 99 °С, снижения нагрузки ГВС у потребителей до 10%, была достигнута величина 523 Гкал/ч, что составляет 89 % от максимальной нагрузки отопления и вентиляции всех потребителей для Владимирская ТЭЦ-2. Данная ситуация имитирует аварийный режим на Владимирская ТЭЦ-2 в период прохождения максимально расчетных величин для города Владимира, температуры наружного воздуха -27 °С.

Необходимо также отметить, что данные периоды времени со столь низкими температурами наружного воздуха бывают не более 2-3 раз за отопительный период и делятся они, как правило, не более трех суток подряд.

Потребители теплоты по требованию к надежности теплоснабжения



делятся на три категории:

Первая категория – потребители, не допускающие перерывов в подаче расчетного количества теплоты и снижения температуры воздуха в помещениях, ниже предусмотренных ГОСТ 30494 (больницы, родильные дома, детские дошкольные учреждения с круглосуточным пребыванием детей, картинные галереи, химические и специальные производства, шахты и т.п.).

Вторая категория – потребители, допускающие снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч:

- жилых и общественных зданий до +12 °С;
- промышленных зданий до +8 °С.

Третья категория – остальные потребители.

Из 3692 потребителей от Владимирской ТЭЦ-2 температура воздуха внутри помещений ниже 12 °С наблюдается у 2000 единиц (с договорной нагрузкой у потребителей больше 0,09 Гкал/ч). Температура воздуха внутри помещения у этих зданий оказалась ниже допустимой также по причине неверного алгоритма расчета самой программы. Специфика работы программы такова, что для потребителей с очень незначительной тепловой нагрузкой на отопление расчет проводится неверно, так как программа не может подобрать дроссельное устройство меньше допустимого 3 мм, а по факту требуется меньше, чем 3 мм. Также низкая скорость сетевой воды в трубопроводе на вводе к такому потребителю не верно определяет тепловые потери, что приводит к неверному расчету температуры внутреннего воздуха. По факту данных проблем у подобных потребителей нет. в период работы источника без снижения T1, таких потребителей – с температурой воздуха внутри помещений ниже 12 °С наблюдается у 1400 единиц, все эти потребители с крайне низкой тепловой нагрузкой на отопление.

Вывод: Располагаемая тепловая мощность станции в сетевой воде **996,1** Гкал/ч к 2041 году, что является достаточным для покрытия всей присоединённой тепловой нагрузки без снижения потребления всех категорий кроме первой до 87 %.

Ниже представлена схема резервирования в случае аварийной ситуации на одной из основных магистралей. II очередь выведена из работы! (аварийная ситуация на подающем трубопроводе в районе ТЭЦ-2). Нагрузка ГВС ограничена у всех потребителей до 10 %.

Из 3692 потребителей от Владимирской ТЭЦ-2 температура воздуха внутри помещений ниже 12 °С наблюдается у 943 абонентов (с договорной нагрузкой больше 0,09 Гкал/ч). Давление P1 (подающий трубопровод) на ТЭЦ-2 не повышено от расчетного.

Суммарная тепловая нагрузка на источнике 674 Гкал/час.

Суммарный расход сетевой воды в подающем трубопроводе 13 800 т/ч, на 100 т/ч больше, чем в нормальном режиме работы.

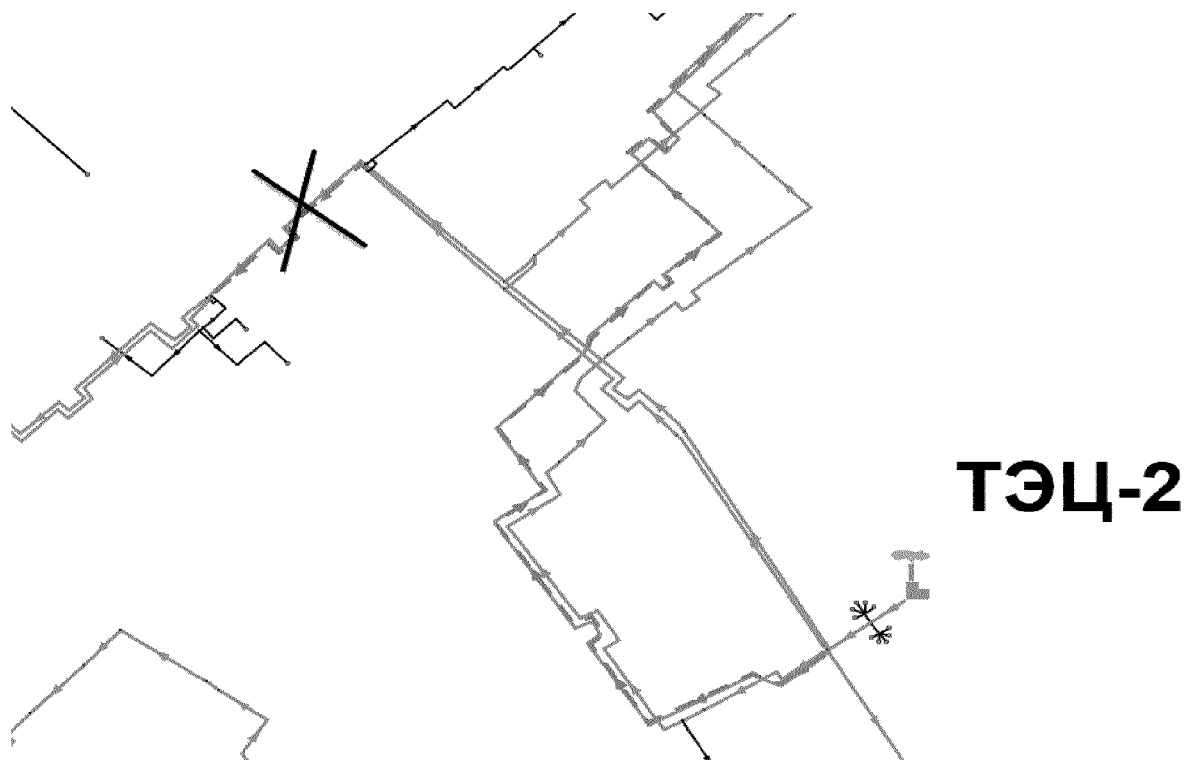


Рисунок 44 - Имитация аварийной ситуации на одном из тепловых выводов ТЭЦ. Отключен подающий трубопровод Ду = 800 мм, II очередь

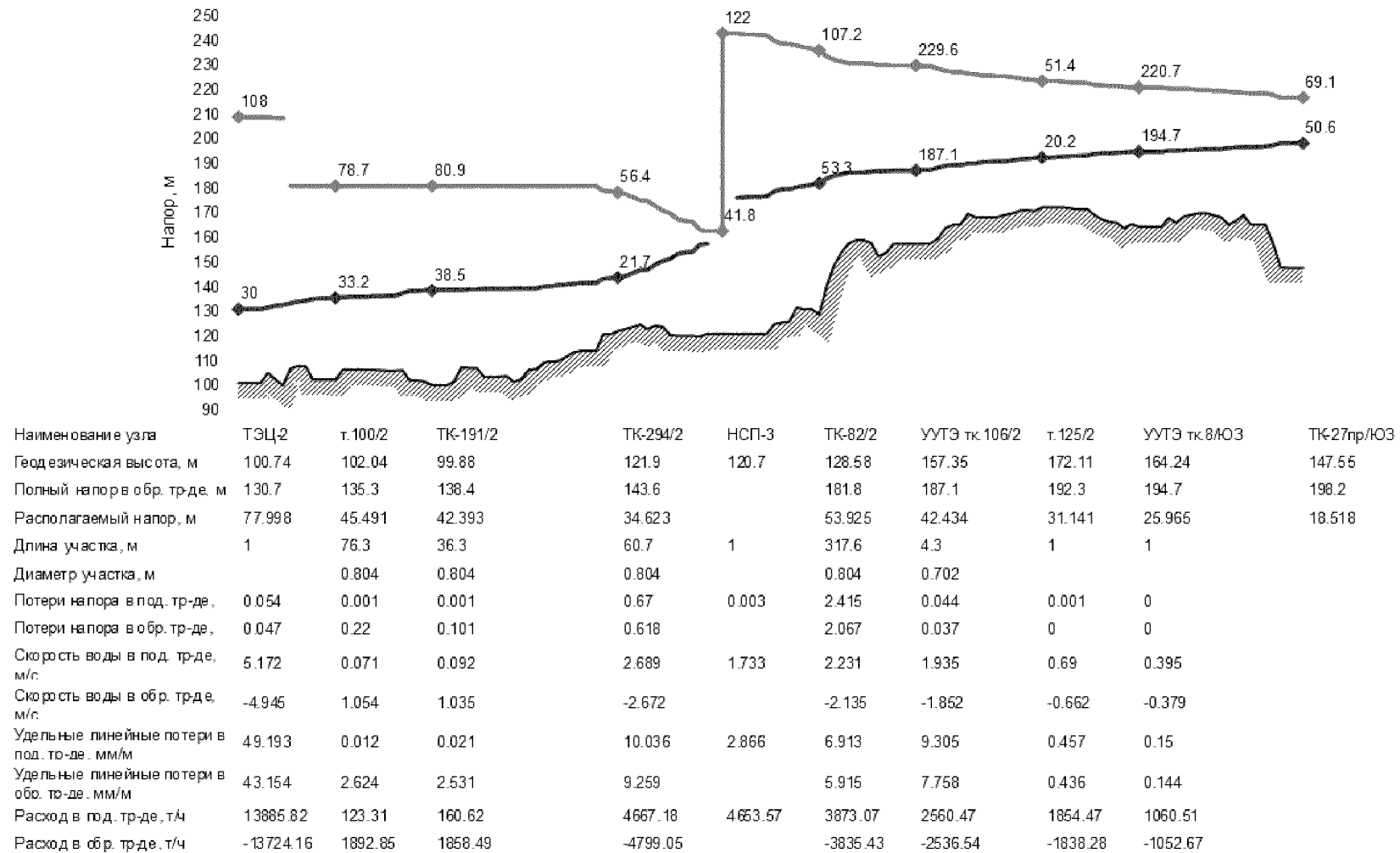


Рисунок 45 – Пьезометрический путь от ТЭЦ-2 до наиболее отдаленной контрольной камеры ТК-27юз (10,4 км).  
 Располагаемый напор 18 м вод. ст. Имитация отключения теплового вывода III очереди ТЭЦ-2



Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в сетевой воде (с учетом средненедельной часовой договорной нагрузкой ГВС, при наличии), Гкал/ч в том числе	792,05	793,08	796,62	801,49	802,50	802,69	803,40	803,98	804,38	805,29	806,19	807,10	808,00	808,91	809,81	810,72	811,62	812,53	813,43
Присоединенная непосредственно к коллекторам станции, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
отопление и вентиляция, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
технология, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в сетевой воде, Гкал/ч:	610,46	611,48	615,02	619,89	620,90	621,09	621,80	622,39	622,78	623,69	624,59	625,50	626,40	627,31	628,21	629,12	630,02	630,93	631,83
отопление и вентиляция, Гкал/ч	590,81	591,71	594,68	599,40	600,22	600,39	600,97	601,45	601,78	602,51	603,24	603,96	604,69	605,42	606,15	606,87	607,60	608,33	609,05
горячее водоснабжение (средненедельная часовая нагрузка), Гкал/ч	19,64	19,77	20,34	20,50	20,68	20,70	20,83	20,94	21,00	21,18	21,36	21,53	21,71	21,89	22,07	22,25	22,42	22,60	22,78
технология, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в паре, Гкал/ч	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в паре, Гкал/ч	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32
Резерв/дефицит тепловой мощности итого (по договорной нагрузке), Гкал/ч	45,21	44,83	41,62	36,92	36,57	37,14	37,13	37,25	36,81	35,79	35,56	35,33	34,32	33,31	32,30	31,29	30,28	29,27	28,26
Резерв/дефицит тепловой мощности в сетевой воде (по договорной нагрузке), Гкал/ч	-41,20	-41,58	-44,79	-49,49	-49,84	-49,27	-49,28	-49,16	-49,60	-50,62	-50,85	-51,08	-52,09	-53,10	-54,11	-55,12	-56,13	-57,14	-58,15
Резерв/дефицит тепловой мощности в паре (по договорной нагрузке), Гкал/ч	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41
Резерв/дефицит тепловой мощности итого (по расчетной нагрузке), Гкал/ч	256,65	256,28	253,07	248,37	248,02	248,59	248,58	248,69	248,26	247,24	247,01	246,78	245,77	244,76	243,75	242,74	241,73	240,72	239,71
Резерв/дефицит тепловой мощности в сетевой воде (по расчетной нагрузке), Гкал/ч	140,40	140,02	136,81	132,11	131,76	132,33	132,32	132,43	132,00	130,98	130,75	130,52	129,51	128,50	127,49	126,48	125,47	124,46	123,45

Наименование показателя	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Резерв/дефицит тепловой мощности в паре (по расчетной нагрузке), Гкал/ч	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26
Тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла, Гкал/ч	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата, Гкал/ч	612,96	613,28	616,08	620,17	620,47	619,97	619,98	619,88	620,26	621,14	621,35	621,54	622,43	623,30	624,18	625,06	625,94	626,82	627,70
Зона действия источника тепловой мощности, га	2607	2616	2631	2651	2655	2656	2659	2661	2663	2667	2671	2674	2678	2682	2686	2689	2693	2697	2701

## **Раздел 5. «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»**

**5.1. «Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения»**

### **5.1.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения»**

В рамках предложений по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения не предусматриваются мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

### **5.1.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения»**

#### **5.1.2.1. «Строительство БМК мкр.Веризино»**

В микрорайоне Веризино осуществляются работы по строительству новых жилых домов и социальных объектов. С целью подключения новых объектов к системе централизованного теплоснабжения предлагается построить новую блочно-модульную котельную, мощностью 16,2 МВт.

Система теплоснабжения:

- закрытая, зависимая;
- двухтрубная схема подключения;
- температурный график 105/70 °С, с изломом при 70 °С.

Предлагается одноэтапный ввод тепловой мощности на котельной в 2024 году в размере 16,2 МВт.

**5.2. «Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии»**

### **5.2.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения»**

В рамках предложений по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии не предусматриваются мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

### **5.2.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения»**

В рамках предложений по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии не предусматриваются мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения.

## **5.3. «Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения»**

### **5.3.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения»**

В рамках предложений по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения не предусматриваются мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

### **5.3.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения»**

В качестве мероприятий для реализации на Владимирской ТЭЦ-2



предлагается:

- Модернизация вакуумных эжекторов деаэраторов № 1, № 2 типа ЭПО-3-75, с полной реконструкцией трубной системы;
- Установка гидрокомпенсаторов (предохранительных устройств) на обратные трубопроводы теплосети 3-ей очереди;
- Техническое перевооружение сетевой установки 3-ей очереди с установкой делительных задвижек на сетевой установке ТГ-5, и сетевой установке ТГ-6;
- ТП Главного корпуса Котлотурбинного цеха 2-ой очереди с заменой кровли на несгораемую;
- Техперевооружение системы управления ТА-5;
- Техперевооружение систем управления ТА-6;
- Техперевооружение систем управления ПДУ 3-ей очереди;
- Реконструкция паропровода 10-18 ата от блока ПГУ-230;
- Реконструкция теплосети ТЭЦ-2 с общим узлом смешения от 4 тепловыводов;
- ПИР и СМР БРОУ-1 (для обеспечения потребителей паром 10-18 ата от блока ПГУ-230);
- Реконструкция осветителей № 1, 2, 3 ХВО-2;
- Реконструкция баков бакового хозяйства ХВО-2 (3 шт. объемом 600 куб. м, 5 шт. объемом 400 куб. м);
- Реконструкция фильтров и насосного оборудования ХВО-2;
- Модернизация бакового хозяйства ХВО-2 для подготовки воды для основного технологического процесса производства тепло и электроэнергии ВлТЭЦ-2;
- Техническое перевооружение ТА-6;
- Монтаж байпаса РК уровня в деаэраторе 6 ата блока ПГУ с оборудованием АСУ ТП;
- Модернизация насосов КЭНб турбоагрегата Т-63/76-8,8 ст. № 1 блока ПГУ 230 (замена на КСВ 320);
- Модернизация схемы установки пожарных насосов 1-2 очереди;
- Модернизация здания и бакового хозяйства ХВО-1;
- Установка дуговой защиты 1-4 секций ПКРУ 6 кВ и 3,4 секций КРУСН 6 кВ (2024 г. - ПИР, 2026 г. - СМР);
- Монтаж РОУ 90/13 блока ПГУ-230;
- Техническое перевооружение газопровода к ГРП-2 (2023 г. - ПИР, 2025 г. - СМР);
- Техническое перевооружение к/а ст. № 9 (замена потолочного пароперегревателя);
- Техническое перевооружение трубопроводов с ВХЗ;
- Модернизация ТГ-4 ПН-250 (замена трубного пучка);
- Реконструкция котельного отделения Главного корпуса 1 очереди Владимирской ТЭЦ-2;
- Модернизация ОРУ-110 кВ 2-й очереди Владимирской ТЭЦ-2 (тр-р 3Т);
- Техническое перевооружение тамбуров баков РХМ №№ 1-6 (2024 г. -

ПИР, 2026 г. - СМР);

- Техническое перевооружение пожарной сигнализации зданий (2026 г. - ПИР, 2029 г. - СМР);

- Перевод Владимирской ТЭЦ-2 на бессточные технологии;

- Техническое перевооружение Н-катионитового фильтра (ФКП) установки АПКОРЕ (2025 г. - ПИР, 2027 г. - СМР);

- Установка (техническое перевооружение) расширителя непрерывной продувки МНС-2 (2028 г. - ПИР, 2030 г. - СМР);

- Модернизация мешалок МИМ ВладТЭЦ-2;

- ТП ЩПТ-1 Вл ТЭЦ2 с выносом ГЩУ (2026 г. - ПИР, 2028 г. - СМР);

- Приобретение ОНТМ;

- Модернизация САУ КВОУ Вл. ТЭЦ-2;

- Модернизация градирен (2026 г. - ПИР, 2028 г. - СМР);

- Техническое перевооружение по замене участков трансферов;

- 140 ата Главного корпуса 1,2 очереди 164, 166 (2024 г. - ПИР, 2027 г. - СМР);

- Техническое перевооружение по замене участков трансферов;

- 140 ата Главного корпуса 1,2 очереди 186 СМР;

- Модернизация РВП котла тс. №11 (ТЭП 450)с заменой центральных и периферических уплотнений (2027 г. - ПИР, 2029 г. - СМР);

- Модерн-ия ХВО-2 ХЦ ВлТЭЦ-2;

- Модернизация бакового хозяйства ХВО-2;

- Модернизация УУТЭ С-Востока;

- Модернизация УУТЭ Ю-Запад;

- Модернизация УУТЭ Сет. Воды;

- Модернизация узла нейтрализации.

Вышеуказанные мероприятия позволят повысить надежность и эффективность работы Владимирской ТЭЦ-2, что скажется на более качественном и бесперебойном теплоснабжении потребителей МО г.Владимир.

Предлагаются следующие мероприятия на котельных:

- ПАО «Т Плюс». Техническое перевооружение котельной 301 квартала;

- ПАО «Т Плюс». Техническое перевооружение котельной Белоконской, 16;

- ПАО «Т Плюс». Техническое перевооружение котельной Семашко, 4;

- ПАО «Т Плюс». Техническое перевооружение котельной ВЗКИ;

- ПАО «Т Плюс». Техническое перевооружение трубопроводов, вводов исходной воды котельной Юго-Западного района;

- ПАО «Т Плюс». Техническое перевооружение котельной пос.Заклязьменский;

- ПАО «Т Плюс». Техническое перевооружение котельной Оргтруд 2;

- ПАО «Т Плюс». Техническое перевооружение БМК-360;

- ПАО «Т Плюс». Техническое перевооружение котельной Оргтруд 1;

- ПАО «Т Плюс». Модернизация котельной мкр.Юрьевец;

- ООО «Владимиртеплогаз». Замена системы ХВО на котельной мкр.Энергетик;

- ООО «Владимиртеплогаз». Модернизация котельной БМК мкр.Пиганово, мощностью 1,9 МВт в части замены насосной группы отопления, насосной группы ГВС и буферной насосной группы.

Результаты реализации мероприятий по реконструкции котельных:

- повышение надежности и качества теплоснабжения потребителей за счет ухода от эксплуатации изношенного оборудования котельных;

- повышение эффективности работы оборудования и котельных в целом;

- снижение негативного воздействия на окружающую среду за счет исключения устаревших технологий химводоочистки и экологических проблем, связанных со сбросом сточных вод из-за отсутствия современных очистных сооружений.

В приложении № 4 приведена более подробная информация по вышеуказанным мероприятиям, в том числе с указанием по этапам финансовых потребностей.

#### **5.4. «Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно»**

##### **5.4.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения»**

В рамках мер по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно не предусматриваются мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

##### **5.4.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения»**

#### **5.4.2.1. «Вывод из эксплуатации котельной ООО «ТКС», передача тепловой нагрузки на Владимирскую ТЭЦ-2»**

Мероприятие предусматривает собой вывод из эксплуатации котельной ООО «ТКС», при этом тепловая нагрузка потребителей переносится на Владимирскую ТЭЦ-2 к 2026 г.

#### **5.4.2.2. «Переключение тепловой нагрузки с котельной АО «Владгазкомпания» на котельную Коммунальная зона»**

По причине отсутствия в постановлении Правительства Российской Федерации [2] соответствующего раздела для мероприятий по увеличению зоны действия котельных путем включения в них зон действия существующих источников тепловой энергии без необходимости реконструкции, информация будет приведена в данном разделе.

Мероприятие предусматривает собой переключение тепловой нагрузки потребителей, расположенных по адресу: ул.Верхняя Дуброва, дома 37, 39, 41, ул.Нижняя Дуброва, дома 37, 37-а, 39, 39-а с котельной АО «Владгазкомпания» на котельную Коммунальная зона.

### **5.5. «Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии»**

#### **5.5.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения»**

В рамках мер по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусматриваются мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

#### **5.5.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения»**

В рамках мер по переоборудованию котельных в источники тепловой

энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусматриваются мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения.

**5.6. «Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации»**

**5.6.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения»**

В рамках мер по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации не предусматриваются мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

**5.6.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения»**

В рамках мер по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации не предусматриваются мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения.

**5.7. «Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения»**

В таблице 19 приведены температурные графики источников тепловой энергии МО г.Владимир.

## Температурные графики отпуска тепловой энергии

№ сист емы	Система теплоснабжения	Источник тепловой энергии	Температурный график, °С
1	Владимирская ТЭЦ-2, Котельные: - Юго-западного района; - 301 квартал; - Коммунальная зона; - Микрорайон 9-В; - 125 квартал; - Парижской Коммуны; - АО «Владгазкомпания».	Владимирская ТЭЦ-2	114/70
		Котельная Юго-западного района	114/70 (срезка на 105)
		Котельная 301 квартал	114/70 (срезка на 105)
		Котельная Коммунальная зона	114/70 (срезка на 105)
		Котельная Микрорайон 9-В	114/70 (срезка на 105)
		Котельная 125 квартал	105/70
		Котельная Парижской Коммуны	105/70
		Котельная АО «Владгазкомпания»	114/70 (срезка на 105)
2	Котельная 722 квартал	Котельная 722 квартал	95/70
3	Котельная ВЗКИ	Котельная ВЗКИ	105/70; 85/70
4	Котельная ХОЗО УВД	Котельная ХОЗО УВД	95/70
5	Котельная ПМК-18	Котельная ПМК-18	95/70
6	Котельная РТС	Котельная РТС	95/70
7	Котельная Энергетик, ПАО «Т Плюс»	Котельная Энергетик, ПАО «Т Плюс»	85/70
8	Котельная мкр. Заглязьменский	Котельная мкр. Заглязьменский	90/70
9	Котельная ул.Центральная, 18-а	Котельная ул.Центральная, 18-а	95/70; 105/80
10	Котельная Оргтруд 1	Котельная Оргтруд 1	95/70
11	Котельная Оргтруд 2	Котельная Оргтруд 2	85/70
12	Котельная мкр. Юрьевец, ПАО «Т Плюс»	Котельная мкр. Юрьевец, ПАО «Т Плюс»	85/70
13	Котельная Элеваторная	Котельная Элеваторная	90/70
14	Котельная мкр. Лесной	Котельная мкр. Лесной	95/70
15	Котельная ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»	Котельная ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»	90/70
16	Котельная АО ВКХП «Мукомол»	Котельная АО ВКХП «Мукомол»	95/70
17	Котельная мкр. Пиганово	Котельная мкр. Пиганово	90/70
18	Котельная Энергетик, ООО «Владимиртеплогаз»	Котельная Энергетик, ООО «Владимиртеплогаз»	95/70
19	Котельная турбаза «Ладога»	Котельная турбаза «Ладога»	90/70
26	Котельная ТСЖ «На 3-ей	Котельная ТСЖ «На 3-ей	нд

№ сист емы	Система теплоснабжения	Источник тепловой энергии	Температурный график, °С
	Кольцевой»	Кольцевой»	
28	Котельная ФГБУ «ВНИИЗЖ»	Котельная ФГБУ «ВНИИЗЖ»	105/70
29	Котельная Юрьевец, ООО «ТеплогазВладимир»	Котельная Юрьевец, ООО «ТеплогазВладимир»	115/70
30	Котельная Загородная зона	Котельная Загородная зона	130/70
31	Котельная ООО «ТКС»	Котельная ООО «ТКС»	95/70
32	Котельная Семашко, 4	Котельная Семашко, 4	90/70
33	Котельная Белоконской, 16	Котельная Белоконской, 16	95/70
34	Котельная БМК-360	Котельная БМК-360	80/70
35	Котельная Тихонравова, 8а	Котельная Тихонравова, 8а	90/70
37	Теплогенератор индивидуального отопления Н. Садовая, 6-2	Теплогенератор индивидуального отопления Н. Садовая, 6-2	80/70
38	Теплогенератор индивидуального отопления Н. Садовая, 9-2	Теплогенератор индивидуального отопления Н. Садовая, 9-2	80/70
40	Котельная МУЗ КБ «Автоприбор»	Котельная МУЗ КБ «Автоприбор»	нет, паровая котельная
41	Котельная АО НПО «Магнетон»	Котельная АО НПО «Магнетон»	нд
42	БМК-32	БМК-32	90/70

### **5.8. «Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей»**

#### **5.8.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения»**

В рамках предложений по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей не предусматриваются мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

#### **5.8.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения»**

Значения установленной мощности каждого источника представлены в п. 2.3. утверждаемой части схемы теплоснабжения МО г.Владимир.

