



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.01.2026

№ 178

**О внесении изменений в постановление администрации
города Владимира от 28.04.2017 № 1342**

В соответствии с постановлением администрации города Владимира от 18.09.2015 № 3297 «Об утверждении перечней товаров, работ (услуг), подлежащих регулированию органами местного самоуправления города Владимира и признании утратившими силу некоторых постановлений главы города Владимира» и на основании решения городской тарифной комиссии от 26.01.2026 № 3 **постановляю:**

1. Внести в постановление администрации города Владимира от 28.04.2017 № 1342 «О плате за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования город Владимир» (с изменениями, внесенными постановлением администрации города Владимира от 20.10.2023 № 4294) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Установить базовый размер платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в размере 97,39 руб. за 1 кв.м общей площади жилых помещений в месяц.».

1.2. Пункт 6 изложить в новой редакции:

«6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя

главы администрации города Букалова И.Н.».

1.3. Приложение к Положению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.02.2026.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Букалова И.Н.

Временно исполняющий полномочия
главы города Владимира
Владимирской области



В.А. Гарев

Приложение
к постановлению администрации
города Владимира
от 30.01.2026 № 178

РАСЧЕТ

**базового размера платы за пользование жилым помещением
и коэффициента соответствия платы за пользование жилым помещением
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма
и договорам найма жилых помещений государственного
или муниципального жилищного фонда муниципального образования
город Владимир**

Расчет базового размера платы за пользование жилым помещением

$$Н_{\text{Б}} = C_{\text{Рс}} * 0,001, \text{ где:}$$

$N_{\text{Б}}$ - базовый размер платы за наем жилого помещения;

$C_{\text{Рс}}$ - средняя цена 1 м² на вторичном рынке жилья Владимирской области по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Владимирской области - 97 391 руб./м².

$$N_{\text{Б}} = 97\,391 * 0,001 = 97,39 \text{ руб./м}^2$$

Коэффициент соответствия платы за пользование жилым помещением ($K_{\text{с}}$)

Руководствуясь статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда», с учетом сложившихся на территории муниципального образования город Владимир социально-экономических условий значение коэффициента соответствия платы за пользование жилым помещением принимается в размере 0,2.