



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.01.2026

№ 122

**Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного
по адресу: г.Владимир, пр-кт Ленина, д.39**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ООО «Региональный экспертный центр» от 23.12.2025 № 2669/25 об определении рыночной стоимости, заявления общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-сервисная служба» (ООО «ЖСС») от 06.11.2025 вх.№ 2709/26-08 **постановляю:**

1. Приватизировать арендуемое ООО «ЖСС» нежилое помещение, расположенное на цокольном этаже здания по адресу: г.Владимир, пр-кт Ленина, д.39, общей площадью 89,3 кв.м, кадастровый номер 33:22:011194:1249 (далее - объект приватизации).

2. Установить:

2.1. Цену продажи объекта приватизации в размере 6 925 833,00 руб. (Шесть миллионов девятьсот двадцать пять тысяч восемьсот тридцать три рубля 00 копеек) (без учета налога на добавленную стоимость).

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации - в рассрочку в течение пяти лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями не позднее десятого числа каждого месяца.

3. Предусмотреть преимущественное право ООО «ЖСС»

на приобретение объекта приватизации.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить арендатору копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи муниципального имущества.

4.2. Разместить постановление на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

5. Обнародовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Шарова А.В.

Временно исполняющий полномочия
главы города Владимира
Владимирской области



В.А. Гарев