Ввод новых мощностей планируется:

БМК мкр.Веризино. Мероприятие предусматривает собой ввод в эксплуатацию новой котельной БМК мкр.Веризино для теплоснабжения потребителей новых жилых домов и социальных объектов мкр.Веризино.

Предлагается одноэтапный ввод тепловой мощности на котельной в 2024 году в размере 16,2 МВт.

### **5.9. «Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива»**

#### **5.9.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения»**

В рамках предложений по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива не предусматриваются мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

#### **5.9.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения»**

Источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии в МО г.Владимир на момент разработки схемы теплоснабжения не выявлено.

Главный минус использования источников возобновляемой энергии в России – высокая стоимость оборудования. Капитальные затраты на реализацию проектов в значительной степени зависят от внешнеэкономической ситуации, в частности от колебаний курса валюты, основная часть комплектующих в составе оборудования импортного производства.

На сегодняшний день, например, установка даже маломощных гелиоустановок требует существенных финансовых затрат. Гелиоустановки для нагрева воды не получают широкого распространения из-за их относительной дороговизны (поставки зарубежных производителей) и относительной дешевизны замещаемой энергии. Гелиоустановки ГВС многосемейных домов при стоимости 10 тыс. руб./м<sup>2</sup> и замещении ими электронагревателей при тарифах в МО г.Владимир срок окупаемости составит около 15 лет, что весьма значительно для субъектов малого



предпринимательства и индивидуальных застройщиков, которые составляют большинство в секторе возможных потребителей этого вида тепловой энергии. К тому же климатические условия МО г.Владимир с малым количеством солнечных дней, тоже не способствуют использованию гелиоустановок.

Отсутствие в МО г.Владимир вулканических районов и гейзеров исключает рассмотрение использования геотермальной энергетики.

Ветряные установки дорогие, требуют большой территории для размещения и создают шум, неприемлемый для проживания в условиях города. К тому же, ветропарк не является источником тепловой энергии, он вырабатывает только электрическую энергию.

Ввиду вышеизложенного и наличия избыточных тепловых мощностей строительство нового источника тепловой энергии или реконструкция существующих источников с использованием возобновляемого вида энергии, а также местных видов топлива в МО г.Владимир не планируется.

## **Раздел 6. «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»**

### **6.1. «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)»**

#### **6.1.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения»**

В рамках предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов) не предусматриваются мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

#### **6.1.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения»**

В рамках предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой

нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов) не предусматриваются мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения.

## **6.2. «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку»**

### **6.2.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения»**

Для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку НЕ требуется перекладка существующих участков тепловых сетей на больший диаметр. на рисунке ниже показана графическая интерпретация тепловых сетей, где видно, что отсутствуют зоны с недопустимо низким располагаемым напором после присоединения всех перспективных потребителей к 2041 году.



Рисунок 46 – Графическая интерпретация с располагаемым напором систем теплоснабжения

**Вывод:** как видно из рисунка, все магистральные сети 2 в «зеленой» зоне располагаемого перепада между подающим и обратным трубопроводом, т.е. более 15 м. вод. ст.

В таблице 19 приведены предложения по строительству тепловых сетей для технологического присоединения теплопотребляющих установок потребителей.



Шифр	Проект	Финансовые потребности, тыс. руб. (без НДС)																		
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого
	для присоединения площадки застройки: Территория в районе ул.40 лет Октября к Владимирской ТЭЦ-2																			
001.02.01.6060	Строительство участка 2Ду=125 мм для присоединения площадки застройки: пересечение ул.Погодина и Рпенского проезда к Владимирской ТЭЦ-2									5 835										5 835
001.02.01.6061	Строительство участка 2Ду=80 мм для присоединения площадки застройки: Территория в районе СНТ «Текстильщик» к Владимирской ТЭЦ-2									3 221										3 221
001.02.01.6062	Строительство участка 2Ду=150 мм для присоединения площадки застройки: пересечение ул.Северная, ул.Фейгина и ул.1-я Пионерская к Владимирской ТЭЦ-2									2 920										2 920
001.02.01.6063	Строительство участка 2Ду=100 мм для присоединения площадки застройки: пересечение ул.Усадебной и ул.Сергея Лазо к Владимирской ТЭЦ-2																		4 004	4 004
001.02.01.6064	Строительство участка 2Ду=200 мм для присоединения площадки застройки: Квартал ВЛГУ к Владимирской ТЭЦ-2																		21 858	21 858
001.02.01.6065	Строительство участка 2Ду=125 мм для присоединения площадки застройки: ул.Пушкарская к Владимирской ТЭЦ-2																		4 222	4 222
001.02.01.6066	Строительство участка 2Ду=125 мм для присоединения площадки застройки: восточнее Стрелецкого пер. к Владимирской ТЭЦ-2																		11 241	11 241
001.02.01.6067	Строительство участка 2Ду=80 мм для присоединения площадки застройки: ул.Садовая к Владимирской ТЭЦ-2																		1 320	1 320
001.02.01.6068	Строительство участка 2Ду=125 мм для присоединения площадки застройки: мкр.Коммунар к котельной ул.Центральная, 18-а									4 202										4 202
001.02.01.6069	Строительство участка 2Ду=150 мм																		7 412	7 412



### **6.2.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения»**

В рамках предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку не предусматриваются мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения.

### **6.3. «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения»**

#### **6.3.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения»**

В рамках предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения не предусматриваются мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

#### **6.3.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения»**

В рамках предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения не предусматриваются мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения.

### **6.4. «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных**

**в пиковый режим работы или ликвидации котельных»**

**6.4.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения»**

В рамках предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения не предусматриваются мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

**6.4.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения»**

**6.4.2.1. «Переключение тепловой нагрузки с котельной ООО «Техника-коммунальные системы» на Владимирскую ТЭЦ-2»**

Для перевода теплоснабжения жилых домов ул.Дворянская, дома 13, 15; ул.Садовая, д.16-б (ИФНС № 12, гараж ИФНС); ул.Студеная Гора, д.20-а (детская поликлиника № 1); ул.Студеная Гора, д.3; ул.Гражданская, д.1-а; ул.Дворянская, д.25 (ВАМК), ул.Дворянская, д.27-а. Планируется построить блочно-модульное ЦТП в непосредственной близости от сетей ликвидируемой котельной ТКС.

В рамках резервирования тепловой нагрузки котельной ООО «ТКС» на Владимирскую ТЭЦ-2 выполняются следующие мероприятия на тепловых сетях:

- Строительство трубопровода 2Ду 200 мм от УТ-2 до БМЦТП ООО «ТКС», протяженность. 320 м;
- Строительство трубопровода 2Ду 250 мм от БМЦТП «ТКС» до существующей камеры котельной ООО «ТКС» УТ-1, протяженность. 25 м, ГВС 2Ду 125/100 мм, длина участка 25 м;
- Перекладка на больший диаметр участка сети от УТ-1 до камеры у котельной ТКС с 2Ду 100 мм, на 2Ду 250 мм;
- Подключение здание котельной для отопления к сетям от ЦТП. Строительства участка сети -Отопление: 2Ду 50 мм, ГВС 2Ду 25/20 мм, длина участка 35 м
- Строительство блочно-модульного ЦТП «ТКС».



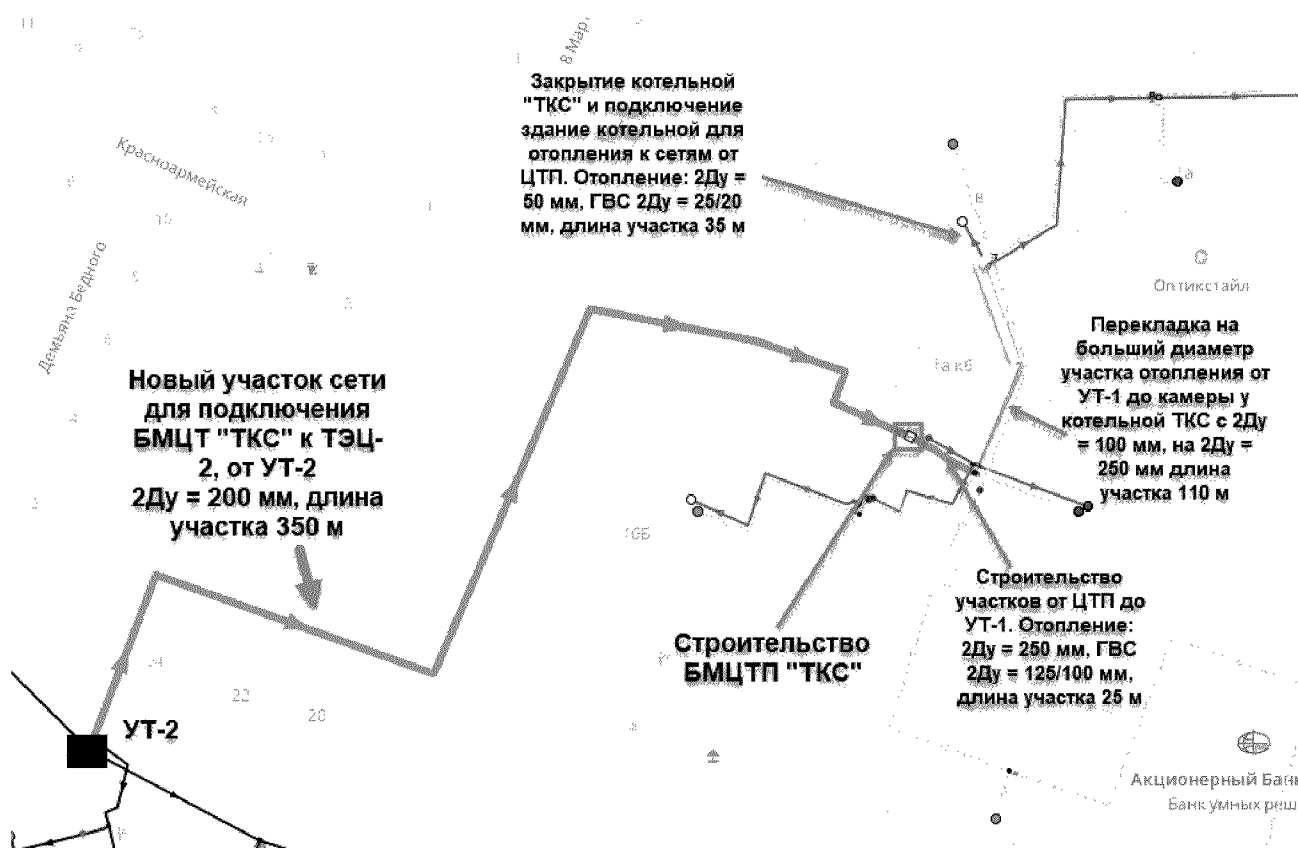


Рисунок 47 – Планы по строительству участка тепловой сети от камеры ТЭЦ- УТ-2 до нового БМЦТП «ТКС»

#### 6.4.2.2. «Переключение тепловой нагрузки с котельной АО «Владгазкомпания» на котельную Коммунальная зона»

Переключение тепловой нагрузки потребителей, расположенных по адресу: ул.Верхняя Дуброва, дома 37, 39, 41, ул.Нижняя Дуброва, дома 37, 37-а, 39, 39-а с котельной АО «Владгазкомпания» на котельную Коммунальная зона не требует мероприятий на тепловых сетях.

### 6.5. «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей»

#### 6.5.1. «Мероприятия, необходимые для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения»

В рамках предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности

функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных не предусматриваются мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

#### **6.5.2. «Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения»**

Предложения по строительству тепловых сетей отсутствуют. для обеспечения нормативной надёжности теплоснабжения потребителей достаточно предложенных мероприятий по реконструкции и модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса. Данный вывод основан на анализе надежности теплоснабжения, который представлен в Главе 11 «Обосновывающие материалы».

В приложении 4 приведена более подробная информация по перекладкам трубопроводов (шифр ХХХ.02.03.ХХХХ), в том числе с указанием по этапам финансовых потребностей.

## **Раздел 7. «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения»**

### **7.1. «Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения»**

Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения, не предлагаются в связи с отсутствием потребителей, подключенных к открытой системе горячего водоснабжения.

### **7.2. «Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения»**

Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения, не предлагаются в связи с отсутствием потребителей, подключенных к открытой системе горячего водоснабжения.

## **Раздел 8. «Перспективные топливные балансы»**

### **8.1. «Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе»**

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии приведены в приложении 3.

В таблице 20 приведены прогнозные значения расходов натурального топлива на выработку тепловой и электрической энергии в МО г.Владимир.

Увеличение расхода природного газа на 2041 г. по отношению к 2023 г. составит: 37 374 тыс. м<sup>3</sup> (5 %).

В таблице 21 приведены прогнозные значения расходов условного топлива на выработку тепловой и электрической энергии в МО г.Владимир.

Увеличение расхода условного топлива на 2041 г. по отношению к 2023 г. составит 43 581 т у. т. (5 %).

Прогнозные значения расходов натурального топлива на выработку  
тепловой и электрической энергии МО г.Владимир

Вид топлива	Расход натурального топлива, тыс. м <sup>3</sup> (т)																		
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
-	ЕТО-1. ПАО «Т Плюс»																		
Природный газ	683	746	709	710	712	713	716	716	716	716	717	717	717	718	718	719	719	720	720
Мазут	558	658	402	844	027	513	398	475	423	821	064	328	876	426	798	346	895	444	993
Мазут	19	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
-	ЕТО-2. ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»																		
Природный газ	6 665	6 665	6 665	6 665	6 665	6 665	6 665	6 665	6 665	6 665	6 665	6 665	6 665	6 665	6 665	6 665	6 665	6 665	6 665
Мазут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	ЕТО-3. ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»																		
Природный газ	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143	143
Мазут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	ЕТО-4. АО НПО «Магнетон»																		
Природный газ	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
Мазут	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
-	ЕТО-5. ФГБУ «ВНИИЗЖ»																		
Природный газ	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85
Мазут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	ЕТО-6. ООО «ТеплогазВладимир»																		
Природный газ	15 279	15 316	15 316	15 316	15 534	15 534	15 534	15 412	15 412	15 412	15 218	15 218	15 218	15 218	15 218	15 218	15 218	15 218	15 218
Мазут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	ЕТО-7. ООО «Владимиртеплогаз»																		
Природный газ	521	521	521	521	521	521	521	521	521	521	521	521	521	521	521	521	521	521	521
Мазут	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Итого по всем ЕТО																		





Вид топлива	Расход условного топлива, т у. т.																		
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
-	<b>Итого по всем ЕТО</b>																		
Природный газ	824 307	899 655	855 125	856 162	857 792	859 527	862 892	862 838	862 778	863 241	863 299	863 607	864 247	864 888	865 321	865 962	866 602	867 243	867 883
Мазут	23	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28
Итого	824 330	899 683	855 153	856 190	857 820	859 555	862 920	862 866	862 806	863 269	863 327	863 635	864 275	864 916	865 349	865 990	866 630	867 271	867 911



### 8.1.1. «Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива»

Нормирование создания запасов топлива в МО г.Владимир выполняется только для Владимирской ТЭЦ-2.

Основным топливом на ТЭЦ является природный газ, резервное топливо топочный мазут. Сжигание мазута производится при вводе ограничений по газопотреблению в периоды максимальных тепловых нагрузок при низкой температуре наружного воздуха, а также в периоды ремонтов газового оборудования, поверки приборов учета газа, проведения режимно-наладочных испытаний для корректировки режимных карт котлотурбинного оборудования.

Мазутное хозяйство Владимирской ТЭЦ-2 служит для приема, хранения, подготовки и подачи мазута марки М-100 к котлам. в комплекс сооружений мазутного хозяйства входят следующие узлы:

- сливная эстакада - 3 поста слива с автоцистерн;
- приемная емкость объемом 1 000 м<sup>3</sup>;
- здание мазутонасосной станции;
- склад мазута с 7 металлическими резервуарами (РХМ №1-5 объемом 2 000 м<sup>3</sup> каждый и РХМ № 6,7 объемом 10 000 м<sup>3</sup> каждый)

Характеристика резервуаров для хранения мазута на Владимирской ТЭЦ-2 приведена в таблице ниже.

Таблица 23

Характеристика резервуаров для хранения мазута

Наименование емкости	Техническое состояние емкости	Объем по проекту, м <sup>3</sup>	Максимальное количество загрузки топлива, м <sup>3</sup>	Величина не извлекаемого («мертвого») остатка, м <sup>3</sup>
РХМ-1	резерв	2 162,8	1 995,7	55,2
РХМ-2	резерв	2 160,8	1 993,9	54,3
РХМ-3	резерв	2 159,6	1 992,8	63,3
РХМ-4	резерв	2 161,5	1 994,5	36,2
РХМ-5	резерв	2 161,1	1 994,1	36,2
РХМ-6	рабочее	11 427,5	10 223,4	188,2
РХМ-7	рабочее	11 473,4	10 586,1	185,7
<b>Итого</b>		<b>33 706,8</b>	<b>30 780,5</b>	<b>619,1</b>

В таблице 23 приведены значения общего нормативного запаса топлива

(ОНЗТ), неснижаемого нормативного запаса топлива (ННЗТ) и нормативного эксплуатационного запаса топлива (НЭЗТ) на 2023 – 2041 гг. Проектный и рабочий объем основных мазутных емкостей позволяет создавать резервы топочного мазута в объеме ОНЗТ.

## Значения запасов топочного мазута на ТЭЦ-2 (на 1 октября)

Показатель	Значение показателя на дату																		
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
ОНЗТ, тыс. т	5,276	6,878	6,955	6,984	6,993	7,015	7,040	7,040	7,041	7,045	7,046	7,047	7,051	7,053	7,057	7,061	7,065	7,069	7,073
ННЗТ, тыс. т	1,220	1,602	1,620	1,627	1,629	1,634	1,640	1,640	1,640	1,641	1,641	1,641	1,642	1,642	1,643	1,644	1,645	1,646	1,647
НЭЗТ, тыс. т	4,056	5,276	5,335	5,357	5,364	5,381	5,400	5,400	5,401	5,404	5,405	5,406	5,409	5,411	5,414	5,417	5,420	5,423	5,426

## **8.2. «Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии»**

Основным видом топлива Владимирской ТЭЦ-2 является природный газ. Мазут является резервным видом топлива, а также используется при ограничении поставок природного газа. Аварийное топливо отсутствует.

Местные виды топлива – топливные ресурсы, использование которых потенциально возможно в районах (территориях) их образования, производства, добычи (торф и продукты его переработки, попутный газ, отходы деревообработки, отходы сельскохозяйственной деятельности, отходы производства и потребления, в том числе твердые коммунальные отходы, и иные виды топливных ресурсов), экономическая эффективность потребления которых ограничена районами (территориями) их происхождения.

Для тепловых источников, расположенных в МО г.Владимир, отсутствует техническая возможность использования других видов топлива, отличных от проектных. Использование местных видов топлива для источников тепловой энергии невозможно.

Использование возобновляемых источников тепловой энергии не планируется.

## **8.3. «Описание видов топлива, их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения»**

В качестве основного вида топлива на источниках тепловой энергии МО г.Владимир планируется продолжать использовать топливо, которое использовалось ими на базовый период актуализации – природный газ.

Для остальных котельных резервное топливо отсутствует.

Аварийное топливо отсутствует.

В таблице 25 приведены данные по доле топлива в общем топливном балансе источника тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.

В таблице 26 приведены данные по значению низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.













#### **8.4. «Описание преобладающего в поселении, городском округе вида топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе»**

Основным видом топлива, используемый на централизованных источниках тепловой энергии в МО г.Владимир будет оставаться природный газ. на него будет приходиться 100 % суммарного топливопотребления на энергетические нужды в централизованных системах теплоснабжения к 2041 г.

#### **8.5. «Описание приоритетного направление развития топливного баланса поселения, городского округа»**

Исходя из структуры топливного баланса МО г.Владимир, приоритетным направлением развития топливного баланса остается использование природного газа на источниках тепловой энергии.

## **Раздел 9. «Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»**

### **9.1. «Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе»**

В таблице 27 указаны предложения по размеру инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе развития систем теплоснабжения МО г.Владимир.

Более подробная информация по размерам инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии приведена в Главе 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения «Обосновывающие материалы».

### **9.2. «Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе»**

В таблице 27 указаны предложения по размеру инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе развития систем теплоснабжения муниципального образования город Владимир.

Более подробная информация по размерам инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов приведена в Главе 16 Реестр мероприятий схемы теплоснабжения. «Обосновывающие материалы».

В соответствии с п. 86(1) Требований к схемам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154, в ценовой зоне теплоснабжения объем планируемых инвестиций на реализацию мероприятий в целом и по каждому году реализации указан справочно, в информационных целях. Фактический объем инвестиций может отклоняться от указанного в таблице 28.

Таблица 27

**Предложение по размеру инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций, тепловых пунктов и источников тепловой энергии на каждом этапе развития систем теплоснабжения МО г.Владимир**

<b>Наименование показателя</b>	<b>Единицы измерения</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>2030</b>	<b>2031</b>	<b>2032</b>	<b>2033</b>	<b>2034</b>	<b>2035</b>	<b>2036</b>	<b>2037</b>	<b>2038</b>	<b>2039</b>	<b>2040</b>	<b>2041</b>
Плановая потребность в инвестициях в источники тепловой мощности	млн. руб.	260,51	100,53	161,37	78,50	109,00	112,00	116,50	119,00	123,00	127,00	91,00	89,00	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Плановая потребность в инвестициях в тепловые сети	млн. руб.	452,46	452,42	323,38	407,50	413,25	477,19	428,79	476,01	442,09	439,99	241,46	79,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68,18
План инвестиций на переход к закрытой системе теплоснабжения	млн. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего плановая потребность в инвестициях	млн. руб.	712,97	552,95	484,75	486,00	522,25	589,19	545,29	595,01	565,09	566,99	332,46	168,97	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68,18
Всего плановая потребность в инвестициях накопленным итогом	млн. руб.	712,97	1265,92	1750,66	2236,67	2758,92	3348,11	3893,40	4488,40	5053,49	5620,48	5952,94	6121,90	6124,90	6124,90	6124,90	6124,90	6124,90	6193,09
Источники инвестиций		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные средства	млн. руб.	682,85	525,94	484,75	483,16	521,26	552,13	544,01	571,98	565,09	566,99	332,46	168,97	3,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00







### **9.3. «Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе»**

Мероприятия по строительству, реконструкцию и техническому перевооружению в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения не предлагаются в связи с отсутствием необходимости реализации указанных выше мероприятий. Инвестиции в указанные выше мероприятия отсутствуют.

### **9.4. «Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе»**

Мероприятия по переводу потребителей, подключенных к открытой системе горячего водоснабжения, на закрытую систему горячего водоснабжения, не предлагаются в связи с отсутствием потребителей, подключенных к открытой системе горячего водоснабжения. Инвестиции в указанные выше мероприятия отсутствуют.

### **9.5. «Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям»**

В ценовых зонах теплоснабжения, согласно постановлению Правительства Российской Федерации № 154 [2], настоящий пункт разрабатывается в отношении инвестиций, необходимых для осуществления регулируемых видов деятельности. Инвестиционные мероприятия для осуществления регулируемых видов в МО г.Владимир отсутствуют, соответственно, данный пункт не разрабатывается.

### **9.6. «Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации»**

В таблице 29 приведены данные по величине фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период актуализации.

Статус выполнения мероприятий, утвержденных в схеме теплоснабжения МО г.Владимир 2023 г. приведен в Приложении № 5.



Данные по величине фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период актуализации

№ ЕТО	Наименование ЕТО	Фактические инвестиции за 2023 г., тыс. руб. (без НДС)		
		Мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения	Мероприятия, необходимые для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения	ИТОГО
1	ПАО «Т Плюс»	0	547 607	547 607
2	ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»	Мероприятия в утвержденной схеме на 2023 г. отсутствуют.		-
3	ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»	Мероприятия в утвержденной схеме на 2023 г. отсутствуют.		-
4	АО НПО «Магнетон»	Мероприятия в утвержденной схеме на 2023 г. отсутствуют.		-
5	ФГБУ «ВНИИЗЖ»	Мероприятия в утвержденной схеме на 2023 г. отсутствуют.		-
6	ООО «ТеплогазВладимир»	Мероприятия в утвержденной схеме на 2023 г. отсутствуют.		-
7	ООО «Владимиртеплогаз»	-	271	-
ИТОГО		0	547 878	547 878

## Раздел 10. «Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)»

### 10.1. «Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)»

Таблица 30

<b>№ п.п.</b>	<b>№ ЕТО</b>	<b>Организация</b>	<b>Решение о присвоение статуса единой теплоснабжающей организации</b>
1	ЕТО-1	ПАО «Т Плюс»	Постановление администрации города Владимира от 21.08.2020 № 1715
2	ЕТО-2	ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»	Постановление администрации города Владимира от 29.09.2020 № 15
3	ЕТО-3	ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»	Постановление администрации города Владимира от 29.09.2020 № 15
4	ЕТО-4	АО НПО «Магнетон»	Постановление администрации города Владимира от 22.09.2021 № 2418
5	ЕТО-5	ФГБУ «ВНИИЗЖ»	Постановление администрации города Владимира от 22.09.2021 № 2418
6	ЕТО-6	ООО «ТеплогазВладимир»	Постановление администрации города Владимира от 28.06.2022 № 2733
7	ЕТО-7	ООО «Владимиртеплогаз»	Постановление администрации города Владимира от 16.08.2023 № 3641

### 10.2. «Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)»

Зона деятельности единой теплоснабжающей организации – одна или несколько систем теплоснабжения на территории поселения, городского округа, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии.

Зоны деятельности ЕТО приведены в таблице 31.

Таблица 31

#### Зоны деятельности ЕТО

№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденные ЕТО	№ системы теплоснабжения	Система теплоснабжения
1	ПАО «Т Плюс»	1	Владимирская ТЭЦ-2, котельные: - Юго-западного района; - 301 квартал; - Коммунальная зона; - микрорайон 9-В (резервирование от Владимирской ТЭЦ-2); - 125 квартал; - Парижской Коммуны; - АО «Владимирская газовая компания»
		2	Котельная 722 квартал
		3	Котельная ВЗКИ
		4	Котельная УВД
		5	Котельная ПМК-18
		6	Котельная РТС
		7	Котельная Энергетик, ПАО «Т Плюс»
		8	Котельная мкр.Заклязьменский

№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденные ЕТО	№ системы теплоснабжения	Система теплоснабжения
		9	Котельная ул.Центральная, 18-а
		10	Котельная Оргтруд 1
		11	Котельная Оргтруд 2
		12	Котельная мкр.Юрьевец, ПАО «Т Плюс»
		13	Котельная Элеваторная
		14	Котельная мкр.Лесной
		16	Котельная АО ВХКП «Мукомол»
		18	Котельная Энергетик, ООО «Владимиртеплогаз»
		19	Котельная турбаза «Ладога»
		31	Котельная ООО «ТКС»
		32	Котельная Семашко, 4
		33	Котельная Белоконской, 16
		34	Котельная БМК-360
		35	Котельная Тихонравова, 8а
		37	Теплогенератор индивидуального отопления Н. Садовая, 6-2
		38	Теплогенератор индивидуального отопления Н. Садовая, 9-2
		40	Котельная МУЗ КБ «Автоприбор»
		42	БМК-32
2	ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»	15	Котельная ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»
3	ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»	26	Котельная ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»
4	АО НПО «Магнетон»	41	Котельная АО НПО «Магнетон»
5	ФГБУ «ВНИИЗЖ»	28	Котельная ФГБУ «ВНИИЗЖ»
6	ООО «ТеплогазВладимир»	29	Котельная Юрьевец, ООО «ТеплогазВладимир»
		30	Котельная Загородная зона
7	ООО «Владимиртеплогаз»	17	Котельная мкр.Пиганово; БМК мкр.Пиганово

Графическое описание каждой границы зон деятельности ЕТО представлен в Главе 15 «Обосновывающий материал».

Расположение всех зон на единой карте МО г.Владимир представлено в электронной модели на слое «Зона ЕТО» и в электронном виде в Приложении 2 к Главе 15 «Обосновывающих материалов».

Новая зона деятельности единой теплоснабжающей организации образована в пределах зоны действия системы теплоснабжения от источника теплоснабжения АО «Владимирская газовая компания», предлагаемая к утверждению, приведена в таблице 31.1

Таблица 31.1

### Новая зона деятельности ЕТО

<b>№ п.п.</b>	<b>№ системы теплоснабжения</b>	<b>Система теплоснабжения</b>	<b>Зона деятельности</b>	<b>Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения</b>	<b>Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации</b>
1	43	Котельная АО «Владимирская газовая компания», ул.Производственная, д.14	Теплоснабжение домов: ул.Нижняя Дуброва, дома 17, 17-а, 19, 19-а, 21, 21-а; ул.Сперанского, д.11; ул.Фатьянова, 46 (здание диспетчерского пункта)	АО «Владимирская газовая компания»	Источник теплоснабжения, тепловые сети
				ПАО «Т Плюс»	Тепловые сети

### 10.3. «Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации»

Сравнительный анализ критериев, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации, с учетом изменений, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, приведен в таблице 32.

Таблица 32

Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения

№ п.	№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности ЕТО	Предложения для утверждения ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	1	Владимирская ТЭЦ-2, котельные: - Юго-западного района; 301 квартал; - Коммунальная зона; - Микрорайон 9-В (резервирование)	1100,390	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	источники / тепловые сети	Собственность / Концессия	31582,0 / 8575,1	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.6 ПП РФ №808

№ п.	№ систем теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности ЕТО	Предложения для утверждения ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
		отВладимирской ТЭЦ-2); - 125 квартал; - Парижской Коммуны; - АО «Владимирская газовая компания».		АО «Владгазкомпания»	16	источник	Собственность	-	-			
2	2	Котельная 722 квартал	5,550	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	источник / тепловые сети	Концессия	64,5	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.8 ПП РФ №808
3	3	Котельная ВЗКИ	2,537	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	источник / тепловые сети	Концессия	28,8	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.8 ПП РФ №808
4	4	Котельная ХОЗО УВД	4,987	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	источник / тепловые сети	Концессия	39,6	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.8 ПП РФ №808
5	5	Котельная ПМК-18	1,804	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	источник / тепловые сети	Концессия	24,7	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.8 ПП РФ №808
6	6	Котельная РТС	0,931	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	источник / тепловые сети	Концессия	12,5	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.8 ПП РФ №808
7	7	Котельная Энергетик, ПАО «Т Плюс»	0,858	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	источник / тепловые сети	Концессия	13,9	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.8 ПП РФ №808
8	8	Котельная мкр. Заклязьменский	3,000	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	источник / тепловые сети	Концессия	54,6	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.8 ПП РФ №808
9	9	Котельная ул.Центральная, 18-а	10,400	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	тепловые сети	Концессия	101,8	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.8 ПП РФ №808

№ п.	№ систем теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности ЕТО	Предложения для утверждения ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
				ООО «Спецавтострой»	1 590	источник	Собственность	-	-			
10	10	Котельная Оргтруд 1	6,150	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	источник / тепловые сети	Концессия	97,8	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.8 ПП РФ №808
11	11	Котельная Оргтруд 2	3,010	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	источник / тепловые сети	Концессия	22,8	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.8 ПП РФ №808
12	12	Котельная мкр. Юрьевец, ПАО «Т Плюс»	1,150	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	источник / тепловые сети	Концессия	4,6	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.8 ПП РФ №808
13	13	Котельная Элеваторная	0,650	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	источник / тепловые сети	Концессия	4,4	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.8 ПП РФ №808
14	14	Котельная мкр.Лесной	7,740	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	источник / тепловые сети	Концессия	134,1	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.8 ПП РФ №808
15	15	Котельная ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»	79,000	ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»	нд	источник / тепловые сети	Собственность	нд	Заявка от 2020 г.	2	ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»	п.8 ПП РФ №808
16	16	Котельная АО ВХКП «Мукомол»	3,540	АО ВХКП «Мукомол»	105 806	источник / тепловые сети	Аренда	нд	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.6 ПП РФ №808



№ п.	№ систем теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности ЕТО	Предложения для утверждения ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
17	17	Котельная мкр.Пиганово	1,634	ООО «Владимиртеплогаз»	304 147	источник	Собственность	-	Заявка от 2023 г.	7	ООО «Владимиртеплогаз»	п.6 ПП РФ №808
				ПАО «Т Плюс»	137 135 772	тепловые сети	Концессия	25,2	-			
18	18	Котельная Энергетик, ООО «Владимиртеплогаз»	14,620	ООО «Владимиртеплогаз»	304 147	источник	Аренда	-	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.9 ПП РФ №808
				ПАО «Т Плюс»	137 135 772	тепловые сети	Концессия	143,7	Заявка от 2022 г.			
19	19	Котельная турбаза «Ладога»	0,800	ООО «ТеплогазВладимир»	91 654	источник	Аренда	-	-	1	ПАО «Т Плюс»	п.9 ПП РФ №808
				ПАО «Т Плюс»	137 135 772	тепловые сети	Концессия	16,9	Заявка от 2022 г.			
22	26	Котельная ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»	0,720	ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»	нд	источник / тепловые сети	Собственность	нд	Заявка от 2020 г.	3	ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»	п.8 ПП РФ №808
21	28	Котельная ФГБУ «ВНИИЗЖ»	2,800	ФГБУ «ВНИИЗЖ»	нд	источник / тепловые сети	Концессия	нд	Заявка от 2021 г.	5	ФГБУ «ВНИИЗЖ»	п.8 ПП РФ №808

№ п.	№ систем теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности ЕТО	Предложения для утверждения ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
22	29	Котельная Юрьевец, ООО «ТеплогазВладимир»	22,639	ООО «ТеплогазВладимир»	91 654	источник	Аренда	-	Заявка от 2022 г.	6	ООО «ТеплогазВладимир»	п.6 ПП РФ №808
				ПАО «Т Плюс»	137 135 772	тепловые сети	Концессия	376,5	-			
23	30	Котельная Загородная зона	23,280	ООО «ТеплогазВладимир»	91 654	источник	Аренда	-	Заявка от 2022 г.	6	ООО «ТеплогазВладимир»	п.6 ПП РФ №808
				ПАО «Т Плюс»	137 135 772	тепловые сети	Концессия	377,5	-			
24	31	Котельная ООО «ТКС»	18,450	ООО «ТКС»	123 486	источник / тепловые сети	Собственность	1,1	-	1	ПАО «Т Плюс»	п.6 ПП РФ №808
				ПАО «Т Плюс»	137 135 772	тепловые сети	Концессия	13,2	Заявка от 2022 г.			
25	32	Котельная Семашко, 4	0,038	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	источник	Концессия	-	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.8 ПП РФ №808
26	33	Котельная Белокопской, 16	0,600	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	источник	Концессия	-	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.8 ПП РФ №808
27	34	Котельная БМК-360	0,300	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	источник	Концессия	-	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.8 ПП РФ №808

№ п.	№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности ЕТО	Предложения для утверждения ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
28	35	Котельная Тихонравова, 8а	0,290	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	источник	Аренда	-	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.8 ПП РФ №808
29	37	Теплогенератор индивидуального отопления Н. Садовая, 6-2	0,020	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	источник	Концессия	-	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.8 ПП РФ №808
30	38	Теплогенератор индивидуального отопления Н. Садовая, 9-2	0,020	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	источник	Концессия	-	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.8 ПП РФ №808
31	40	Котельная МУЗ КБ «Автоприбор»	1,000	ПАО «Т Плюс»	137 135 772	источник	Концессия	-	Заявка от 2022 г.	1	ПАО «Т Плюс»	п.8 ПП РФ №808
32	41	Котельная АО НПО «Магнетон»	нд	АО НПО «Магнетон»	нд	источник	Собственность	-	-	4	АО НПО «Магнетон»	п.11 ПП РФ №808
33	42	БМК-32	2,365	ООО «СЗ «ВТУС»	123 137	источник	Собственность	-	-	1	ПАО «Т Плюс»	п.11 ПП РФ №808
				ПАО «Т Плюс»	137 135 772	тепловые сети	Концессия	нд	-			

#### **10.4. «Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации»**

Заявки на присвоение статуса ЕТО от ОАО «Владимирский завод «Электроприбор», ТСЖ «На 3-ей Кольцевой», ФГБУ «ВНИИЗЖ», ПАО «Т Плюс», ООО «ТеплогазВладимир», ООО «Владимиртеплогаз» представлены в Приложении 1 к Главе 15 «Обосновывающих материалов»

**10.5. «Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения»**

Реестр систем теплоснабжения, определенных при актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования город Владимир до 2041 года, приведен в таблице ниже. Подробное описание каждой из систем приведено в п 2.1.

Таблица 33

Реестр систем теплоснабжения

№ п.	№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей организации
1	1	Владимирская ТЭЦ-2, котельные: - Юго-западного района; - 301 квартал; - Коммунальная зона; - Микрорайон 9-В (резервирование от Владимирской ТЭЦ-2); - 125 квартал; - Парижской Коммуны; - АО «Владимирская газовая компания».	ПАО «Т Плюс»	источники / тепловые сети
			АО «Владгазкомпания»	источник
2	2	Котельная 722 квартал	ПАО «Т Плюс»	источник / тепловые сети
3	3	Котельная ВЗКИ	ПАО «Т Плюс»	источник / тепловые сети
4	4	Котельная ХОЗО УВД	ПАО «Т Плюс»	источник / тепловые сети
5	5	Котельная ПМК-18	ПАО «Т Плюс»	источник / тепловые сети
6	6	Котельная РТС	ПАО «Т Плюс»	источник / тепловые сети

№ п.	№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей организации
7	7	Котельная Энергетик, ПАО «Т Плюс»	ПАО «Т Плюс»	источник / тепловые сети
8	8	Котельная мкр. Заглязьменский	ПАО «Т Плюс»	источник / тепловые сети
9	9	Котельная ул.Центральная, 18-а	ПАО «Т Плюс»	тепловые сети
			ООО «Спецавтострой»	источник
10	10	Котельная Оргтруд 1	ПАО «Т Плюс»	источник / тепловые сети
11	11	Котельная Оргтруд 2	ПАО «Т Плюс»	источник / тепловые сети
12	12	Котельная мкр.Юрьевец, ПАО «Т Плюс»	ПАО «Т Плюс»	источник / тепловые сети
13	13	Котельная Элеваторная	ПАО «Т Плюс»	источник / тепловые сети
14	14	Котельная мкр.Лесной	ПАО «Т Плюс»	источник / тепловые сети
15	15	Котельная ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»	ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»	источник / тепловые сети
16	16	Котельная АО ВХКП «Мукомол»	АО ВХКП «Мукомол»	источник / тепловые сети
17	17	Котельная мкр.Пиганово	ООО «Владимиртеплогаз»	источник
			ПАО «Т Плюс»	тепловые сети
18	18	Котельная Энергетик, ООО «Владимиртеплогаз»	ООО «Владимиртеплогаз»	источник
			ПАО «Т Плюс»	тепловые сети
19	19	Котельная турбаза «Ладога»	ООО «ТеплогазВладимир»	источник
			ПАО «Т Плюс»	тепловые сети
20	26	Котельная ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»	ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»	источник / тепловые сети
21	28	Котельная ФГБУ «ВНИИЗЖ»	ФГБУ «ВНИИЗЖ»	источник / тепловые сети
22	29	Котельная Юрьевец, ООО «ТеплогазВладимир»	ООО «ТеплогазВладимир»	источник
			ПАО «Т Плюс»	тепловые сети
23	30	Котельная Загородная зона	ООО «ТеплогазВладимир»	источник
			ПАО «Т Плюс»	тепловые сети
24	31	Котельная ООО «ТКС»	ООО «ТКС»	источник / тепловые сети
			ПАО «Т Плюс»	тепловые сети
25	32	Котельная Семашко, 4	ПАО «Т Плюс»	источник
26	33	Котельная Белоконской, 16	ПАО «Т Плюс»	источник
27	34	Котельная БМК-360	ПАО «Т Плюс»	источник
28	35	Котельная Тихонравова, 8а	ПАО «Т Плюс»	источник
29	37	Теплогенератор индивидуального отопления Н. Садовая, 6-2	ПАО «Т Плюс»	источник
30	38	Теплогенератор индивидуального отопления Н. Садовая, 9-2	ПАО «Т Плюс»	источник
31	40	Котельная МУЗ КБ «Автоприбор»	ПАО «Т Плюс»	источник
32	41	Котельная АО НПО «Магнетон»	АО НПО «Магнетон»	источник

№ п.	№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей организации
33	42	БМК-32	ООО «СЗ «ВТУС» ПАО «Т Плюс»	источник тепловые сети

## **Раздел 11. «Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии»**

В соответствии с п. 90 Требований к схемам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» [2] данный раздел в ценовых зонах не разрабатывается.

## **Раздел 12. «Решения по бесхозным тепловым сетям»**

В соответствии с пунктом 6 статьи 15 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»:

«6. В течение шестидесяти дней с даты выявления бесхозного объекта теплоснабжения орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа либо уполномоченный орган исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя обязан обеспечить проведение проверки соответствия бесхозного объекта теплоснабжения требованиям промышленной безопасности, экологической безопасности, пожарной безопасности, требованиям безопасности в сфере теплоснабжения, требованиям к обеспечению безопасности в сфере электроэнергетики (далее в настоящей статье - требования безопасности), проверки наличия документов, необходимых для безопасной эксплуатации объекта теплоснабжения, обратиться в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество (далее - орган регистрации прав), для принятия на учет бесхозного объекта теплоснабжения, а также обеспечить выполнение кадастровых работ в отношении такого объекта теплоснабжения. Датой выявления бесхозного объекта теплоснабжения считается дата составления акта выявления бесхозного объекта теплоснабжения по форме, утвержденной органом местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа либо уполномоченного органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя.

6.1. До даты регистрации права собственности на бесхозный объект теплоснабжения орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа либо уполномоченный орган исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя организует содержание и обслуживание такого объекта теплоснабжения.

6.2. При несоответствии бесхозного объекта теплоснабжения требованиям безопасности и (или) при отсутствии документов, необходимых для безопасной эксплуатации объекта теплоснабжения, орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа либо



уполномоченный орган исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя организует приведение бесхозного объекта теплоснабжения в соответствие с требованиями безопасности и (или) подготовку и утверждение документов, необходимых для безопасной эксплуатации объекта теплоснабжения, в том числе с привлечением на возмездной основе третьих лиц.

6.3. До определения организации, которая будет осуществлять содержание и обслуживание бесхозного объекта теплоснабжения, орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа либо уполномоченный орган исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя уведомляет орган государственного энергетического надзора о выявлении такого объекта теплоснабжения и направляет в орган государственного энергетического надзора заявление о выдаче разрешения на допуск в эксплуатацию бесхозного объекта теплоснабжения.

6.4. В течение тридцати дней с даты принятия органом регистрации прав на учет бесхозного объекта теплоснабжения, но не ранее приведения его в соответствие с требованиями безопасности, подготовки и утверждения документов, необходимых для безопасной эксплуатации объекта теплоснабжения, и до даты регистрации права собственности на бесхозный объект теплоснабжения орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа либо уполномоченный орган исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с тепловой сетью, являющейся бесхозным объектом теплоснабжения, либо единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят тепловая сеть и (или) источник тепловой энергии, являющиеся бесхозными объектами теплоснабжения, и которая будет осуществлять содержание и обслуживание указанных объектов теплоснабжения (далее – организация по содержанию и обслуживанию), если органом государственного энергетического надзора выдано разрешение на допуск в эксплуатацию указанных объектов теплоснабжения. Бесхозный объект теплоснабжения, в отношении которого принято решение об определении организации по содержанию и обслуживанию, должен быть включен в утвержденную схему теплоснабжения.

6.5. С даты выявления бесхозного объекта теплоснабжения и до определения организации по содержанию и обслуживанию орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа либо уполномоченный орган исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя отвечает за соблюдение требований безопасности при техническом обслуживании бесхозного объекта теплоснабжения. После определения организации по содержанию и обслуживанию за соблюдение требований безопасности при техническом обслуживании бесхозного объекта теплоснабжения отвечает такая

организация. Датой определения организации по содержанию и обслуживанию считается дата вступления в силу решения об определении организации по содержанию и обслуживанию, принятого органом местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа либо уполномоченным органом исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя.

6.6. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание, ремонт, эксплуатацию бесхозяйных объектов теплоснабжения, тепловая мощность которых распределена в отношении тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии, подключенных к системе теплоснабжения в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения, в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования в порядке, установленном основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.»

Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира сообщает, что на конец 2023 года тепловые сети, находящиеся на учете в качестве бесхозяйных недвижимых вещей более 1 года, в управлении муниципальным имуществом г.Владимира не числятся.

**Раздел 13. «Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения»**

**13.1. «Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии»**

Программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Владимирской области на 2022-2031 гг., утверждена распоряжением Губернатора Владимирской области от 20.03.2017 № 33-рг (в ред. изменений от 17.02.2023 № 62-рг).

Основные цели и задачи программы в части обеспечения топливом источников тепловой энергии:

- повышение надежности системы газоснабжения и газораспределения в целях обеспечения потребителей области природным газом в требуемых объемах;
- развитие инженерной инфраструктуры как основы повышения качества жизни населения Владимирской области.

В таблице 34 приведены данные по планируемому объему потребления природного газа в год по Владимирской области.

Таблица 34

Данные по планируемому объему потребления природного газа в год по Владимирской области

Год	Объем потребления, млрд. м <sup>3</sup>
2024	3,04
2025	3,07
2026	3,12
2027	3,13
2028	3,14
2029	3,14
2030	3,145
2031	3,147

### **13.2. «Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии»**

Основываясь на исходных данных, предоставленных эксплуатирующими организациями источников тепловой энергии МО г.Владимир, проблемы с организацией газоснабжения отсутствуют.

### **13.3. «Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения»**

В качестве предложения по корректировке и для синхронизации утвержденной региональной программа газификации с актуализированной схемой теплоснабжения в таблице ниже представлены данные по изменению объема годового потребления природного газа на источниках тепловой энергии МО г.Владимир.

Таблица 35

Изменение объема годового потребления природного газа  
на источниках тепловой энергии МО г.Владимир

Год	Изменение объема годового потребления природного газа, млн. м <sup>3</sup>
2024	+63,1
2025	-37,3
2026	+1,4
2027	+1,4
2028	+1,5
2029	+2,9
2030	-0,05
2031	-0,05
2032	+0,4
2033	+0
2034	+0,3
2035	+0,5
2036	+0,6
2037	+0,4
2038	+0,5
2039	+0,5
2040	+0,5
2041	+0,5
<b>Итого к 2041 г.</b>	<b>+37,4</b>

**13.4. «Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения»**

Согласно Схеме и Программе развития электроэнергетических систем России на 2024–2029 гг. (далее – СиПР), утвержденной приказом министерства энергетики от 30.11.2023 № 1095 (далее – СиПР), строительство, реконструкция, техническое перевооружение, вывод из эксплуатации источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для МО г.Владимир не запланировано.

В таблице ниже приведены прогнозные данные потребления электрической энергии по энергосистеме Владимирской области.

Таблица 36

Потребление электрической энергии по энергосистеме Владимирской области

<b>Год</b>	<b>Потребления электрической энергии, млн. кВт·ч</b>	<b>Годовой темп, %</b>
2023	7 394,00	-
2024	7 412,00	0,2%
2025	7 469,00	0,8%
2026	7 501,00	0,4%
2027	7 518,00	0,2%
2028	7 553,00	0,5%
2029	7 608,00	0,7%

**13.5. «Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии»**

Наличие профицитов тепловой мощности в перспективных зонах теплоснабжения, не предполагает рассмотрение вариантов строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

**13.6. «Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, утвержденной единой схемы водоснабжения и водоотведения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения»**

Схема водоснабжения и водоотведения города Владимира до 2024 года, разработана в соответствии с требованиями Федерального Закона «О водоснабжении и водоотведении» № 416-ФЗ.

В схеме отсутствуют решения о развитии системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения.

В связи с этим никакие решения из схемы водоснабжения и водоотведения не переносятся в схему теплоснабжения.

**13.7. «Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, единой схемы водоснабжения и водоотведения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения»**

При актуализации схемы водоснабжения необходимо учесть прирост перспективной нагрузки ГВС, приведенный в таблице 49 (подробное описание представлено в Главе 2. «Обосновывающие материалы»).

Таблица 37

Прирост тепловой нагрузки ГВС по годам, Гкал/ч

Наименование показателей	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Прирост тепловой нагрузки горячего водоснабжения	2,042	2,248	2,181	2,067	2,027	1,662	1,508	1,270	1,890	1,890	1,890	1,890	1,890	1,890	1,890	1,890	1,890	1,890
Прирост тепловой нагрузки горячего водоснабжения накопительным итогом	2,042	4,290	6,471	8,538	10,565	12,227	13,735	15,005	16,895	18,785	20,675	22,565	24,455	26,345	28,235	30,125	32,015	33,905

**Раздел 14. «Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа,  
города федерального значения»**

**14.1. «Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую  
мощность (тепловую нагрузку) МО г.Владимир»**

Индикаторы развития по каждой ЕТО и системе теплоснабжения представлены в Главе 13. «Обосновывающие материалы».

**14.1.1. «Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую  
мощность (тепловую нагрузку) МО г.Владимир»**

Таблица 38

Индикаторы, характеризующие динамику изменения спроса на тепловую мощность  
(тепловую нагрузку) МО г.Владимир

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	Общая отопляемая площадь жилых зданий	тыс. м <sup>2</sup>	7 795	8 049	8 273	8 264	7 949	7 949	7 989	8 013	8 049	8 052	8 080	8 102	8 114
2	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	тыс. м <sup>2</sup>	3 993	4 069	4 242	4 288	4 141	4 154	4 181	4 185	4 188	4 191	4 194	4 198	4 201
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	Гкал/ч	773,10	794,86	820,66	824,06	794,79	795,98	799,86	800,83	802,18	802,39	803,33	804,10	804,60
3.1	в жилищном фонде, т.	Гкал/ч	441,41	456,32	468,95	468,44	450,79	450,79	452,25	453,06	454,30	454,39	455,20	455,85	456,22



№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
	ч.:														
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	420,94	434,66	446,76	446,26	429,27	429,27	430,38	431,02	432,00	432,07	432,70	433,20	433,49
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	20,47	21,66	22,19	22,18	21,52	21,52	21,87	22,04	22,30	22,32	22,50	22,65	22,74
3.2	в общественно-деловом фонде т. ч.:	Гкал/ч	331,69	338,54	351,70	355,62	344,00	345,20	347,61	347,76	347,88	348,00	348,13	348,25	348,38
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	309,06	314,95	328,31	331,87	320,49	321,56	323,69	323,84	323,95	324,08	324,20	324,32	324,45
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	5,67	5,72	5,97	6,08	5,97	6,10	6,39	6,39	6,39	6,39	6,39	6,39	6,39
4	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	тыс. Гкал	2 107	2 071	2 335	2 281	2 183	2 217	2 252	2 255	2 260	2 260	2 264	2 266	2 268
4.1	в жилищном фонде, т. ч.:	тыс. Гкал	1 210	1 188	1 347	1 305	1 241	1 260	1 280	1 286	1 289	1 290	1 292	1 293	1 294
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	тыс. Гкал	1 043	1 025	1 163	1 126	1 072	1 088	1 106	1 111	1 114	1 114	1 116	1 117	1 118
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал	167	163	184	179	170	172	174	175	175	175	176	176	176
4.2	в общественно-деловом фонде т. ч.:	тыс. Гкал	896	883	988	976	941	957	973	969	971	971	972	973	973
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	тыс. Гкал	762	750	841	831	800	814	828	824	827	827	829	830	831
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал	47	46	52	51	50	51	52	52	52	52	52	53	53
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	ккал/ч/м <sup>2</sup>	54,0	54,0	54,0	54,0	54,0	54,0	53,9	53,8	53,7	53,7	53,6	53,5	53,4
6	Удельное потребление тепловой энергии	Гкал/м <sup>2</sup> /год	0,134	0,127	0,141	0,136	0,135	0,137	0,138	0,139	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
	на отопление в жилищном фонде														
7	Градус-сутки отопительного периода	°С·сут	4452	4452	4452	4452	4452	4452	4452	4452	4452	4452	4452	4452	4452
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	ккал/м <sup>2</sup> / (°С·сут)	30,1	28,6	31,6	30,6	30,3	30,7	31,1	31,2	31,1	31,1	31,0	31,0	31,0
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	ккал/ч/ м <sup>2</sup>	77,4	77,4	77,4	77,4	77,4	77,4	77,4	77,4	77,4	77,3	77,3	77,3	77,2
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественно-деловом фонде	ккал/м <sup>2</sup> / (°С·сут)	42,9	41,4	44,6	43,5	43,4	44,0	44,5	44,3	44,4	44,3	44,4	44,4	44,4
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/г а	0,249	0,256	0,264	0,265	0,256	0,256	0,257	0,257	0,258	0,258	0,258	0,258	0,259
12	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/га	678,0	666,4	751,5	733,4	701,7	712,8	724,0	725,0	726,5	726,7	727,7	728,6	729,1
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/ч/ч ел.	0,0013	0,0014	0,0015	0,0016	0,0016	0,0017	0,0017	0,0017	0,0017	0,0018	0,0018	0,0018	0,0018
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/ч е л/год	3,3	3,4	3,9	4,0	4,1	4,2	4,3	4,4	4,5	4,6	4,6	4,7	4,8

Продолжение таблицы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
1	Общая отопляемая площадь жилых зданий	тыс. м <sup>2</sup>	8 114	8 147	8 180	8 213	8 246	8 279	8 312	8 345	8 378	8 411	8 444
2	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	тыс. м <sup>2</sup>	4 201	4 206	4 211	4 216	4 221	4 226	4 231	4 237	4 242	4 247	4 252
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	Гкал/ч	804,60	805,78	806,96	808,14	809,32	810,51	811,69	812,87	814,05	815,23	816,41
3.1	в жилищном фонде, т. ч.:	Гкал/ч	456,22	457,19	458,15	459,12	460,08	461,05	462,01	462,98	463,94	464,91	465,87
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	433,49	434,23	434,98	435,72	436,47	437,21	437,96	438,70	439,45	440,19	440,94
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	22,74	22,96	23,18	23,40	23,62	23,84	24,06	24,28	24,50	24,72	24,94
3.2	в общественно-деловом фонде т. ч.:	Гкал/ч	348,38	348,59	348,81	349,02	349,24	349,46	349,67	349,89	350,10	350,32	350,54
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	324,45	324,66	324,87	325,08	325,28	325,49	325,70	325,91	326,12	326,33	326,54
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	6,39	6,40	6,41	6,41	6,42	6,43	6,44	6,44	6,45	6,46	6,46
4	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	тыс. Гкал	2 268	2 272	2 276	2 280	2 283	2 287	2 291	2 295	2 299	2 303	2 307
4.1	в жилищном фонде, т. ч.:	тыс. Гкал	1 294	1 297	1 299	1 301	1 304	1 306	1 308	1 311	1 313	1 315	1 317
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	тыс. Гкал	1 118	1 120	1 122	1 124	1 126	1 128	1 131	1 133	1 135	1 137	1 139
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал	176	176	177	177	177	177	178	178	178	178	179
4.2	в общественно-деловом фонде т. ч.:	тыс. Гкал	973	975	977	978	980	981	983	985	986	988	989
4.2.1	для целей отопления и	тыс.	831	832	834	835	836	838	839	840	842	843	845

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
	вентиляции	Гкал											
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	тыс. Гкал	53	53	53	53	53	53	53	53	53	54	54
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	ккал/ч/ м <sup>2</sup>	53,4	53,3	53,2	53,1	52,9	52,8	52,7	52,6	52,5	52,3	52,2
6	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м <sup>2</sup> / год	0,138	0,137	0,137	0,137	0,137	0,136	0,136	0,136	0,135	0,135	0,135
7	Градус-сутки отопительного периода	°С·сут	4452	4452	4452	4452	4452	4452	4452	4452	4452	4452	4452
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	ккал/м <sup>2</sup> / (°С·сут)	31,0	30,9	30,8	30,8	30,7	30,6	30,6	30,5	30,4	30,4	30,3
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	ккал/ч/ м <sup>2</sup>	77,2	77,2	77,1	77,1	77,1	77,0	77,0	76,9	76,9	76,8	76,8
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественно-деловом фонде	ккал/м <sup>2</sup> / (°С·сут)	44,4	44,4	44,5	44,5	44,5	44,5	44,5	44,6	44,6	44,6	44,6
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/г а	0,259	0,259	0,259	0,260	0,260	0,261	0,261	0,261	0,262	0,262	0,262
12	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/га	729,1	730,3	731,6	732,8	734,1	735,3	736,6	737,8	739,1	740,3	741,6
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/ч/ч ел.	0,0018	0,0019	0,0019	0,0019	0,0020	0,0020	0,0020	0,0021	0,0021	0,0021	0,0022

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	4,8	4,9	4,9	5,0	5,1	5,2	5,3	5,3	5,4	5,5	5,6

**14.1.2. «Индикаторы, характеризующие функционирование источников тепловой энергии МО г.Владимир»**

Таблица 39

Индикаторы, характеризующие функционирование источников тепловой энергии  
МО г.Владимир

№	Наименование показателя	Единицы измерения	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
1	Установленная электрическая мощность ТЭЦ	МВт	596,0	596,0	596,0	596,0	596,0	596,0	596,0	596,0	596,0	596,0	596,0	596,0	596,0
2	Установленная тепловая мощность ТЭЦ, в т. ч:	Гкал/ч	1176,1	1176,1	1176,1	996,1	996,1	996,1	996,1	996,1	996,1	996,1	996,1	996,1	996,1
	базовая (турбоагрегатов)	Гкал/ч	738,6	738,6	738,6	738,6	738,6	738,6	738,6	738,6	738,6	738,6	738,6	738,6	738,6
	пиковая	Гкал/ч	437,5	437,5	437,5	257,5	257,5	257,5	257,5	257,5	257,5	257,5	257,5	257,5	257,5
	Установленная тепловая мощность котельных	Гкал/ч	321,9	322,8	323,5	336,9	337,9	337,9	337,9	319,4	319,4	319,4	319,4	319,4	319,4
3	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах ТЭЦ	Гкал/ч	699,1	695,2	716,5	714,6	704,5	704,9	708,1	712,8	713,2	712,6	712,6	712,5	712,9
	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах котельных	Гкал/ч	182,5	209,3	203,6	205,2	187,7	187,9	187,6	183,5	182,7	182,7	183,0	182,7	182,5
4	Доля резерва тепловой мощности ТЭЦ	%	41%	41%	39%	28%	29%	29%	29%	28%	28%	28%	28%	28%	28%
	Доля резерва тепловой мощности котельных	%	43%	35%	37%	39%	44%	44%	44%	43%	43%	43%	43%	43%	43%
5	Отпуск тепловой энергии с коллекторов ТЭЦ, в т. ч:	тыс. Гкал	1931,3	1886,6	2146,4	2056,8	1994,1	2030,0	2065,8	2078,2	2079,7	2077,8	2078,2	2078,0	2079,3
	из отборов турбоагрегатов	тыс. Гкал	1931,3	1886,6	2146,4	2056,8	1977,0	2030,0	2065,8	2078,2	2079,7	2077,8	2078,2	2078,0	2079,3

№	Наименование показателя	Единицы измерения	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов котельных	тыс. Гкал	479,1	475,1	543,5	494,1	460,5	460,7	460,8	450,4	449,0	449,1	449,9	449,6	449,3
6	Доля тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов к общему количеству тепловой энергии отпущенной с коллекторов ТЭЦ	б/р	1,00	1,00	1,00	1,00	0,99	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
7	Удельный расход условного топлива на электроэнергию, отпущенную с шин ТЭЦ	г у.т./кВт·ч	217,4	215,7	218,7	216,3	215,5	218,1	234,9	234,6	234,6	234,4	234,3	234,3	234,2
8	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию отпущенную с коллекторов ТЭЦ	кг у.т./Гкал	152,0	154,3	154,9	154,3	154,8	139,5	148,0	147,9	147,9	147,9	147,9	147,9	147,9
9	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию отпущенную с коллекторов котельных	кг у.т./Гкал	155,7	155,3	157,0	158,3	158,5	157,9	157,4	156,9	156,9	156,9	156,9	157,0	157,0
10	Коэффициент полезного использования теплоты топлива на ТЭЦ	%	71%	73%	71%	72%	71%	71%	73%	73%	73%	73%	73%	73%	73%
	Коэффициент полезного использования теплоты топлива на котельных	%	92%	92%	91%	90%	90%	91%	91%	91%	91%	91%	91%	91%	91%
11	Число часов использования установленной тепловой мощности ТЭЦ	час/год	1710	1651	1885	2131	2070	2107	2144	2157	2159	2157	2157	2157	2158
	Число часов использования установленной тепловой мощности турбоагрегатов ТЭЦ	час/год	2615	2554	2906	2785	2677	2748	2797	2814	2816	2813	2814	2813	2815
	Число часов использования установленной тепловой мощности котельных	час/год	1488	1472	1680	1467	1363	1363	1364	1410	1406	1406	1408	1408	1407
12	Удельная установленная тепловая мощность на одного жителя	Гкал/ч/тыс. чел	5,0	5,4	5,3	4,7	5,0	5,1	5,2	5,2	5,3	5,4	5,5	5,5	5,6

№	Наименование показателя	Единицы измерения	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
13	Удельная установленная тепловая мощность котельных на одного жителя	Гкал/ч/тыс. чел	4,0	3,9	4,1	4,6	5,3	5,4	5,4	5,2	5,3	5,4	5,5	5,5	5,6
14	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от ТЭЦ	1/год	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельных	1/год	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	42%	42%	42%	42%	42%	42%	42%	46%	49%	49%	49%	49%	49%
16	Доля котельных, оборудованных приборами учета	%	75%	75%	75%	76%	76%	76%	76%	76%	76%	76%	76%	76%	76%
17	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс турбоагрегатов ТЭЦ	час	6015 8	57155	5327 9	49626	46944	44262	41580	38898	36216	33534	30852	28170	25488
	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельных	час	4246 0	40951	3866 5	43072	57090	55404	53760	51635	49954	48324	46732	45141	43978

Продолжение таблицы

№	Наименование показателя	Единицы измерения	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
1	Установленная электрическая мощность ТЭЦ	МВт	596,0	596,0	596,0	596,0	596,0	596,0	596,0	596,0	596,0	596,0
2	Установленная тепловая мощность ТЭЦ, в т. ч.:	Гкал/ч	996,1	996,1	996,1	996,1	996,1	996,1	996,1	996,1	996,1	996,1
	базовая (турбоагрегатов)	Гкал/ч	738,6	738,6	738,6	738,6	738,6	738,6	738,6	738,6	738,6	738,6
	пиковая	Гкал/ч	257,5	257,5	257,5	257,5	257,5	257,5	257,5	257,5	257,5	257,5
	Установленная тепловая мощность котельных	Гкал/ч	319,4	319,4	319,4	319,4	319,4	319,4	319,4	319,4	319,4	319,4
3	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах ТЭЦ	Гкал/ч	714,0	714,2	714,4	715,4	716,4	717,5	718,5	719,5	720,5	721,5



№	Наименование показателя	Единицы измерения	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах котельных	Гкал/ч	182,2	181,8	182,1	182,4	182,7	183,0	183,3	183,6	183,9	184,2
4	Доля резерва тепловой мощности ТЭЦ	%	28%	28%	28%	28%	28%	28%	28%	28%	28%	28%
	Доля резерва тепловой мощности котельных	%	43%	43%	43%	43%	43%	43%	43%	43%	42%	42%
5	Отпуск тепловой энергии с коллекторов ТЭЦ, в т. ч:	тыс. Гкал	2082,7	2083,8	2084,9	2088,3	2091,7	2095,1	2098,5	2101,8	2105,2	2108,6
	из отборов турбоагрегатов	тыс. Гкал	2082,7	2083,8	2084,9	2088,3	2091,7	2095,1	2098,5	2101,8	2105,2	2108,6
	Отпуск тепловой энергии с коллекторов котельных	тыс. Гкал	449,1	448,3	449,2	450,1	451,1	452,0	452,9	453,8	454,7	455,6
6	Доля тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов к общему количеству тепловой энергии отпущенной с коллекторов ТЭЦ	б/р	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
7	Удельный расход условного топлива на электроэнергию, отпущенную с шин ТЭЦ	г у.т./кВт·ч	234,2	234,2	234,2	234,2	234,2	234,1	234,1	234,1	234,1	234,1
8	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию отпущенную с коллекторов ТЭЦ	кг у.т./Гкал	147,9	147,9	147,9	147,9	147,9	147,9	147,9	147,9	147,9	147,9
9	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию отпущенную с коллекторов котельных	кг у.т./Гкал	157,0	157,0	157,0	157,0	157,0	157,0	157,0	157,0	157,0	157,0
10	Коэффициент полезного использования теплоты топлива на ТЭЦ	%	73%	73%	73%	73%	73%	73%	73%	73%	73%	73%
	Коэффициент полезного использования теплоты топлива на котельных	%	91%	91%	91%	91%	91%	91%	91%	91%	91%	91%
11	Число часов использования установленной тепловой мощности ТЭЦ	час/год	2162	2163	2164	2168	2171	2175	2178	2182	2185	2189
	Число часов использования установленной тепловой мощности турбоагрегатов ТЭЦ	час/год	2820	2821	2823	2827	2832	2837	2841	2846	2850	2855
	Число часов использования установленной тепловой мощности котельных	час/год	1406	1403	1406	1409	1412	1415	1418	1421	1423	1426

№	Наименование показателя	Единицы измерения	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
12	Удельная установленная тепловая мощность на одного жителя	Гкал/ч/тыс. чел	5,7	5,8	5,9	5,9	6,0	6,1	6,2	6,3	6,3	6,4
13	Удельная установленная тепловая мощность котельных на одного жителя	Гкал/ч/тыс. чел	5,7	5,8	5,9	6,0	6,0	6,1	6,2	6,3	6,4	6,5
14	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от ТЭЦ	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельных	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	49%	49%	49%	49%	49%	49%	49%	49%	49%	49%
16	Доля котельных, оборудованных приборами учета	%	76%	76%	76%	76%	76%	76%	76%	76%	76%	76%
17	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс турбоагрегатов ТЭЦ	час	22806	20123	17441	14759	12077	9921	8522	7124	5726	4327
	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельных	час	42870	41817	40909	40082	39351	38671	37995	37318	36652	36053



№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
	вых сетях																								
9.	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	3,365	3,297	3,684	3,600	3,560	3,609	3,660	3,655	3,655	3,651	3,653	3,653	3,647	3,652	3,652	3,655	3,661	3,668	3,674	3,680	3,686	3,692	3,686
10.	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	460	369	345	384	488	472	442	410	380	350	320	291	261	232	203	174	117	112	109	106	103	100	97
11.	Удельная повреждаемость тепловых сетей	ед./км/год	0,681	0,539	0,524	0,558	0,726	0,703	0,657	0,607	0,562	0,516	0,471	0,427	0,382	0,337	0,293	0,249	0,161	0,153	0,148	0,143	0,139	0,134	0,129
12.	Тепловая нагрузка потребителей присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13.	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14.	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	т/ч	14584	15170	15631	15646	14900	15056	15133	15039	15057	15062	15085	15098	15100	15115	15125	15147	15169	15190	15212	15233	15255	15276	15298
15.	Фактический расход теплоносителя	т/ч	13707	14278	14707	14722	14003	14158	14230	14130	14147	14151	14174	14186	14187	14201	14210	14230	14250	14270	14290	14310	14330	14351	14371
16.	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	т/Гкал	17,73	17,96	17,92	17,87	17,62	17,79	17,79	17,64	17,64	17,64	17,64	17,64	17,64	17,62	17,61	17,61	17,61	17,61	17,61	17,60	17,60	17,60	17,60

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
17.	Нормативная подпитка тепловой сети	т/ч	140,0	144,5	154,3	159,1	156,9	156,9	156,9	157,0	157,0	157,0	157,0	157,0	157,0	157,1	157,1	157,2	157,2	157,3	157,3	157,3	157,4	157,4	157,6
18.	Фактическая подпитка тепловой сети	т/ч	112,9	2,9	130,2	129,4	132,4	156,9	156,9	157,0	157,0	157,0	157,0	157,0	157,0	157,1	157,1	157,2	157,2	157,3	157,3	157,3	157,4	157,4	157,6
19.	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	млн. кВт·ч	11,57	11,57	12,45	12,62	12,62	12,62	12,62	12,62	18,37	18,37	18,37	18,37	18,37	18,37	18,37	18,37	18,37	18,37	18,37	18,37	18,37	18,37	18,37
20.	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВт·ч/Гкал	4,80	4,90	4,75	4,95	5,14	5,07	5,00	4,99	7,26	7,27	7,26	7,27	7,26	7,25	7,25	7,25	7,23	7,22	7,21	7,20	7,19	7,17	7,16

**14.1.4. «Индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития изолированных систем теплоснабжения МО г.Владимир»**

Таблица 41

Индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития изолированных систем теплоснабжения МО г.Владимир

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
1	Плановая потребность в инвестициях в источники тепловой мощности	млн. руб.	81,162	92,263	146,898	232,866	260,509	100,532	161,365	78,500	109,000	112,000	116,500	119,000	123,000	127,000	91,000	89,000	3,000	0	0	0	0	0
2	Освоение инвестиций	млн. руб.	19,728	75,000	156,980	217,322	260,509	100,532	161,365	78,500	109,000	112,000	116,500	119,000	123,000	127,000	91,000	89,000	3,000	0	0	0	0	0
3	В процентах от плана	%	24	81	107	93	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	—	—	—	—	—
4	Плановая потребность в инвестициях в тепловые сети	млн. руб.	394,370	610,099	514,108	357,829	452,460	452,416	323,382	407,501	413,253	477,186	428,791	476,005	442,088	439,990	241,458	79,967	0	0	0	0	0	68,183
5	Освоение инвестиций в тепловые сети	млн. руб.	363,115	540,961	508,404	330,556	452,460	452,416	323,382	407,501	413,253	477,186	428,791	476,005	442,088	439,990	241,458	79,967	0	0	0	0	0	68,183

























**14.2.4. «Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)»**

Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения) представлена в таблице 46.

Таблица 46

Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме

Наименование	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме																		
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
МО г.Владимир	0,81	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82

**14.2.5. «Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии»**

Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии представлен в таблице 47.

Таблица 47

Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии

Наименование	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии, г у.т. /кВт*ч																			
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	
Владимирская ТЭЦ-2	215,5	218,06	234,9	234,6	234,6	234,4	234,3	234,3	234,2	234,2	234,2	234,2	234,2	234,2	234,1	234,1	234,1	234,1	234,1	























Зона ЕТО	Наименование	Доля выполненных мероприятий																		
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
-	ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	<b>ЕТО ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»,</b> в т.ч. по теплоснабжающей организации:	нд	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»	нд	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	<b>ЕТО АО НПО «Магнетон»,</b> в т.ч. по теплоснабжающей организации:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	АО НПО «Магнетон»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	<b>ЕТО ФГБУ «ВНИИЗЖ»,</b> в т.ч. по теплоснабжающей организации:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	ФГБУ «ВНИИЗЖ»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	<b>ЕТО ООО «ТеплогазВладимир»,</b> в т.ч. по теплоснабжающей (теплосетевой) организации:	100%	-	100%	-	100%	-	-	100%	-	-	100%	-	-	-	-	-	-	-	-
-	ООО «ТеплогазВладимир»	100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	ПАО «Т Плюс»	-	-	100%	-	100%	-	-	100%	-	-	100%	-	-	-	-	-	-	-	-
7	<b>ЕТО ООО «Владимиртеплогаз»,</b> в т.ч. по теплоснабжающей (теплосетевой) организации:	100%	-	-	-	-	-	-	100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	ООО «Владимиртеплогаз»	100%	-	-	-	-	-	-	100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	ПАО «Т Плюс»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

<sup>2</sup> По ЕТО ОАО «Владимирский завод «Электроприбор», АО НПО «Магнетон», ФГБУ «ВНИИЗЖ» на 2023 г. отсутствовали мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения.











Зона ЕТО	Наименование	Коэффициент использования установленной тепловой мощности																		
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
6	<b>ЕТО ООО «ТеплогазВладимир»,</b> в т.ч. по теплоснабжающей организации:	0,265	0,265	0,265	0,265	0,259	0,259	0,259	0,257	0,257	0,257	0,254	0,254	0,254	0,253	0,254	0,254	0,254	0,253	0,254
-	ООО «ТеплогазВладимир»	0,265	0,265	0,265	0,265	0,259	0,259	0,259	0,257	0,257	0,257	0,254	0,254	0,254	0,253	0,254	0,254	0,254	0,253	0,254
-	ПАО «Т Плюс»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	<b>ЕТО ООО «Владимиртеплогаз»,</b> в т.ч. по теплоснабжающей (теплосетевой) организации:	0,290	0,305	0,306	0,306	0,306	0,305	0,306	0,306	0,306	0,305	0,306	0,306	0,306	0,305	0,306	0,306	0,306	0,305	0,306
-	ООО «Владимиртеплогаз»	0,290	0,305	0,306	0,306	0,306	0,305	0,306	0,306	0,306	0,305	0,306	0,306	0,306	0,305	0,306	0,306	0,306	0,305	0,306
-	ПАО «Т Плюс»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Целевое значение КИУМ, определенного в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)», для муниципального образования город Владимир составляет 0,379.

Плановые значения показателя КИУМ, в т. ч. на седьмой прогнозный период после завершения переходного периода в ценовую зону теплоснабжения, меньше целевого значения по всем ЕТО.

Невозможность достижения целевого значения показателя КИУМ вызвано необходимостью резервировать оборудование, в т. ч. для повышения надежности теплоснабжения.











Зона ЕТО	Наименование	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в однотрубном исчислении сверх предела разрешенных отклонений																		
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
-	АО НПО «Магнетон»	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
5	<b>ЕТО ФГБУ «ВНИИЗЖ»,</b> в т.ч. по организации:	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
-	ФГБУ «ВНИИЗЖ»	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд
6	<b>ЕТО ООО «ТеплогазВладимир»,</b> в т.ч. по организациям:	0,000	0,902	0,857	0,814	0,773	0,734	0,697	0,662	0,629	0,598	0,568	0,539	0,512	0,487	0,463	0,440	0,418	0,397	0,377
-	ООО «ТеплогазВладимир»	сети отсутствуют	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	ООО «Т Плюс»	0,000	0,902	0,857	0,814	0,773	0,734	0,697	0,662	0,629	0,598	0,568	0,539	0,512	0,487	0,463	0,440	0,418	0,397	0,377
7	<b>ЕТО ООО «Владимиртеплогаз»,</b> в т.ч. по организациям:	2,294	2,179	2,070	1,967	1,869	1,775	1,686	1,602	1,522	1,446	1,374	1,305	1,240	1,178	1,119	1,063	1,010	0,959	0,911
-	ООО «Владимиртеплогаз»	сети отсутствуют	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	ООО «Т Плюс»	2,294	2,179	2,070	1,967	1,869	1,775	1,686	1,602	1,522	1,446	1,374	1,305	1,240	1,178	1,119	1,063	1,010	0,959	0,911







## Раздел 15. «Ценовые (тарифные) последствия»

Муниципальное образование город Владимир отнесено к ценовой зоне теплоснабжения распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.06.2020 № 1524-р «Об отнесении муниципального образования город Владимир Владимирской области к ценовой зоне теплоснабжения».

В ценовых зонах теплоснабжения, согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», настоящий пункт разрабатывается в отношении инвестиций, необходимых для осуществления регулируемых видов деятельности. Инвестиционные мероприятия для осуществления регулируемых видов в МО г.Владимир отсутствуют, соответственно, данный пункт не разрабатывается.

Ниже справочно приведены ценовые последствия, связанные с переходом к ценовой зоне.

Цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, определяются соглашением сторон договора теплоснабжения, заключенного с единой теплоснабжающей организацией, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).

Предельный уровень цены на тепловую энергию определяется в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» [1], постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 15.12.2017 № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию...» [21] и от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.06.2020 № 1524-р «Об отнесении муниципального образования город Владимир Владимирской области к ценовой зоне теплоснабжения», указом Губернатора Владимирской области от 16.12.2020 № 340 «Об утверждении графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на 2021-2025 годы в ценовой зоне теплоснабжения – муниципальном образовании город Владимир Владимирской области».

В таблице 66 приведен график поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), для ЕТО и систем теплоснабжения, не приведенных в таблице 66, применяется

«заморозка» цен на уровне тарифов на тепловую энергию, действовавших на дату, предшествующую дате окончания переходного периода до достижения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).

Также в целях сглаживания ценовых последствий в соглашениях об исполнении схемы теплоснабжения между администрацией города МО г.Владимир и едиными теплоснабжающими организациями предусмотрены обязательства:

**ПАО «Т Плюс»** – соглашение об исполнении схемы теплоснабжения города Владимира № 01-10/161 от 25.07.2022 с дополнительным соглашением № 2 от 14.11.2022 к Соглашению об исполнении схемы теплоснабжения города Владимира № 01-10/161 от 25.07.2022:

- 2.1.7. при заключении договоров с потребителями (за исключением отдельных категорий потребителей, указанных в п.2.2.4 настоящего Соглашения), при направлении указанным потребителям предложений о заключении договоров теплоснабжения, а также при формировании предложений о цене на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, предусматривать следующие правила определения (дифференциации и индексации) цены на тепловую энергию (мощность):

- 2.1.7.1. с 29.04.2022 по 30.11.2022 Единая теплоснабжающая организация принимает на себя обязательство включать условия о поставке тепловой энергии по цене, не превышающей предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утвержденный на соответствующий период Постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области от 11.11.2021г. № 38/214 (в редакции от 11.08.2022 № 21/45) в отношении соответствующей группы;

- 2.1.7.2. с 01.12.2022 года в целях индексации цены на тепловую энергию (мощность), предусмотренной настоящим пунктом, применяется значение индекса совокупного платежа граждан на коммунальные услуги на условиях и с периодичностью (включая дату начала его применения), определенное на соответствующий календарный год в актуальном Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации, одобренном Правительством Российской Федерации, увеличенное на 2 процентных пункта, с учетом соблюдения положений пункта 2.1.6 Соглашения.

**ООО «ТеплогазВладимир»** – соглашение об исполнении схемы теплоснабжения г.Владимира от 28.06.2022 с дополнительным соглашением № 1 от 21.11.2022 к Соглашению об исполнении схемы теплоснабжения г.Владимира от 28.06.2022:

- 2.1.7 при заключении договоров с потребителями (за исключением отдельных категорий потребителей, указанных в п.2.2.4 настоящего Соглашения), при направлении указанным потребителям предложений о заключении договоров теплоснабжения, а также при формировании предложений о цене на тепловую энергию (мощность), поставляемую

потребителям, предусматривать следующее правило определения цены на тепловую энергию (мощность):

- 2.1.7.1. с 01.12.2022 года в целях индексации цены на тепловую энергию (мощность), предусмотренной настоящим пунктом, применяется значение индекса совокупного платежа граждан на коммунальные услуги на условиях и с периодичностью (включая дату начала его применения), определенное на соответствующий календарный год в актуальном Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации, одобренном Правительством Российской Федерации, увеличенное на 2 процентных пункта, с учетом соблюдения положений пункта 2.1.6 Соглашения.

- 2.2.4. предусмотреть в стандарте качества обслуживания потребителей, принимаемым Единой теплоснабжающей организацией в установленном порядке, следующие правила (особенности) ценообразования на тепловую энергию (мощность) для отдельных категорий (групп) потребителей, начиная с даты окончания переходного периода и далее, в отношении потребителей, владеющих теплopotребляющими установками, которые введены в эксплуатацию после даты окончания переходного периода, цена на тепловую энергию (мощность) определяется соглашением сторон с учетом обязательств сторон по договору о подключении объекта к системе централизованного теплоснабжения, при этом уровень цены на тепловую энергию (мощность) для указанных теплopotребляющих установок ограничен индикативным предельным уровнем цены на тепловую энергию (мощность) (ценой, рассчитанной в соответствии с разделом II Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 1562 от 15.12.2017) на соответствующий расчетный период, установленным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов).

**График поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию**

№ п/п	Наименование единой теплоснабжающей организации	Номер системы теплоснабжения	Доля, применяемая к индикативному предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность), %					
			1 пг. 2021	2 пг. 2021, 1 пг. 2022	2 пг. 2022, 1 пг. 2023	2 пг. 2023, 1 пг. 2024	2 пг. 2024, 1 пг. 2025	2 пг. 2025
Для потребителей тепловой энергии (мощности), в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1	АО «Владимирские коммунальные системы» (ООО «Т Плюс ВКС»)	1 (для потребителей, имеющих договорные отношения с филиалом «Владимирский» ПАО «Т Плюс» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	69,22	75,29	82,00	87,61	93,60	100,00
		1 (для потребителей, имеющих договорные отношения с ПАО «Владимирский химический завод» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	97,41	100,00	-	-	-	-
		16 (для потребителей, имеющих договорные отношения с АО «Владимирский комбинат хлебопродуктов «Мукомол» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	85,18	88,88	92,87	95,19	97,57	100,00
		29 (для потребителей, имеющих договорные отношения с ООО «ТеплогазВладимир» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	95,82	97,83	100,00	-	-	-
2	ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»	26	74,02	79,45	85,37	89,99	94,87	100,00

## СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
4. «Методические указания по разработке схем теплоснабжения». Утверждены приказом Минэнерго России и Минрегиона России от 05.03.2019 № 212.
5. СП 124.13330.2012 «Тепловые сети». Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 (с изменением № 2 от 27.12.2021 № 1021/пр). Минрегион России, 2012 г.
6. СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99\* Строительная климатология». (с изменением № 2 от 30.06.2023 № 469/пр) Минстрой России, 2020.
7. СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003».
8. Приказ Минстроя Российской Федерации от 17.11.2017 № 1550/пр «Об утверждении требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений».
9. Приказ Минэнерго Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя» (в ред. приказов Минэнерго РФ от 01.02.2010 № 36, от 10.08.2012 № 377).
10. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 04.10.2022 № 1070 «Об утверждении Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации и о внесении изменений в приказы Минэнерго России от 13.09.2018 № 757, от 12.07.2018 № 548».
11. Постановление Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации».
12. Методические указания по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю «потери сетевой воды». СО 153-34.20.523(4)-2003 (утв. приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2003 № 278).
13. Приказ Минприроды России (Министерство природных ресурсов

и экологии Российской Федерации) от 06.06.2017 № 273 «Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе».

14. Санитарные правила и нормы СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». Утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2.

15. ГОСТ Р 55173-2012 Установки котельные. Общие технические требования. Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23.11.2012 № 1142-ст с 01.07.2014.

16. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-13-2024. Сборник № 13. Наружные тепловые сети. Утверждены приказом Минстроя России от 26.02.2024 № 142/пр.

17. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-19-2024. Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры. Утверждены приказом Минстроя России 16.02.2024 № 118/пр.

18. Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов» (утв. Минэкономки Российской Федерации, Минфином Российской Федерации, Госстроем Российской Федерации 21.06.1999 № ВК 477).

19. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (текущая редакция).

20. Сценарные условия функционирования экономики Российской Федерации, основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемые изменения цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (от 26.04.2024). Минэкономразвития России, 2024 г.

21. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)» (вместе с «Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)»).

22. Постановление Правительства Российской Федерации от 27.12.2010 № 1172 «Об утверждении Правил оптового рынка электрической энергии и мощности и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам организации функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности».

23. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 20.06. 2019

№ 1330-р «О перечнях генерирующих объектов, отнесенных к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного электроснабжения и теплоснабжения потребителей».

24. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 14.11.2019 № 2689-р «Об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме».

25. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 № 3700-р «Об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме».

26. Методика и алгоритм расчета надежности тепловых сетей при разработке схем теплоснабжения городов, ОАО «Газпром промгаз», Москва, 2013 г.

























Кадастровый квартал	Площадь, га	Плотность тепловой нагрузки, (Гкал/ч)/га																			
		2 023	2 024	2 025	2 026	2 027	2 028	2 029	2 030	2 031	2 032	2 033	2 034	2 035	2 036	2 037	2 038	2 039	2 040	2 041	
33:22:011193	2,1	0,192	0,192	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	
33:22:011188	6,8	0,192	0,192	0,192	0,192	0,192	0,192	0,192	0,192	0,192	0,192	0,192	0,192	0,192	0,192	0,192	0,192	0,192	0,192	0,192	0,192
33:22:014018	14,4	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019
33:22:014015	58,1	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019
33:22:021041	7,9	0,008	0,008	0,085	0,137	0,217	0,222	0,275	0,316	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341
33:22:021042	74,6	0,008	0,008	0,016	0,022	0,034	0,035	0,041	0,045	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048
33:22:011165	1,7	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145
33:05:171701	10,7	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
33:05:174106	6930,2	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
33:22:011295	13,9	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197
33:22:014042	62,1	0,018	0,018	0,030	0,049	0,067	0,080	0,097	0,114	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130
33:22:011294	30,4	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
33:22:016009	54,0	0,009	0,009	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039
33:22:015002	18,6	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042
33:22:015117	199,5	0,012	0,012	0,022	0,029	0,039	0,040	0,047	0,052	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056
33:22:015016	466,0	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012
33:22:011284	9,2	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595
33:22:011259	29,6	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595	0,595
33:22:014026	3,9	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178
33:22:014059	11,9	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178
33:22:014036	15,7	0,178	0,178	0,197	0,210	0,229	0,230	0,243	0,253	0,259	0,259	0,259	0,259	0,259	0,259	0,259	0,259	0,259	0,259	0,259	0,259
33:22:014006	23,6	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178
33:22:014040	48,0	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178	0,178
33:06:030122	22,1	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003
33:22:022046	155,8		0,0350	0,0356	0,0527	0,0611	0,0970	0,1067	0,1201	0,1423	0,1513	0,1602	0,1691	0,1780	0,1869	0,1959	0,2048	0,2137	0,2226	0,2316	
33:22:011296	8,3					0,0171	0,0171	0,0171	0,0171	0,0171	0,0424	0,0678	0,0932	0,1185	0,1439	0,1693	0,1946	0,2200	0,2453	0,2707	
33:22:011303	450,6		0,0012	0,0012	0,0012	0,0012	0,0012	0,0012	0,0012	0,0012	0,0029	0,0046	0,0062	0,0079	0,0096	0,0113	0,0130	0,0147	0,0164	0,0181	
33:22:032051	10,2		0,0318	0,0318	0,0318	0,0318	0,0318	0,0318	0,0318	0,0318	0,0318	0,0318	0,0318	0,0318	0,0318	0,0318	0,0318	0,0318	0,0318	0,0318	0,0318
33:22:011301	55,5		0,0013	0,0013	0,0013	0,0013	0,0013	0,0013	0,0013	0,0013	0,0013	0,0013	0,0013	0,0013	0,0013	0,0013	0,0013	0,0013	0,0013	0,0013	0,0013
33:05:174102	1521,3										0,0005	0,0011	0,0016	0,0021	0,0027	0,0032	0,0037	0,0043	0,0048	0,0053	
33:05:174109	758,2										0,0005	0,0010	0,0015	0,0020	0,0025	0,0030	0,0035	0,0040	0,0045	0,0050	
33:05:174110	1033,8										0,0004	0,0009	0,0013	0,0018	0,0022	0,0027	0,0031	0,0036	0,0040	0,0045	
33:22:013103	741,7										0,0001	0,0003	0,0004	0,0006	0,0007	0,0008	0,0010	0,0011	0,0013	0,0014	
33:22:014041	46,3		0,0399	0,0797	0,1196	0,1595	0,1933	0,2272	0,2610	0,2949	0,2949	0,2949	0,2949	0,2949	0,2949	0,2949	0,2949	0,2949	0,2949	0,2949	0,2949
33:22:014079	21,5		0,0404	0,0808	0,1213	0,1617	0,1960	0,2303	0,2646	0,2990	0,2990	0,2990	0,2990	0,2990	0,2990	0,2990	0,2990	0,2990	0,2990	0,2990	0,2990
33:22:035001	20,6										0,0014	0,0028	0,0042	0,0056	0,0071	0,0085	0,0099	0,0113	0,0127	0,0141	

Кадастровый квартал	Площадь, га	Плотность тепловой нагрузки, (Гкал/ч)/га																		
		2 023	2 024	2 025	2 026	2 027	2 028	2 029	2 030	2 031	2 032	2 033	2 034	2 035	2 036	2 037	2 038	2 039	2 040	2 041
33:22:035055	11,4										0,0055	0,0109	0,0164	0,0218	0,0273	0,0327	0,0382	0,0436	0,0491	0,0545
33:22:035063	11,8										0,0073	0,0146	0,0219	0,0291	0,0364	0,0437	0,0510	0,0583	0,0656	0,0729
33:22:035069	134,2										0,0001	0,0002	0,0004	0,0005	0,0006	0,0007	0,0008	0,0010	0,0011	0,0012
33:22:036017	174,4										0,0013	0,0025	0,0038	0,0050	0,0063	0,0076	0,0088	0,0101	0,0114	0,0126
33:22:036018	490,8										0,0003	0,0006	0,0009	0,0011	0,0014	0,0017	0,0020	0,0023	0,0026	0,0029
33:05:171301	50,8										0,0097	0,0193	0,0290	0,0387	0,0484	0,0580	0,0677	0,0774	0,0870	0,0967
33:22:013014	20,3										0,0157	0,0314	0,0471	0,0628	0,0785	0,0942	0,1099	0,1256	0,1413	0,1570
33:22:023254	61,4										0,0056	0,0111	0,0167	0,0223	0,0279	0,0334	0,0390	0,0446	0,0501	0,0557
33:22:031002	47,0										0,0077	0,0155	0,0232	0,0310	0,0387	0,0465	0,0542	0,0620	0,0697	0,0775
33:22:033019	187,5										0,0179	0,0357	0,0536	0,0714	0,0893	0,1071	0,1250	0,1428	0,1607	0,1785
33:05:174119	606,9		0,0010	0,0017	0,0030	0,0041	0,0052	0,0063	0,0075	0,0086	0,0097	0,0109	0,0120	0,0131	0,0143	0,0154	0,0165	0,0177	0,0188	0,0199
33:22:016012	230,8		0,0006	0,0009	0,0016	0,0022	0,0028	0,0034	0,0040	0,0046	0,0052	0,0058	0,0064	0,0070	0,0076	0,0082	0,0089	0,0095	0,0101	0,0107
33:22:000000	2577,7		0,000	0,000	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,001	-0,002	-0,002	-0,002	-0,003	-0,003	-0,003	-0,003	-0,004	-0,004	-0,004





Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды в паре, Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в сетевой воде (с учетом средне недельной часовой договорной нагрузкой ГВС, при наличии), Гкал/ч в том числе	834,95	839,25	843,67	920,32	792,05	793,08	796,62	801,49	802,50	802,69	803,40	803,98	804,38	805,29	806,19	807,10	808,00	808,91	809,81	810,72	811,62	812,53	813,43
Присоединенная непосредственно к коллекторам станции, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
отопление и вентиляция, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
технология, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в сетевой воде, Гкал/ч:	589,07	593,37	624,54	624,46	610,46	611,48	615,02	619,89	620,90	621,09	621,80	622,39	622,78	623,69	624,59	625,50	626,40	627,31	628,21	629,12	630,02	630,93	631,83
отопление и вентиляция, Гкал/ч	541,76	545,72	574,18	598,56	590,81	591,71	594,68	599,40	600,22	600,39	600,97	601,45	601,78	602,51	603,24	603,96	604,69	605,42	606,15	606,87	607,60	608,33	609,05

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
горячее водоснабжение (среднедельная часовая нагрузка), Гкал/ч	47,31	47,65	50,37	25,90	19,64	19,77	20,34	20,50	20,68	20,70	20,83	20,94	21,00	21,18	21,36	21,53	21,71	21,89	22,07	22,25	22,42	22,60	22,78
технология, Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в паре, Гкал/ч	46,60	46,60	46,60	50,70	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17	46,17
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в паре, Гкал/ч	17,30	13,21	13,21	14,52	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32	16,32
Резерв/дефицит тепловой мощности итого (по договорной нагрузке), Гкал/ч	22,97	-10,31	-7,84	84,43	45,21	44,83	41,62	36,92	36,57	37,14	37,13	37,25	36,81	35,79	35,56	35,33	34,32	33,31	32,30	31,29	30,28	29,27	28,26
Резерв/дефицит тепловой мощности в сетевой воде (по договорной нагрузке), Гкал/ч	99,15	100,69	-96,32	169,51	41,20	-41,58	44,79	-49,49	49,84	49,27	-49,28	49,16	49,60	50,62	-50,85	51,08	-52,09	53,10	-54,11	55,12	56,13	57,14	-58,15
Резерв/дефицит тепловой мощности в паре (по договорной нагрузке), Гкал/ч	76,18	90,38	88,48	85,08	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41	86,41
Резерв/дефицит тепловой мощности итого (по расчетной нагрузке), Гкал/ч	252,21	268,96	244,68	247,62	256,65	256,28	253,07	248,37	248,02	248,59	248,58	248,69	248,26	247,24	247,01	246,78	245,77	244,76	243,75	242,74	241,73	240,72	239,71



Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	
Резерв/дефицит тепловой мощности в сетевой воде (по расчетной нагрузке), Гкал/ч	146,73	145,19	122,81	126,35	140,40	140,02	136,81	132,11	131,76	132,33	132,32	132,43	132,00	130,98	130,75	130,52	129,51	128,50	127,49	126,48	125,47	124,46	123,45	
Резерв/дефицит тепловой мощности в паре (по расчетной нагрузке), Гкал/ч	105,48	123,77	121,87	121,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26	116,26
Тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла, Гкал/ч	771,30	784,20	781,20	962,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20	961,20
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата, Гкал/ч	608,21	604,86	623,37	621,69	612,96	613,28	616,08	620,17	620,47	619,97	619,98	619,88	620,26	621,14	621,35	621,54	622,43	623,30	624,18	625,06	625,94	626,82	627,70	627,70
Зона действия источника тепловой мощности, га	2607	2607	2607	2607	2607	2616	2631	2651	2655	2656	2659	2661	2663	2667	2671	2674	2678	2682	2686	2689	2693	2697	2701	2701

















Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Резерв/дефицит тепловой мощности итого (по расчетной нагрузке), Гкал/ч	1,28	-0,53	2,44	2,88	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,30	2,07	1,84	1,62	1,40	1,18	0,96	0,73	0,51	0,29
Резерв/дефицит тепловой мощности в сетевой воде (по расчетной нагрузке), Гкал/ч	1,28	-0,53	2,44	2,88	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,30	2,07	1,84	1,62	1,40	1,18	0,96	0,73	0,51	0,29
Резерв/дефицит тепловой мощности в паре (по расчетной нагрузке), Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла, Гкал/ч	15,51	15,69	15,63	15,64	15,67	15,67	15,67	15,67	15,67	15,67	15,67	15,67	15,67	15,67	15,67	15,67	15,67	15,67	15,67	15,67	15,67	15,67	15,67
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки при аварийном выводе самого мощного котла, Гкал/ч	17,58	19,20	17,31	16,90	17,43	17,43	17,43	17,43	17,43	17,43	17,43	17,43	17,43	17,61	17,80	17,98	18,16	18,35	18,53	18,71	18,90	19,08	19,27
Зона действия источника тепловой мощности, га	52,4	52,4	52,4	52,4	52,4	52,4	52,4	52,4	52,4	52,4	52,4	52,4	52,4	53,0	53,5	54,1	54,6	55,2	55,7	56,3	56,8	57,4	58,0























































































































































Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Резерв/дефицит тепловой мощности итого (по расчетной нагрузке), Гкал/ч	0,91	0,29	0,53	0,65	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,40	1,33	1,25	1,19	1,11	1,04	0,96	0,89	0,81	0,74
Резерв/дефицит тепловой мощности в сетевой воде (по расчетной нагрузке), Гкал/ч	0,91	0,29	0,53	0,65	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,40	1,33	1,25	1,19	1,11	1,04	0,96	0,89	0,81	0,74
Резерв/дефицит тепловой мощности в паре (по расчетной нагрузке), Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла, Гкал/ч	5,13	5,21	5,20	5,47	5,47	5,47	5,47	5,47	5,47	5,47	5,47	5,47	5,47	5,47	5,47	5,47	5,47	5,47	5,47	5,47	5,47	5,47	5,47
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки при аварийном выводе самого мощного котла, Гкал/ч	4,83	5,38	5,38	5,38	4,67	4,67	4,67	4,67	4,67	4,67	4,67	4,67	4,67	4,73	4,79	4,84	4,90	4,96	5,01	5,07	5,13	5,18	5,24
Зона действия источника тепловой мощности, га	19,27	19,27	19,27	19,27	19,27	19,27	19,27	19,27	19,27	19,27	19,27	19,27	19,27	19,50	19,74	19,97	20,20	20,43	20,67	20,90	21,13	21,37	21,60







































































Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Резерв тепловой мощности в сетевой воде (по расчетной нагрузке), Гкал/ч	4,44	0,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Резерв тепловой мощности в паре (по расчетной нагрузке), Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла, Гкал/ч	15,80	15,80	15,42	15,90	15,96	15,96	15,96	15,96	15,96	15,96	15,96	15,96	15,96	15,96	15,96	15,96	15,96	15,96	15,96	15,96	15,96	15,96	15,96
Максимально допустимое значение тепловой нагрузки при аварийном выводе самого мощного котла, Гкал/ч	14,08	15,96	15,96	15,96	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91
Зона действия источника тепловой мощности, га	61,83	61,83	61,83	61,83	61,83	61,83	61,83	61,83	61,83	61,83	61,83	61,83	61,83	61,83	61,83	61,83	61,83	61,83	61,83	61,83	61,83	61,83	61,83
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,26	0,30	0,30	0,30	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
<b>Система теплоснабжения № 30. Котельная Загородная зона</b>																							













































































































**РЕЗУЛЬТАТЫ**  
**расчета перспективных расходов топлива по каждой системе теплоснабжения МО г.Владимир**

Топливоно-энергетический баланс Владимирской ТЭЦ-2

Показатель	Един. изм.	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, в том числе	тыс. Гкал	1994,05	2029,95	2065,76	2078,19	2079,66	2077,83	2078,18	2078,00	2079,28	2082,67	2083,81	2084,94	2088,32	2091,70	2095,09	2098,47	2101,85	2105,23	2108,61
хозяйственные нужды	тыс. Гкал	5,02	5,41	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
Выработка тепловой энергии на регулируемых отборах теплофикационных турбоагрегатов	тыс. Гкал	1977,0	2030,0	2065,8	2078,2	2079,7	2077,8	2078,2	2078,0	2079,3	2082,7	2083,8	2084,9	2088,3	2091,7	2095,1	2098,5	2101,8	2105,2	2108,6
Выработка электрической энергии всего, в том числе	млн. кВт·ч	2262,9	2456,3	2239,4	2246,2	2250,7	2262,0	2277,8	2277,8	2277,8	2277,8	2277,8	2277,8	2277,8	2277,8	2277,8	2277,8	2277,8	2277,8	2277,8
по тепловому циклу	млн. кВт·ч	1348,8	1298,3	1243,5	1368,0	1370,7	1373,0	1378,1	1378,1	1378,1	1380,4	1380,4	1380,4	1382,6	1384,9	1387,2	1389,5	1391,7	1394,0	1396,3
по конденсационному циклу	млн. кВт·ч	914,0	1158,0	995,9	878,3	880,0	889,0	899,7	899,7	899,7	897,5	897,5	897,5	895,2	892,9	890,6	888,3	886,1	883,8	881,5
Отпуск электрической энергии с шин	млн. кВт·ч	2057	2221	2033	2041	2046	2056	2071	2071	2071	2071	2071	2071	2071	2071	2071	2071	2071	2071	2071
Затрачено условного топлива всего, в том числе	тыс. т у.т.	752,2	827,7	783,4	786,3	787,5	789,2	792,4	792,4	792,4	792,9	793,1	793,2	793,7	794,2	794,5	795,0	795,5	796,0	796,5











№ систе	Источник тепловой энергии	Вид топлива	Расход условного топлива																		
			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
-	Итого	Итого	72 161	71 963	71 713	69 855	70 310	70 327	70 473	70 445	70 402	70 364	70 254	70 395	70 535	70 676	70 816	70 957	71 097	71 238	71 378









РЕЕСТР  
мероприятий схемы теплоснабжения

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
	ЕТО-1. ПАО «Т Плюс»	682 845	525 938	484 747	483 158	521 256	552 125	543 506	571 984	565 088	566 990	332 458	168 967	3 000	0	0	0	0	0	6 002 063	-
	Мероприятия из инвест-проектов по ПАО «Т Плюс»	676 337	522 831	484 747	483 158	521 256	552 125	543 506	571 984	565 088	566 990	332 458	168 967	3 000	0	0	0	0	0	5 992 447	-
	Мероприятия по Владимирской ТЭЦ-2	54 889	81 000	81 000	76 000	109 000	112 000	116 000	119 000	123 000	127 000	91 000	89 000	3 000	0	0	0	0	0	1 181 890	-
001.01.04.1001	Модернизация вакуумных эжекторов деаэраторов №1, №2 типа ЭПО-3-75, с полной реконструкцией трубной системы.					500		8 000												8 500	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.1002	Установка гидрокомпенсаторов (предохранительных устройств) на обратные трубопроводы теплосети 3-ей очереди					520		8 000												8 520	ПАО «Т Плюс»
001.01.03.1003	Техническое перевооружение сетевой установки 3-ей очереди с установкой делительных задвижек на сетевой установке ТГ-5, и сетевой установке ТГ-6					500		6 230												6 730	ПАО «Т Плюс»



Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.01.03.1009	ТП Главного корпуса Котлотурбинного цеха 2-ой очереди с заменой кровли на негоряемую		67 116																	67 116	ПАО «Т Плюс»
001.01.03.1010	Техпереворужение системы управления ТА-5					75 990														75 990	ПАО «Т Плюс»
001.01.03.1011	Техпереворужение систем управления ТА-6						7 000		75 000											82 000	ПАО «Т Плюс»
001.01.03.1012	Техпереворужение систем управления ПДУ 3-ей оч.							4 500			55 915									60 415	ПАО «Т Плюс»
001.01.02.1014	Реконструкция теплосети ТЭЦ-2 с общим узлом смешения от 4 тепловыводов							3 000		30 677										33 677	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.1016	ПИР и СМР БРОУ-1 (для обеспечения потребителей паром 10-18 ата от блока ПГУ-230)						500	12 000												12 500	ПАО «Т Плюс»
001.01.02.1017	Реконструкция осветителей № 1, 2, 3 ХВО-2											42 840	54 500							97 340	ПАО «Т Плюс»
001.01.02.1018	Реконструкция баков бакового хозяйства ХВО-2 (3 шт. объемом 600 куб. м, 5 шт. объемом 400 куб. м)								9 510				24 500							34 010	ПАО «Т Плюс»
001.01.02.1019	Реконструкция фильтров и насосного оборудования ХВО-2											40 160								40 160	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.1020	Модернизация бакового хозяйства ХВО-2 для подготовки воды для основного технологического процесса производства тепло и электроэнергии ВлТЭЦ-2												10 000							10 000	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.01.03.1023	Техническое перевооружение ТА-6							3 000		17 677	30 915									51 592	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.1027	Монтаж байпаса РК уровня в деаэраторе 6 ага блока ПГУ с оборудованием АСУ ТП	9 113																		9 113	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.1041	Модернизация насосов КЭНб турбоагрегата Т-63/76-8,8 ст. № 1 блока ПГУ 230 (замена на КСВ 320)							26 205												26 205	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.1048	Модернизация схемы установки пожарных насосов 1-2 очереди			5 881																5 881	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.1049	Модернизация здания и бакового хозяйства ХВО-1	2 100		9 150																11 250	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.1057	Установка дуговой защиты 1-4 секций ПКРУ 6 кВ и 3,4 секций КРУСН 6 кВ (2024 – ПИР, 2026 - СМР)	50		1 381																1 431	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.1069	Монтаж РОУ 90/13 блока ПГУ-230						52 992													52 992	ПАО «Т Плюс»
001.01.03.1070	Техническое перевооружение газопровода к ГРП-2 (2023 г. - ПИР, 2025 г. - СМР)		7 031																	7 031	ПАО «Т Плюс»
001.01.03.1071	Техническое перевооружение к/а ст.№9 (замена потолочного пароперегревателя)						16 197													16 197	ПАО «Т Плюс»
001.01.03.1072	Техническое перевооружение трубопроводов с ВХЗ						15 311													15 311	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.01.04.1084	Модернизация ТГ-4 ПН-250 (замена трубного пучка)			5 112																5 112	ПАО «Т Плюс»
001.01.03.1085	ТП котельного отделения Главного корпуса 1 очереди Вл ТЭЦ-2	36 583			30 874			40 065	34 490	74 646	40 170									256 828	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.1086	Модернизация ОРУ-110 кВ 2-й очереди ВладТЭЦ-2 (тр-р 3Т)	4 767																		4 767	ПАО «Т Плюс»
001.01.03.1087	Техническое перевооружение танков баков РХМ № 1-6 (2024 – ПИР, 2026 - СМР)	1 150		4 000																5 150	ПАО «Т Плюс»
001.01.03.1088	Техническое перевооружение пожарной сигнализации зданий (2026 – ПИР, 2029 - СМР)			669			10 000													10 669	ПАО «Т Плюс»
001.01.03.1089	Перевод Владимирской ТЭЦ-2 на бессточные технологии											8 000								8 000	ПАО «Т Плюс»
001.01.03.1090	Техническое перевооружение Н-катионитового фильтра (ФКП) установки АПКОРЕ (2025 – ПИР, 2027 - СМР)		1 000		10 616															11 616	ПАО «Т Плюс»
001.01.03.1091	Установка (техническое перевооружение) расширителя непрерывной продувки МНС-2 (2028 – ПИР, 2030 - СМР)					800		5 000												5 800	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.1093	Модернизация мешалок МИМ ВладТЭЦ-2				2 117															2 117	ПАО «Т Плюс»
001.01.03.1094	ТП ЩПТ-1 Вл ТЭЦ2 с выносом ГЩУ (2026 – ПИР, 2028 - СМР)			1 000		10 000														11 000	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.01.03.1095	Приобретение ОНТМ		5 854																	5 854	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.1096	Модернизация САУ КВОУ Вл. ТЭЦ-2			4 074																4 074	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.1097	Модернизация градирен (2026 – ПИР, 2028 - СМР)			4 000		20 690														24 690	ПАО «Т Плюс»
001.01.03.1098	Техническое перевооружение по замене участков трансферов 140 ага Главного корпуса 1,2 очереди 164, 166 (2024 – ПИР, 2027 - СМР)	840			27 000															27 840	ПАО «Т Плюс»
001.01.03.1099	Техническое перевооружение по замене участков трансферов 140 ага Главного корпуса 1,2 очереди 186 СМР			45 733																45 733	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.1100	Модернизация РВП котла тс. №11 (ТЭП 450)с заменой центральных и периферических уплотнений (2027 – ПИР, 2029 - СМР)				1 500		10 000													11 500	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.1101	Модерн-ия ХВО-2 ХЦ ВлТЭЦ-2	285																		285	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.1102	Модернизация бакового хозяйства ХВО-2				3 893															3 893	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.1103	Модернизация УУТЭ С-Востока												500							500	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.1104	Модернизация УУТЭ Ю-Запад												500							500	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.1105	Модернизация УУТЭ Сет. Воды												500							500	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.1106	Модернизация узла нейтрализации												1 500							1 500	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
	Мероприятия по котельным	205 620	16 424	80 365	2 500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	304 909	-
001.01.02.2011	Техническое перевооружение котельной 301 квартала (3 этап)	36 654																		36 654	ПАО «Т Плюс»
001.01.03.2015	Техническое перевооружение котельной ул.Белоконской 16	9 000																		9 000	ПАО «Т Плюс»
001.01.03.2016	Техническое перевооружение котельной ул.Семашко, 4 (2023- ПИР, 2025 - СМР)		4 161																	4 161	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.2018	Модернизация котельной ВЗКИ (2025 - ПИР, 2027 - СМР)		400		2 500															2 900	ПАО «Т Плюс»
001.01.03.2022	Техническое перевооружение трубопроводов, вводов исходной воды котельной Юго-Западного района (2024 - ПИР, 2026 - СМР)	865		1 500																2 365	ПАО «Т Плюс»
001.01.03.2024	Техническое перевооружение котельной мкр.Заклязьменский (2024 - ПИР, 2026 - СМР)	2 500		67 232																69 732	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.2025	Техническое перевооружение котельной Оргтруд-2, г.Владимир, мкр.Оргтруд, ул.Молодежная, 21	1 951																		1 951	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.2026	Техническое перевооружение блочно-модульной котельной 0,36 МВт, г.Владимир, мкр.Оргтруд, ул.Октябрьская, д.4		9 216																	9 216	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.01.01.2027	Строительство котельной г.Владимир, микрорайон Веризино для подключения тепловой нагрузки перспективной застройки	152 850																		152 850	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.2028	Техническое перевооружение котельной Оргтруд-1, г.Владимир, мкр.Оргтруд, ул.Октябрьская, д.18		2 647																	2 647	ПАО «Т Плюс»
001.01.04.2029	Модернизация БМК Юрьевоц (2024 - ПИР, 2026 - СМР)	1 800		11 633																13 433	ПАО «Т Плюс»
	Мероприятия по квартальным сетям, ЦТП	272 660	258 438	263 850	324 691	332 289	360 158	347 539	373 017	362 121	360 023	161 491	0	0	0	0	0	0	0	3 416 277	-
001.02.03.3052	Техническое перевооружение теплосети Т. 370 до УТ-1, от УТ-1 до УТ-2, от УТ-5 до УТ-6, от УТ-6 до УТ-7, от УТ-7 до УТ-8, от УТ-8 до УТ-4, от д.63 ул.Северная (вагончик), от д.63 до склада ул.Северная, от УТ-1 до д.63 по ул.Северная, от УТ-4 до д.5 ул.Краснознаменная, от УТ-5 до д.8а ул.Модорова, от склада д.63 до автошколы д.63в, ул.Северная, от склада д.63 ул.Северная до диспетчерской, от	46 831																		46 831	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций	
	склада д.63 до мойки д.63г, ул.Северная, от УТ-1 до здан. МП«ТС» д.63 по ул.Северная, от УТ-11 до д/сада № 86 д.6А ул.Краснознаменная, от УТ-2 до УТ-4, от УТ-6 до УТ-11 с выносом транзита из-под дома 5, от УТ-2 до МП «ТС» д.65 ул.Северная (Т. 370-1)																					
001.02.03.3053	Техническое перевооружение теплосети от Т.387-1 до УТ-1, от УТ-1 до УТ2, от УТ-2 до д.28Б, ул.Александра Матросова (корпус "УНР-656"), от УТ-3а до д.28а, ул.Александра Матросова («Скорая помощь»), УТ-3 до д.28а, ул.Александра Матросова («Скорая помощь»), от УТ-3 до д.28Б ул.Александра Матросова, от д.28а, ул.Александра Матросова до гаража, от ТП (хоз. корпус) до ул.Поселковая, д.1 (1 этап - 2022 г. участок от УУТЭ до УП4, 2 этап – 2024 г. участок от Т.387-1 до УТ-1, от УТ-1 до УТ2, от УТ-2 до д.28Б, ул.Александра Матросова (корпус «УНР-656»), от УТ-3а до д.28а,			9 699																9 699	ПАО «Т Плюс»	

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
	ул. Александра Матросова («Скорая помощь»), УТ-3 до д.28а, ул. Александра Матросова («Скорая помощь»), от УТ-3 до д.28Б ул. Александра Матросова, от д.28а, ул. Александра Матросова до гаража, от ТП (хоз. корпус) до ул.Поселковая, д.1																				
001.02.03.3054	Техническое перевооружение теплосети от д.36 до д.34, ул. Асапкина с выносом транзита, от д.50а ул. Горького "ТП" до УТ-25, от насосной до УТ-18, от Т. 420-1 до УТ-1А, от УТ-1 до УТ-1В, от УТ-11 до д.32 ул. Асапкина, от УТ-1А до д.36, ул. Асапкина, от УТ-1А до УТ-1, от УТ-26 до УТ-29, от УТ-26 до УТ-27, от УТ-27 до УТ-28, от УТ-24 до д.81 ул. Северная, от УТ-24 до д.83 ул. Северная, от УТ-25 до д.3а по ул. Электроприборовский проезд, от УТ-25 до д.7А ул. Электроприборовский проезд, от УТ-25 до УТ-26, от УТ-28 до д.9 по ул. Электроприборовский проезд, от УТ-27 до д.7 по	37 849																		37 849	ПАО «Т Плюс» ПАО «Т Плюс»



Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
	ул. Электроприборовский проезд, от УТ-26 до д.5 по ул. Электроприборовский проезд, от УТ-18 до д.58Б, ул. Горького (Т. 420-1)																				
001.02.03.3055	ТК-512-1, Теплосеть: от УТ-1А до УТ-15, от УТ-19 до д.2 ул.850-лет, от ТК-512-1 до УТ-1а, от УТ-15 до д.42, ул.Тракторная, от УТ-15 до УТ-16, от УТ-15 до УТ-17, от УТ-16 до д.40 ул.Тракторная, от УТ-16 до д.10, ул.Молодежная, от УТ-17 до д.3/8 ул.Асапкина, от УТ-17 до УТ-18, от УТ-18 до д.5 ул.Асапкина, от УТ-18 до УТ-19, от УТ-19 до д.7, ул.Асапкина, от УТ-1А до УТ-15, от УТ-1А до УТ-1										35 000									35 000	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3056	ТК-800-1, Теплосеть от т.2 до УТ-3 с вводами на д.7а ул.Гастелло, д.13 ул.Тракторная, от д.17 ул.Гастелло до д.1а ул.Народная, от УТ-3 до УТ-46 с вводами на д.6,8,10 ул.Тракторная, д.69,68,100,102,104 ул.Горького, от д.7а ул.Тракторная до д.9б,9в ул.Тракторная, от бк сети в районе УТ-5 до УТ-25 с вводами на д.99, 101,	83 064																		83 064	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
	105 ул.Горького, от УТ-28 до УТ-29 с вводами на д.113,115 ул.Горького,																				
001.02.03.3059	Модернизация тепловой сети тк.533л/1 от ТК 533 до УТ 4 с вводами на дома 7в, 7г, 7б ул.Мира. (2023 - ПИР, 2025 - СМР)		21 059																	21 059	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3060	Модернизация тепловой сети Т.540-1, Теплосеть: от УТ-1 до УТ-9, от УТ-1 до УТ-2, от УТ-2 до УТ-14, от УТ-2 до УТ-3, от УТ-3 до УТ-4, от УТ-9 до УТ-10 от УТ-10 до УТ-11, от УТ-11 до УТ-12, от УТ-10 до УТ-13, от УТ-14 до УТ-14А, от УТ-14А до УТ-15, от УТ-15 до УТ-16, от УТ-16 до УТ-17, от УТ-17 до УТ-18, от УТ-18 до УТ-19, от УТ-18 до УТ-20, от УТ-20 до УТ-20а, от УТ-10 до д.26 пр.Строителей, от УТ-11 до д.26Б пр.Строителей, от УТ-12 до д.26А пр.Строителей, от УТ-12 до шк.№ 15 ул.Чернышевского, от УТ 13 до д.24А пр.Строителей, от УТ 13 до д.24 пр.Строителей, от УТ-14 до д.30 пр.Строителей, от УТ-14А до д.32 пр.Строителей, от УТ-16 до д.30А пр		70 987																	70 987	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций	
	Строителей, от УТ-17 до д.34а пр.Строителей, от УТ-19 до д.30В пр.Строителей, от УТ-20 до д.30Б д/сад № 64, от УТ-3 до д.28В пр.Строителей, от УТ-9 до д.28 пр.Строителей, от УТ-9 до д.28А пр.Строителей, от УТ-1 до д.32А пр.Строителей, от нар.ст. насосной до УТ-1. от Т. 540 до нар. ст. насосной, от УТ-19 до АТС № 5 (д.32В) пр.Строителей, от дома д.24А до д.24Б пр.Строителей (2023 - ПИР, 2025 - СМР)																					
001.02.03.3061	Модернизация тепловой сети Т.543-1, Теплосеть:от УТ-1 до УТ-2, от УТ-2 до УТ-3, от УТ-3 до УТ-4, от УТ-4 до УТ-11, от УТ-4а до УТ-5, от УТ-6 до УТ-7а, от УТ-7 до т.Б, от УТ-7а до УТ-8, от УТ-4 до УТ-4а, от УТ-11 до д.13а, пр.Строителей, от УТ-11 до д.13г, пр.Строителей, от УТ-2 до д.13 пр.Строителей, от УТ-3 до д.15 пр.Строителей, от УТ-4а до д.15В пр.Строителей, от УТ-4а										25 000									25 000	ПАО «Т Плюс»	

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
	до д.17а пр.Строителей, от УТ-5 до д.13г пр.Строителей (2023 - ПИР, 2025 - СМР)																				
001.02.03.3062	Модернизация тепловой сети от Т.545-1, Теплосеть:от Т.545 до УТ-1, от УТ-2 до УТ-3, от УТ-3 до УТ-4, от УТ-4 до УТ-5, от УТ-5 до УТ-15, от УТ-5 до УТ-6, от УТ-6 до УТ-7, от УТ-7 до УТ-8, от УТ-8 до УТ-8а, от УТ 8 до УТ 9, от УТ-9 до УТ-9а, от УТ-9а до УТ-10, от УТ-10 до УТ-11, от УТ-10 до УТ-14, от УТ-11 до УТ-12, от УТ-15 до УТ-16, от УТ-16 до УТ-17, от УТ-16 до УТ-18, от УТ-18 до УТ-19, от УТ-19 до УТ-20, от УТ-13 до д.141б, ул.Лакина, от УТ-11 до д.141, ул.Лакина, от УТ-11 до д.141г, ул.Лакина, от УТ-12 до д.147б, ул.Лакина, от УТ-12 до д.147а, ул.Лакина, от УТ-13 до д.143, ул.Лакина, от УТ-14 до д.139в, ул.Лакина, от УТ-13 до д.143а, ул.Лакина, от УТ-14 до д.141в, ул.Лакина, от УТ-15 до д.40, пр.Строителей, от УТ-17 до д.38а	1 200		88 892																90 092	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций	
	пр.Строителей, от УТ-17 до д.38б, пр.Строителей, от УТ-18 до д.38, пр.Строителей, от УТ-19 до д.36 пр.Строителей, от УТ-19 до д.34б, пр.Строителей, от УТ-19 до д.36, пр.Строителей, от УТ-20 до д.34, пр.Строителей, от УТ-3 до д.44б, пр.Строителей, от УТ-20 до УТ-15, от УТ-4 до д.42, пр.Строителей, от УТ-6 до д.42а, пр.Строителей, от УТ-7 до д/сада № 63 д.42б, пр.Строителей, от УТ-9 до д.141Б по ул.Лакина, от УТ-9а до д.141а, ул.Лакина, от УТ-2 до д.44а, пр.Строителей, от УТ-1 до УТ-2 (2024 – ПИР, 2026 - СМР)																					
001.02.03.3063	Модернизация тепловой сети от Т.547-1 Теплосеть от Т.547 до УТ-1, от УТ-11 до д.159, ул.Лакина, от УТ-10 до УТ-11, от УТ-11 до д.157, ул.Лакина, от д.157, ул.Лакина до УТ-31, от УТ-12 до УТ-13, от УТ-13 до д.46а, пр.Строителей, от УТ-13 до УТ-14, от УТ-14 до д.48 пр.Строителей (д/сад), от УТ-14 до УТ-15,	1 000		73 289																74 289	ПАО «Т Плюс»	



Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.02.03.3064	Модернизация тепловой сети ТК.548-1 от УТ-1 до д.21, пр.Строителей, от УТ-1 до УП-3, от УП-3 до УП-5 (2024 - ПИР, 2026 - СМР)	400		3 303																3 703	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3065	Модернизация тепловой сети от ТК556-1 Теплосеть от ТК-556 до насосной, от УТ-1 до насосной, от УТ-4 до УТ-5, от УТ-29 до УТ-30, от УТ-29 до т.А, от УТ-30 до УТ-31, от УТ-31 до УТ-32, от УТ-32 до УТ-33, от УТ-34 до УТ-35, от УТ-34 до УТ-38, от УТ-38 до УТ-39, от УТ-39 до УТ-40, от УТ-40 до УТ-41, от УТ-40 до УТ-42, от УТ-33 до УТ-34, от УТ-34 до УТ-36, от УТ-36 до УТ-37, от д.173а до д.177, ул.Лакина, от д.169 до д.167, ул.Лакина, от д.169 до д.175, ул.Лакина, от УТ-30 до шк.№ 2, ул.Балакирева, от УТ-29 до д.37, ул.Балакирева, от УТ-31 до д.37а, ул.Балакирева, от УТ-32 до д.37б, ул.Балакирева, от УТ-33 до д.37в, ул.Балакирева, от УТ-35 до д.37г, ул.Балакирева, от УТ-35 до д.37д, ул.Балакирева, от УТ-35	1 700	72 947	44 135																118 781	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций	
	до д.37д, ул.Балакирева, от УТ-36 до д.171, ул.Лакина, от УТ-36 до д.173а, ул.Лакина, от УТ-37 до д.169, ул.Лакина, от УТ-37 до д.169, ул.Лакина, от УТ-37 до д.173 по ул.Лакина, от УТ-38 до д.41а, ул.Балакирева, от УТ-39 до д.43д, ул.Балакирева, от УТ-40 до д.171б ул.Лакина, от УТ-41 до д.171, ул.Лакина, от УТ-42 до д.57а, ул.Балакирева, от УТ-44 до УТ-45, ул.Чайковского, от УТ-45 до д.32, ул.Балакирева, от УТ-44 до д.32, ул.Балакирева (2024 - ПИР, 2026 - СМР)																					
001.02.03.3066	Модернизация тепловой сети от ТК 558-1 Теплосеть от ТК-558 до УТ-1, от УТ-1 до д.21а, ул.Чайковского, от УТ-1 до УТ-2, от УТ-1 до д.21, ул.Чайковского, от УТ-2 до котельной, от УТ-2 до УТ-3, от УТ-3 до УТ-4, от УТ-3 до д.40а, ул.Стасова, от УТ-4 до д.36а, ул.Стасова, от УТ-5 до д.31, ул.Стасова, от УТ-4 до т.А (2025 - ПИР, 2027 - СМР)		877		23 376																24 253	ПАО «Т Плюс»



Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.02.03.3067	Модернизация тепловой сети ТК 560-1 Теплосеть от от д.40 в до д.386 (Д), ул.Чайковского, от УТ-2 до Спорткомплекса, от УТ-3 до д.40в, по ул.Чайковского, от УТ-4 до д.40б, ул.Чайковского (2025 - ПИР, 2027 - СМР)		189		5 395															5 584	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3068	Модернизация тепловой сети ТК.281п-ПЗ Теплосеть от УТ-1а до УТ-6, от УТ-6 до д.26, ул.1 Пионерская, от УТ-6 до УТ-7, от УТ-7 до д.40, ул.1 Пионерская, от УТ-7 до б/к т/с (2025 - ПИР, 2027 - СМР)		392		3 807															4 199	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3070	Модернизация тепловой сети от ТК.286а-ПЗ Теплосеть от ТК-286-1 до УТ-1, от ТК-286-1 до УТ-6, от УТ-1 до УТ-2, от УТ-3 до УТ-4, от УТ-4 до УТ-5, от УТ-6 до УТ-7, от УТ-8 до н.с., от УТ-10 до д.№3 ул.Почаевская, от д.7 до УТ-8 ул.Почаевская, от д.5 ул.Почаевская до УТ-10, от д.7 ул.Почаевская до УТ-9,от УТ-6 до, д.10А ул.Почаевская, от УТ-4 до д.19 ул.Почаевская, от УТ-7 до д.7, ул.Почаевская, от УТ-9		2 238		25 069															27 307	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
	до д.5 ул.Почаевская (2025 - ПИР, 2027 - СМР)																				
001.02.03.3071	Модернизация тепловой сети от ТК.54-п-2 Теплосеть от ТК-54 до УУТЭ, от УТ-1 до УТ-2, от УТ-1 до шк.№3, ул.Менделеева, от УТ-2 до д/к. №24, от УТ-2 до УТ-3, от УТ-3 до УТ-4, от УТ-3 до УТ-4, от УТ-4 до УТ-5, от УТ-5 до д.8а ул.Михайловская, от УУТЭ до УТ-1, от шк. № 3 до теплицы (2025 - ПИР, 2027 - СМР)		1 552		24 106															25 658	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3072	Модернизация тепловой сети ТК.54-л-2 Теплосеть от УТ-23 до д.24, ул.Луначарского, от УТ-2 до д.22а, ул.Луначарского, от УТ-23 до УТ-24, от УТ-23, до д.26, ул.Луначарского, от УТ-25 до д.18 ул.Луначарского, от УТ-25 до д.22 ул.Луначарского, от УТ-24 до УТ-25 (2025 - ПИР, 2027 - СМР)		957		10 662															11 619	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3073	Модернизация тепловой сети Тк.58-2 Теплосеть от ТК до УТ-1, от УТ1 до УТ14 с вводами на дома 3, 3б ул.Луначарского (2025 - ПИР, 2027 - СМР)		1 559		2 806															4 365	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.02.03.3074	ТК-74/2 тепловая сеть от ЦТП до УТ-12 с вводами на д.13, 9, от ЦТП до УТ-2 с вводами на д.17, 20, 22 ул.Княгинин Монастырь, от УТ-5 до УТ-7 с вводами на д.2 ул.Княгининская		28 347																	28 347	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3075	Модернизация тепловой сети ТК.112-2 Теплосеть от УТ-78 до УТ-79, от УТ-79 до УТ-80 с вводом на Доватора,2, от УТ-80 до УТ-81 на ЦТП д.Левитана, 29, от ЦТП Д.Левитана, 29 до УТ-86 с вводами (сеть отопления и ГВС) на Д.Левитана, 29,31, от УТ-81 до УТ-89 с вводом на Д.Левитана, 33, от УТ-89 до УТ-82, от УТ-82 до УТ-83 с вводом на Д.Левитана, 35, от УТ-82а до УТ-82б с вводом на Д.Левитана, 26, от ЦТП-4 (сети отопление и ГВС) до УТ-4 с вводами на Сушевскую, 1,3,4, от бесканальной сети т.А (сети отопления и ГВС) до Сушевской 5, от УТ-6 (сети отопления и ГВС) до УТ-9 с вводом на Сушевская, 7, от бесканальной сети т.1 с вводом на пр-т Ленина, 29б, от пр-т Ленина, 27а		4 000	34 545	115 628	257 880														412 053	ПАО «Т Плюс»



Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.02.03.3076	Модернизация тепловой сети ТК.562п-1 Теплосеть от УТ-31 до УТ-36 с вводами на дома 2 ул.Даргомьжского, 9,11,13,15 ул.Чайковского, 4 ул.Алабьева, от УТ-25 до УТ-30 с вводами на дома №11а ул.Чайковского, 6,8 ул.Алябьева, от бк сети в районе УТ-28 до УТ-29 с вводами на дома 10,12 ул.Алябьева, от УТ-4а до УТ-22 с вводами на дома 17а, 19а ул.Алябьева, 18,20 ул.Даргомьжского (2025 - ПИР, 2027 - СМР)		1 472		18 074															19 546	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3077	Модернизация теплосети от УТ-3в с вводами на МОПРа 12, МОПРа, 14а, от бесканальной сети т.Б до УТ-5 с вводами на 9-го Января, 4а, 7 (ТК-113-2)					10 874														10 874	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3078	Модернизация теплосети от УТ-1 до 9-го Января, 1а, от УТ-2 до УТ-3 с вводами на 9-го Января 2, Ломоносова, 1 (ТК-116-2)					10 099														10 099	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3079	Модернизация теплосети от ТК до УТ-1а, от ТК до УТ-1б с вводами на д.1, 63, 64 ул.Стрелецкий городок, от УТ-7 до д.49а ул.Стрелецкий городок,					53 436														53 436	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
	д.55, 55а ул. Стрелецкая, от бк сети (в районе УТ-8) до УТ-10 с вводами на д.54 ул. Стрелецкий городок, д.43, 43а ул. Красноармейская, д.1 Помпецкий переулок, от УТ-2 до бк сети с вводами на д.49, 57, 58 Стрелецкий городок (Т-3ВГ)																				
001.02.03.3080	Модернизация теплосети от УТ-29 до УТ-34 с вводами на д.12, 14, 14а ул. Кирова, д.34, 36, 38 ул. Горького, д.23 ул. Мира, от УТ-8 до УТ-28 с вводами на д.26, 28, 30, 30а ул. Мира, д.32 ул. Горького, д.35 ул. Сакко и Ванцетти, от УТ-11 до УТ-14 с вводами на д.2а ул. Горького, д.50 ул. Сакко и Ванцетти, 1,1а ул. Луначарского (ТК-640л)						119 348													119 348	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3081	Модернизация теплосети от ТК до УТ-2, от УТ-2 до УТ-3 с вводами на д.1,3 ул. Связи, д.1,1а ул. Краснознаменная, д.2 ул. Электроприборовский проезд, от УТ-2 до УТ-6 с вводами на д.3а ул. Связи, д.4 Электроприборовский проезд, д.73, 75 ул. Северная (ТК-638п)						20 773													20 773	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.02.03.3082	Модернизация теплосети от УТ-12 до УТ-14а с вводами на д.5, 7 ул.Кирова, от Ут-14б до д.19 ул.Мира, от д.55 ул.Горького до д.21 ул.Мира (ТК-646)						66 749													66 749	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3083	Модернизация теплосети от УТ-25 до д.3, 3а ул.Токарева, от УТ-1 до бк сети в районе УТ-27, от УТ-21а до д.16 ул.Студенческая, от УТ-22 до д.1 ул.1-й Киричный проезд, от УТ-18 до д.8а ул.Токарева, от бк сети в районе УТ-8 до УТ-11 с вводами на д.47, 47а, 47аК1 Октябрьский проспект, от бк сети между УТ-6 - УТ-8а до д.2а ул.Студенческая, д.79а ул.Горького (ТК-649)						49 880													49 880	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3084	Модернизация теплосети от УТ-5 до д.17а ул.Мира, д.1, 1а, 3 ул.Кирова, от УТ-3 до д.20 ул.Гороховая, от бк сети до д.15 ул.Гороховая, от УТ-8а до д.22 ул.Мира (ТК-670)						12 030													12 030	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3085	Модернизация теплосети от УТ-2 до УТ-13 с вводами на д.11,11а Октябрьский проспект, от бк сети между УТ-6а и УТ-7 до УТ-11 с вводами						26 730	59 367												86 097	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
	на д.13,16,18,20 ул.Семашко, д.27а, 27б, 29в ул.Стрелецкая (ТК-686п)																				
001.02.03.3086	Модернизация теплосети от т.А до УТ-2 с вводом на д.1 ул.Дворянская, от УТ-1а до д.6, 6б Октябрьский проспект, д.3,5 ул.Никитская (ТК-690)							76 361												76 361	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3087	Модернизация теплосети от УТ-1 до УТ-5б с вводами на д.15, 15а, 17, 17а, 17б Суздальский проспект, д.11, 13, 17 ул.Комиссарова, от УТ-1 до т.А с вводами на д.21, 21б Суздальский проспект, от т.Б до УТ-11 (до перемычки) с вводами на д.21б Суздальский проспект, д.24а ул.С.Соколенка, от бк сети в УТ-13 до УТ-16 с вводами на д.35 Суздальский проспект, д.30 ул.С.Соколенка (ТК-55л В)							105 626												105 626	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3089	Модернизация теплосети от бк сети в районе УТ-2 - УТ-3 до УТ-5 с вводами на д.1, 3, 3а ул.Егорова, д.191а, 191в ул.Добросельская (ТК-63 В)								87 625											87 625	ПАО «Т Плюс»



Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.02.03.3090	Модернизация теплосети от УТ-3 до д.9 Суздальский проспект, УТ-6 до д.9а Суздальский проспект, от УТ-13 до д.11 ул.Юбилейная (Т. 48 В)								7 658											7 658	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3091	Модернизация теплосети от бк сети в районе д.50 ул.Добросельская до УТ-4 с вводами на д.42, 44, 46, 46а, 48 ул.Юбилейная, между домами 189а ул.Добросельская (в районе УТ-9) (ТК-61 В)								24 174											24 174	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3092	Модернизация теплосети от УТ-2 с вводами на д.190, 192, 194 ул.Добросельская, от УТ-35б до УТ-36 с вводами на д.186а, 186б, 188а ул.Добросельская (котельная ВЗКИ)								74 524											74 524	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3093	Модернизация теплосети от котельной до УТ-24 с вводами на д.1а, 2, 4 ул.Школьная, от котельной до УТ-7, от УТ-7 до УТ-12, от УТ-7 до УТ-18 с вводами на д.1, 3, 4, 5, 6, 7, 13, 15, 10, 12, 14, 16 ул.Центральная, д.1, 2, 3, 4, 5, 6 ул.Советская, 1 ул.Песочная (котельная мкр.Коммунар)								112 452											112 452	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.02.03.3094	Модернизация теплосети от кот. мкр.Заклязьменский до УТ-37А с вводами на д.2 ул.Восточная, от УТ-1 до УТ-2, от УТ-2 до УТ-31 с вводами на д.8,9 ул.Восточная, д.9,14,16 ул.Зеленая, от УТ-2 до УТ-10 с вводами на д.1, 3, 3а, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ул.Восточная, д.11а, 14, 16, 18, 15а ул.Центральная, от УТ-10 до УТ-18 с вводами на д.2, 4, 6, 8, 10, 12, 14а ул.Центральная, д.2, 4 ул.Зеленая								66 584	41 283										107 867	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3095	Модернизация теплосети от УТ-30 до УТ-33А с вводами на д.11, 11В, 7, 9, 9б, ул.Завадского, д.67В пр-кт Ленина, от УТ-18 до д.13а ул.Завадского, от УТ-5 до УТ-25, от УТ-16 до УТ-18, от УТ-16 до УТ-22А с вводами на д.16, 18, 20, 8а, 2, 2а, 4, 6, 8, 10 ул.В. Дуброва, от УТ-1 до УТ-36 с вводми на д.19, 21 ул.В. Дуброва, от УТ-36 до тк.25юз, от УТ-38 до УТ-46 с вводми на д.8, 8а, 8б ул.Василисина (котельная Юго-Западного р-на)									106 215										106 215	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.02.03.3096	Модернизация теплосети от котельной 301 квартала до УТ-2, от УТ-2 до УТ-3, от УТ-2 до УТ-27, от УТ-27 до бк сети, с вводами на дома 8 ул.Ставровская, 79г ул.Н-Ямская, 73, 75, 75а ул.Н-Ямская, от УТ-37 до УТ-39 с вводами на дома 12, 16, 18 ул.Крайнова, от УТ-72В до УТ-50 с вводами на дома 3,5 ул.Ставровская, 2, 4, 6, 8, проезд Лакина, 64,66,68 пр-кт Ленина, от УТ-5 до УТ-13 с вводами на д.61, 63, 65, 67а, 65а, 65б, 67б, от УТ-15 до д.7 ул.Завадского									103 448										103 448	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3097	Модернизация теплосети от т.А до д.38 ул.В.Дуброва, от т.Б до д.38 ул.В. Дуброва, 40, 42 ул.Н.Дуброва (котельная Коммунальной зоны)									30 923										30 923	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3098	Модернизация теплосети от дома № 38а до инф. корпусаот кот. до УТ -9от кот. до УТ -9от котельн. больницы до наружн.стены кислороднойот ТК-1А до д.179а (шк.№ 36) д. №179а ул.Добросельская от ТК-1А до д.179а (шк.№									59 799										59 799	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций	
	36) по ул.Добросельская от ТК-1А до д.179а (шк.№ 36) по ул.Добросельская от УТ -10 до наружной стены перехода гл.корпуса д.34от УТ -10 до наружной стены перехода гл.корпуса д.34от УТ -10 до пищеблокаот УТ -10 до склада рентген. плёнкиот УТ -1А до д.4 по ул.Суздальский пр-тот УТ -1Б до УТ- 8от УТ- 3 до нар. ст. больницы д.№ 38а ул.Добросельскаяот УТ -4 до УТ- 5от УТ- 4 до УТ -5 от УТ -5 до мат. склада от УТ- 5 до хоз.корпусаот УТ- 5 до хоз.корпусаот УТ -8 до гаражаот УТ- 8 до кот. больницыот УТ- 8 до кот. больницыот УТ- 9 до УТ-10от УТ- 9 до УТ-10от УТ- 2 до УТ- 3от УТ-2 до УТ- 3от УТ-9 до нар. стены моргаот УТ-9 до нар. стены моргаот хоз.корп. до патал.анатом.корп.от хоз.корпуса до патал-анатом.корпуса (ТК-44В)																					
001.02.03.3099	Модернизация теплосети от котельной до УТ-1, от УТ-10 до ул.Энергетиков, 2Б, от УТ-10а до ул.Энергетиков, 13Б, от УТ-7 до ул.Энергетиков,									20 453											20 453	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций	
	1Б, от УТ-7 до УТ-10 ул. Энергетиков, 2Б, от УТ-1 до УТ9, от УТ-1 до УТ-2, от УТ-2 до ул. Энергетиков, 9Б, от УТ-2 до УТ-3, от УТ-3 до ул. Энергетиков, 14Б, от УТ-3 до УТ-4, от УТ-4 до ул. Энергетиков, 8Б, от УТ-4 до УТ-5, от УТ5 до ул. Энергетиков, 12Б-УТ6, от УТ-6 до УТ-7, от УТ-6 до УТ-8, от УТ-8 до ул. Энергетиков, столовая, от УТ-8 до ул. Энергетиков, 16Б магазин, от УТ-9 до ул. Энергетиков, 11Б, от УТ-9 до ул. Энергетиков, 11Б, от УТ9 до ул. Энергетиков, 10Б																					
001.02.03.3100	Модернизация теплосети от УТ-10а до УТ-21А, от УТ-16 до д.24 ул. Безыменского, от т.А до УТ-27 с вводами на д.23 ул. С-Соколенка (котельная Микрорайона 9в)										12 900									12 900	ПАО «Т Плюс»	
001.02.03.3101	Модернизация теплосети от УТ-29 до УТ-1г с вводами на дома 10, 12, 14, 16 ул. Октябрьская, от УТ-4 до д23 ул. Октябрьская, от кот. до д.22, 24 ул. Октябрьская, от УТ-8 до УТ-8.5										80 471									80 471	ПАО «Т Плюс»	

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
	с вводами на дома №3,4,5,6,7 ул.Новая, от УТ-9 до УТ-9в с вводами на дома №8,10,12 ул.Новая, от УТ-10 до УТ-16а с вводами на дома №3,4,5 ул.Строителей, от УТ-10 до бк сети с вводами на дома 3а ул.Строителей, 9 ул.Новая, от УТ-18 до УТ-18а, до д.1,2,7 ул.Строителей (котельная Оргтруд №1)																				
001.02.03.3102	Модернизация теплосети от котельной Загородной зоны до УТ-1, от УТ-1 до УТ-3, УТ-3 до УТ-4, от УТ-3 до УТ-3е с вводами на дома №71,69,29 Судогодское шоссе, от УТ-2 до УТ-22 с вводами на дома №65 Судогодское шоссе, от УТ-22 до УТ-23д (до бк сети) с вводами на д.23 Судогодское шоссе, от УТ-22В до УТ-22И с вводами на дома 27, 45, 27ж, 29а, 29и, Судогодское шоссе; от т.А до УТ-23В с вводами на дома 25, 25а, 27а Судогодское шоссе, от УТ-23г до д.23а Судогодское шоссе, от УТ-23 до УТ-25, от УТ-25 до УТ-27,от УТ-25 до УТ-25г с вводами							106 185			169 270									275 455	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций	
	на дома 23б, 17, 17а, 17б Судогодское шоссе, д.60, 68, 66, 64, 62, 58 ул.Зеленая, от УТ-52 до т.А, от УТ-5 до бк сети (УТ-51), от УТ-4 а до д.23г,51д Судогодское шоссе, от УТ-5б до УТ-7, от УТ-7 до УТ-10, от УТ-10 до УТ-10г, от УТ-7 до УТ-81, от УТ-81 до УТ-83, от УТ-81 до УТ-84 с вводами на дома №39а, 41к8, 41к7, 41к6, 67б, 67а, 41к5, 41к4, 63, 59, 41к2, 39, 33б, 35, 37, от УТ-29 до УТ-29А, от УТ-29 до УТ-34 с вводами на дома №2 ул.Песочная, 5, 5а, 7, 7а, 9, 9а, 11, 11а Судогодское шоссе, 3а Судогодское шоссе, 9 ул.Песочная, 1 Судогодское шоссе, от бк сети до УТ-29 в с вводами на дома №11, 13, 15 ул.Песочная																					
001.02.03.3103	Модернизация теплосети тк-6А право от УТ-3 до УТ-4, от УТ-4 до УТ-35 с вводами на д.3,5,7 ул.Растопчина, д.67,69 ул.Комиссарова, от УТ-6 до д.1 ул.Растопчина, от УТ-37 с вводом на д.217 ул.Добросельская;										25 833									25 833	ПАО «Т Плюс»	

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.02.03.3104	Модернизация теплосети от ТК 5юз до д.1/3 ул.Стасова(от УП-1 до узла выхода труб из канала), до д.1/3 по ул.Стасова (до УП-1), от УТ-1 до д.5 ул.проезд стасова ул.Стасова (от узла выхода труб из канала), от д.5 до д.7 ул.проезд стасова ул.Стасова (от узла выхода труб из канала), от д.1/3 до д.3 ул.проезд стасова ул.Стасова (от узла выхода труб из канала), до д.1/3 по ул.Стасова (от узла выхода труб из канала) (ТК-5 ЮЗ)										11 549									11 549	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3106	Модернизация теплосети от УТ-2 до УТ-15 с вводами ул.Комиссарова 7, 9, С-Соколёнка 16, 16а, 18, 20, 22, 24, 26, 26а, 24б, 28 (ТК-193лев./СВ)											41 291								41 291	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3107	Модернизация теплосети от бесканальной сети УТ-3 до УТ-18 с вводами на Юбилейная 34, 28а, 28, 24, 22, 18, Суворова 6а от УТ-5а до УТ 12 с вводами Юбилейная 32, 26, 20, 18а, 16а, 16б, 14, Суворова,8 (ТК-43/В)											47 103								47 103	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3109	Модернизация теплосети от УТ-18 до УТ-22 с вводами на Жуковского, 18, С-Соколенка, 3, 3б, 5б,											28 736								28 736	ПАО «Т Плюс»



Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
	5а, от УТ-12 до УТ-16 с вводами на С-Соколенка, 3а, 5, 7, 9 (ТК-188п/СВ)																				
001.02.03.3110	Модернизация теплосети от УТ-18 по ул.Юбилейная до УТ-17, от УТ-10 до д.66 по ул.Юбилейная, от УТ-10 до УТ-11, от УТ-11 до д.64 по ул.Юбилейная, от УТ-11 до УТ-12, от УТ-12 до УТ-13, от УТ-13 до д.62 по ул.Юбилейная, от УТ-13 до УТ-14, от УТ-14 до д.8 по ул.Егорова, от УТ-14 до УТ-15, от УТ-15 до д.6 по ул.Егорова, от УТ-17 до д.215 по ул.Добросельская, от УТ-17 до д.215 по ул.Добросельская, от-УТ0-17 до д.78 по ул.Юбилейной, от УТ-3 до УТ 10, от УТ-3 до УТ-4, от УТ-4 до д.68 по ул.Юбилейная, от УТ-4 до УТ-5, от УТ-5 до д.70 по ул.Юбилейная, от УТ-5 до УТ-6, от УТ-5 до школы№28, от УТ-6 до д.1976 по ул.Добросельская, от УТ-6 до УТ-7, от УТ-7 до д.203а по ул.Добросельская, от УТ-7 до д.203а по ул.Добросельская, от УТ-7 до УТ-8, от УТ-8 до УТ-9,											15 038								15 038	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций	
	от УТ-12 до д.64а(д/к. №103) ул.Юбилейная (ТК-3А Восток)																					
001.02.03.3111	Модернизация теплосети от УТ-14 до д.20 по ул.Н. Дуброва, от УТ-14 до д.20 по ул.Н. Дуброва, от УТ-14 до УТ 15-от УТ-15 до д.9 юз-9 к.4 по ул.Н. Дуброва, от УТ-15 до д.9юз-9 по ул.Н. Дуброва, от УТ-15 до УТ-16, от УТ-16 до д22 к.3 ул.Н. Дуброва, от УТ-16 до д22 к.3 ул.Н. Дуброва, от УТ-16 до УТ 17от УТ 17 до д.22 к.2 ул.Н. Дуброва от УТ 17 до д.24 к.1 ул.Н. Дуброва от УТ-17 до д.24 к.1 ул.Н. Дуброва, от УТ-2 до УТ-3, от УТ-3 до магазина по ул.Василичина, от УТ-3 до УТ-4, от УТ-4 до УТ-14, от УТ-4 до УТ-5, от УТ-5 до УТ-6, от УТ-6 до УТ-7, от УТ-6 до УТ-8, от УТ-6 до УТ-8 (ТК-27п/ЮЗ)											29 323									29 323	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3113	Модернизация теплосети от УТ-61 до д.№6 ул.Михалькова, от УТ-62 до д.№8 ул.Михалькова, от УТ-64 до д.№12 ул.Михалькова, от УТ-65 до д.№11 ул.Михалькова, от УТ-65 до д.№13		2 691		57 559																60 250	ПАО «Т Плюс»



Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.02.03.3114	Модернизация тепловой сети от ТК.527-1 Теплосеть от ТК-527 до д.3/7, пр-кт Строителей (корп. 2 «Р» ВлГУ) (2024 - ПИР, 2026 - СМР)	400		1 755																2 155	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3115	Модернизация тепловой сети от ТК.528-1 Теплосеть от ТК-528-1 до д.5а, пр-кт Строителей (столовая ВлГУ) (2024 - ПИР, 2026 - СМР)	400		4 940																5 340	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3125	Модернизация тепловой сети Кот. Загородной зоны Теплосеть от котельной до УТ-1, от УТ-1 до УТ-3, УТ-3 до УТ-4, от УТ-3 до УТ-3е с вводами на дома №71,69,29 Судогодское шоссе, от УТ-2 до УТ-22 с вводами на дома №65 Судогодское шоссе, от УТ-22 до УТ-23д (до бк сети) с вводами на д.23 Судогодское шоссе, от УТ-22В до УТ-22И с вводами на дома 27, 45, 27ж, 29а, 29и, Судогодское шоссе; от т.А до УТ-23В с вводами на дома 25, 25а, 27а Судогодское шоссе, от УТ-23г до д.23а Судогодское шоссе, от УТ-23 до УТ-25, от УТ-25 до УТ-27, от УТ-25 до УТ-25г с вводами		15 273		38 209															53 482	ПАО «Т Плюс»



Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.02.03.3128	ТК-281ПЗ тепловая сеть 2-хтрубная от подъема из земли до УТ-6 с вводами на дома 28 ул. Усти-на-Лабе, 11, 13 ул. Северная, от УТ-4 до дома 64 ул. 1-я Пионерская, от УТ-1 до ЦТП; тепловая сеть 4-хтрубная от ЦТП до УТ-7 с вводами на дома 6 Северный проезд, 37 ул. Лермонтова, от ЦТП до д. 39 ул. Лермонтова, от ЦТП до УТ-13 с вводами на дома 5а, 4, 5 Северный проезд, от УТ-8 до УТ-9 с вводами на дома 2, 3 Северный проезд	31 396																		31 396	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3129	Техническое перевооружение теплосети т.30В Теплосеть: от опуска в районе УТ-1 д УТ-12 с вводами на д. 117, 119, 121 ул. Добросельская, д. 2, 4 Добросельский проезд, УТ-2 - УТ-5 с вводами на д. 14 ул. Жуковского, д. 20А ул. Восточная, от т. Б (в районе УТ-10) до д. 8 ул. Жуковского, от т. А (в районе УТ-11 до д. 8б ул. Жуковского	25 209																		25 209	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.02.03.3130	Техническое перевооружение теплосети тк.193СВ право, от УТ-1 до УТ-5а с вводами на 14,16 ул.Комиссарова, д.10 ул.Соколово-Соколенка, от УТ-3 до УТ-10, от УТ-1 до ЦТП, от ЦТП до д.10а Комиссарова, от ЦТП до д.12а Комиссарова, от УТ-3 до УТ-10	22 542																		22 542	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3131	ТК-286л теплосеть от ТК до д.№36,36а ул.Усти на Лабее,дома 20а, 10, 18 ул.Почаевская		10 129																	10 129	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3134	Модернизация теплосети от ТК до УТ-1а, от ТК до УТ-1б с вводами на д.1, 63, 64 ул.Стрелецкий городок, от УТ-7 до д.49а ул.Стрелецкий городок, д.55а ул.Стрелецкая, от бк сети (в районе УТ-8) до УТ-10 с вводами на д.54 ул.Стрелецкий городок, д.43, 43а ул.Красноармейская, д.1 Помпецкий переулок, от УТ-2 до бк сети с вводами на д.49, 57, 58 Стрелецкий городок (Т-3ВГ)					64 648														64 648	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3138	Техническое перевооружение участка теплосети кот. Юго-Западного района,	9 124																		9 124	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
	от УТ 16 до УТ20 с вводами на дома 6, 8, 10, ул.Верхняя Дуброва г.Владимир																				
001.02.08.3139	Модернизация системы эл.снабжения ЦТП-3 получение II категории эл.снабжения (2024 - ПИР, 2026 - СМР)	100		2 000																2 100	ПАО «Т Плюс»
001.02.09.3145	Установка оборудования диспетчеризации СОДК			292																292	ПАО «Т Плюс»
001.02.09.3146	ЦТП Октябрьский в/г 25 - подключение к сети электроснабжения III категория	100		1 000																1 100	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3147	Модернизация участка теплосети от здания № 9 Октябрьский пр-т до МКД № 18 ул.Б. Ременники	8 793																		8 793	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3148	Модернизация тепловой сети в районе школы № 15		23 770																	23 770	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3149	Модернизация участка теплосети ТК-251л-1 с выносом ЦТП и переключения д.6 ул.Хирурга Орлова	1 120																		1 120	
001.02.03.3150	Модернизация теплосети от ТК-556 с выносом ЦТП ул.Лакина, д.169 и переключения потребителей с ул.Лакина, д.167, 175	1 432																		1 432	
	Мероприятия по магистральным сетям	143 168	76 791	59 532	79 967	79 967	79 967	79 967	79 967	79 967	79 967	79 967	79 967	0	0	0	0	0	0	999 194	ПАО «Т Плюс»



Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.02.03.4005	Модернизация теплосети Восточного района в НСП-4 с заменой запорной арматуры на шароповоротную					33 192														33 192	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.4021	Модернизация теплосети на участке т. 1п/з - т. 3п/з в районе перекрестка ул. Электrozаводская - Рокадная дорога				1 500		15 000													16 500	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.4022	Модернизация теплосети на участке тк-70 ПЗ-тк72ПЗ в районе Ветлаборатории (Промзона)						2 000		22 967											24 967	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.4023	Модернизация теплосети на участке т. 128 - т. 129 в районе дома Добросельская, 161, перекресток с ул. Жуковского				1 500		21 967													23 467	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.4024	Техническое перевооружение теплосети на участке тк-290 - тк-294 (2-я очередь) от павильона задвижек на Лыбедской магистрали (т.290) до ТК 294 в районе дома 26, ул. Луначарского (напротив школы № 3)				2 000		35 000													37 000	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.4026	Модернизация теплосети на участке тк72ПЗ-тк75ПЗ в районе ОТК Тандем						2 000		21 146											23 146	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.02.03.4027	Модернизация теплосети на участке тк-649 - тк-669 от перекрестка с ул.Заводская до дома 36 (ввод на администрацию области)						2 500		15 833											18 333	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.4028	Модернизация теплосети на участке тк-191 - тк-194 (Северо-Восток) в районе ул.Комиссарова от д.2 до д.18						1 500		20 021											21 521	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.4030	Модернизация теплосети на участке тк-512 - т.514 (1-я очередь) в районе перекрестка ул.Молодежная - ул.Тракторная								1 500			13 090								14 590	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.4031	Модернизация теплосети на участке тк-57 - тк-67 (2-я очередь) от перекрестка ул.Луначарского- ул.Батурина до перекрестка ул.Задний Боровок-Овражная (в районе больницы Красный Крест)								2 005			62 877								64 882	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.4033	Модернизация участка тк-500 - т.512 (1-я очередь) в районе ул.Тракторная от д.Асакина 35 (Таможня) до перекрестка с ул.Молодежная (2024 - ПИР, 2026-СМР, 2027 - СМР)	1 500		30 709	17 979															50 188	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.02.03.4044	Техпереворужение участка тепловых сетей 1-я очередь тк526-тк 535 (2024 - СМР, 2025 - СМР)	45 972	21 916																	67 888	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.4047	Модернизация теплосети на участке тк.-536А - т.-547 (1-я очередь)					2 000		64 967												66 967	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.4048	Модернизация теплосети на участке т547-тк554 (1-я очередь)					42 775														42 775	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.4049	Модернизация теплосети на участке тк.-188СВ - тк.-189СВ (Северо-Восток)					2 000		15 000												17 000	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.4051	Модернизация теплосети на участке тк-43В - тк-55В									2 500	79 967									82 467	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.4052	Модернизация участка тепловых сетей Восток тк.47 - тк.6А		2 391		56 988															59 379	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.4053	Техпереворужение участка тепловых сетей Юго-Западного р-на тк-8ю/3 - тк-9ю/3	17 507																		17 507	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.4054	Модернизация участка тепловых сетей 1-ой очереди тк.251 – НСР-1	76 270	47 614																	123 884	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.4055	Модернизация участка тепловых сетей Северо-Восток тк187св-тк189св			1 500						76 462										77 962	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.4056	Модернизация участка тепловых сетей Северо-Восток тк118св-тк119св			1 500							38 000									39 500	ПАО «Т Плюс»
001.02.07.4057	НСП-4 модернизация ПН; КРУ 6кВ; РУ 0,4; ШУН										39 467									39 467	ПАО «Т Плюс»
001.02.09.4058	Диспетчеризации СОДК	219		73																292	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
001.02.07.4059	Модернизация НСП-3 замена КЛ 6кВ (2024 - ПИР, 2026 - СМР)	620		20 630																21 250	ПАО «Т Плюс»
001.02.07.4060	Модернизация НСП-4 замена КЛ 6кВ			620																620	ПАО «Т Плюс»
001.02.07.4061	Модернизация НСП-4 ПН; КРУ 6кВ; РУ 0,4; ШУН			1 500																1 500	ПАО «Т Плюс»
001.02.07.4063	Модернизация НСП-4 с замной задвижек с электроприводом на шаровые краны (2024 - ПИР, 2025 - СМР)											2 000								2 000	ПАО «Т Плюс»
001.02.09.4064	Оснащение ОПС объектов МС	1 080																		1 080	ПАО «Т Плюс»
001.02.09.4065	Оснащение ОПС объектов МС			3 000																3 000	ПАО «Т Плюс»
001.02.07.4066	Модернизация НСП-3 с замной задвижек с электроприводом на шаровые краны (2024 - ПИР)											2 000								2 000	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.4067	Модернизация магистральной тепловой сети 2 очереди от ТК 65 до НСП 3 (2 этап)		4 870																	4 870	ПАО «Т Плюс»
	Мероприятия по техническому присоединению к системам теплоснабжения	0	90 177	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	90 177	ПАО «Т Плюс»
001.02.08.9004	Строительство ЦТП и новой сети для переключения потребителей от котельной ООО "ТКС" на ВЛТЭЦ-2 (СМР)		90 177																	90 177	ПАО «Т Плюс»

Шифр	Проект	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Итого	Источник инвестиций
	Остальные мероприятия по ЕТО-1. ПАО «Т Плюс»	6 508	3 107	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9 616	ПАО «Т Плюс»
	Мероприятия по тепловым сетям	6 508	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6 508	ПАО «Т Плюс»
001.02.03.3137	Вынос участка тепловой сети от УТ-52 до УТ-53, попадающего в зону застройки проектируемого объекта «Здание поликлиники «взрослой и детской» по адресу: Судогодское шоссе, в районе домов 43, 51-а	6 508																		6 508	ПАО «Т Плюс»
	Мероприятия по котельным	0	3 107	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 107	-
001.01.03.2022	Замена системы ХВО на котельной мкр. Энергетик		3 107																	3 107	ООО «Владимир теплогаз»
	ЕТО-7. ООО «Владимиртеплогаз»	-	-	-	-	-	-	500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500	-
007.01.04.1001	Модернизация котельной БМК мкр. Пиганово, мощностью 1,9 МВт в части замены насосной группы отопления, насосной группы ГВС и буферной насосной группы							500												500	ООО «Владимир теплогаз»

**РЕЕСТР  
выполненных в 2023 году мероприятий, утвержденных в схеме теплоснабжения МО г.Владимир**

№	Шифр	Проект	Статус выполнения
<b>ЕТО-1. ПАО «Т Плюс»</b>			
<b>Мероприятия из инвестиционных проектов по ПАО «Т Плюс»</b>			
<b>Мероприятия по Владимирской ТЭЦ-2 и котельным</b>			
1	001.01.03.1009	ТП Главного корпуса Котлотурбинного цеха 2-ой очереди с заменой кровли на несгораемую	Выполнено
2	001.01.03.1028	Модернизация установки системы единого времени АСУ БП блока ПГУ-230	Выполнено
3	001.01.03.1034	Техническое перевооружение дамбы золошлакоотвалов №№ 1,2 в соответствии с требованиями 2 класса ГТС	Выполнено
4	001.01.03.1046	Техническое перевооружение системы возбуждения турбогенератора ст.№5	Выполнено
5	001.01.04.1048	Модернизация схемы установки пожарных насосов 1-2 очереди	Выполнено
6	001.01.03.1052	Техническое перевооружение узла разгрузки щелочи (2 этап)	Выполнено
7	001.01.03.1065	Установка частотно-регулируемого привода на насосы подпитки Владимирской ТЭЦ-2 (ПИР-2022; СМР-2023)	Выполнено
8	001.01.03.1070	Техническое перевооружение газопровода к ГРП-2 (2023 г. - ПИР, 2026 г. - СМР)	Выполнено
9	001.01.03.1071	Техническое перевооружение к/а ст.№ 9 (замена потолочного пароперегревателя)	Выполнено
10	001.01.03.1072	Техническое перевооружение трубопроводов с ВХЗ	Выполнено
11	001.01.04.1073	Модернизация ТГ-4 ПН-250 (замена трубного пучка)	Выполнено
12	001.01.02.1074	Реконструкция котельного отделения Главного корпуса 1 очереди	-
13	001.01.04.1081	Модернизация установки системы контроля загазованности котельного отделения 2, 3 оч ГК ВлТЭЦ-2	Выполнено
14	001.01.04.1082	Модернизация мешалок МИМ ВладТЭЦ-2	Выполнено
15	001.01.04.1083	Модернизация системы освещения здания РББ Владимирской ТЭЦ-2	Выполнено
16	001.01.04.1084	Модернизация Автослив щелоч. и кисл.	Выполнено
17		Техническое перевооружение газопровода к к/а 3, 4 Владимирской ТЭЦ-2	Выполнено
18		Техническое перевооружение трансферов 140 ата № 143, 186 Владимирской ТЭЦ-2	Выполнено
19	001.01.03.2008	Техническое перевооружение котельной Юго-Западного района по адресу: г.Владимир, ул.Верхняя Дуброва, 15б	Выполнено
20	001.01.02.2011	Техническое перевооружение котельной 301 квартала (3 этап)	Выполнено
21	001.01.03.2016	Техническое перевооружение котельной ул.Семашко, 4 (2023- ПИР, 2025 - СМР)	Выполнено
22	001.01.03.2025	Тех.перев-ние кот.Оргтруд-2 ул.Молодежная, 2	-
23	001.01.01.2027	Строительство котельной г.Владимир, микрорайон Веризино для подключения тепловой нагрузки перспективной застройки (2023 г. ПИР, 2024 г. - СМР 12 МВт, 2027 - СМР 6 МВт, 2029 - СМР 6 МВт, 2031 - СМР 6 МВт)	Выполнено
24	001.01.03.2028	Тех.перев-ние кот.Оргтруд-1	-

№	Шифр	Проект	Статус выполнения
<b>Мероприятия по квартальным сетям, ЦТП</b>			
25	001.02.03.3048	Техническое перевооружение теплосети ТК-255л-1, теплосеть от ТК-255 до УТ-1, от УТ-1 до УТ-2, от УТ-2 до УТ-22, от УТ-2 до УТ-26, от УТ-3 до УТ-4, от УТ-4 до УТ-5, от УТ-4 до УТ-44, от УТ 5 до УТ 6, от УТ-6 до УТ-7, от УТ 7 до УТ 17, от УТ-10 до ТУ, от УТ-10А до УТ-11А, от УТ-11 до УТ-16, от УТ-11а до УТ-12, от УТ -26 до УТ- 27, от УТ-26 до УТ-28, от УТ-28 до УТ-29, от УТ-29 до УТ-30, от УТ-29 до УТ-31, от УТ-31 до УТ-32, от УТ-38а до УТ-42, от УТ-44 до УТ-44а, от УТ-44 до УТ-45, от УТ-45 до УТ-51, от УТ-51 до УТ-52, от УТ-55 до УТ-66, от УТ-59 до УТ-60, от УТ-61 до УТ-62, от УТ-62 до УТ-63, от УТ-62 до УТ-65, от УТ-63 до УТ-64, от УТ-66 до УТ-67, от д.16, ул.Фейгина до д.49, ул.Мира, от д.36/3 (ТУ) ул.Мира до УТ-55; от УТ-22 до д.44/9, ул.Мира; от УТ-22 до д.30/7, ул.Труда, от УТ-27 до д.46/12, ул.Мира; от УТ-27 до д.70, ул.Мира, от УТ-30 до д.72 по ул.Мира, от УТ-36 до д.13/19, ул.Усти-на-Лабе, от УТ-31 до д.№ 17 по ул.Усти-на-Лабе; от УТ-32 до д.15 по ул.Усти-на-Лабе, от УТ-44а до д.27а ул.Труда, от УТ-59 до №36/2, от УТ-5 до шк № 33 ул.П. Осипенко; от УТ-55 до №36/6 ул.Мира (лит.Б)пав. "Лес.хоз." от УТ-61 до №36/14 (лит.И) пав."Стекло, от УТ-62 до №36/12(лит.Л) музея (сауна)(2конт); от УТ-63 до 36/11 (лит.Л) музея (сауна), от УТ-64 до №36а, от УТ-65 до 36/13(лит.П) пав"Машиностр"(склад), от УТ-65 до 36/17 (лит.П) пав. "Труд. резервы", от УТ-66 до 36/4 (лит.Б) пав. "Пищ пром"(комн.смеха), от УТ-67 до 36/10 (лит.Н) пав. "Карт.галер; от УТ-67 до 36/8 (лит.) пав."Химия", от УТ-9 до УТ-10А, от УТ-1 до УТ-53 транз. через д.9, от УТ-1 до д.16, ул.Фейгина, от УТ-10 транз. д.31, ул.Каманина до д.9 ул.Суздальская,от УТ-16 до д.35 ул.Каманина, от УТ-2 до УТ-3, от УТ-32 до УТ-36, от УТ-42 до д.4 ул.Фейгина, от УТ-44 до д.1 ул.Фейгина, от УТ-44А до д.27, ул.Труда, от УТ-45 до д.22, ул.Каманина, от УТ-6 до д.11, 9 ул.П.Осипенко, д.№28 ул.Каманина, от УТ-51 до д.24, ул.Каманина, от УТ-52 до д.26, ул.Каманина, от УТ-52 до д.4 ул.П.Осипенко; от УТ-67 до 36 (лит.Г) пав "Радио" (склад), от УТ-16 до д.37 ул.Каманина	Выполнено
26	001.02.03.3049	Техническое перевооружение теплосети от ТК-257л-1, Теплосеть от ТК-257 до УТ-1, от УТ-1 до д.№ 45 по ул.Мира, от УТ-1 до д.14/43, ул.П.Осипенко	Выполнено
27	001.02.03.3057	Модернизация тепловой сети ТК-520-1, Теплосеть: от д.87 до д.87Б гараж-склад ул.Горького, от д.87 до бассейна д.87А, ул.Горького, от УТ-1 до д.85В, ул.Горького, от УТ-1 до УТ-2, от УУТЭ до УТ-1, от УУТЭ до УТ -7 (ПИР)	Выполнено
28	001.02.03.3059	Модернизация тепловой сети тк.533л/1 от ТК 533 до УТ 4 с вводами на дома 7в, 7г, 7б ул.Мира. (2023 - ПИР, 2025 - СМР)	Выполнено
29	001.02.03.3060	Модернизация тепловой сети Т.540-1, Теплосеть: от УТ-1 до УТ-9, от УТ-1 до УТ-2, от УТ-2 до УТ-14, от УТ-2 до УТ-3, от УТ-3 до УТ-4, от УТ-9 до УТ-10 от УТ-10 до УТ-11, от УТ-11 до УТ-12, от УТ-10 до УТ-13, от УТ-14 до УТ-14А, от УТ-14А до УТ-15, от УТ-15 до УТ-16, от УТ-16 до УТ-17, от УТ-17 до УТ-18, от УТ-18 до УТ-19, от УТ-18 до УТ-20, от УТ-20 до УТ-20а, от УТ-10 до д.26 пр.Строителей, от УТ-11 до д.26Б пр.Строителей, от УТ-12 до д.26А пр.Строителей, от УТ-12 до шк.№ 15 ул.Чернышевского, от УТ 13 до д.24А пр.Строителей, от УТ 13 до д.24 пр.Строителей, от УТ-14 до д.30 пр.Строителей, от УТ-14А до д.32 пр.Строителей, от УТ-16 до д.30А пр.Строителей, от УТ-17 до д.34а пр.Строителей, от УТ-19 до д.30В пр.Строителей, от УТ-20 до д.30Б д/сад № 64, от УТ-3 до д.28В пр.Строителей, от УТ-9 до д.28 пр.Строителей, от УТ-9 до д.28А пр.Строителей, от УТ-1 до д.32А пр.Строителей, от нар.ст. насосной до УТ-1. от Т. 540 до нар. ст. насосной, от УТ-19 до АТС № 5 (д.32В) пр.Строителей, от дома д.24А до д.24Б пр.Строителей (2023 - ПИР, 2025 - СМР)	Выполнено

№	Шифр	Проект	Статус выполнения
30	001.02.03.3061	Модернизация тепловой сети Т.543-1, Теплосеть:от УТ-1 до УТ-2, от УТ-2 до УТ-3, от УТ-3 до УТ-4, от УТ-4 до УТ-11, от УТ-4а до УТ-5, от УТ-6 до УТ-7а, от УТ-7 до УТ-6, от УТ-7 до т.Б, от УТ-7а до УТ-8, от УТ-4 до УТ-4а, от УТ-11 до д.13а, пр.Строителей, от УТ-11 до д.13г, пр.Строителей, от УТ-2 до д.13 пр.Строителей, от УТ-3 до д.15 пр.Строителей, от УТ-4а до д.15В пр.Строителей, от УТ-4а до д.17а пр.Строителей, от УТ-5 до д.13г пр.Строителей (2023 - ПИР, 2025 - СМР)	Выполнено
31	001.02.03.3127	т. 113св с вводами на дома 97а, 107а, 109а ул.Б. Нижегородская, д.3 ул.Погодина, от ЦТП до УТ-20 с вводами на дома 99а, 101а, 105, 103а, 103, 101, 99, 97 ул.Б. Нижегородская, от УТ-14 до УТ-15 с вводами на дома 105а, 103а/1 ул.Б. Нижегородская, от УТ-6 до т. А с вводами на дома 105д, 105в, 105г ул.Б. Нижегородская	Выполнено
32	001.02.09.3140	Реконструкция тепловой изоляции от котельной Оргтруд-1 г.Владимир	Выполнено
33	001.02.09.3141	Реконструкция тепловой изоляции от котельной 301 квартал г.Владимир	Выполнено
34	001.02.09.3142	Реконструкция тепловой изоляции от котельной Энергетик г.Владимир	Выполнено
35	001.02.03.3143	ТК 524. Вынос оборудования из сущ. ЦТП-6 ул.Белоконская,4 во вновь строящееся здание с присоединением сущ. сетей к проектируемому ЦТП, г.Владимир. Благоустройство	Выполнено
36	001.02.03.3144	Техническое перевооружение тепловых сетей ТК-191-3 от опуска в районе УТ-7 до наружной стены дома №90 по ул.Большая Московская в г.Владимире	Выполнено
37		Строительство участка тепловой сети (циркуляционного трубопровода) от ЦТП до д.6, 8 ул.Модорова г.Владимир	Выполнено
38		Реконструкция тепловой изоляции от котельной Юрьевец г.Владимир	Выполнено
39		Реконструкция тепловой изоляции трубопроводов 194 км	Выполнено
<b>Мероприятия по магистральным тепловым сетям</b>			
40	001.02.03.4010	Техническое перевооружение теплосети 2-ой очереди тк-106 - тк-113, Ду 700 (с увеличением диаметра от тк-106 до тк-112 на Ду 800)	Выполнено
41	001.02.03.4025	Модернизация участка тепловых сетей Юго-Западного района тк20ЮЗ -тк 28ЮЗ (2023- ПИР)	Выполнено
42	001.02.03.4043	Техническое перевооружение теплосети 1-я очередь тк 518-тк 524 (2023- СМР)	Выполнено
43	001.02.03.4066	Техпереворужение участка тепловых сетей 1-я очередь ТК 533/1-ТК 535/1	-
44	001.02.03.4044	Техническое перевооружение теплосети 1-я очередь ТК 526-ТК 535/1	Выполнено
<b>Мероприятия по техническому присоединению к системам теплоснабжения</b>			
45	001.02.08.9003	ЦТП для переключения существующих потребителей по адресу ул.Гражданская, 1а, Дворянская, 25, Садовая, 16б, Студеная Гора, 3, 20 а (категория-населения) с котельной ООО «Техника– коммунальные системы» к Владимирской ТЭЦ-2 (ПИР)	Выполнено
46	001.02.02.9005	Техническое перевооружение на тепловых сетях, ЦТП для переключения существующих потребителей (категория-населения) с котельной ООО «Техника - коммунальные системы» к Владимирской ТЭЦ (ЦТП для д.8, 10 ул.Садовая, г.Владимир), 2 этап. (ПИР)	Выполнено
<b>Остальные мероприятия по ЕТО-1. ПАО «Т Плюс»</b>			
<b>Мероприятия по котельным</b>			
47	001.01.04.2013	Ликвидация кот.Коммунар как ОПО (мкр.Коммунар, ул.Центральная, 19)	Выполнено
48	001.01.03.2019	Техническое перевооружение котельной мкр.Энергетик с установкой трех пластинчатых подогревателей на ГВС (по 1,7 МВт)	Выполнено



№	Шифр	Проект	Статус выполнения
49	001.01.03.2020	Замена насосной группы котельной мкр.Энергетик	Выполнено
<b>Мероприятия по тепловым сетям и источникам тепловой энергии</b>			
50	001.04.03.7001	Реконструкции тепловых сетей и источника тепловой энергии (теплогенерирующее оборудование) ООО «ТКС», а также ремонты и инвестиционные мероприятия на основном оборудовании систем теплоснабжения	Выполнено
51	001.04.03.7002	Реконструкции тепловых сетей и источника тепловой энергии (теплогенерирующее оборудование) АО «Владгазкомпания», а также ремонты и инвестиционные мероприятия на основном оборудовании систем теплоснабжения	Выполнено
52	001.04.03.7003	Реконструкции тепловых сетей и источника тепловой энергии (теплогенерирующее оборудование) АО ВХКП «Мукомол», а также ремонты и инвестиционные мероприятия на основном оборудовании систем теплоснабжения	Выполнено
53	001.04.02.7004	Реконструкции источников тепловой энергии (теплогенерирующее оборудование) ООО «Владимиртеплогаз», а также ремонты и инвестиционные мероприятия на основном оборудовании систем теплоснабжения	Выполнено
<b>ЕТО-2. ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»</b>			
1	-	Мероприятия отсутствуют	-
<b>ЕТО-3. ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»</b>			
1	3-04-03-001	Ремонты и инвестиционные мероприятия на основном оборудовании систем теплоснабжения ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»	Информация о реализации мероприятия отсутствует
<b>ЕТО-4. АО НПО «Магнетон»</b>			
1	-	Мероприятия отсутствуют	-
<b>ЕТО-5. ФГБУ «ВНИИЗЖ»</b>			
1	-	Мероприятия отсутствуют	-
<b>ЕТО-6. ООО «ТеплогазВладимир»</b>			
1	6-04-02-1	Реконструкции источников тепловой энергии (теплогенерирующее оборудование) ООО «ТеплогазВладимир», а также ремонты и инвестиционные мероприятия на основном оборудовании систем теплоснабжения	Выполнено
<b>ЕТО-7. ООО «Владимиртеплогаз»</b>			
1	-	Технологическое присоединение к системе теплоснабжения новой котельной БМК мкр.Пиганово, мощностью 1,9 МВт	Выполнено

**ОРГАНИЗАЦИЯ**  
**теплоснабжения районов с массовой застройкой индивидуальными жилыми домами**

Наименование площадки	Тип застройки	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Площадь зданий, м <sup>2</sup>	Последний год ввода зданий	Источник	ОВ, Гкал/ч	ГВСер, Гкал/ч	Кадастровый квартал
Заклязьменский ЖД-1	ЖД	37 707	2 462	2027	индивидуальный	0,138	0,007	33:05:174106
Заклязьменский ЖД-2	ЖД	9 821	641	2027	индивидуальный	0,037	0	33:05:174108
Кусуново ЖД-1	ЖД	199 252	8 771	2037	индивидуальный	0,38	0,02	33:05:174109
Кусуново ЖД-2	ЖД	34 271	1 509	2037	индивидуальный	0,07	0	33:05:174106
Кусуново ЖД-3	ЖД	103 602	4 560	2037	индивидуальный	0,2	0,01	33:05:174109
Луново-Сельцо ЖД-1	ЖД	1 031 705	67 360	2027	индивидуальный	3,848	0,216	33:22:114104
Луново-Сельцо ЖД-2	ЖД	426 480	27 845	2027	индивидуальный	1,589	0,089	33:22:035069
Луново-Сельцо ЖД-3	ЖД	210 687	13 756	2027	индивидуальный	0,789	0,041	33:22:035015
Луново-Сельцо ЖД-4	ЖД	62 000	4 048	2027	индивидуальный	0,729	0,041	33:22:035069
Луново-Сельцо ЖД-4	ЖД	134 050	4 048	2027	индивидуальный	0,729	0,041	33:22:035001
Мосино ЖД-1	ЖД	958 311	42 183	2037	индивидуальный	1,83	0,1	33:05:174102
Мосино ЖД-2	ЖД	379 735	16 715	2037	индивидуальный	0,73	0,04	33:05:174102
Мосино ЖД-3	ЖД	441 340	19 427	2037	индивидуальный	0,84	0,05	33:05:174102
Немцово ЖД	ЖД	148 769	6 549	2037	индивидуальный	0,28	0,02	33:22:013103
Оборино ЖД	ЖД	263 750	11 610	2037	индивидуальный	0,5	0,03	33:05:174102
Пиганово ЖД-1	ЖД	139 564	9 112	2027	индивидуальный	0,522	0,031	33:22:014084
Пиганово ЖД-2	ЖД	65 718	4 291	2027	индивидуальный	0,246	0,014	33:22:014031
Сновицы-Веризино ЖД-1	ЖД	211 185	9 296	2037	индивидуальный	0,4	0,02	33:22:023254
Спасское ЖД-1	ЖД	32 644	1 437	2037	индивидуальный	0,06	0	33:05:174102
Спасское ЖД-2	ЖД	136 015	5 987	2037	индивидуальный	0,26	0,01	33:05:174102
Спасское ЖД-3	ЖД	129 225	5 688	2037	индивидуальный	0,25	0,01	33:05:174102
Спасское ЖД-4	ЖД	37 121	1 634	2037	индивидуальный	0,07	0	33:05:170401
Уварово-Бухолово ЖД-1	ЖД	1 026 920	45 203	2037	индивидуальный	1,96	0,1	33:05:174106
Уварово-Бухолово ЖД-2	ЖД	385 427	16 966	2037	индивидуальный	0,74	0,04	33:05:174106
Шерманиха ЖД-1	ЖД	536 558	23 618	2037	индивидуальный	1,03	0,05	33:22:036018
Шерманиха ЖД-2	ЖД	75 625	3 329	2037	индивидуальный	0,14	0,01	33:22:036018

Наименование площадки	Тип застройки	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Площадь зданий, м <sup>2</sup>	Последний год ввода зданий	Источник	ОВ, Гкал/ч	ГВСср, Гкал/ч	Кадастровый квартал
Энергетик ЖД-1	ЖД	49 179	2 165	2037	индивидуальный	0,09	0,01	33:22:014001
Юрьевец ЖД-1	ЖД	74 759	4 881	2027	индивидуальный	0,276	0,017	33:22:014041
Юрьевец ЖД-2	ЖД	96 078	6 273	2027	индивидуальный	0,359	0,017	33:22:014041
Юрьевец ЖД-3	ЖД	141 427	9 234	2027	индивидуальный	0,529	0,031	33:22:014056
<b>ИТОГО</b>			<b>380 598</b>			<b>19,621</b>	<b>1,065</b>	